

# **Előterjesztés**

## **Beszerzés eredményének jóváhagyásáról (Boróka utca)**

1. előterjesztés száma: 193/2023
2. előterjesztést készítő személy neve: Viktorné Benyák Éva
3. előterjesztést készítésében közreműködő személy neve:
4. előterjesztés mellékleteinek felsorolása:
  - 1. melléklet – határozati javaslat
  - 2. számú melléklet – bontási jegyzőkönyv
  - 3. számú melléklet – beérkezett ajánlatok
5. előterjesztést tárgyaló bizottságok felsorolása: Gazdálkodási Bizottság
6. előterjesztés nyílt vagy zárt ülésen való tárgyalása: nyílt
7. előterjesztésről való döntés formája: egyszerű többség
8. előterjesztéshez felhasznált jogszabályok felsorolása:
9. napirendi ponthoz meghívottak:

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

#### **Előzmények:**

Páty Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy megvalósítja a Páty, Boróka utca szilárd burkolattal való ellátását. Az utca 2021-ben kapott engedélyt PE-06/ÚT/00036-3/2020 számon a Pest Megyei Kormányhivatal Közlekedésfelügyeleti Főosztály Útügyi Osztályától. A tervek a 173/2023 előterjesztés mellékleteként kerültek megküldésre.

Előző Képviselő-testületi ülésen döntött a Képviselő-testület, hogy beszerzési eljárást indít a kivitelező kiválasztására és jóváhagyta az ajánlattételi felhívást és a vállalkozási szerződés tervezetét is. Az e közműnyilatkozatok bekérése folyamatban van.

Mivel a kivitelezés meghaladja a 10 millió Forint költséget, megvalósítására beszerzés megindítása szükséges. Páty Község Önkormányzatának 134/2021(VI.10.) számú polgármesteri határozatával elfogadott beszerzési szabályzat 8.§ 3) pontja szerint a beszerzési igényt az ajánlatkérést megelőzően jóvá kell hagyatni a Döntéshozóval; a szabályzat 6) pont szerint a nettó 10 M Ft-ot elérő értékű beszerzések esetén a képviselőtestület a döntéshozó.

A beszerzés megindításához szükséges beszerzési adatlapok, ajánlattételi felhívást a Képviselő-testület előző ülésén jóváhagyta.

5 cég került megkeresésre, melyből 4 db ajánlat érkezett be az alábbiak szerint (a bontási jegyzőkönyv az előterjesztés mellékletét képezi):

#### **1.) Ajánlat**

Az Ajánlattevő neve, címe: ÚTKORONA KFT. 1112 Budapest, Budaörsi út 147/a

Ajánlott ár (ÁFA és tartalékkeret nélkül): 27.706.873 Ft

#### **2.) Ajánlat**

Az Ajánlattevő neve, címe: HAN.TIK KFT. 1215 Budapest, Vasas u. 14.

Ajánlott ár (ÁFA és tartalékkeret nélkül): 25.690.860 Ft

3.) Ajánlat

Az Ajánlattevő neve, c.: HAZAI ÉPÍTŐGÉP TÁRSULÁS ZRT. 2351 Alsónémedi, Ócsai út 2405/4

Ajánlott ár (ÁFA és tartalékkeret nélkül): Nem adott ajánlatot

4.) Ajánlat

Az Ajánlattevő neve, címe: MÉM-BAU Kft. 119 Budapest, Fehérvári út 59. II/2.

Ajánlott ár (ÁFA és tartalékkeret nélkül): 26.692.375 Ft

5.) Ajánlat

Az Ajánlattevő neve, címe: KIS BOULEVARD Bt., 2072 Zsámbék, Petőfi Sándor u. 90.

Ajánlott ár (ÁFA és tartalékkeret nélkül): 28.509.200 Ft

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet döntsön a beszerzés eredményéről.

Műszaki ellenőrzésre is kért be a Műszaki iroda árajánlatot, mely szintén az előterjesztés mellékletét képezi (Rösszer Róbert e.v. 300.000 Ft)

Páty, 2023. 10.13.

Tisztelettel:



**Székely László**  
polgármester

**1.melléklet**

**HATÁROZATI JAVASLAT**

**Tárgy: Beszerzés eredményének jóváhagyásáról (Boróka utca)**

Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Boróka utca építési munkáira vonatkozó beszerzést eredményesnek nyilvánítja. Az utépítési munkáinak elvégzésével a kedvezőbb ajánlatot adó HAN.TIK Kft-t (1215 Budapest, Vasas u. 14.) bízza meg, nettó 25.690.860 Ft+Áfa összegben.

A műszaki ellenőri feladatokkal Rösszer Róbert e.v. bízza meg nettó 300.000 Ft-ért.

A kivitelezéshez szükséges 5 % tartalékkerettel növelt összeget, valamint a műszaki ellenőr díját, azaz összesen bruttó 34.558.762 Ft Páty Község Önkormányzata 2023. évi költségvetésének általános tartalék terhére biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a vállalkozási szerződés aláírására.

**Határidő:** Polgármester

**Felelős:** 2023.11.30.

## **BONTÁSI JEGYZŐKÖNYV**

**Az ajánlat tárgya:** Páty, Boróka utca szilárd burkolattal való ellátása

**Az ajánlatok bontásának ideje:** 2023. 10. 13., 8:00 óra

**Helye:** Páty Község Polgármesteri Hivatal (2071 Páty, Kossuth L. u. 83.)

**Jelen vannak:** Székely László  
Dr. Kovács Ferenc  
Viktorné Benyák Éva  
Schubert Sándor

Páty Község Önkormányzata Páty, Boróka utca szilárd burkolattal való ellátásának munkáira árajánlatokat kért be.

Az ajánlattételi határidő 2023. 10. 13. 08 óra 00 perc volt. A határidő lejártáig az 5 (öt) db kiküldött pályázati felhívásból 4 (négy) db borítékot nyújtottak be, ezen ajánlatok bontására kerül sor.

Ezt követően az ajánlatot tartalmazó zárt, sértetlen borítékokat a jelen lévők felbontják, és ismertetik az alábbi adatokat:

### **1.) Ajánlat**

**Az ajánlat átvételének ideje:** 2023.10.12. 10:38

**Az Ajánlattevő neve, címe:** ÚTKORONA Kft., 1112 Budapest, Budaörsi út 147/a

**Ajánlott ár (ÁFA és tartalékkeret nélkül):** 27.706.873.-

### **2.) Ajánlat**

**Az ajánlat átvételének ideje:** 2023.10.12. 15:24

**Az Ajánlattevő neve, címe:** KIS BOULEVARD Bt., 2072 Zsámbék, Petőfi Sándor u. 90.

**Ajánlott ár (ÁFA és tartalékkeret nélkül):** 28.509.200.-

### **3.) Ajánlat**

**Az ajánlat átvételének ideje:** 2023.10.13. 7:31

**Az Ajánlattevő neve, címe:** HAN.TIK Kft., 1215 Budapest, Vasas u. 14.

**Ajánlott ár (ÁFA és tartalékkeret nélkül):** 25.690.860.-

### **4.) Ajánlat**

**Az ajánlat átvételének ideje:** 2023.10.13. 7:40

**Az Ajánlattevő neve, címe:** MÉM- BAU Kft., 1119 Budapest, Fehérvári út 59. II/2.

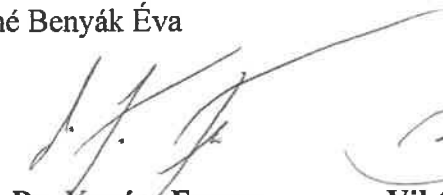
**Ajánlott ár (ÁFA és tartalékkeret nélkül):** 26.692.375.-

A bontás 2023. 10. 13-án, 08 óra 11 perckor lezárult.

A jegyzőkönyvet készítette: Viktorné Benyák Éva



Székely László



Dr. Kovács Ferenc



Viktorné Benyák Éva



Schubert Sándor

Kérem, a pályázat kiírásának a 2023. október 13. napján  
 2023 OKT 13.  
 (Jelölésre kijelölt szervezeti egység)  
 Összesítés  
 Döntéshozó  
 Juttatás

5. számú melléklet

### AJÁNLATI LAP

1.	Ajánlattevő neve:	HAN.TIK Építőipari Kft.
1.1.	Cím:	1215 Bp., Vasas utca 14.
1.2.	Ajánlattevő képviselője:	Tóth Tímea
1.3.	Telefonszám:	
1.4.	Fax-szám:	-----
1.5.	E-mail cím:	hantikkft@gmail.com
1.6.	Nyilvántartási szám: (cg. / vállalkozói igazolvány)	01-09-284520
1.7.	Adószám / adóazonosító jel:	25599899-2-43
2.	Ajánlat tárgya:	Boróka utca szilárd burkolattal való ellátása
3.	Ajánlati ár nettó (tartalékkeret nélkül Ft-ban):	25.690.860,-
	Tartalékkeret 5 %	1.284.543,-
	ÁFA:	7.283.359,-
	bruttó:	34.258.762,-
4. Az ajánlattal kapcsolatos nyilatkozatok		
4.1. Az ajánlatra vállalt ajánlati kötöttség időtartama: 30 nap. (Legalább 30 napot kell vállalni!)		
4.2. Kijelentem, hogy az ajánlatban foglalt termék szállítására, tevékenység végzésére szükséges engedélyekkel rendelkezem. Csőd- vagy felszámolási eljárás, végelszámolás, önkormányzati adósságrendezi eljárás hatálya alatt az ajánlattevő nem áll, tevékenységét nem függesztette fel, vagy nem szünetelteti.		
4.3. Kijelentem, hogy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 178. § 20. pontja szerinti, hatvan napnál régebben lejárt esedékességű köztartozással ajánlattevő nem rendelkezik.		

4.4. Kijelentem, hogy az ajánlattevő gazdasági, illetőleg szakmai tevékenységével kapcsolatban jogerős bírósági ítéletben megállapított bűncselekményt nem követett el, vagy a büntetett előélethez fűződő hátrányok alól mentesült; illetőleg tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. § (2) bekezdése alapján a bíróság jogerős ítéletében nem korlátozta.

5. Az ajánlathoz csatolt dokumentumok:

**ajánlati lap, árazott költségvetés, összeférhetetlenségi nyilatkozat, átláthatósági nyilatkozat, referencia lista**

Kelt (év, hó, nap): Budapest, 2023. október 12.

123 Budapest, Vasút u. 14.  
**HAN.TIK**  
Építőipari Kft.  
Tóth László  
5. 1000  
ajánlattevő cégszerű  
aláírása  
25509893  
1173-002 2118-0317

Páty, Boróka utca  
Közlekedési és csapadékvíz elvezetési létesítményei Egyesített terv

**TÉTELKIÍRÁS**

2021. január

Sorszám	Tétel	Egységár					
		Egység	Egységár		Menny.	Teljes ár	
			Anyag	Díj		Anyag	Díj
I. Építéskészítő munkák							
1.)	Szakfelügyelet biztosítása						
	DAKÓV Dabas és Könyéke Vízügyi Kft. ELMŰ Hálózati Kft. TIGÁZ-DSO Kft. Magyar Telekom Nyrt. Vodafone Zrt. Északdunántúli Vízmű Zrt.			10 000	6		60 000
2.)	A teljes objektum főpontjainak és részletpontjainak kitűzése	nap		30 000	1		30 000
3.)	Megvalósulási terv készítése (geodéziai beméréssel)	nap		20 000	1		20 000
4.)	Közúton folyó munkák elkorlátozása, forgalomterelés	Ft		20 000	1		20 000
5.)	Magyar Telekom védelembe helyezés			30 000	1		30 000
	Vodafone védelembe helyezés			30 000	1		30 000
6.)	ELŐÍRÁNYZATI Tervezői művezetés	Ft		10 000	1		10 000
						200 000	
II. Bontási munkák							
1.)	Aszfaltszőnyegeket, aszfaltbetonok és öntött aszfaltok bontása, kötőréteggel együtt, gépi erővel, 200 m2-nél nagyobb felületen, szállítóeszközre rakása és szállítása a által kijelölt lerakóhelyre	m³		20 000	1		20 000
2.)	Burkolatalap bontása gépi és kézi erővel, szállítóeszközre rakással, lerakóhelyi díjjal és szállítással együtt	m³		20 000	1		20 000
						40 000	
III. Írtás és alépítményi munkák							
1.)	Munkaárók és munkagödör földkiemelése közművesített területen, gépi erővel, kiegészítő kézi földmunkával, I-IV. talajosztályban, helyben deponálva	m³		8 800	391		3 440 800
2.)	Tükrökészítés sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával talajosztály: I-IV., tömörítéssel. (bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, tömörségi fok: 95%) -útburkolat, padka, kapubejárók	m²		600	1 002		601 200
3.)	Tömörítés bármely tömörítési osztályban, gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok 85%	m³		600	501		300 600
4.)	Szemcsés ágyazat készítése 3 m szélesség felett, helyszínre szállítással, út alá 20 cm vtg, padkában 15 cm vtg	m³	11 500	9 500	197	2 268 375	1 873 875
5.)	Zúzottkő készítése kapubejárónak 15 cm vastagságban	m³	11 500	9 500	8	91 425	75 525
6.)	Fektető zúzalék készítése térkő burkolat alá 3 cm	m³	11 500	9 500	1	11 500	9 500
						2 371 300 6 301 500	
IV. Burkolatépítési munkák							
1.)	AC-11 aszfalt kopóréteg készítése 3,5 cm vastagságban bitumenemulziós alápermetezéssel	m³	78 000	89 000	24	1 840 020	2 099 510
2.)	AC-11 aszfalt kötőréteg készítése 3,5 cm vastagságban bitumenemulziós alápermetezéssel	m³	78 000	89 000	24	1 840 020	2 099 510

