

Előterjesztés

A Páty 0109/45 helyrajzi számú földrészlet művelési ágának megváltoztatásáról

1. előterjesztés száma: 144/2023.
2. előterjesztést készítő személy neve: Tusnádý Zsolt
3. előterjesztést készítésében közreműködő személy neve: Bainé Gorzó Edit
4. előterjesztés mellékleteinek felsorolása:
 - 1. melléklet – határozati javaslat
 - 2. melléklet – határozat (PE/FM/02974-4/2021.)
5. előterjesztést tárgyaló bizottság: Gazdálkodási Bizottság
6. előterjesztés nyílt vagy zárt ülésen való tárgyalása: nyílt
7. előterjesztésről való döntés formája: egyszerű többség
8. előterjesztéshez felhasznált jogszabályok felsorolása: 2007. évi CXXIX. tv. a termőföld védelméről, 179/2023. (V.15.) Korm. rendelet az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény végrehajtásához
9. napirendi ponthoz meghívottak: --

Tisztelt Képviselő-testület!

Páty Község Önkormányzatának tulajdonában álló 0109/45 hrsz-ú földrészleten a tervezett gyümölcsös telepítése a jogszabályi előírásoknak megfelelően lezajlott.

Páty Község Önkormányzata bejelentése alapján a Páty külterület 0109/45 hrsz-ú földrészleten a telepített gyümölcsöst a Pest Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdészeti Főosztály Földművelésügyi Osztálya a PE/FM/02974-4/2021. határozatával gyümölcsültetvény-kataszter nyilvántartásba vette.

Ahhoz, hogy a tulajdoni lapon is a Páty 0109/45 hrsz-ú ingatlan „szántó” művelési ágból „gyümölcsös” művelési ágba átkerüljön, ingatlan-nyilvántartási átvezetést kell kezdeményezni. Az ingatlan-nyilvántartási átvezetéshez Páty Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata szükséges.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

Páty, 2023. augusztus 16.

Tisztelettel:



Székely László
polgármester

1. melléklet a 144/2023. számú előterjesztéshez

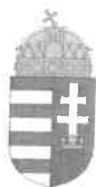
HATÁROZATI JAVASLAT

Tárgy: A Páty 0109/45 helyrajzi számú ingatlan művelési ágának megváltoztatása

Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Páty 0109/45 hrsz-ú ingatlan művelési ágát „szántó” besorolásról „gyümölcsös” besorolásra való módosítását kezdeményezi.

Felelős: polgármester, főépítész

Határidő: azonnal



PEST MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: **PE/FM/02974-4/2021.**

Ügyintéző: Balog-Putz Krisztina

Telefon: 06-28-532-365

Tárgy: Határozat gyümölcsültetvény

kataszterbe vételéről

Melléklet: 1. számú melléklet

Páty Község Önkormányzata (Magyar Államkincstár ügyfél azonosító száma: - , székhely: 2071 Páty, Kossuth L utca 83.) bejelentésére telepítési hatósági jogkörömben eljárva meghoztam az alábbi

HATÁROZATOT.

Bejelentését a jelen határozat 1. számú mellékletében foglalt adatai alapján **gyümölcsültetvény-kataszter nyilvántartásba veszem.**

Tájékoztatom, hogy a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (továbbiakban: Tftv.) 61.§ (3) bekezdése alapján a gyümölcsültetvény-kataszter adattartalma egyedi azonosításra nem alkalmas módon, statisztikai feldolgozás céljából más szerv részére átadható.

Felhívom figyelmét, hogy a Tftv. 63.§ (2) bekezdése alapján a gyümölcsültetvény használója a nyilvántartásba vételt követően az adataiban bekövetkezett változást 30 napon belül köteles bejelenteni a telepítési hatóságnak. Jelen eljárás illetékmentes.

Jelen határozat ellen nincs helye fellebbezésnek, ezért a döntés a közléssel válik véglegessé. A határozatom ellen közigazgatási úton fellebbezésnek helye nincs.

INDOKOLÁS

Határozatom a Tftv. 59.§ (4) bekezdésén, 61.§ és 62.§-án, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 80.§ (1) bekezdésén és a 81.§ (1) és (2) bekezdésein alapul.

