

Előterjesztés

Térítésmentes víziközmű-vagyon átadásról

1. előterjesztés száma: 9/2024
2. előterjesztést készítő személy neve: Vészics Anna
3. előterjesztést készítésében közreműködő személy neve:
4. előterjesztés mellékleteinek felsorolása:
 - 1. melléklet – határozat-tervezet
 - 2. melléklet – szerződéstervezet
5. előterjesztést tárgyaló bizottságok felsorolása:
 - ☐ Gazdálkodási Bizottság
6. előterjesztés nyílt vagy zárt ülésen való tárgyalása: nyílt
7. előterjesztésről való döntés formája: egyszerű többség
8. előterjesztéshez felhasznált jogszabályok felsorolása:
 - 2011. évi CCIX. törvény víziközmű szolgáltatásról
9. napirendi ponthoz meghívottak: Jasper Lóránt, a DAKÖV Kft. képviselője

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Bizottság!

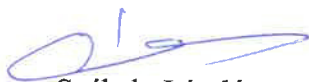
Páty Község Önkormányzata, a DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft-vel megállapodást kötött 2021. szeptember 29-én szennyezés csökkentési ütemterv végrehajtása céljából, melyet 2023. január 2-án módosított. A szerződésben rögzítésre került, hogy az ellátandó feladatok forrása a Páty település közigazgatási területén belüli felhasználási helyhez kapcsolódóan beszedett víziközmű fejlesztési hozzájárulás.

A felek megállapítják, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. tv 69.§ alapján a nem lakossági felhasználó a víziközmű-szolgáltatóval kötött szerződésben foglaltak szerint a víziközmű-szolgáltató részére víziközmű-fejlesztési hozzájárulást fizet. A víziközmű-fejlesztési hozzájárulást a víziközmű-szolgáltató saját nevében és javára szedi be, és jogosult azt a jogszabály vagy hatóság által előírt vagy a bérleti üzemeltetési szerződésből fakadó felújítási, pótlási és beruházási kötelezettség teljesítéséhez szükséges mértékig felhasználni, összhangban a Hivatal által jóváhagyott gördülő fejlesztési tervvel.

Fentiek alapján a Daköv Kft által megvalósított szennyezés-csökkentési ütemterv végrehajtásának keretében ellátott fejlesztési feladatok térítésmentesen kerülnek átadásra az Önkormányzat részére. Az előterjesztés 2. melléklete tartalmazza a vagyon átadásról szóló szerződést, melyben részletesen szerepelnek az átadandó eszközök.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, az előterjesztést szíveskedjen megtárgyalni!

Páty, 2024. január 20.



Székely László
polgármester

1. melléklet a 9/2024. számú előterjesztéshez

HATÁROZATI JAVASLAT

Tárgy: A DAKÖV Kft-vel kötendő víziközmű-vagyon átadási megállapodásról

Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy jóváhagyja a DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft-vel kötendő víziközmű-vagyon átadási megállapodást. Felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2024. március 15.

MEGÁLLAPODÁS

Térítésmentes víziközmű-vagyon átadásról

Amely létrejött egyrészről

DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft. (2370 Dabas, Széchenyi u.3., Cg.13-09-066171, adószáma: 10800870-2-13, Képviseli.: Jasper Lóránt (ügyvezető), mint átadó (a továbbiakban: **Átadó**)

Másrészről

Páty Község Önkormányzata (cím 2071 Páty, Kossuth utca 83. adószám: 15730208-2-13 Képviseli.: Székely László polgármester), mint átvevő (a továbbiakban: **Átvevő**) továbbiakban **Felek** között az alulírott helyen és napon, az alábbi tartalommal:

I.

Előzmények

1. A 21-15024-1-001-00-11 MEKH azonosítóval rendelkező, PTY-SZV rövidkódú Páty Közműves Szennyvízelvezetés és tisztítás Rendszer részét képező Páty szennyvíztisztító telepen Szennyezés csökkentési ütemterv végrehajtása.
2. Felek rögzítik, hogy PTY-SZV víziközmű rendszer üzemeltetését az Átadó DAKÖV Kft. végzi a felek között érvényben lévő Bérleti Üzemeltetési szerződés keretein belül. Jelen Megállapodás keretében az Átvevő Páty Község Önkormányzata.
3. Felek rögzítik továbbá, hogy a hivatkozott rendszeren az alábbiakban térítésmentesen átadásra kerülő víziközmű-vagyontárgyat az átadó Páty település közigazgatási területén belüli felhasználási helyhez kapcsolódóan a rendszerre befizetett víziközmű fejlesztési hozzájárulás, mint forrás terhére valósította meg.

II.