Sorszám	Tétel	Egységár					
		Egység	Egységár		Menny.	Teljes ár	
			Anyag	Díj		Anyag	Díj
3.)	Telepen kevert hidraulikus vagy kettős kötőanyagú stabilizált réteg készítése CKI jelű keverékből 15 cm vastagságban, tömörítéssel	m <sup>3</sup>	28 500	14 500	107	3 049 500	1 551 500
4.)	Térkő burkolat készítése szürke színben 8 cm-es vastagsággal, kész ágyazatra kapubejárók kipótlása	m <sup>2</sup>	6 000	6 000	23	138 000	138 000
5.)	K-szegély készítése alapárak kiemeléssel, beton alapgerendával és megtámasztással, hézagolással, előregyártott szegélyelemekből	m	7 500	6 500	67	502 500	435 500
6.)	Süllyesztett szegély készítése alapárak kiemeléssel, beton alapgerendával és megtámasztással, hézagolással, előregyártott szegélyelemekből (kapubejárónál)	m	7 500	6 500	18	135 000	117 000
						7 505 040	6 441 020

#### V. Víziközmű építési munkák

1.)	előregyártott betonfolyóka elem 200x40x10	m	12 500	12 500	36	450 000	450 000
2.)	2*10cm*40*60 gyeprácskő lerakása	m	7 500	7 500	16	120 000	120 000
3.)	8cm*40*40 mederlap lerakása	m	14 500	14 500	16	232 000	232 000
4.)	BGZ-S SV200 rácsos folyóka beépítése	m	79 000	69 000	5	395 000	345 000
5.)	KG-PVC DN300 csatornacső beépítése kötésekkal, összekötő idomokkal kész ágyazatra	m	9 000	5 000	1	9 000	5 000
						1 206 000	1 152 000

#### VI. Befejező munkák

1.)	Fűtés talajelőkészítéssel 4 dkg/m <sup>2</sup> fűmagkeverék felhasználásával, 6 hetes fentartással (öntözéssel, felülvetéssel)	db	700	800	250	175 000	200 000
2.)	Közműaknak fedlapjának szintreemelése	db		49 500	2		99 000
						175 000	299 000

Tételek összesen	11 257 340	14 433 520
Mindösszesen nettó	25 690 860	
Tartalék keret 5%	1 284 543	
27% Áfa	7 283 359	
Mindösszesen bruttó	34 258 762	





## ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI NYILATKOZAT

Név: Tóth Tímea

Lakóhely:

Személyazonosító igazolvány száma:

Páty Község Önkormányzatának az alábbiakban megjelölt közbeszerzési eljárásában, mint az ajánlatkérő nevében eljáró, illetve az eljárásba bevont személy kijelentem, hogy velem szemben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 25. §-ban foglalt összeférhetlenségi körülmények nem állnak fenn.

Egyúttal kijelentem, hogy a fenti összeférhetlenségi körülmények a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 8:1. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott hozzátartozómmal kapcsolatban sem állnak fenn.

A közbeszerzési eljárás megjelölése:

**„Boróka utca szilárd burkolattal való ellátása”**

Kijelentem továbbá, hogy a fenti közbeszerzési eljárás során a tudomásomra jutott a Ptk. 2:47. § (1) bekezdésében meghatározott üzleti titkot megőrzöm.

Budapest, 2023. 10. 12.

  
nyilatkozatot tevő aláírása



## Átláthatósági nyilatkozat

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. b) pontjában meghatározott

**belföldi vagy külföldi, jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek<sup>1</sup> részére**

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bekezdésében előírt kötelezettség teljesítéséhez

### Alulírott

Név: Tóth Tímea

Születéskori név: Tóth Tímea

Anyja neve: [REDACTED]

Születési helye, ideje: [REDACTED]

mint a

Gazdálkodó szervezet neve: **HAN.TIK Építőipari Kft.**

Székhelye: 1215 Bp., Vasas utca 14.

Adószáma: 25599899-2-43

Cégjegyzékszám/nyilvántartásba vételi szám: 01-09-284520

törvényes képviselője nyilatkozom – polgári és büntetőjogi felelősségem teljes körű tudatában – hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésnek megfelelően a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. b) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint.

Az általam képviselt szervezet olyan<sup>2</sup>

- **belföldi jogi személy**
- **külföldi jogi személy**
- **belföldi, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet**
- **külföldi, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet**

amely megfelel a következő együttes feltételeknek:

- a) az általam képviselt szervezet tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény szerint meghatározott *tényleges tulajdonosa megismerhető*, amelyet a jelen nyilatkozat **1. pontjában** mutatok be teljeskörűen;
- b) adóilletőséggel rendelkezik<sup>3</sup>
  - az Európai Unió tagállamában

<sup>1</sup> **Pp. 396.§ szerint „gazdálkodó szervezet:** a gazdasági társaság, az európai részvénytársaság, az egyesülés, az európai gazdasági egyesülés, az európai területi együttműködési csoportosulás, a szövetkezet, a lakásszövetkezet, az európai szövetkezet, a vízgazdálkodási társulat, az erdőbirtokossági társulat, az állami vállalat, az egyéb állami gazdálkodó szerv, az egyes jogi személyek vállalata, a közös vállalat, a végrehajtói iroda, a közjegyzői iroda, az ügyvédi iroda, a szabadalmi ügyvivői iroda, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár, az egyéni cég, továbbá az egyéni vállalkozó.

<sup>2</sup> A megfelelő válasz aláhúzendó.

<sup>3</sup> A megfelelő válasz aláhúzendó.

- az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban
  - a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában
  - olyan államban, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van, és ez az ország: .....[ország megnevezése];
- c) az általam képviselt szervezet *nem minősül* a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. LXXXI. törvény (Tao.) szerint meghatározott *ellenőrzött külföldi társaságnak*;
- d) az általam képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten *több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró* jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező *gazdálkodó szervezet* tekintetében *a megelőző a), b) és c) pontban rögzített feltételek fennállnak*, amelyet a jelen nyilatkozat **2. pontjában** mutatok be teljeskörűen.

Tudomásul veszem, hogy az Nvt. 11. § (12) bekezdése értelmében a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést a hasznosításba adó kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél - szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.

Tudomásul veszem, hogy az Áht. 41. § (6) bekezdése értelmében központi költségvetési kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen visszterhes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek.

Tudomásul veszem, hogy a Megbízó az átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult az általam képviselt szervezet átláthatóságával összefüggő, az 54/A. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az 54/A. § kedvezményezetttről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm a Megbízó részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt, Budapest, 2023. 10. 12.

  
 HAN.TIK  
 Építőipari Kft.  
 .....  
 cégszerű aláírás

### 1. pont – nyilatkozat a szervezet tényleges tulajdonosairól

Az általam képviselt szervezetnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja alapján a következő természetes személy(ek) a tényleges tulajdonosa(i)<sup>4</sup>:

Sorsz.	Név	Születési név	Születési helye	Születési ideje	Anyja születési neve	Tulajdoni hányad (%)	Befolyás, szavazati jog mértéke (%)
1.	Tóth Tímea	Tóth Tímea				100%	100%
2.							
3.							

Kelt, Budapest, 2023. 10. 12.



<sup>4</sup> A pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerint:

**„tényleges tulajdonos:**

ra) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

rb) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott módon - meghatározó befolyással rendelkezik,

rc) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyleti megbízást végrehajtanak,

rd) alapítványok esetében az a természetes személy,

1. aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,

2. akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy

3. aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléká felett, illetve az alapítvány képviseletében eljár, továbbá

re) az ra)-rb) alpontokban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője”



## NYILATKOZAT REFERENCIÁKRÓL

Alulírott Tóth Tímea, mint a HAN.TIK Építőipari Kft. (székhely: 1215 Bp., Vasas utca 14., adószám: 25599899-2-43) cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy az elmúlt három évben az alábbi útépitési munkákat végeztük el:

Év.	Teljesítés helye	Teljesítés tárgya
2021.	Gödöllő, Takács Menyhért utca	útépités
2021.	Páty, Boglárka utca	útépités
2021.	Páty, Orgona utca	útépités
2021.	Páty, Bartók B. út	útépités
2022.	Gödöllő, Egyetem tér	útépités

Budapest, 2023. 10. 12.

  
Tóth Tímea





Elmélő: 2023. OKT. 1-2  
Gyintő: 2023. OKT. 1-2

Gyintő: 2023. OKT. 1-2

Időszám: 2023. OKT. 1-2

5. számú melléklet

# AJÁNLATI LAP

1.	Ajánlattevő neve:	KIS BOULEVARD BT.
1.1.	Cím:	2072 Zsámbék, Petőfi Sándor u. 90.
1.2.	Ajánlattevő képviselője:	Kovács Tímea üjt.
1.3.	Telefonszám:	
1.4.	Fax-szám:	-
1.5.	E-mail cím:	izelijozsef@gmail.com
1.6.	Nyilvántartási szám: (cg. / vállalkozói igazolvány)	13-06-055582
1.7.	Adószám / adóazonosító jel:	29062294-2-13
2.	Ajánlat tárgya:	Boróka utca szilárd burkolattal való ellátása
3.	Ajánlati ár nettó (tartalékkeret nélkül Ft-ban):	28 509 200,- Forint
	Tartalékkeret 5 %	1 425 460,- Forint
	ÁFA:	8 082 358,- Forint
	bruttó:	38 017 018,- Forint
4. Az ajánlattal kapcsolatos nyilatkozatok		
4.1. Az ajánlatra vállalt ajánlati kötöttség időtartama: 30 nap. (Legalább 30 napot kell vállalni!)		
4.2. Kijelentem, hogy az ajánlatban foglalt termék szállítására, tevékenység végzésére szükséges engedélyekkel rendelkezem. Csőd- vagy felszámolási eljárás, végelszámolás, önkormányzati adósságrendezési eljárás hatálya alatt az ajánlattevő nem áll, tevékenységét nem függesztette fel, vagy nem szünetelteti.		
4.3. Kijelentem, hogy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 178. § 20. pontja szerinti, hatvan napnál régebben lejárt esedékességű köztartozással ajánlattevő nem rendelkezik.		

25

4.4. Kijelentem, hogy az ajánlattevő gazdasági, illetőleg szakmai tevékenységével kapcsolatban jogerős bírósági ítéletben megállapított bűncselekményt nem követett el, vagy a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól mentesült; illetőleg tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. § (2) bekezdése alapján a bíróság jogerős ítéletében nem korlátozta.

5. Az ajánlathoz csatolt dokumentumok:

- Átláthatósági nyilatkozat
- Összeférhetlenségi nyilatkozat
- Vállalkozási szerződés tervezet
- Árazott költségvetés
- Referenciák igazolása

Kelt (év, hó, nap): Zsámbék, 2023. október 11.

**Kis Boulevard Bt.**

2072 Zsámbék,

Petőfi S. u. 90.