A részletes indokolást és a jogorvoslatról való tájékoztatást az Ákr. 81.§ (2) bekezdés a) pontja alapján mellőztem.

A hatósági döntés véglegességéről szóló tájékoztatást az Ákr. 82.§ (1) bekezdése alapján adtam meg.

A jogorvoslat lehetőségéről az Ákr. 114. § (1) bekezdése, a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 12. § (1) bekezdése, 13. § (1)-(3) bekezdése, 29. § (1) bekezdése, 39. § (1) bekezdése és 77. § (1)-(2) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

Határozatomat a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 54.§-ban meghatározott hatósági jogkörömben eljárva adtam ki.

Hatóságom illetékessége az Ákr. 16.§ (1) bekezdés a) pontja alapján alapszik.

Gödöllő, *(elektronikus időbélyegző szerinti)*

Dr. Tarnai Richárd kormány megbízott
nevében és megbízásából:

Czeplédi Attila
osztályvezető

Kapja:

- Páty Község Önkormányzata (kizárólag elektronikus úton, KRID:159732394)
- Irattár



PEST MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

PE/FM/02974-2/2021. iktatószámú határozat 1. számú melléklete

település, helyrajzi szám/alrészlet	gyümölcs faj	fajta	fajta területe (ha)	alany használat	térallás (m x m)	ültetvény jelleg	telepítési jellemző	öntöző- rendszer	művelési mód	tám- rendszer	telepítés ideje (év, hónap)
Páty 0109/45	őszibarack	Sunbeam (Napsugár)	0,0072	GF677	6,0 x 6,0	2	2	1	1	2	2021. november
Páty 0109/45	őszibarack	Kínai laposbarac (Remény)	0,0108	GF677	6,0 x 6,0	2	2	1	1	2	2021. november
Páty 0109/45	kajszibarack	Gönci magyar kajsz	0,0216	C359 mirobalán	6,0 x 6,0	2	2	1	1	2	2021. november
Páty 0109/45	kajszibarack	Ceglédi óriás	0,0324	tengeribarack C1652	6,0 x 6,0	2	2	1	1	2	2021. november
Páty 0109/45	kajszibarack	Szegedi mamut	0,0612	mirobalán	6,0 x 6,0	2	2	1	1	2	2021. november
Páty 0109/45	kajszibarack	Mandulakajsz	0,0684	tengeribarack C1652	6,0 x 6,0	2	2	1	1	2	2021. november
Páty 0109/45	kajszibarack	Bergeron	0,1800	mirobalán	6,0 x 6,0	2	2	1	1	2	2021. november
Páty 0109/45	cseresznye	Badacsonyi óriás	0,0612	sajmeggy	6,0 x 6,0	2	2	1	1	2	2021. november
Páty 0109/45	cseresznye	Szomolyai fekete	0,0036	vadcsereszny e magonc	6,0 x 6,0	2	2	1	1	2	2021. november
Páty 0109/45	cseresznye	Katalin	0,0036	vadcsereszny e magonc	6,0 x 6,0	2	2	1	1	2	2021. november

Földművelésügyi és Erdészeti Főosztály
Földművelésügyi Osztály
2100 Gödöllő, Kottán Sándor u. 1., ☎ 2101 Gödöllő, Pf.: 292
Telefon: (06 28) 532 360 Fax: (06 28) 532 367
Hivatali kapu: KRID: 315317179 (PMKHFMIG)
E-mail: földmuvelesugy@pest.gov.hu
Web: <http://www.kormanyhivatal.hu/hu/pest>

A táblázatban szereplő kódok magyarázata:

ültetvény jelleg:

1. nem termő
2. új telepítésű ültetvény
3. termő ültetvény

öntözőrendszer:

1. nincs
2. szórófejes, vízágyús
3. csepegtető
4. mikro szórófejes
5. altalaj öntözés

támrendszer: az ültetvény művelésmódjával összefüggő, a növényzet támasztát szolgáló fizikai létesítmény

1. van
2. nincs
- 1.

telepítési jellemző:

1. egy gyümölcsfajjal betelepített
2. vegyes gyümölcsfajú ültetvény

művelésmód:

1. extenzív
2. intenzív
3. szuper intenzív