Páty Közműves Szennyvízelvezetés és- Tisztítás víziközmű rendszerén (rendszer-azonosító kód:21-15024-1-001-00-11) az Átadó által megvalósított Szennyezés-csökkentési ütemterv végrehajtásának keretében a fejlesztési munka az alábbi pontokban részletezettek szerint térítésmentesen Átvevő részére átadásra kerültek.

1.

Sorszám	Anyag megnevezése	Egységár nettó	Mennyiség	Mennyiségi egység	Összesen nettó
1. Kiemelő daruk	Talpashüvelyek és Kiem.-szerkezetek 150-320 kg-ig való beszerzése	4 802 000 Ft	1	db	4 802 000 Ft
2. Iszapvztelenítő berendezés	LIM 1200 szalagszűrő berendezés felújítása -Szövetkommányzás cseréje korszerűsítése -Kompl. levegő előkészítő -Pneumatikus alkatrészek cseréje -10 db szerelt csapágycsereje -Beüzemelés beszabályzás	1 701 000 Ft	1	db	1 701 000 Ft
3. Csigaszivattyú	Csigaszivattyú beszerzése és beüzemelése (Iszapvztelenítő berendezéshez)	2 426 000 Ft	1	db	2 426 000 Ft
4. Puffer medence és homokfogó kialakítása	Áttápláló szivattyú beépítése a puffer medencébe és homokfogó kialakítása	2 600 000 Ft	1	db	2 600 000 Ft
5. Utóülepítő	Utóülepítő felújítása: 4 db utóülepítő vályú cseréje, 4 db felúszó iszap elvétele szivattyú beszerzése telepítése, csővezetékek kiépítése. Elektromos bekötések kialakítása	16 250 000 Ft	1	db	16 250 000 Ft
6. Pótmunka	Pály SZVTT javítási és felújítási munkái során a szennyvíz leürítését követően olyan meghibásodások kerültek elő, melyek javítása nem volt halasztható. A leürítést követően lehetett megállapítani, hogy a tisztító telepen a nem látható felületeken nem rozsdamentes acél szerkezetek kerültek beépítésre. Cseréjük elengedhetetlen ezek nélkül nem lehetett üzembe helyezni a szennyvíztisztító telepet.	7 100 000 Ft	1	db	7 100 000 Ft
	Összesen:				34 879 000 Ft

2. Az 1. pontban körülírt fejlesztési munka során létrejött víziközmű-vagyont részletesen a jelen megállapodás részét képező 1.sz. melléklet tartalmazza.

3. A szerződő Felek rögzítik azt, hogy az 1.sz. mellékletben felsorolt víziközmű-vagyon bekerülési értéke:

1/1. sorszámú melléklet: nettó 34.879.000 Ft, azaz harmincnégymillió-nyolcszázhetvenkilencezer forint.

4. A felek megállapítják, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. tv 69.§ alapján a nem lakossági felhasználó a víziközmű-szolgáltatóval kötött szerződésben foglaltak szerint a víziközmű-szolgáltató részére víziközmű-fejlesztési hozzájárulást fizet. A víziközmű-fejlesztési hozzájárulást a víziközmű-szolgáltató saját nevében és javára szedi be, és jogosult azt a jogszabály vagy hatóság által előírt vagy a bérleti üzemeltetési szerződésből fakadó felújítási, pótlási és beruházási kötelezettség teljesítéséhez szükséges mértékig felhasználni, összhangban a Hivatal által jóváhagyott gördülő fejlesztési tervvel. E körben a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás a víziközmű-szolgáltató tulajdonába tartozó rendszerfüggetlen víziközmű-elem felújítására és pótlására is felhasználható. A víziközmű-fejlesztési hozzájárulás kizárólag azon víziközmű rendszer víziközmű-fejlesztési igényeivel

összefüggésben – ide nem értve a felhasználó részére kiépítendő ivóvíz- vagy szennyvíz-bekötővezeték- használható fel, amelyhez a hozzájárulás megfizetésre kötelezett felhasználási hely csatlakozik.

5. A Felek megállapítják azt, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 6.§(1) bekezdése alapján víziközmű-vagyon kizárólag az állam és települési önkormányzat tulajdonában lehet. Erre figyelemmel az Átadó a jelen megállapodás keretében térítésmentesen átadja 2023.10.20.időponttal az Átvevő részére a jelen megállapodás 1. számú mellékletében rögzített víziközmű-vagyontárgyakat.

6. Az Átvevő elfogadja és átveszi az 1.számú mellékletben felsorolt vagyontárgyakat, amely így véglegesen az Átvevő települési önkormányzat tulajdonába kerül, azonban annak üzemeltetője a már hivatkozott üzemeltetési/bérleti szerződés keretében az Átadó.