Adószám: 20002297-2-13

  
ajánlattevő cégszerű

aláírása

## AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

**Páty Község Önkormányzatának a beszerzések és közbeszerzések eljárásrendjéről szóló szabályzata alapján a 2. pontban meghatározott tárgykörben ajánlat benyújtására kérem fel!**

**Az ajánlattételi felhívás nem jelent az ajánlatkérő részéről megrendelési kötelezettséget!**

1.	Ajánlatkérő neve:	Páty Község Önkormányzata
1.1.	Cím:	2071 Páty, Kossuth Lajos utca 14.
1.2.	Ajánlatkérő képviselője:	Székely László polgármester
1.3.	Telefonszám:	23 551 531
1.4.	Fax-szám:	-
1.5.	E-mail cím:	ugyfelszolgalat@paty.hu
2.	Beszerzés tárgya:	Boróka utca szilárd burkolattal való ellátása
2.1.	Műszaki leírás, minőségi és teljesítési követelmények:	Mellékletben kerül csatolásra ÁRAZATLAN KÖLTSÉGVETÉS, SZERZŐDÉS TERVEZET és KOMPLETT TERVDOKUMENTÁCIÓ!
3.	Szerződés meghatározása:	Vállalkozási szerződés
3.1.	Szerződés időtartama:	1 hónap
3.2.	Teljesítés határideje:	2023. november 19.
3.3.	Teljesítés helye:	2071 Páty, Boróka utca
3.4.	Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:	Előleg nincs! 1 db végszámla 100 %-os teljesítést követően
4.	Az ajánlat benyújtásának módja:	Zárt borítékban 2023. 10. 13-án 8 óráig kell eljuttatni az ajánlatokat Páty Község Polgármesteri Hivatalába (2071 Páty, Kossuth Lajos u. 83.) személyesen vagy postai úton. Postai kézbesítés esetén is az ajánlatnak a megadott határidőre meg kell érkeznie. A zárt borítékot

		<b>fel kell tüntetni: „AJÁNLAT 2023. 10. 13., 8 ÓRA ELŐTT FELBONTANI NEM LEHET!”</b>
5.	Az ajánlathoz csatolandó dokumentumok:	<b>ajánlati lap, árazott költségvetés, összeférhetetlenségi nyilatkozat, átláthatósági nyilatkozat, referencia lista (elmúlt 3 év útépitési munkáiból)</b>
6.	Az ajánlatok elbírálásának a határideje:	<b>2023.10.19.</b>
7.	Egyéb megjegyzések:	<b>Referencialista benyújtása szükséges, az elmúlt 3 évben végzett útépitési munkákról! Minimum 3 közúton végzett (aszfaltos) útépitési/felújítási munka csatolása szükséges!</b>

Kelt 2023.09.21.

  
 Székely László  
 kötelezettségvállalásra jogosult  
 aláírása

**Kis Boulevard Bt.**  
 2072 Zsámbék,  
 Petőfi S. u. 90. -  
 Adószám: 20002297-2-13



## Átláthatósági nyilatkozat

a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. b) pontjában meghatározott

**belföldi vagy külföldi, jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek<sup>1</sup> részére**

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bekezdésében előírt kötelezettség teljesítéséhez

### Alulírott

Név: **Kovács Tímea**

Születéskori név: **Kovács Tímea**

Anyja neve: [REDACTED]

Születési helye, ideje: [REDACTED]

mint a

Gazdálkodó szervezet neve: **KIS BOULEVARD BT.**

Székhelye: **2072 Zsámbék, Petőfi Sándor utca 90.**

Adószáma: **29062294-2-13**

Cégjegyzékszám/nyilvántartásba vételi szám: **13-06-055582**

törvényes képviselője nyilatkozom – polgári és büntetőjogi felelősségem teljes körű tudatában – hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésnek megfelelően a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. b) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint.

Az általam képviselt szervezet olyan<sup>2</sup>

- **belföldi jogi személy**
- **külföldi jogi személy**
- **belföldi, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet**
- **külföldi, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet**

amely megfelel a következő együttes feltételeknek:

- a) az általam képviselt szervezet tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény szerint meghatározott *tényleges tulajdonosa megismerhető*, amelyet a jelen nyilatkozat **1. pontjában** mutatok be teljeskörűen;
- b) adóilletőséggel rendelkezik<sup>3</sup>
  - **az Európai Unió tagállamában**

<sup>1</sup> **Pp. 396.§ szerint „gazdálkodó szervezet:** a gazdasági társaság, az európai részvénytársaság, az egyesülés, az európai gazdasági egyesülés, az európai területi együttműködési csoportosulás, a szövetkezet, a lakásszövetkezet, az európai szövetkezet, a vízgazdálkodási társulat, az erdőbirtokossági társulat, az állami vállalat, az egyéb állami gazdálkodó szerv, az egyes jogi személyek vállalata, a közös vállalat, a végrehajtói iroda, a közjegyzői iroda, az ügyvédi iroda, a szabadalmi ügyvivői iroda, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár, az egyéni cég, továbbá az egyéni vállalkozó.

<sup>2</sup> A megfelelő válasz aláhúzendó.

<sup>3</sup> A megfelelő válasz aláhúzendó.

- az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban
  - a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában
  - olyan államban, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van, és ez az ország: .....[ország megnevezése];
- c) az általam képviselt szervezet *nem minősül* a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. LXXXI. törvény (Tao.) szerint meghatározott *ellenőrzött külföldi társaságnak*;
- d) az általam képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten *több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró* jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező *gazdálkodó szervezet tekintetében a megelőző a), b) és c) pontban rögzített feltételek fennállnak*, amelyet a jelen nyilatkozat **2. pontjában** mutatok be teljeskörűen.

Tudomásul veszem, hogy az Nvt. 11. § (12) bekezdése értelmében a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést a hasznosításba adó kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél - szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.

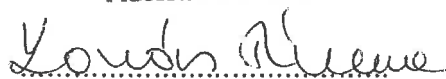
Tudomásul veszem, hogy az Áht. 41. § (6) bekezdése értelmében központi költségvetési kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen visszterhes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek.

Tudomásul veszem, hogy a Megbízó az átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult az általam képviselt szervezet átláthatóságával összefüggő, az 54/A. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az 54/A. § kedvezményezettéről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm a Megbízó részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt.: Zsámbék, 2023. október 11.

**Kis Boulevard Bt.**  
 2072 Zsámbék,  
 Petőfi S. u. 90. -  
 Adószám: 23002297-2-13



cégszerű aláírás

### 1. pont – nyilatkozat a szervezet tényleges tulajdonosairól

Az általam képviselt szervezetnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja alapján a következő természetes személy(ek) a tényleges tulajdonosa(i)<sup>4</sup>:

Sorsz.	Név	Születési név	Születési helye	Születési ideje	Anyja születési neve	Tulajdoni hányad (%)	Befolyás, szavazati jog mértéke (%)
1.	Kovács Tímea	Kovács Tímea				50	50
2.	Izeli József	Izeli József				50	50

Kelt.: Zsámbék, 2023. október 11.

Kis Boulevard Bt.

2072 Zsámbék,

Petőfi S. u. 90.

Adószám: 20062297-2-13

cégszerű aláírás

<sup>4</sup> A pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerint:

**„tényleges tulajdonos:**

ra) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

rb) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott módon - meghatározó befolyással rendelkezik,

rc) az a természetes személy, akinck megbízásából valamely üzleti megbízást végrehajtanak,

rd) alapítványok esetében az a természetes személy,

1. aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,

2. akinck érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy

3. aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviselőjében eljár, továbbá

re) az ra)-rb) alpontokban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője”

2. pont – nyilatkozat az átláthatósági nyilatkozatot tevő szervezetben több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel rendelkező szervezet(ek)ről és azok tényleges tulajdonosairól

Az általam képviselt szervezetben a közvetlenül vagy közvetve több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel, befolyással vagy szavazati joggal rendelkező jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek, és azok tényleges tulajdonosainak adatai az alábbiak:

Sorsz.	A szervezet				Szervezet tényleges tulajdonosainak						
	Neve	Tulajdoni hányadának mértéke (%)	Befolyásának vagy szavazati jogának mértéke (%)	Adóilletősége	Neve	Születési neve	Születési helye	Születési ideje	Anyja születési neve	Tulajdoni hányada (%)	Befolyás, szavazati jog mértéke (%)
1.	-	-	-	-							
2.	-	-	-	-							

Kis Boulevard Bt.

2072 Zsámbék,  
Petőfi S. u. 90.  
Adószám: 25023972-13

Kelt.: Zsámbék, 2023. október 11.

  
cégszerű aláírás



## ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI NYILATKOZAT

Név: **Kovács Tímea**.....

Lakóhely: .....  
.....

Személyazonosító igazolvány száma: .....  
.....

Páty Község Önkormányzatának az alábbiakban megjelölt közbeszerzési eljárásában, mint az ajánlatkérő nevében eljáró, illetve az eljárásba bevont személy kijelentem, hogy velem szemben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 25. §-ban foglalt összeférhetlenségi körülmények nem állnak fenn.

Egyúttal kijelentem, hogy a fenti összeférhetlenségi körülmények a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 8:1. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott hozzátartozómmal kapcsolatban sem állnak fenn.

A közbeszerzési eljárás megjelölése:

**Boróka utca szilárd burkolattal való ellátása**.....  
.....  
.....

Kijelentem továbbá, hogy a fenti közbeszerzési eljárás során a tudomásomra jutott a Ptk. 2:47. § (1) bekezdésében meghatározott üzleti titkot megőrzöm.

Kelt.: **Zsámbék, 2023. október 11.**

**Kis Boulevard Bt.**

2072 Zsámbék,

Petőfi S. u. 90.

Adósz.: 23002297-2-13

  
nyilatkozatot tevő aláírása

# VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

tervezet

## 1. A felek megjelölése.

1.1.A megrendelő megnevezése:

név: **Páty Község Önkormányzata**

cím: 2071 Páty, Kossuth Lajos u. 83.

adóigazgatási szám: 15730208-2-13

bankszámlaszám: 11742001-15390235

képviseli: Székely László polgármester (a továbbiakban: Megrendelő)

1.2.A vállalkozó megnevezése:

név:

székhelye:

adószáma:

bankszámlaszám:

(a továbbiakban : **Vállalkozó**)

## 2. A vállalkozás tárgyára vonatkozó rendelkezések.

2.1.Felek a Páty, ..... építési munkákra az alábbiak szerint állapodnak meg.

2.2.Megrendelő megrendeli, vállalkozó elvállalja a mellékelt árajánlat szerint az Önkormányzat tulajdonában lévő ..... építések elvégzését.

2.3.A vállalkozó kötelezi magát, hogy a 2.2. pontban meghatározott munkát kivitelezi.

2.4.A vállalkozó köteles a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt a tűzvédelmi, munka és balesetvédelmi, valamint a közegészségügyi és vagyonvédelmi előírásokat, betartani, illetve munkavállalóival betartani.



2.5.A vállalkozó a kivitelezési munkákat jelen szerződés aláírását követően 5 munkanapon belül megkezdi és azt .....(ajánlattételi felhívás szerint) napjáig teljes egészében befejezi.

2.6.A vállalkozó köteles a munkát a magyar szabványoknak és műszaki előírásoknak megfelelően I. osztályú minőségben elvégezni. Vállalkozó szavatolja, hogy az általa elvégzett munka minősége, valamint a felhasznált anyagok a magyar szabványoknak és műszaki előírásoknak megfelelnek.

### 3. A vállalkozói díj.

3.1.A megrendelő kötelezi magát, hogy a munkák elvégzéséért a 3.2. pont szerinti vállalkozási díjat, a műszaki ellenőr által aláírt teljesítés igazolást követően szabályszerűen kiállított számla alapján Vállalkozónak 15 napon belül átutalja.

3.2.A vállalkozói díj összege: nettó .....+ Áfa (27%), azaz bruttó ..... Ft.

Fordított Áfa szabályai az irányadók!

#### *Tartalékkeret*

Megrendelő 5% tartalékkeretet biztosít. A tartalékkeret összege a nettó vállalkozói díj 5 %-a (azaz öt százaléka), vagyis nettó ..... Ft.

A tartalékkeret továbbá kizárólag az építési beruházás teljesítéséhez, a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges munkák ellenértékének elszámolására használható fel. A tartalékkeret terhére Vállalkozó kizárólag Megrendelő kifejezett írásos, építési naplóban is rögzített megrendelése esetén jogosult munkát végezni.

3.3.A számlázás az elkészült és a Megrendelő által igazolt teljesítési igazolás alapján történik.

A munka elvégzése után, átadás-átvétel hiány- és hibamentes lezárását követően, Megrendelő teljesítési igazolást állít ki. A teljesítés igazolást Megrendelő részéről Székely László polgármester jogosult aláírni.

3.4.A Megrendelő a teljesítés igazolását követően kibocsátott számla kiállításától számított 15 napon belül fizeti meg a kiállított számla ellenértékét a Vállalkozó 1. pont szerinti bankszámlájára történő banki átutalással.

3.5.Mentesül a vállalkozó a késedelmi kötbér megfizetése alól, ha késedelmes teljesítése a Vis Maior körbe tartozó események beállta miatt következik be ( pl. felhőszakadás, belvíz, napokig tartó esőzések, tartós fagypont alatti nappali hőmérséklet, stb. ) A Vis Maior esemény időtartama a teljesítési határidőt arányosan módosítja, melyet az építési naplóban kell rögzíteni.

3.6.Felek a pénzügyi teljesítés tekintetében az alábbiakban egyeznek meg: Vállalkozó 1 db végzsámla benyújtására jogosult. Megrendelő előleget nem biztosít!



