

## **Előterjesztés**

### **A 4468/4 és 4468/8 hrsz-ú ingatlanokat érintő településrendezési kötelezettségről**

1. előterjesztés száma: 211/2023.
2. előterjesztést készítő személy neve: Tusnady Zsolt
3. előterjesztést készítésében közreműködő személy neve: -
4. előterjesztés mellékleteinek felsorolása:
  - 1. melléklet – határozati javaslat
  - 2. melléklet – Evern Invest Hungary Kft kérelme és mellékletei – I/7651-1/2023
5. előterjesztést tárgyaló bizottságok felsorolása: Gazdálkodási Bizottság
6. előterjesztés nyílt vagy zárt ülésen való tárgyalása: nyílt
7. előterjesztésről való döntés formája: egyszerű többség
8. előterjesztéshez felhasznált jogszabályok felsorolása: 1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről (a továbbiakban: **Étv.**);
9. napirendi ponthoz meghívottak: Evern Invest Hungary Ingatlanforgalmazó Kft.

**Tisztelt Képviselő-testület!**  
**Tisztelt Bizottság!**

2021. április 22. napján Páty Község Önkormányzata és az Evern Invest Hungary Ingatlanforgalmazó Kft. településrendezési szerződést kötött. A településrendezési szerződést felek 2022. április 6. napján módosították.

2023. november 2-án az Evern Invest Hungary Kft. képviseletében eljáró Bánhidi Dávid kérelmet nyújtott be. Ebben a 4468/4 és 4468/8 hrsz-ú ingatlanokat érintő településrendezési kötelezettség törlését kéri. Az alátámasztó indokok a beadványban szerepelnek.

Az aláírandó "Nyilatkozat" tervezetét a beadvány melléklete tartalmazza.

Dönteni szükséges a "Nyilatkozatban" megfogalmazott pontok elfogadásáról, valamint felhatalmazást szükséges adni az aláírásra.

Páty, 2023. november 9.

  
**Székely László**  
polgármester

**1. melléklet a 211/2023. számú előterjesztéshez**

**HATÁROZATI JAVASLAT**

**Tárgy: A 4468/4 és 4468/8 hrsz-ú ingatlanokat érintő településrendezési kötelezettségről**

Páty Község Önkormányzata Képviselő testülete úgy dönt, hogy

- (1) az Önkormányzat kifejezetten, feltétlenül és visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz és kéri az Ingatlanügyi Hatóságot, hogy a Páty belterület 4468/4 hrsz-ú ingatlan tulajdoni lapján teherként, az Önkormányzat javára feljegyzett településrendezési kötelezettség az ingatlanról törlésre kerüljön
- (2) az Önkormányzat kifejezetten, feltétlenül és visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz és kéri az Ingatlanügyi Hatóságot, hogy a Páty belterület 4468/8 hrsz-ú ingatlan tulajdoni lapján teherként, az Önkormányzat javára feljegyzett településrendezési kötelezettség az ingatlanról törlésre kerüljön
- (3) az Önkormányzat kijelenti, hogy a HelloParks One Alphát mint az 4468/8 hrsz-ú ingatlan jelenlegi tulajdonosát, nem terheli az Evern Invest és az Önkormányzat között 2021. április 22. napján megkötött, majd pedig 2022. április 6. napján módosított településrendezési szerződésből (a „TRSZ”) eredő bármely kötelezettség; a TRSZ tekintetében a HelloParks One Alpha nem minősül jogutódnak.