7. Felek a térítésmentes vagyon átvételhez kapcsolódó az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (továbbiakban: ÁFA törvény) szerint járnak el az alábbiak szerint:

a) A hivatkozott ÁFA törvény 11.§(3) bekezdés a) pontja szerint nem minősül ellenérték fejében teljesített termékértékesítésnek a közcélú adomány. A hatályos víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. Törvény 10.§ (4) bekezdése alapján jelen szerződés térítésmentes víziközmű-vagyonátadás közcélú adománynak minősül.

b) Az Átadó a térítésmentes víziközmű-vagyonátadásáról számlát nem állít ki.

A Felek együttműködésük során törekednek a jó partneri viszony fenntartására, egymás jó hírvéneke erősítésére. Kötelezettséget vállalnak arra, hogy az esetlegesen felmerülő vitás kérdéseiket tárgyalásos úton rendezik, amennyiben ez nem vezetne eredményre, úgy a hatásköri szabályoktól függően a Dabasi Járásbíróság, illetve a Budapest Környéki Törvényszék kizárólagosságát kötik ki.

8. Az átadó jelen megállapodás megküldésével egyben tájékoztatja a 21-15024-1-001-00-11 MEKH azonosítóval rendelkező, PTY-SZV rövidkódú Páty Közműves Szennyvízelvezetés és – Tisztítás víziközmű rendszer ellátásért felelős tulajdonosát, Páty Önkormányzatát a víziközmű rendszeren történt közműfejlesztési hozzájárulás jelen megállapodás szerinti összeg felhasználásról.

A Felek megállapodnak abban, hogy egyéb, a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

A Felek a jelen megállapodást elolvasták, azt értelmezték majd azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helyben hagyólag írták alá.

Kelt: Dabas, 2023. október 20.

Kelt: Páty, 2023. október

.....
DAKÖV Kft
Jasper Lóránt
ügyvezető

Átadó képviselője

.....
Páty Község Önkormányzata
Székely László
polgármester

Átvevő képviselője

.....
DAKÖV Kft
Binger Attila
Dabasi Üzemigazgatóság, Solymár
Üzemmmérnökség vezetője

Műszaki ellenjegyző

.....
Páty Község Önkormányzata
Veres Erika
jegyző

Jogi ellenjegyző

.....
DAKÖV Kft
Kovács Krisztina
gazdasági igazgató
Pénzügyi ellenjegyző

.....
Páty Község Önkormányzata
Vészics Anna
pénzügyi irodavezető
Pénzügyi ellenjegyző

Viziközmű-vagyon átadása

Átadás időpontja: 2023.10.20.

Viziközmű rendszer megnevezése: PTY-SZV

Ellátásért felelős megnevezése: Páty Nagyközség Önkormányzata

Átadott vagyon megnevezése: Páty szennyvíztisztító telepén Szennyezés csökkentési ütemterv végrehajtására

Műszaki adatok:

- 1.) Kiemelő daruk
Talpashüvelyek és Kiem.-szerkezetek 150-320 kg-ig való beszerzése
- 2.) Iszapvíztelenítő berendezés
LIM 1200 szalagszűrő berendezés felújítása
-Szövetkormányzás cseréje korszerűsítése
-Kompl. levegő előkészítő
-Pneumatikus alkatrészek cseréje
-10 db szerelt csapágy cseéje
- Beüzemelés beszabályzás
- 3.) Csigaszivattyú
Csigaszivattyú beszerzése és beüzemelése (Iszapvíztelenítő berendezéshez)
- 4.) Puffer medence és homokfogó kialakítása
Áttápláló szivattyú beépítése a puffer medencébe és homokfogó kialakítása
- 5.) Utóülepítő
Utóülepítők felújítása: 4 db utóülepítő vályú cseréje, 4 db felúszó iszap elvételi szivattyú beszerzése telepítése, csővezetékek kiépítése. Elektromos bekötések kialakítása
- 6.) Pótmunka
Páty SZVTT javítási és felújítási munkái során a szennyvíz leürítését követően olyan meghibásodások kerültek elő, melyek javítása nem volt halasztható. A leürítést követően lehetett megállapítani, hogy a tisztító telepen a nem látható felületeken nem rozsdamentes acél szerkezetek kerültek beépítésre. Cseréjük elengedhetetlen ezek nélkül nem lehetett üzembe helyezni a szennyvíztisztító telepet.

Műszaki üzembe helyezés dátuma: 2023.10.20.

Bekerülési érték (nettó+ÁFA Ft) Ft.+ÁFA

Kelt: Dabas, 2023.10.20.

.....
DAKÖV Kft.

Jasper Lóránt
ügyvezető

Átadó képviselője

.....
Páty Község Önkormányzata

Székely László
polgármester

Átvevő képviselője