3.7. Megrendelő köteles a munkák készre jelentését követő 2 munkanapon belül Vállalkozóval helyszíni bejárást tartani, az átadás-átvétel hiány- és hibamentes lezárását követően a teljesítést igazolni.

3.8. Ha a vállalkozó a kivitelezés befejezésére a 2.5. pontban meghatározott határidőt nem tarja meg, a nettó vállalkozói díj napi 1 %-ának megfelelő késedelmi kötbér fizetésére köteles a vállalkozói díj 20 %-ban maximalizálva. Nem számít bele a késedelem időtartamába annyi nap, amennyivel a kivitelezés pót- vagy többletmunka, illetőleg egyéb, a megrendelő érdekkörében felmerült ok miatt húzódott el. Amennyiben a késedelmes teljesítés a Vállalkozónak fel nem róható okból történik (időjárási körülmények, vis maior helyzet stb.), úgy a késedelmi kötbér fizetése alól – az érintett napok vonatkozásában – mentesül. Ez esetben Vállalkozónak a teljesítés során bekövetkezett, a teljesítés módosítását vagy késedelmét eredményező körülményeket, valamint azok időtartamát az építési naplóba be kell jegyeznie, és a bejegyzést az önkormányzat képviselőjével jóvá kell hagyatnia.

Amennyiben a Vállalkozónak felróható késedelem a tizenöt (15) napot meghaladja, Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, és a fentiek szerinti 20 %-os kötbér mellett az azt meghaladó kára megtérítését követelni. Felek kifejezetten úgy állapodnak meg, hogy ilyen esetben a Megrendelőt ért kár része az a többletköltség is, ami annak következtében merül föl, hogy Megrendelőnek a Vállalkozó által el nem végzett munkálatok kivitelezésére más vállalkozóval kell szerződést kötnie.

#### **4. A munkaterület rendelkezésre bocsátása**

4.1. A munkaterület rendelkezésre bocsátása, valamint az építési napló megnyitása jelen szerződés aláírását követő 24 órán belül történik.

4.2. A Vállalkozó köteles gondoskodni az esetleges út lezárásáról, annak KRESZ és munkavédelmi szabályok szerinti megfelelő jelöléséről, láthatóságáról a biztonság érdekében. Amennyiben ezek ellenére Önkormányzat felé érvényesítendő kár igény keletkezik, bármely harmadik fél részéről, úgy Vállalkozó köteles azt megtéríteni.

4.3. A Megrendelő köteles gondoskodni a területen folytatott parkolás megszüntetéséről, valamint a munkaterületen található minden ingó dolog elszállításáról. A terület munkavégzésre akkor alkalmas, ha ott idegen dolgok nem találhatók.

4.4. A törmelék munkahelyszínről történő elszállítása vállalkozó feladata és kötelessége.

#### **5. Alvállalkozók.**



5.1. Amennyiben Vállalkozó alvállalkozó(ka)t alkalmaz, úgy a munka végzésének összehangolása a Vállalkozó feladata.

5.2. A Vállalkozó az általa kiválasztott alvállalkozók munkájáért és jogellenes magatartásáért úgy felel, mintha azt saját maga követte volna el.

## **6. Ellenőrzés, utasítás, tájékoztatás.**

6.1. A Megrendelő jogosult a kivitelezés folyamatos ellenőrzésére, ezt a jogát azonban csak a munkaidő alatt gyakorolhatja. Ellenőrzésre jogosultak:

.....

Ha a munkafolyamat jellegénél fogva az ellenőrzés csak rövid időn át lehetséges, a Vállalkozó legalább két munkanappal korábban köteles bejelenteni Megrendelőnek, hogy a munkarész elkészülése mikor várható és az ellenőrzés meddig lehetséges. Amennyiben a Megrendelő az ellenőrzést az eltakarás előtt nem végzi el, feltárást csak akkor követelhet, ha az ezzel járó összes többletköltséget vállalja.

6.2. A Megrendelő a vállalkozót a hibátlan teljesítés érdekében utasíthatja, azonban közvetlenül munkaszervezést érintő utasítást nem adhat. A Vállalkozó az olyan utasítást, amely a kivitelezésében többletmunkával és többletköltséggel jár, csak akkor köteles elfogadni, ha ennek megtérítését a megrendelő vállalja.

6.3. A felek kölcsönösen kötelesek egymást tájékoztatni minden olyan körülményről, amely a teljesítés idejét vagy minőségét érinti. A tájékoztatás történhet telefon vagy email útján a Megrendelő képviselői részére.

6.4. A Vállalkozó a kivitelezésről állandóan a helyszínen tartott építési naplót vezet. A felek műszaki ellenőre, illetve felelős műszaki vezetője a másik félnek szóló – műszaki jellegű – észrevételeit, tájékoztató közleményeit, utasításait figyelmeztetéseit köteles az építési naplóban bevezetni.

## **7. A műszaki átadás-átvételről**

7.1. A munka befejezéséről a Vállalkozó értesíti a Megrendelőt és egyúttal – legalább két munkanappal korábban közölt meghívóval – kitűzi az átadás-átvétel megkezdésének az időpontját. A Megrendelő ezt akkor is köteles elfogadni és átvételi kötelezettségét teljesíteni, ha a Vállalkozó a kivitelezést a teljesítési határidő előtt fejezte be. Az átadás-átvétel során a felek jegyzőkönyvbe veszik a teljesítésnek a Megrendelő által megállapított hiányait és hibáit. Ezt követően a megrendelő nyilatkozik arról, hogy

- az munkát átveszi-e, továbbá
- ha a munkálatokat átveszi, milyen hiányok pótlását, illetve milyen hibák kijavítását követeli,



- a munka átvételét megtagadja-e, továbbá,
- ha a munka átvételét megtagadja, a későbbi átvételt milyen hiányok pótlásától és milyen hibák kijavításától teszi függővé.

7.2.A nagyobb jelentőségű, a rendeltetésszerű használatot akadályozó hiba esetén a Megrendelő az újabb átadás-átvételre olyan megfelelő újabb határidőt köteles kitűzni, amely elegendő a hiányok pótlására és a hibák kijavítására. Vállalkozó jelen pont szerinti hibás teljesítése esetén Megrendelő a nettó vállalkozási díj 10 %-ának megfelelő kötbér érvényesítésére jogosult. Vállalkozó kizárólag abban az esetben mentesül ezen kötbér megfizetése alól, amennyiben az összes hiba kijavítására a 2.5. pont szerinti teljesítési határidőt megelőzően sor kerül.

7.3. A Megrendelő az átadás-átvétel befejezése nyomán kiadott teljesítésigazolás keltétől számított 365. napot megelőző munkanapon utó-felülvizsgálatra határidőt tűz ki. Az utó-felülvizsgálati eljárás megszervezése, előkészítése a Megrendelő feladata. Olyan hiba kijavítását, amely az átadás-átvételi jegyzőkönyvben nincs felvéve, az utó-felülvizsgálat előtt csak akkor lehet követelni, ha az akadályozza az utca rendeltetésszerű használatát, vagy a kijavítás késedelme a hiba súlyosbodásával járna. Az utó-felülvizsgálati jegyzőkönyvben felvett valamennyi hiány és hiba pótlására, illetve kijavítására a vállalkozó 15 napon belül köteles. Az utó-felülvizsgálati jegyzőkönyvbe fel nem vett hiány pótlása többé nem követelhető. Az utó-felülvizsgálati jegyzőkönyvben fel nem vett hiba kijavítását a megrendelő csak a vállalkozót jogszabály alapján terhelő jótállás körében, a jótállási időn belül követelheti. A jótállás körén kívül eső szavatossági igényt a megrendelő csak akkor érvényesíthet, ha a hibát vagy annak okát legkésőbb az utó-felülvizsgálatkor nem lehetett észlelni.

## **8. Jótállás, szavatosság**

A vállalkozó a beépített anyagokra és az elvégzett munkára 3 év jótállást és jogszabály szerinti szavatosságot vállal. Jótéjesítési garancia 3%, melyet Megrendelő a vég számlából visszatart 3 év időtartamra.

## **13. A jogszabályok alkalmazása.**

Azokban a kérdésekben, amelyeket e szerződés nem tartalmaz, a Polgári Törvénykönyv, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet, valamint az elfogadott árajánlat az irányadó.

## **14. Egyéb rendelkezések**

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatban

- a.) Megrendelő részéről:
- b.) Vállalkozó részéről:

jogosultak eljárni.

Jelen szerződés az aláírás napján lép hatályba.

Jelen szerződés 4 eredeti példányban készült, melyből 2 példány Megrendelőé, 2 példány Vállalkozóé.

Jelen szerződést a felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Melléklet:

- árajánlat
- átláthatósági nyilatkozat
- nyilatkozat alvállalkozókról

A felek ezt a szerződést kölcsönösen elfogadták és a képviselőik, illetőleg cégjegyzésre jogosult képviselőjük útján aláírták.

Kelt.: Páty, .....

Kelt.: Páty, .....

.....  
Megrendelő

Székely László

polgármester

Páty Község Önkormányzata

.....  
Vállalkozó

ügyvezető

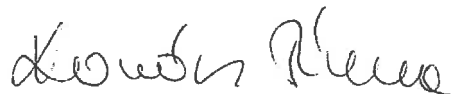
**Kis Boulevard Bt.**

2072 Zsámbék,

Petőfi S. u. 90.

Adósz.: 20002297-2-13

Jogi ellenjegyzés:



Pénzügyi ellenjegyzés:

Páty, Boróka utca  
Közeledési és csapadékvíz elvezetési létesítményei Egyesített terv

**TÉTELKIRÁS**

2021. január

Sorszám	Tétel	Egységár					
		Egység	Egységár		Menny.	Teljes ár	
			Anyag	Díj		Anyag	Díj
I. Építéskészítő munkák							
1.)	Szakfelügyelet biztosítása						
	DAKÓV Dabas és Környéke Vízügyi Kft. ELMŰ Hálózati Kft. TIGÁZ-DSO Kft. Magyar Telekom Nyrt. Vodafone Zrt. <del>Csepeldugóbeton Vízsziget Zrt.</del>			150 000	6		900 000
2.)	A teljes objektum főpontjainak és részletpontjainak kitűzése	nap		125 000	1		125 000
3.)	Megvalósulási terv készítése (geodéziai beméréssel)	nap		125 000	1		125 000
4.)	Közúton folyó munkák elkorlátozása, forgalomterelés	Ft		150 000	1		150 000
5.)	Magyar Telekom védelembe helyezés			50 000	1		50 000
	Vodafone védelembe helyezés			50 000	1		50 000
6.)	ELŐIRÁNYZATI Tervezői művezetés	Ft		150 000	1		150 000
						1 550 000	
II. Bontási munkák							
1.)	Aszfaltszőnyegeket, aszfaltbetonok és öntött aszfaltok bontása, kötérréteggel együtt, gépi erővel, 200 m2-nél nagyobb felületen, szállítóeszközre rakása és szállítása a által kijelölt területre.	m³	12 500	14 500	1	12 500	14 500
2.)	Burkolatalap bontása gépi és kézi erővel, szállítóeszközre rakással, lerakóhelyi díjjal és szállítással együtt	m³	12 500	14 500	1	12 500	14 500
						25 000	29 000
III. Írtás és alépítményi munkák							
1.)	Munkaárok és munkagödör földkiemelése közművesített területen, gépi erővel, kiegészítő kézi földmunkával, I-IV. talajosztályban, helyben deponálva	m³		4 500	391		1 759 500
2.)	Tűkörkésítés sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával talajosztály: I-IV., tömörítéssel. (bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, tömörségi fok: 95%) -útburkolat, padka, kapubejárók	m²		1 500	1 002		1 503 000
3.)	Tömörítés bármely tömörítési osztályban, gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok 85%	m³		1 500	501		751 500
4.)	Szemcsés ágyazat készítése 3 m szélesség felett, helyszínrre szállítással, út alá 20 cm vtg, padkában 15 cm vtg	m³	15 000	4 500	197	2 958 750	887 625
5.)	Zúzottkő készítése kapubejárónak 15 cm vastagságban	m³	15 000	4 500	8	119 250	35 775
6.)	Fektető zúzalék készítése térkő burkolat alá 3 cm	m³	15 000	15 000	1	15 000	15 000
						3 093 000	4 952 400
IV. Burkolatépítési munkák							
1.)	AC-11 aszfalt kopóréteg készítése 3,5 cm vastagságban bitumenemulziós alápermetezéssel	m³	125 000	45 000	24	2 948 750	1 061 550
2.)	AC-11 aszfalt kötőréteg készítése 3,5 cm vastagságban bitumenemulziós alápermetezéssel	m³	125 000	45 000	24	2 948 750	1 061 550
3.)	Telepen kevert hidraulikus vagy kettős kötőanyagú stabilizált réteg készítése CKt jelű keverékből 15 cm vastagságban, tömörítéssel	m³	30 000	15 000	107	3 210 000	1 605 000