Az erről szóló Nyilatkozat tervezetét elfogadja, továbbá felhatalmazza Páty Község Polgármesterét annak aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

Dr. Jancsár György ügyvéd  
települési főépítész



Azonosító:EPAPIR-20231102-10276

**Küldő**

Viselt név: BÁNHIDI DÁVID

Születési név: BÁNHIDI DÁVID

Anyja neve:

Születési hely:

Születési idő:

**Dátum:**

2023.11.02

**Hivatkozási szám:**

**Azonosító:**

EPAPIR-20231102-10276

**Témacsoport  
azonosító:**

ONKORM\_IGAZGA  
TAS

**Témacsoport neve:**

Önkormányzati  
igazgatás

**Ügytípus azonosító:**

ONK\_INGATLAN

**Ügytípus neve:**

Ingatlan ügyek

**Címzett**

PÁTY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
2071, Páty  
Kossuth Lajos utca 83

**Tárgy:**

HelloParks ipari park - Településrendezési kötelezettség törlése 4468/4 és 4468/8 földrészletekről

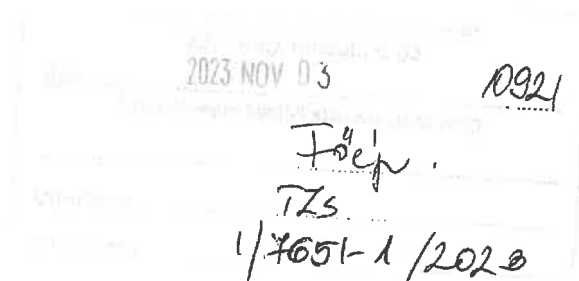
Tisztelt Veres Erika Jegyző Asszony!

Tisztelt Tusnád Zsolt Főépítész Úr!

Településrendezési kötelezettség törlésének ügyében adom be kérelmemet. Csatolt kísérlével és a mellékletek alapján megkérem legyenek kedvesek a novemberi KT ülésen elfogadni és jóváhagyni a Páty belterület 4468/4 és 4468/8 földrészletekre vonatkozóan a bejegyzett településrendezési kötelezettség törlését, valamint az ehhez kapcsolódó nyilatkozat aláírására Polgármester Urat felhatalmazni.

Köszönettel,

Bánhidi Dávid



Evern Invest Hungary Kft. képviselésében

Mellékletek száma: 7

Fájlnev	Méret	Elhelyezkedés	Fájl SHA-256 lenyomata
Nyilatkozat_a_telep ulesrendezesi_kotel zettseg_torleserol_P aty_Kozseg_Onkor manyzata.docx.asic e	170.9 kB	KRX/OCD/Payload/I D-2	C5223437CA138CF 34BE1D486CED19 F05CC0461EA4887 9D30291C0F79B13 511F8
paty_4468_4_tullap. pdf	72.2 kB	KRX/OCD/Payload/I D-3	DB44AE17F0C1976 9D427D267304DF8 C1DCC1CFF13553 110446F7CE16A49 E3C84
paty_4468_8_tullap. pdf	75.9 kB	KRX/OCD/Payload/I D-4	6B11AC7CA3E42C 8EBF37778164EDA 696C5B0A89DA8FE F7C59A252AF1F71 CF007
4468_4_terkep.pdf	167.6 kB	KRX/OCD/Payload/I D-5	5129AC91E2DF1C9 43F13A5C1DDABD D3A2344A3BAF843 9B57BC56B083D37 5478E
4468_8_terkep.pdf	183.7 kB	KRX/OCD/Payload/I D-6	92E38B3BC2AB278 38B4CF9C5BF6C66 70C291C6B83F3FE 2760FE16AC1DC00 92E5
231102_PATY_PT2 _3_TERULET_Mod ell.pdf	513.2 kB	KRX/OCD/Payload/I D-7	6E2F41CC83903B6 98B6C9F79E045DD B58998740A42946 E2447990DA4BB22 6E63
kiserolevel.pdf	820.6 kB	KRX/OCD/Payload/I D-8	C90AFDDA378A93 0819E392D9E9AAC 7ECBB9E1013DF96 B8430CB679418A6 76FDA



Member of  
Futureal Group

HELLOPARKS MANAGEMENT KFT.  
1082 BUDAPEST, FUTÓ UTCA 47-53. VII. EMELET  
ADÓSZÁM: 28819512-2-42  
WWW.HELLOPARKS.COM

A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS  
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:

AVDH SIGN



Címzett:

Páty Község Önkormányzata  
2071 Páty, Kossuth utca 83.