Sorszám	Tétel	Egységár					
		Egység	Egységár		Menny.	Teljes ár	
			Anyag	Díj		Anyag	Díj
4.)	Térkö burkolat készítése szürke színben 8 cm-es vastagsággal, kész ágyazatra kapubejárók kipótlása	m <sup>2</sup>	7 500	7 500	23	172 500	172 500
5.)	K-szegély készítése alapárok kiemeléssel, beton alapperendával és megtámasztással, hézagolással, előregyártott szegélyelemekből	m	8 500	7 500	67	569 500	502 500
6.)	Süllyesztett szegély készítése alapárok kiemeléssel, beton alapperendával és megtámasztással, hézagolással, előregyártott szegélyelemekből (kapubejárónál)	m	8 500	7 500	18	153 000	135 000
						10 002 500	4 538 100

V. Víziközmű építési munkák

1.)	előregyártott betonfolyóka elem 200x40x10	m	60 000	20 000	36	2 160 000	720 000
2.)	2*10cm*40*60 gyeprácskő lerakása	m	10 000	7 500	16	160 000	120 000
3.)	8cm*40*40 mederlap lerakása	m	5 200	3 500	16	83 200	56 000
4.)	BGZ-S SV200 rácsos folyóka beépítése	m	75 000	28 000	5	375 000	140 000
5.)	KG-PVC DN300 csatornacső beépítése kötésekkel, összekötő idomokkal kész ágyazatra	m	55 000	15 000	1	55 000	15 000
						2 833 200	1 051 000

VI. Befejező munkák

1.)	Fűvesítés talajelőkészítéssel 4 kg/m <sup>2</sup> , fűmagkeverék felhasználásával, 6 hetes fentartással (öntözéssel, feljuttatással)	db	1 000	500	250	250 000	125 000
2.)	Közműaknak fedlapjának szintreemlése	db	15 000	15 000	2	30 000	30 000
						280 000	155 000

Tételek összesen	16 233 700	12 275 500
Mindösszesen nettó	28 509 200	
Tartalék keret 5%	1 425 460	
27% Áfa	8 082 358	
Mindösszesen bruttó	38 017 018	

**Kis Boulevard Bt.**

2072 Zsámbék,

Petőfi S. u. 90.

Adósz.: 22002297-2-13

*Kovács Anna*



## Zsámbék Város Polgármestere

2072 Zsámbék Rácváros u. 2-4.

Tel.: (36)-23-565-610

E-mail: [hivatal@zsambek.hu](mailto:hivatal@zsambek.hu) Web: [www.zsambek.hu](http://www.zsambek.hu)

### Kis Boulevard Bt.

2072 Zsámbék, Petőfi Sándor utca 90.

Cégjegyzékszám: 13-06-055582

### REFERENCIANYILATKOZAT

Referencianyilatkozat a Zsámbék Város Önkormányzatának (2072 Zsámbék Rácváros u. 2-4.) megbízásából végzett Zsámbék, Corvin János utca útépítési munkálatairól a Kis Boulevard Bt. (2072 Zsámbék, Petőfi Sándor utca 90.) részére.

- Megbízó neve: Zsámbék Város Önkormányzata
- Megbízó címe: 2072 Zsámbék, Rácváros u. 2-4.
- Kivitelezés tárgya: Zsámbék 940/1 hrsz., természetben 2072 Zsámbék, Corvin János utca elnevezésű önkormányzati úton szilárd burkolatú út felújítása ~700 m<sup>2</sup> felületen.
- Kivitelezési részvétel: Fővállalkozó
- Az építés címe: 2072 Zsámbék, Corvin János utca (940/1 hrsz)

A kivitelezés kiváló minőségben, határidőre készült el, a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt.

Zsámbék, 2023-10-12



Referencianyilatkozat kibocsájtója  
Zsámbék Város Önkormányzata képviselőjeként  
Horváth László  
polgármester

**BAJ-NA Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.**  
2072. Zsámbék, Akadémia u. 8.

## REFERENCIA NYILATKOZAT

Referencia nyilatkozat a Baj-Na Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (2072 Zsámbék Akadémia u. 8.) megbízásából végzett „ZSÁMBÉK, JÓZSEFVÁROS UTCA FELÚJÍTÁSA” építési munkálatairól a Kis Boulevard Bt.(2072 Zsámbék, Petőfi Sándor utca 90.) részére.

- Megbízó neve: Baj-Na Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
- Megbízó címe: 2072 Zsámbék Akadémia u. 8.
- Kivitelezés tárgya: Zsámbék, Józsefváros utca felújítása; Szilárd burkolatú út felújítása ~1200m<sup>2</sup> felületen
- Az építés címei: 2072 Zsámbék, Józsefváros utca
- Kivitelezési részvétel: Alvállalkozó;
- Kivitelezés hányada: 90%

A kivitelezés kiváló minőségben, határidőre készült el, a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt.

Referenciát adó: Bajusz Krisztián ügyvezető Tel: 0620 77 99 394

Zsámbék, 2023. 10. 12.

**BAJ-NA**  
Építőipari, Szolgáltató és  
Kereskedelmi KFT  
2072 Zsámbék Akadémia u. 8.  
Adószám: 10925799-2-13

Nyilatkozat kibocsájtója

Bajusz Krisztián

ügyvezető

Baj-Na Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.

**BAJ-NA Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.**  
2072. Zsámbék, Akadémia u. 8.

## REFERENCIA NYILATKOZAT

Referencia nyilatkozat a Baj-Na Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (2072 Zsámbék Akadémia u. 8.) megbízásából végzett „ZSÁMBÉK JÓZSEFVÁROS UTCA NAGY-HOMORÓD UTCA ÉS TERV UTCA KÖZÖTTI SZAKASZÁNAK FELÚJÍTÁSA” építési munkálatairól a Kis Boulevard Bt. (2072 Zsámbék, Petőfi Sándor utca 90.) részére.

- Megbízó neve: Baj-Na Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
- Megbízó címe: 2072 Zsámbék Akadémia u. 8.
- Kivitelezés tárgya: Zsámbék, Józsefváros utca Nagy-Homoród utca és Terv utca közötti szakaszának felújítása; Szilárd burkolatú út felújítása ~1000m2 felületen
- Az építés címei: 2072 Zsámbék, Józsefváros utca
- Kivitelezési részvétel: Alvállalkozó;
- Kivitelezés hányada: 90%

A kivitelezés kiváló minőségben, határidőre készült el, a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt.

Referenciát adó: Bajusz Krisztián ügyvezető Tel: [REDACTED]

Zsámbék, 2023. 10. 12.

**BAJ-NA**  
**Építőipari, Szolgáltató és**  
**Kereskedelmi KFT.**  
2072 Zsámbék Akadémia u. 8.  
Adószám: 10925739-2-18

Nyilatkozat kibocsájtója

Bajusz Krisztián

ügyvezető

Baj-Na Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.

Pályázati Feligazgatási Hivatal  
2071 Páty, Kossuth u. 83.

Dátum: 2023. OKT 13.

Előzetes: Gyűjtésre kijelölt szervezeti egység:

Döntéshozó:

Iktatószám:

5. számú melléklet

### AJÁNLATI LAP

1.	Ajánlattevő neve:	MéM-Bau Kft.
1.1.	Cím:	1119 Bp., Fehérvári út 59. 2/2.
1.2.	Ajánlattevő képviselője:	Megyer Györk
1.3.	Telefonszám:	
1.4.	Fax-szám:	-----
1.5.	E-mail cím:	membaukft@gmail.com
1.6.	Nyilvántartási szám: (cg. / vállalkozói igazolvány)	01-09-402317
1.7.	Adószám / adóazonosító jel:	32007446-2-43
2.	Ajánlat tárgya:	Boróka utca szilárd burkolattal való ellátása
3.	Ajánlati ár nettó (tartalékkeret nélkül Ft-ban):	26.692.375,-
	Tartalékkeret 5 %	1.334.619,-
	ÁFA:	7.567.288,-
	bruttó:	35.594.282,-
4. Az ajánlattal kapcsolatos nyilatkozatok		
4.1. Az ajánlatra vállalt ajánlati kötöttség időtartama: .30 nap. (Legalább 30 napot kell vállalni!)		
4.2. Kijelentem, hogy az ajánlatban foglalt termék szállítására, tevékenység végzésére szükséges engedélyekkel rendelkezem. Csőd- vagy felszámolási eljárás, végelszámolás, önkormányzati adósságrendezési eljárás hatálya alatt az ajánlattevő nem áll, tevékenységét nem függesztette fel, vagy nem szünetelteti.		
4.3. Kijelentem, hogy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 178. § 20. pontja szerinti, hatvan napnál régebben lejárt esedékességű köztartozással ajánlattevő nem rendelkezik.		

4.4. Kijelentem, hogy az ajánlattevő gazdasági, illetőleg szakmai tevékenységével kapcsolatban jogerős bírósági ítéletben megállapított bűncselekményt nem követett el, vagy a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól mentesült; illetőleg tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. § (2) bekezdése alapján a bíróság jogerős ítéletében nem korlátozta.

5. Az ajánlathoz csatolt dokumentumok:

- ajánlati lap
- árazott költségvetés
- összeférhetetlenségi nyilatkozat
- átláthatósági nyilatkozat
- referencia lista

Kelt (év, hó, nap): Budapest, 2023. október 12.

**MÉM-Bau Kft.**

1119 Budapest, Feneketlen út 59. 2/2.

Adószám: 32007446-2-43

K&H Bank 10400968-50527068-86691009

ajánlattevő cégszerű

aláírása

**Páty, Boróka utca**  
**Közlekedési és csapadékvíz elvezetési létesítményei Egyesített terv**

**TÉTELKÍRÁS**

2021. január

Sorszám	Tétel	Egységár					
		Egység	Egységár		Menny.	Teljes ár	
			Anyag	Díj		Anyag	Díj
I. Építéskészítő munkák							
1.)	Szakfelügyelet biztosítása						
	DAKÖV Dabas és Könyéke Vízügyi Kft. ELMŰ Hálózati Kft. TIGÁZ-DSO Kft. Magyar Telekom Nyrt. Vodafone Zrt. Északdunántúli Vízmű Zrt.			30 000	6		180 000
2.)	A teljes objektum főpontjainak és részletpontjainak kitűzése	nap		50 000	1		50 000
3.)	Megvalósulási terv készítése (geodéziai beméréssel)	nap		15 000	1		15 000
4.)	Közúton folyó munkák elkorlátozása, forgalomterelés	Ft		30 000	1		30 000
5.)	Magyar Telekom védelembe helyezés			20 000	1		20 000
	Vodafone védelembe helyezés			20 000	1		20 000
6.)	ELŐIRÁNYZATI Tervezői művezetés	Ft		58 000	1		58 000
						373 000	
II. Bontási munkák							
1.)	Aszfaltszönyegek, aszfaltbetonok és öntött aszfaltok bontása, kötérréteggel együtt, gépi erővel, 200 m2-nél nagyobb felületen, szállítóeszközzre rakása és szállítása a által kijelölt lerakóhelyre	m³		25 000	1		25 000
2.)	Burkolatalap bontása gépi és kézi erővel, szállítóeszközzre rakással, lerakóhelyi díjjal és szállítással együtt	m³		25 000	1		25 000
						50 000	
III. Írtás és alépítményi munkák							
1.)	Munkaárok és munkagödör földkiemelése közművesített területen, gépi erővel, kiegészítő kézi földmunkával, I-IV. talajosztályban, helyben deponálva	m³		7 500	391		2 932 500
2.)	Tűkorkészítés sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával talajosztály: I-IV., tömörítéssel. (bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, tömörségi fok: 95%) -útburkolat, padka, kapubejárók	m²		800	1 002		801 600
3.)	Tömörítés bármely tömörítési osztályban, gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok 85%	m³		500	501		250 500
4.)	Szemcsés ágyazat készítése 3 m szélesség felett, helyszínről szállítással, út alá 20 cm víg, padkában 15 cm víg	m³	12 500	10 000	197	2 465 625	1 972 500
5.)	Zúzottkő készítése kapubejárónak 15 cm vastagságban	m³	15 000	10 000	8	119 250	79 500
6.)	Fektető zúzalék készítése térkő burkolat alá 3 cm	m³	8 500	6 000	1	8 500	6 000
						2 593 375 6 042 600	
IV. Burkolatépítési munkák							
1.)	AC-11 aszfalt kopóréteg készítése 3,5 cm vastagságban bitumenemulziós alápermetezéssel	m³	85 000	85 000	24	2 005 150	2 005 150
2.)	AC-11 aszfalt kötőréteg készítése 3,5 cm vastagságban bitumenemulziós alápermetezéssel	m³	85 000	85 000	24	2 005 150	2 005 150

Sorszám	Tétel	Egységár					
		Egység	Egységár		Menny.	Teljes ár	
			Anyag	Díj		Anyag	Díj
3.)	Telepen kevert hidraulikus vagy kettős kötőanyagú stabilizált réteg készítése CKI jelű keverékből 15 cm vastagságban, tömörítéssel	m <sup>3</sup>	32 500	12 000	107	3 477 500	1 284 000
4.)	Térkö burkolat készítése szürke színben 8 cm-es vastagsággal, kész ágyazatra kapubejárók kipótlása	m <sup>2</sup>	8 000	7 500	23	184 000	172 500
5.)	K-szegély készítése alapárak kiemeléssel, beton alapgerendával és megtámasztással, hézagolással, előregyártott szegélyelemekből	m	8 000	7 500	67	536 000	502 500
6.)	Süllyesztett szegély készítése alapárak kiemeléssel, beton alapgerendával és megtámasztással, hézagolással, előregyártott szegélyelemekből (kapubejárónál)	m	8 000	7 500	18	144 000	135 000
						8 351 800	6 104 300

V. Víziközmű építési munkák

1.)	előregyártott betonfolyóka elem 200x40x10	m	17 800	10 000	36	640 800	360 000
2.)	2*10cm*40*60 gyeprácskő lerakása	m	15 000	10 000	16	240 000	160 000
3.)	8cm*40*40 mederlap lerakása	m	15 000	12 000	16	240 000	192 000
4.)	BGZ-S SV200 rácsos folyóka beépítése	m	85 000	70 000	5	425 000	350 000
5.)	KG-PVC DN300 csatornacső beépítése kötésekkal, összekötő idomokkal kész ágyazatra	m	12 500	7 000	1	12 500	7 000
						1 558 300	1 069 000

VI. Befejező munkák

1.)	Fűtésítés talajelőkészítéssel 4 kg/m, fűmagkeverék felhasználásával, 6 hetes fentartással (öntözéssel, felülvetéssel)	db	400	1 200	250	100 000	300 000
2.)	Közműaknák fedlapjának szintreemlése	db	25 000	50 000	2	50 000	100 000
						150 000	400 000

Tételek összesen	12 653 475	14 038 900
Mindösszesen nettó	26 692 375	
Tartalék keret 5%	1 334 619	
27% Áfa	7 567 288	
Mindösszesen bruttó	35 594 282	

  
**M&M-Bau Kft.**  
 1119 Budapest, Fehérvári út 59. 2/2.  
 Adószám: 32007446-2-43  
 K&H Bank 10400968-50527063-36661009



## ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI NYILATKOZAT

Név: Megyer Györk Márk

Lakóhely:

Személyazonosító igazolvány száma:

Páty Község Önkormányzatának az alábbiakban megjelölt közbeszerzési eljárásában, mint az ajánlatkérő nevében eljáró, illetve az eljárásba bevont személy kijelentem, hogy velem szemben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 25. §-ban foglalt összeférhetlenségi körülmények nem állnak fenn.

Egyúttal kijelentem, hogy a fenti összeférhetlenségi körülmények a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 8:1. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott hozzátartozómmal kapcsolatban sem állnak fenn.

A közbeszerzési eljárás megjelölése:

**Boróka utca szilárd burkolattal való ellátása**

Kijelentem továbbá, hogy a fenti közbeszerzési eljárás során a tudomásomra jutott a Ptk. 2:47. § (1) bekezdésében meghatározott üzleti titkot megőrzöm.

Keltezés (helység, év, hónap, nap) Budapest, 2023. október 13.

**MÉM-Bau Kft.**

1119 Budapest, Fehérvári út 59. 2/2.

Adószám: 32007446-2-43

K&H Bank 10400968-50527068-86691009

nyilatkozatot tevő aláírása

)  
)

)  
)

## Átláthatósági nyilatkozat

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. b) pontjában meghatározott

**belföldi vagy külföldi, jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek<sup>1</sup> részére**

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bekezdésében előírt kötelezettség teljesítéséhez

### Alulírott

Név: Megyer Györk Márk

Születéskori név: Megyer Györk Márk

Anyja neve: [REDACTED]

Születési helye, ideje: [REDACTED]

mint a

Gazdálkodó szervezet neve: **MÉM-Bau Kft.**

Székhelye: 1119 Bp., Fehérvári út 59. 2/2.

Adószáma: 32007446-2-43

Cégjegyzékszám/nyilvántartásba vételi szám: 01-09-402317

törvényes képviselője nyilatkozom – polgári és büntetőjogi felelősségem teljes körű tudatában – hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésnek megfelelően a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. b) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint.

Az általam képviselt szervezet olyan<sup>2</sup>

- **belföldi jogi személy**
- **külföldi jogi személy**
- **belföldi, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet**
- **külföldi, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet**

amely megfelel a következő együttes feltételeknek:

a) az általam képviselt szervezet tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyet a jelen nyilatkozat 1. pontjában mutatok be teljeskörűen;

b) adóilletőséggel rendelkezik<sup>3</sup>

- az Európai Unió tagállamában

<sup>1</sup> **Pp. 396.§ szerint „gazdálkodó szervezet:** a gazdasági társaság, az európai részvénytársaság, az egyesülés, az európai gazdasági egyesülés, az európai területi együttműködési csoportosulás, a szövetkezet, a lakásszövetkezet, az európai szövetkezet, a vízgazdálkodási társulat, az erdőbirtokossági társulat, az állami vállalat, az egyéb állami gazdálkodó szerv, az egyes jogi személyek vállalata, a közös vállalat, a végrehajtói iroda, a közjegyzői iroda, az ügyvédi iroda, a szabadalmi ügyvivői iroda, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár, az egyéni cég, továbbá az egyéni vállalkozó.

<sup>2</sup> A megfelelő válasz aláhúzendő.

<sup>3</sup> A megfelelő válasz aláhúzendő.

- az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban
  - a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában
  - olyan államban, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van, és ez az ország: .....[ország megnevezése];
- c) az általam képviselt szervezet *nem minősül* a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. LXXXI. törvény (Tao.) szerint meghatározott *ellenőrzött külföldi társaságnak*;
- d) az általam képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten *több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró* jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező *gazdálkodó szervezet tekintetében a megelőző a), b) és c) pontban rögzített feltételek fennállnak*, amelyet a jelen nyilatkozat **2. pontjában** mutatok be teljeskörűen.

Tudomásul veszem, hogy az Nvt. 11. § (12) bekezdése értelmében a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést a hasznosításba adó kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél - szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.

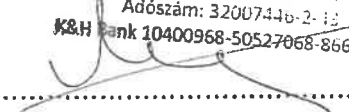
Tudomásul veszem, hogy az Áht. 41. § (6) bekezdése értelmében központi költségvetési kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen visszerthes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek.

Tudomásul veszem, hogy a Megbízó az átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult az általam képviselt szervezet átláthatóságával összefüggő, az 54/A. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az 54/A. § kedvezményezetttről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm a Megbízó részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt, Budapest, 2023. október 12.

**MÉM-FAN Kft.**  
 1119 Budapest, Fehérvári út 51. 2/2.  
 Adószám: 32007446-2-13  
 KSH Bank 10400968-50527068-86691009

  
 .....  
 cégszerű aláírás

### 1. pont – nyilatkozat a szervezet tényleges tulajdonosairól

Az általam képviselt szervezetnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja alapján a következő természetes személy(ek) a tényleges tulajdonosa(i):<sup>4</sup>

Sorsz.	Név	Születési név	Születési helye	Születési ideje	Anyja születési neve	Tulajdoni hányad (%)	Befolyás, szavazati jog mértéke (%)
1.	Megyer György Márk	Megyer György Márk				100	100
2.							
3.							

Kelt, Budapest, 2023. október 12.

MÉM-Bau Kft.  
1119 Budapest, Fenérvan utca 11. sz. 2.  
Adószám: 20072436-2-43  
K&H Bank 10400968-50527068-86691009...  
cégszerű aláírás

<sup>4</sup> A pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerint:

**„tényleges tulajdonos:**

ra) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

rb) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott módon - meghatározó befolyással rendelkezik,

rc) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyleti megbízást végrehajtának,

rd) alapítványok esetében az a természetes személy,

1. aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,

2. akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy

3. aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képvisletében eljár, továbbá

re) az ra)-rb) alpontokban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője”

)  
)

)  
)

## Referenciák bemutatása

---

Alulírott Megyer Györk, a MÉM-Bau Kft. (székhely: 1119 Bp., Fehérvári út 59.2/2, adószám: 32007446-2-43) képviselőjeként az alábbi útfelújítási referenciákat szeretném bemutatni a „Boróka utca szilárd burkolattal való ellátása” munkákon való megfelelés érdekében:

2022. év - XII. kerület Béla király út útfelújítási munkák

- XVIII. kerület Nemes utca- Damjanich utca kereszteződés útépités
- XXII. Ady E. u. útfelújítás

2023. év - II. Hidegkúti út útfelújítási munkák

- XVI. kerület Batthyányi I. u. útfelújítási munkák

Budapest, 2023. 10. 12.

**MÉM-Bau Kft.**  
1119 Budapest, Fehérvári út 59.2/2.  
Adószám: 32007446-2-43  
KSH Bank 10400968-50527068-86691009

)  
)

)  
)



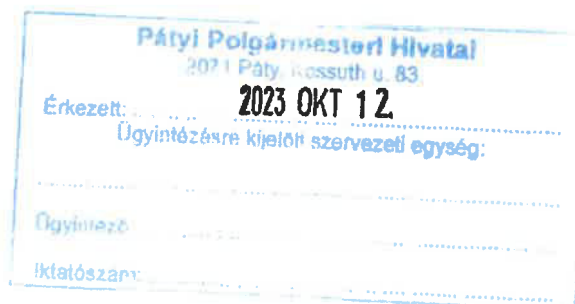
## **AJÁNLAT**

### ***„Boróka utca szilárd burkolattal való ellátása”***

tárgyú beszerzésre

*Ajánlatkérő:*

**Páty Község Önkormányzata**  
2071 Páty, Kossuth Lajos utca 14.



*Ajánlattevő:*

**ÚTKORONA Kft.**  
2072 Zsámbék, Jóvilág utca 50.

Budapest, 2023. október 12.



## TARTALOMJEGYZÉK

### „Boróka utca szilárd burkolattal való ellátása”

ssz	dokumentum	oldalak száma	kezdő oldal	utolsó oldal
1	Fedőlap	1	1	1
2	Tartalomjegyzék	1	2	2
3	Ajánlati lap	2	3	4
4	Összeférhetetlenségi nyilatkozat	1	5	5
5	Átláthatósági nyilatkozat	4	6	9
6	Referencia lista	1	10	10
7	Referencia igazolások	4	11	14
8	Árazott költségvetés	2	15	16
9	Aláírási címpéldány	1	17	17

## AJÁNLATI LAP

1.	Ajánlattevő neve:	ÚTKORONA Építő és Szolgáltató Kft.
1.1.	Cím:	2072 Zsámbék, Jóvilág utca 50.
1.2.	Ajánlattevő képviselője:	Haraszti Levente
1.3.	Telefonszám:	
1.4.	Fax-szám:	-
1.5.	E-mail cím:	<a href="mailto:utkorona@utkorona.hu">utkorona@utkorona.hu</a>
1.6.	Nyilvántartási szám: (cg. / vállalkozói igazolvány)	13-09-160078
1.7.	Adószám / adóazonosító jel:	24164528-2-13
2.	Ajánlat tárgya:	Boróka utca szilárd burkolattal való ellátása
3.	Ajánlati ár nettó (tartalékkeret nélkül Ft-ban)	
	Tartalékkeret 5%	
	ÁFA:	
	bruttó:	
4. Az ajánlattal kapcsolatos nyilatkozatok		
4.1. Az ajánlatra vállalt ajánlati kööttség időtartama: 30 nap.		
4.2. Kijelentem, hogy az ajánlatban foglalt termék szállítására, tevékenység végzésére szükséges engedélyekkel rendelkezem. Csőd- vagy felszámolási eljárás, végelszámolás, önkormányzati adósságrendezési eljárás hatálya alatt az ajánlattevő nem áll, tevékenységét nem függesztette fel, vagy nem szünetelteti.		
4.3. Kijelentem, hogy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 178. § 20. pontja szerinti, hatvan napnál régebben lejárt esedékességű köztartozással ajánlattevő nem rendelkezik.		
4.4. Kijelentem, hogy az ajánlattevő gazdasági, illetőleg szakmai tevékenységével kapcsolatban jogerős bírósági ítéletben megállapított bűncselekményt nem követett el, vagy a büntetett előélethez fűződő hátrányok alól mentesült; illetőleg tevékenységét a jogi személlyel szemben		

alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. § (2) bekezdése alapján a bíróság jogerős ítéletében nem korlátozta.