Tárgy: Páty Melléktár: Iparki park egyes ingatlanjainak településrendezési kötelezettség törlése a településrendezési eljárási szabályzatban foglaltak szerinti vállalatok arányos felvásárlása alapján  
Kísérőlevél a Lépésről Lépésre felülről való elbírálási kérelemhez

Páty Község Önkormányzata és az Evern Invest Hungary Kft. között 2021. április 22. napján megkötött, majd pedig 2022. április 6. napján módosított településrendezési szerződés („TRSZ”-t) alapján Evern Invest Hungary Kft. Önkormányzattal egyeztetve végzi ingatlanfejlesztői tevékenységét.

Az alábbi TRSZ szerinti vállalatok és azok státusza jellemző ezen kérelem beadásának időpontjában:

- III. 1. és 2. pontja szerinti infrastruktúra fejlesztések megépítését a park I. ütemére vonatkozóan elvégezte, avagy illetékes közmű szolgáltatókkal kiépítette/megkötött szerződés alapján kiépíteti.
- Ugyanezen pontokra vonatkozóan a II. és III. ütemre a koncepciótervet elkészítette, a részletes úthálózat és közmű tervcsomag készítése folyamatban van.
- VI. 2. (a) és (b) pont szerinti közérdekű kötelezettség vállalás összegét fejlesztő megfizette.
- VI. 3. pont szerinti 5 ha-os terület átadásának vállalása kapcsán Evern Invest Hungary az egyesített telekalakítási eljárást megindította, a terület átadására vonatkozóan Önkormányzattal előzetesen egyeztetett, a telekalakítás átvezetésének közeledtével a megfelelő szerződések formai egyeztetését megkezdi és szándéka szerint a 2023 év végén aláírja.

Evern Invest Hungary Kft. 2022. november 24-ei kérelme alapján Önkormányzat 302/2022. (XII.7.) határozatával úgy döntött, hogy a Páty belterület 4468/2 hrsz-ú földrészletről (PT1-es csarnok) a településrendezési kötelezettsége törölhető, melyet Pest Vármegyei Kormányhivatal 30278/2023.01.09 ügyiratszámú határozatával törölt is.

Fejlesztő az alábbi kéréseivel járul Tisztelt Képviselők elé és egyben megkéri Tisztelt Képviselőket, hogy:

- fenti indoklás alapján legyen kedves hozzájárulni a Páty belterület 4468/4 és 4468/8 hrsz-ú földrészletekről (PT2 és PT3 csarnok) településrendezési kötelezettség törléséhez
- legyen kedves erre vonatkozóan a mellékelt nyilatkozatot elfogadni és aláírni

A fejlesztő tulajdonában lévő 105 ha összterületű ingatlanok közül a kérvényben említett 4468/4 és 4468/8 hrsz-ú földrészletek együttesen 19 ha méretűek, mely így a korábban már töröltetett 4468/2-vel együtt a teljes területnek csupán a 30,5%-át alkotja.

Üdvözlettel,

**BÁNHIDI Dávid**  
DEVELOPMENT ENGINEER

Bánhidi Dávid

HelloParks Partnership C.V. Magyarországi Fióktelepe



Member of  
Futureal Group

+36 70 647 9936

david.banhidi@helloworldparks.com

H-1082 Budapest, Futó utca 47-53.