5. Az ajánlathoz csatolt dokumentumok:

árazott költségvetés, összeférhetetlenségi nyilatkozat, átláthatósági nyilatkozat, referencia igazolások, aláírási címpéldány

Budapest, 2023. október 12.

ÚTKORONA Kft.  
2072 Zsámbék, Jókivágás u. 50.  
Adószám: 24164528-2-13  
8

.....  
**Haraszti Levente**  
ügyvezető  
ÚTKORONA Kft.

Sorszám	Tétel	Egységár					
		Egység	Egységár		Menny.	Teljes ár	
			Anyag	Díj		Anyag	Díj

#### IV. Burkolatépítési munkák

1.)	AC-11 aszfalt kopóréteg készítése 3,5 cm vastagságban bitumenemulziós alápermetezéssel	m <sup>3</sup>	122 201	46 098	24	2 882 722	1 087 452
2.)	AC-11 aszfalt kötőréteg készítése 3,5 cm vastagságban bitumenemulziós alápermetezéssel	m <sup>3</sup>	120 881	46 098	24	2 851 583	1 087 452
3.)	Telepen kevert hidraulikus vagy kettős kötőanyagú stabilizált réteg készítése CKt jelű keverékből 15 cm vastagságban, tömörítéssel	m <sup>3</sup>	33 688	17 960	107	3 604 616	1 921 720
4.)	Térkö burkolat készítése szürke színben 8 cm-es vastagsággal, kész ágyazatra kapubejárók kipótlása	m <sup>2</sup>	7 238	5 430	23	166 474	124 890
5.)	K-szegély készítése alapárak kiemeléssel, beton alapperendával és megtámasztással, hézagolással, előregyártott szegélyelemekből	m	7 109	5 067	67	476 303	339 489
6.)	Süllyesztett szegély készítése alapárak kiemeléssel, beton alapperendával és megtámasztással, hézagolással, előregyártott szegélyelemekből (kapubejárónál)	m	6 879	5 067	18	123 822	91 206
						10 105 519	4 652 209

#### V. Víziközmű építési munkák

1.)	előregyártott betonfolyóka elem 200x40x10	m	12 982	9 500	36	467 352	342 000
2.)	2*10cm*40*60 gyeprácskő lerakása	m	13 255	11 400	16	212 080	182 400
3.)	8cm*40*40 mederlap lerakása	m	5 389	3 800	16	86 224	60 800
4.)	BGZ-S SV200 rácsos folyóka beépítése	m	84 382	9 500	5	421 910	47 500
5.)	KG-PVC DN300 csatornacső beépítése kötésekkel, összekötő idomokkal kész ágyazatra	m	16 594	4 750	1	16 594	4 750
						1 204 160	637 450

#### VI. Befejező munkák

1.)	Fűvesítés talajelőkészítéssel 4 dkg/m <sup>2</sup> fűmagkeverék felhasználásával, 6 hetes fentartással (öntözéssel, felülvetéssel)	db m <sup>2</sup>	203	432	250	50 750	108 000
2.)	Közműaknak fedlapjának szintreemelése	db	12 472	23 750	2	24 944	47 500
						75 694	155 500

Tételek összesen	17 521 566	10 185 307
Mindösszesen nettó	27 706 873	
Tartalék keret 5%	1 385 344	
27% Áfa	7 854 899	
Mindösszesen bruttó	36 947 115	



## ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

Alulírott **Haraszi Levente** született Haraszi Levente [REDACTED],  
[REDACTED] alatti lakos, mint a  
**UTKORONA Építő és Szolgáltató Kft.** (rövidített elnevezése: UTKORONA Kft., székhelye:  
2072 Zsámbék, Jóvilág utca 50., cégjegyzékszáma: 13-09-160078, adószáma: 24164528-2-13,  
statisztikai számjele: 24164528-4211-113-13, Magyarországon alapított és nyilvántartott cég)  
ügyvezetője, a társaságot akként jegyzem, hogy a társaság kézzel vagy géppel előírt,  
előnyomott vagy nyomtatott cégnevéhez a nevemet **önállóan** az alábbiak szerint írom:

[Handwritten signature]



**Dr. Parti Tamás közjegyző**

H-1122 Budapest, Maros utca 23. I/1.

Tel: (36-1) 212-6835, (36-1) 488-0466, Fax: (36-1) 488-0464

Levelezési cím: 1537 Budapest, Pf. 426

E-mail: [ptki@ptki.hu](mailto:ptki@ptki.hu)

11064/H/1643/2018. ügyszám

Alulírott közjegyzőhelyettes tanúsítom **Haraszi Levente** született Haraszi Levente

[REDACTED] kijelentése szerint magyar állampolgár, aki  
személyazonosságát az előttem felmutatott [REDACTED] számú személyazonosító  
igazolványával, lakcímét a [REDACTED] számú lakcímet igazoló hatósági igazolványával  
igazolta számú lakcímet igazoló hatósági igazolványával igazolta, ezen az „Aláírási  
Címpéldány” megnevezésű okiraton szereplő aláírásának valóságát.-----

Az aláírási címpéldány önmagában a képviseleti jog igazolására nem alkalmas. -----

--- *Haraszi Levente* kijelenti, hogy nem minősül kiemelt közszereplőnek, kiemelt közszereplő  
közeli hozzátartozójának, kiemelt közszereplővel közeli kapcsolatban álló személynek. -----

--- *A közjegyzőhelyettes kitanítását és kérdését követően Haraszi Levente* kijelenti, hogy az  
aláírási címpéldány, valamint jelen hitelesítési záradék szövegét elolvasta, megértette, azok  
nyelvét érti, tolmács alkalmazását nem kéri. -----

--- *A közjegyzőhelyettes a személyazonosság ellenőrzésével érintett felet előzetesen  
tájékoztatta az ellenőrzés céljáról, módjáról és tartalmáról, a közjegyzői közreműködés  
megtagadásának kötelezettségéről és a Közjegyzőkről szóló törvény 122. § (8) bekezdésében  
megjelölt bejelentési kötelezettségéről, valamint az ellenőrzés során megismert adatok  
kezeléséről.* -----

--- Kelt Budapesten, 2018. (kettőezer-tizennyolcadik) év április hónap 26. (huszonhatodik)  
napján. -----



## ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI NYILATKOZAT

Név: Haraszi Levente

Lakóhely: [REDACTED]

Személyazonosító igazolvány száma: [REDACTED]

Páty Község Önkormányzatának az alábbiakban megjelölt közbeszerzési eljárásában, mint az ajánlatkérő nevében eljáró, illetve az eljárásba bevont személy kijelentem, hogy velem szemben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 25. §-ban foglalt összeférhetlenségi körülmények nem állnak fenn.

Egyúttal kijelentem, hogy a fenti összeférhetlenségi körülmények a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 8:1. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott hozzátartozómmal kapcsolatban sem állnak fenn.

A közbeszerzési eljárás megjelölése:

***Boróka utca szilárd burkolattal való ellátása***

Kijelentem továbbá, hogy a fenti közbeszerzési eljárás során a tudomásomra jutott a Ptk. 2:47. § (1) bekezdésében meghatározott üzleti titkot megőrzöm.

Budapest, 2023. október 12.

ÚTKORONA Kft.  
2072 Zsán Péter, József u. 50  
Adószám: 2416428-2-11

.....  
Haraszi Levente  
ügyvezető  
ÚTKORONA Kft.

## Átláthatósági nyilatkozat

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. b) pontjában meghatározott

**belföldi vagy külföldi, jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek részére**

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bekezdésében

előírt kötelezettség teljesítéséhez

### Alulírott

Név: **Haraszi Levente**

Születéskori név: **Haraszi Levente**

Anyja neve:

Születési helye, ideje:



mint a

Gazdálkodó szervezet neve: **ÚTKORONA Építő és Szolgáltató Kft.**

Székhelye: **2072 Zsámbék, Jóvilág utca 50.**

Adószáma: **24164528-2-13**

Cégjegyzékszám: **13-09-160078**

törvényes képviselője nyilatkozom – polgári és büntetőjogi felelősségem teljes körű tudatában – hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésnek megfelelően a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. b) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint.

Az általam képviselt szervezet olyan

- **belföldi jogi személy**
- **külföldi jogi személy**
- **belföldi, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet**
- **külföldi, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet**

amely megfelel a következő együttes feltételeknek:

- a) az általam képviselt szervezet tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény szerint meghatározott *tényleges tulajdonosa megismerhető*, amelyet a jelen nyilatkozat **1. pontjában** mutatok be teljeskörűen;
- b) adóilletőséggel rendelkezik
  - **az Európai Unió tagállamában**
  - **az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban**
  - **a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában**
  - **olyan államban, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van, és ez az ország: .....[ország megnevezése];**
- c) az általam képviselt szervezet *nem minősül* a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. LXXXI. törvény (Tao.) szerint meghatározott *ellenőrzött külföldi társaságnak*;



- d) az általam képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten *több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró* jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező *gazdálkodó szervezet* tekintetében a megelőző a), b) és c) pontban rögzített feltételek fennállnak, amelyet a jelen nyilatkozat **2. pontjában** mutatok be teljeskörűen.

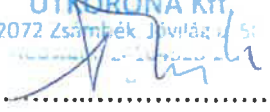
Tudomásul veszem, hogy az Nvt. 11. § (12) bekezdése értelmében a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést a hasznosításba adó kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél - szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.

Tudomásul veszem, hogy az Áht. 41. § (6) bekezdése értelmében központi költségvetési kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen visszerhes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek.

Tudomásul veszem, hogy a Megbízó az átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult az általam képviselt szervezet átláthatóságával összefüggő, az 54/A. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az 54/A. § kedvezményezetttről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm a Megbízó részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Budapest, 2023. október 12.

ÚTKORONA Kft.  
2072 Zsámbék Jövőút 51. sz.  
  
.....  
Haraszti Levente  
ügyvezető  
ÚTKORONA Kft.

### 1. pont – nyilatkozat a szervezet tényleges tulajdonosairól

Az általam képviselt szervezetnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja alapján a következő természetes személy(ek) a tényleges tulajdonosa(i):

Sorsz.	Név	Születési név	Születési helye	Születési ideje	Anyja születési neve	Tulajdoni hányad (%)	Befolyás, szavazati jog mértéke (%)
1.	Haraszti Levente	Haraszti Levente				90	90
2.							
3.							

Budapest, 2023. október 12.

ÚTKORONA Kft.  
2072 Zámboék, Jövőlag utca  
Adószám: 24164528 2-13  
.....  
Haraszti Levente  
ügyvezető  
ÚTKORONA Kft.

2. pont – nyilatkozat az átláthatósági nyilatkozatot tevő szervezetben több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel rendelkező szervezet(ek)ről és azok tényleges tulajdonosairól

Az általam képviselt szervezetben a közvetlenül vagy közvetve több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel, befolyással vagy szavazati joggal rendelkező jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek, és azok tényleges tulajdonosainak adatai az alábbiak:

Sorsz.	A szervezet				Szervezet tényleges tulajdonosainak						
	Neve	Tulajdoni hányadának mértéke (%)	Befolyásának vagy szavazati jogának mértéke (%)	Adóilletősége	Neve	Születési neve	Születési helye	Születési ideje	Anyja születési neve	Tulajdoni hányada (%)	Befolyás, szavazati jog mértéke (%)
1.											
2.											

Budapest, 2023. október 12.

ÚTKORONA Kft.  
2077 Zsámpék, Jövőlig u/50.  
Adószám: 24181520-2-03  
.....  
Haraszi Levente  
ügyvezető  
ÚTKORONA Kft.

## REFERENCIA LISTA

Alulírott, **Haraszti Levente**, mint az **ÚTKORONA Építő és Szolgáltató Kft.** (székhely: 2072 Zsámbék, Jóvilág utca 50., adószám: 24164528-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-160078) cégjegyzésre jogosult képviselője, a Páty Község Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által kiírt „**Boróka utca szilárd burkolattal történő ellátása**” tárgyú beszerzési eljárás ajánlattevőjeként

nyilatkozom,

hogy rendelkezünk legalább 3 db, a beszerzés tárgya szerinti referenciával, melynek adatait az alábbiakban közlöm:

A beszerzés tárgya	Teljesítés kezdete és befejezése (év, hó, nap)	Nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt	Szerződést kötő másik fél neve és székhelye és elérhetősége
Gyál, Bacsó Béla utca felújítása	2021.08.31. – 2021.12.07.	igen	Donhauzer Ádám Gyál Város Önkormányzata [REDACTED]
8108 jelű Etyek-Háromrózsa összekötő út 0+000-2+225 és 2+540-6+850 km szelvények közötti szakasz felújítása	2021.04.21. – 2021.09.16.	igen	Varga Antal Dna Aszfalt Zrt. [REDACTED]
Monor, belterületi utak felújítása	2021.10.07. – 2021.12.15.	igen	Epres Pál Epres Trans Kft. [REDACTED]

Budapest, 2023. október 12.