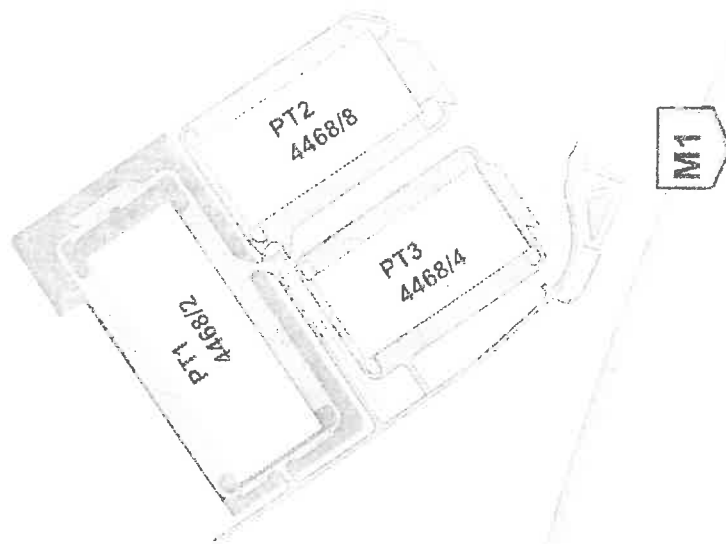
www.helloworldparks.com

2023. 11. 02.



A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS  
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:

AVDH SIGN



korábban törölt tel. rend. kötelezettség

kérelemben törölhető tel. rend. kötelezettség

Elektronikusan aláírta:

Lechner Nonprofit Kft. - Földhivatal

Szignó

PEST VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL  
Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

## E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

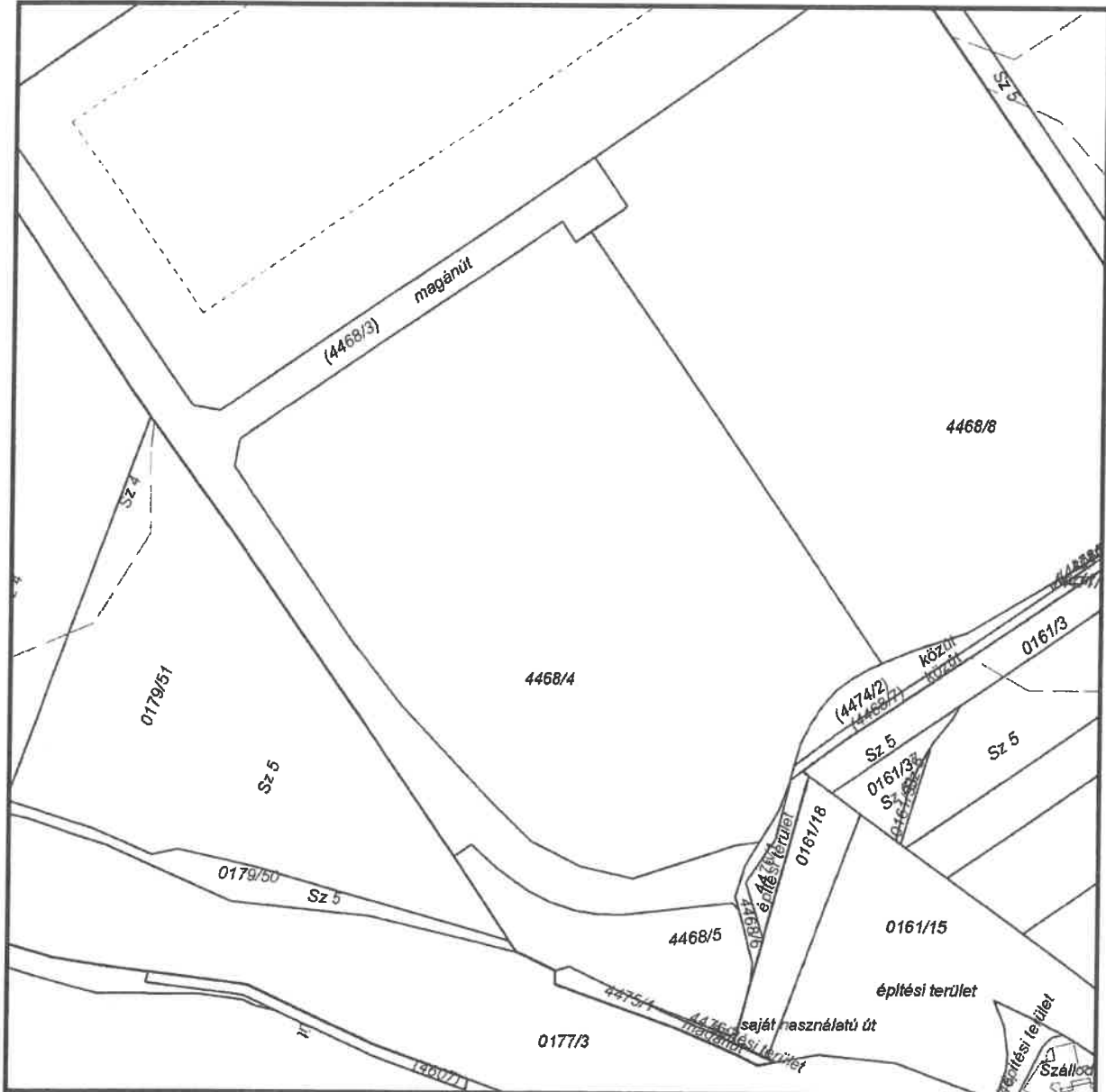
2023.09.07 09:41:43

Helyrajzi szám: PÁTY belterület 4468/4

Megrendelés szám: 7/2489/2023

Méretarány: 1 : 4000

Térrajzs szám: 44614140002023



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételére nem használható!

PEST VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Oldal: 1/2

## E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/86930/2023

2023.11.02

PÁTY

Szektor: 33

Belterület 4468/4 helyrajzi szám

"címkézés alatt"

## I R É S Z

Földrészlet területe változás előtt: 50848 (m2) törlő határozat:45334/2023.08.02

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv ha m2 k.fill

. Kivett beépítetlen terület

0

9.3881

0.00

## II R É S Z

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 45202/2/2022.07.08

jogcím: telekalakítás

jogállás: tulajdonos

név: EVERN INVEST HUNGARY INGATLANFORGALMAZÓ KFT.

cím: 1082 BUDAPEST Futó utca 47-53. 7.em.

törzsszám: 13923767

## III R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 45202/2/2022.07.08

eredeti határozat: 57446/2021.12.22

VezetékJog

138 m2 területnagyságra a VB-430/2012. engedélyszámú határozat és a 902/2012., 903/2012., 906/2012., 907/2012. záradékszámú vázrajzok alapján.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13804983

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 45202/2/2022.07.08

eredeti határozat: 57446/2021.12.22

Településrendezési kötelezettség

jogosult:

név: PÁTY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA törzsszám: 15730208

cím : 2071 PÁTY Kossuth Lajos utca 83.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 45202/2/2022.07.08

Önálló szöveges bejegyzés a PÁTY belterület 4467/3, 4468-4472-ig, 4474/1, 4475/2, 4476/3, 4477/1, 4478/1, 4479/1 és 4480/1 helyrajzi számú ingatlanok lejegyezve, összevonva majd megosztva 4468/1-11-ig helyrajzi számú ingatlanokra az E-4/2022, 605140/2022. számú változási vázrajz és a 805210/6/2022. számú telekalakítást engedélyező jogerős hatósági határozat alapján.

Folytatás a következő lapon



**E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat**

Megrendelés szám:30005/86930/2023

2023.11.02

**PÁTY**

Szektor : 33

**Belterület**

**4468/4 helyrajzi szám**

Folytatás az előző lapról

III. RÉSZ

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 805204/2023.06.07

törlő határozat: 805204/4/2023.06.07

Telekalakítási eljárás megindítása

jogosult:

név: EVERN INVEST HUNGARY INGATLANFORGALMAZÓ KFT. törzsszám: 13923767

cím : 1082 BUDAPEST Futó utca 47-53. 7.em.