ÚTKORONA Kft.  
2072 Zsámbék, Jóvilág utca 50.  
Adószám: 24164528-2-13

Haraszti Levente  
ügyvezető  
ÚTKORONA Kft.



## REFERENCIA IGAZOLÁS

Alulírott **Pápai Mihály** polgármester, mint **Gyál Város Önkormányzata** (2360 Gyál, Körösi Út 112-114.) nyilatkozattételre jogosult képviselője aláírással igazolom, hogy az **ÚTKORONA Kft.** (2072 Zsámbék, Jóvilág u. 50.) az alábbi kivitelezési munkákat végezte az előírásoknak és szerződésnek megfelelő módon.

Építési beruházás tárgya	<b>„Gyál, Bacsó Béla utca útfelújítás – I. szakasz”</b>
Szerződést kötő másik fél	<b>Gyál Város Önkormányzata</b> (2360 Gyál, Körösi Út 112-114.)
Teljesítés leírása, mennyisége	<b>Munkácsy M. utca – Erdősor utca közötti szakasz</b> 535 fm hosszon, 3208 m <sup>2</sup> felületen teljes pályaszerkezet csere kétoldali szegély építése 2 réteg aszfaltburkolat építés padkaépítés forgalomtechnika kiépítése
Teljesítés helye:	Gyál, Bacsó B. u. Munkácsy M. utca – Erdősor utca közötti szakasza
Teljesítés nettó értéke	65 301 103,- Ft
Teljesítés kezdete	2021. augusztus 31..
Sikeres műszaki átadás-átvétel	2021. december 7.

A teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt.

Az igazolt referenciával kapcsolatban információt nyújtó személy adatai:

Kapcsolattartó személy: Donhauzer Ádám (Városfejlesztési Iroda vezető)

Telefon/fax: +36 29/544-143

Email: [donhauzer.adam@gyal.hu](mailto:donhauzer.adam@gyal.hu)

Gyál, 2022. augusztus 30.

  
Pápai Mihály  
polgármester

Gyál: Polgármesteri Hivatal

06 29 540 930 06 29 340 028

[polgarmester@gyal.hu](mailto:polgarmester@gyal.hu)

Gyál, 2022. augusztus 30.  
[www.gyal.hu](http://www.gyal.hu)



## REFERENCIA IGAZOLÁS

Alulírott **Pápai Mihály** polgármester, mint **Gyál Város Önkormányzata** (2360 Gyál, Körösi Út 112-114.) nyilatkozattételre jogosult képviselője aláírással igazolom, hogy az **ÚTKORONA Kft.** (2072 Zsámbék, Jóvilág u. 50.) az alábbi kivitelezési munkákat végezte az előírásoknak és szerződésnek megfelelő módon.

Építési beruházás tárgya	<b>„Gyál, Bacsó Béla utca útfelújítás – II. szakasz”</b>
Szerződést kötő másik fél	<b>Gyál Város Önkormányzata</b> (2360 Gyál, Körösi Út 112-114.)
Teljesítés leírása, mennyisége	<b>Erdősor utca – Bartók Béla utca közötti szakasz</b> 266 fm hosszon, 1595 m <sup>2</sup> felületen teljes pályaszerkezet csere kétoldali szegély építése 2 réteg aszfaltburkolat építés padkaépítés forgalomtechnika kiépítése
Teljesítés helye:	Gyál, Bacsó B. u. Erdősor utca – Bartók B. utca közötti szakasza
Teljesítés nettó értéke	19 903 465.- Ft
Teljesítés kezdete	2021. augusztus 31.
Sikeres műszaki átadás-átvétel	2021. december 7.

A teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt.

Az igazolt referenciával kapcsolatban információt nyújtó személy adatai:

Kapcsolattartó személy: Donhauzer Ádám (Városfejlesztési Iroda vezető)

Telefon/fax: +36 29/544-143

Email: [donhauzer.adam@gyal.hu](mailto:donhauzer.adam@gyal.hu)

Gyál, 2022. augusztus 30.

  
Pápai Mihály  
polgármester

Gyál Polgármesteri Hivatal

06 29 540 930 06 29 540 028

polgarmester@gyal.hu

Polgármesteri Hivatal

[www.gyal.hu](http://www.gyal.hu)

## REFERENCIA IGAZOLÁS

Alulírott **Varga Antal**, mint **Duna Aszfalt Zrt.** (6060 Tiszacséke, Béke utca 150.) nyilatkozattételre jogosult képviselője aláírással igazolom, hogy az **ÚTKORONA Kft.** (2072 Zsámbék, Jóvilág u. 50.) az alábbi kivitelezési munkákat végezte.

Építési beruházás tárgya	<b>„8108 jelű Etyek – Háromrőzsa összekötő út 0+000-2+225 és 2+540-6+850 km. szelvények közötti szakaszának felújítása”</b>
Szerződést kötő másik fél	<b>Duna Aszfalt Zrt.</b> (6060 Tiszacséke, Béke utca 150.)
Teljesítés leírása, mennyisége	<b>útfelújítás 6535 fm hosszon</b> meglévő aszfalt burkolatú út két oldali felújítása 3 réteg aszfaltburkolat építése nemesített padka építése végleges forgalomtechnika kiépítése <b>vízéptítés</b> árokburkolás előregyártott elemekből – 40 fm árokburkolás előregyártott betonlapokkal – 128 m <sup>2</sup> rácsos folyókák építése – 322 m földárok profilrendezése – 8502 m csőátereszek építése – 129,5 m
Teljesítés helye:	<b>8108 jelű Etyek – Háromrőzsa összekötő út 0+000-2+225 és 2+540-6+850 km. szelvények közötti szakasza</b>
Teljesítés nettó értéke	335 425 338,- Ft
Teljesítés kezdete	2021. április 21.
Teljesítés befejezése	2021. szeptember 16.

A teljesítés sikeres műszaki átadás-átvétellel zárult, és az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt.

Az igazolt referenciával kapcsolatban információt nyújtó személy adatai:

Név: Varga Antal  
Telefon: + 36 20 421 5368  
Email: [varga.antal@dunaaszfalt.hu](mailto:varga.antal@dunaaszfalt.hu)

Budapest, 2022. szeptember 21.

**DUNA ASZFALT ZRT.**  
6060 Tiszakécske, Béke u. 150.  
Adószám: 28733232-4-03  
Csoport. Áfa azs.: 17780890-5-03

-5-

.....  
Varga Antal  
igazgatóság tagja





## REFERENCIA IGAZOLÁS

Alulírott **Epres Pál**, mint az **Epres Trans Kft.** (2723 Nyáregyháza, Szegfű u. 1/A) nyilatkozattételre jogosult képviselője aláírással igazolom, hogy az **ÚTKORONA Kft.** (2072 Zsámbék, Jóvilág u. 50.) az alábbi kivitelezési munkákat végezte.

Építési beruházás tárgya	<b>„Monor, belterületi utak felújítása”</b>
Szerződést kötő másik fél	<b>Epres Trans Kft.</b> (2723 Nyáregyháza, Szegfű u. 1/A)
Teljesítés leírása, mennyisége	<b>út felújítási munka 5331,58 fm hosszon</b> meglévő burkolat előkészítése marással, profilozással szegély építése 1 réteg aszfaltburkolat építése nemesített padka építése végleges forgalomtechnika kiépítése
Teljesítés helye:	<b>Monor belterületi utcák</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Acsádi utca (Hrsz.: 6587) a Kossuth Lajos utca - Liliom utca között 345,51 m</li> <li>– Bocskai utca (Hrsz. 6784) Bocskai utca 2. sz.- Liliom utca között 278,49 m</li> <li>– Dózsa György utca (Hrsz. 3080) Kistói út – Szilágyi Dezső utca között 708,78 m</li> <li>– Eötvös utca (Hrsz. 6271/1, 6165, 6271/2) a Csokonai utca – Nemzetőr utca között 442,05 m</li> <li>– Gém utca – Nádas utca (Hrsz. 4254, 4255/8) Rét utca – Avar utca között 224,80 m</li> <li>– Katona József utca (Hrsz. 3132, 3080, 3022) Kossuth Lajos utca – Pilisi utca között 673,78 m</li> <li>– Klapka utca (Hrsz. 5258/1) Balassi Bálint utca – Pozsonyi utca között 229,31 m</li> <li>– Mikszáth Kálmán utca (Hrsz. 7110) Kossuth Lajos utca – Kisfaludy utca között 808,44 m</li> <li>– Pósa Lajos utca (Hrsz. 4335) Kistói út – Páskom utca között 602,06 m</li> <li>– Pozsonyi utca (Hrsz. 5148) Füleki utca – Klapka utca között 195,50 m</li> <li>– Puskin utca (Hrsz. 4065/5, 4065/2) Kistói út – Páskom utca között 822,86 m</li> </ul>
Teljesítés nettó értéke	177 924 248,- Ft
Teljesítés kezdete	2021. október 7.
Teljesítés befejezése	2021. december 15.

A teljesítés sikeres műszaki átadás-átvétellel zárult, és az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt.

Az igazolt referenciával kapcsolatban információt nyújtó személy adatai:

Név: **Epres Pál**  
 Telefon: **+36 20 599 5285**  
 Email: **[eprestrans@eprestrans.hu](mailto:eprestrans@eprestrans.hu)**

Budapest, 2022. augusztus 29.

**Epres Trans Kft.**  
 2723 Nyáregyháza, Szegfű u. 1/A  
 Adószám: 17933681-2-13  
 Cg.f.szám: 13-09-083642  
 Epres Pál  
 ügyvezető





Páty, Boróka utca  
Közeledési és csapadékvíz elvezetési létesítményei Egyesített terv

**TÉTELKÍRÁS**

2021. január

Sorszám	Tétel	Egységár					
		Egység	Egységár		Menny.	Teljes ár	
			Anyag	Díj		Anyag	Díj
I. Építéskészítő munkák							
1.)	Szakfelügyelet biztosítása						
	DAKÖV Dabas és Kömlyéke Vízügyi Kft. ELMŰ Hálózati Kft. TIGÁZ-DSO Kft. Magyar Telekom Nyrt. Vodafone Zrt. Északdunántúli Vízmű Zrt.			107 800	6		646 800
2.)	A teljes objektum főpontjainak és részletpontjainak kitévése	nap		107 800	1		107 800
3.)	Megvalósulási terv készítése (geodéziai beméréssel)	nap		323 400	1		323 400
4.)	Közúton folyó munkák elkorlátozása, forgalomterelés	Ft		202 125	1		202 125
5.)	Magyar Telekom védelembe helyezés - lejártak a közműnyilatkozatok, és a terven sem szerepel a földkábel		171 941	300 116	1	171 941	300 116
	Vodafone védelembe helyezés - lejártak a közműnyilatkozatok, és a terven sem szerepel a földkábel		171 941	300 116	1	171 941	300 116
6.)	ELŐIRÁNYZATI Tervezői művezetés	Ft		134 750	1		134 750
						2 015 107	
II. Bontási munkák							
1.)	Aszfaltszőnyegeket, aszfaltbetonok és öntött aszfaltok bontása, kötőréteggel együtt, gépi erővel, 200 m2-nél nagyobb felületen, szállítóeszközzel rakása és szállítása a által kijelölt lerakóhelyre	m³	9 805	10 848	1	9 805	10 848
2.)	Burkolatalap bontása gépi és kézi erővel, szállítóeszközzel rakással, lerakóhelyi díjjal és szállítással együtt	m³	9 605	5 424	1	9 605	5 424
						19 410	16 272
III. Irás és alépítményi munkák							
1.)	Munkaárok és munkagödör földkiemelése közművesített területen, gépi erővel, kiegészítő kézi földmunkával, I-IV. talajosztályban, helyben deponálva	m³	9 221	2 894	391	3 605 411	1 131 554
2.)	Tükrökészítés sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával talajosztály: I-IV., tömörítéssel. (bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, tömörségi fok: 95%) -útburkolat, padka, kapubejárók	m²		371	1 002		371 742
3.)	Tömörítés bármely tömörítési osztályban, gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok 85%	m³		562	501		281 562
4.)	Szemcsés ágyazat készítése 3 m szélesség felett, helyszínről szállítással, út alá 20 cm vtg, padkában 15 cm vtg	m³	12 117	4 474	197	2 390 078	882 497
5.)	Zúzottkő készítése kapubejárónak 15 cm vastagságban	m³	12 117	4 474	8	96 330	35 568
6.)	Fektető zúzalék készítése térkő burkolat alá 3 cm	m³	24 963	5 847	1	24 963	5 847
						6 116 782	2 708 770