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 45334/2023.08.02

Önálló szöveges bejegyzés telekhatárrendezés a 605408/2023 számon záradékolt változási  
vázrajz alapján.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONILAP VÉGE

PEST VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL  
Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

## E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

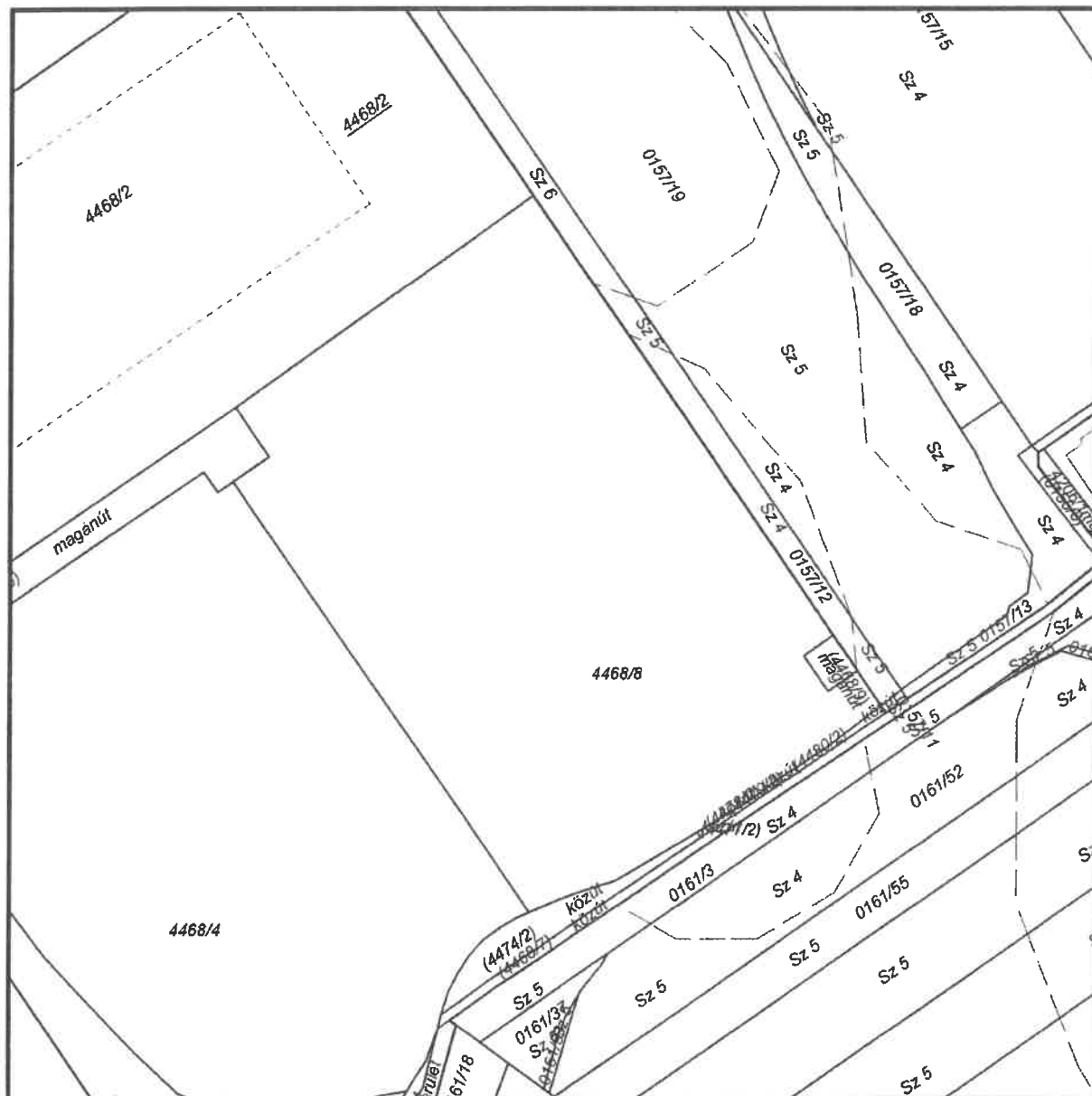
2023.09.07 09:37:38

Helyrajzi szám: PÁTY belterület 4468/8

Megrendelés szám: 7/2488/2023

Méretarány: 1 : 4000

Térrajzs szám: 44614100002023



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételére nem használható!

PEST VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Oldal: 1/3

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 30005/86932/2023

2023.11.02

PÁTY

Szektor: 38

Belterület 4468/8 helyrajzi szám

"címkézés alatt"

## I R É S Z

Földrészlet területe változás előtt: 139272 (m2) törölő határozat: 45334/2023.08.02

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv ha m2 k.fill

. Kivett beépítetlen terület

0

9.6239

0.00

## II R É S Z

1. tulajdoni hányad: 1/1 törölő határozat: 41059/2023.06.14

bejegyző határozat, érkezési idő: 45202/2/2022.07.08

törölő határozat: 41059/2023.06.14

jogcím: telekalakítás

jogállás: tulajdonos

név: EVERN INVEST HUNGARY INGATLANFORGALMAZÓ KFT.

cím: 1082 BUDAPEST Futó utca 47-53. 7.em.

törzsszám: 13923767

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 41059/2023.06.14

jogcím: vétel

utalás: II /1.

jogállás: tulajdonos

név: HELLOPARKS ONE ALPHA ING.RÉSZÁ.-HELLOPARKS ONE ING.FEJL.ZÁRT.ESERNYŐA.

cím: 1082 BUDAPEST Futó utca 43-45. VI. em.

törzsszám: 19305918

## III R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 45202/2/2022.07.08

eredeti határozat: 56918/2021.12.16

Gázvezetési szolgalmi jog

3140 m2; Nagyközépnomású gázvezeték szolgálommal terhelt terület, Előszám. 43261/1992.12.23,

jogosult:

név: TIGÁZ FÖLDGÁZELOSZTÓ ZRT. törzsszám: 11147073

cím : 4200 HAJDÚSZOBOSZLÓ Rákóczi utca 184.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 45202/2/2022.07.08

eredeti határozat: 56918/2021.12.16

Bányaszolgalmi jog

A területkimutatásban meghatározott nagyságú területre.

jogosult:

név: ZSÁMBÉKGÁZ RT

cím : 2060 BICSKE Hősök tere 4

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap- Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/86932/2023

2023.11.02

PÁTY

Szektor: 38

Belterület

4468/8 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról  
III. RÉSZ

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 45202/2/2022.07.08

eredeti határozat: 30173/2022.01.04

Vezetékjog

66 m2 területnagyságra a VB-430/2012. engedélyszámú határozat és a 902/2012., 903/2012., 906/2012., 907/2012. záradékszámú vázrajzok alapján.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13804983

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 45202/2/2022.07.08

eredeti határozat: 40348/2021.05.07

Településrendezési kötelezettség

jogosult:

név: PÁTY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA törzsszám: 15730208

cím : 2071 PÁTY Kossuth Lajos utca 83.

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 45202/2/2022.07.08

Önálló szöveges bejegyzés a PÁTY belterület 4467/3, 4468-4472-ig, 4474/1, 4475/2, 4476/3, 4477/1, 4478/1, 4479/1 és 4480/1 helyrajzi számú ingatlanok lejegyezve, összevonva majd megosztva 4468/1-11-ig helyrajzi számú ingatlanokra az E-4/2022, 605140/2022. számú változási vázrajz és a 805210/6/2022. számú telekalakítást engedélyező jogerős hatósági határozat alapján.

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 805204/2023.06.07

törlő határozat: 805204/4/2023.06.07

Telekalakítási eljárás megindítása

jogosult:

név: EVERN INVEST HUNGARY INGATLANFORGALMAZÓ KFT. törzsszám: 13923767

cím : 1082 BUDAPEST Futó utca 47-53. 7.em.

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 44919/2/2023.07.19

Vezetékjog

3203 m2 területnagyságra, a 605714/2023 számú változási vázrajz alapján.

jogosult:

név: OPUS TIGÁZ GÁZHÁLÓZATI ZRT

cím : 4200 HAJDÚSZOBOSZLÓ Rákóczi utca 184.

8. bejegyző határozat, érkezési idő: 45334/2023.08.02

Önálló szöveges bejegyzés telekhatárrendezés a 605408/2023 számon záradékolt változási vázrajz alapján.

Folytatás a következő lapon

**E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat**

Megrendelés szám:30005/86932/2023

2023.11.02

**PÁTY**

Szektor: 38

**Belterület**

**4468/8 helyrajzi szám**

---

**Folytatás az előző lapról**

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

---

**TULAJDONILAP VÉGE**

---

## NYILATKOZAT

Alulírott, **Páty Község Önkormányzata** (székhely: 2071 Páty, Kossuth Lajos u. 83., törzskönyvi azonosítószám: 730204, adószám: 15730208-2-13, statisztikai számjel: 15730208-8411-321-13; az „**Önkormányzat**”), képviseli Székely László polgármester, az alábbi nyilatkozatokat teszi (i) az EVERN INVEST HUNGARY Ingatlanforgalmazó Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1082 Budapest, Futó utca 47-53. 7. em.; cégjegyzékszám: 01-09-880094; statisztikai számjel: 13923767-6810-113-01) (az „**Evern Invest**”); (ii) HelloParks One Alpha Ingatlanfejlesztő (mely a HelloParks One Ingatlanfejlesztő Zártkörű Esernyőalap részalapjaként jött létre; (MNB nyilvántartási alszám: 1221-72-1, adószám: 19305918-2-44; statisztikai számjele: 19305918-6810-915-01; székhely: 1082 Budapest, Futó utca 43-45. VI.; képviseli: Finext Befektetési Alapkezelő Zrt. mint befektetési alapkezelő) (a „**HelloParks One Alpha**”); és (iii) a Pest Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1. (az „**Ingatlanügyi Hatóság**”) felé a Páty, belterület, 4468/4 és 4468/8 hrsz.-ú ingatlanok vonatkozásában:

- (1) az az Önkormányzat kifejezetten, feltétlenül és visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz és kéri az Ingatlanügyi Hatóságot, hogy a Páty belterület 4468/4 hrsz.-ú ingatlan tulajdoni lapján teherként, az Önkormányzat javára feljegyzett településrendezési kötelezettség az ingatlanról törlésre kerüljön;
- (2) az Önkormányzat kifejezetten, feltétlenül és visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz és kéri az Ingatlanügyi Hatóságot, hogy a Páty belterület 4468/8 hrsz.-ú ingatlan tulajdoni lapján teherként, az Önkormányzat javára feljegyzett településrendezési kötelezettség az ingatlanról törlésre kerüljön;
- (3) az Önkormányzat kijelenti, hogy a HelloParks One Alphát mint az 4468/8 hrsz.-ú ingatlan jelenlegi tulajdonosát, nem terheli az Evern Invest és az Önkormányzat között 2021. április 22. napján megkötött, majd pedig 2022. április 6. napján módosított településrendezési szerződésből (a „**TRSZ**”) eredő bármely kötelezettség; a TRSZ tekintetében a HelloParks One Alpha nem minősül jogutódnak.

Kelt: Páty, 2023. november \_\_\_\_.

---

Páty Község Önkormányzata  
képvisele: Székely László  
polgármester

---

Páty Község Önkormányzata  
Veres Erika jegyző

---

Páty Község Önkormányzata  
pénzügyi ellenjegyzés