

Előterjesztés
A Mézeshegy, Galagonya utca (hrsz 3037) egy részét érintő HÉSZ függelék
módosításáról

1. előterjesztés száma: 111/2024.
2. előterjesztést készítő személy neve: Tusnád Zsolt
3. előterjesztést készítésében közreműködő személy neve:
4. előterjesztés mellékleteinek felsorolása:
 - 1. melléklet – határozat -tervezet
 - 2. melléklet – kérelem és helyszínrajz
5. előterjesztést tárgyaló bizottságok felsorolása: Gazdálkodási Bizottság
6. előterjesztés nyílt vagy zárt ülésen való tárgyalása: nyílt
7. előterjesztésről való döntés formája: egyszerű többség
8. előterjesztéshez felhasznált jogszabályok felsorolása:
Páty Község Önkormányzat helyi építési szabályzatról szóló 20/2017. (X. 12.) önkormányzati rendelete (HÉSZ)
9. napirendi ponthoz meghívottak: --

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Bizottság!

16/2021. (IX.13.) önkormányzati rendelettel módosításra került Páty, Mézeshegyet érintően a 20/2017. (X.12.) önkormányzati rendelet a helyi építési szabályzatról (továbbiakban HÉSZ). A HÉSZ módosítása 2021. szeptember 14. napján lépett hatályba, a 9. számú függelékkel együtt.

Ez a függelék arra hivatott, hogy a Mézeshegyen lévő úthálózat elemeit tartalmazza, olyan besorolás szerint, hogy mely utcák felelnek meg a HÉSZ 58. § (1a) bekezdés b) pont ba) alpontnak (zölddel jelölve) vagy bb) alpontnak (sárgával jelölve) illetve mely utcák nem felelnek meg egyik alpontnak sem (pirossal jelölve), attól függően, hogy az adott utca rendelkezik-e folyamatosan minimum 6 méter szélességgel.

A Galagonya utca (hrsz 3037) egy részén, folytatva a korábbi kerítés áthelyezéseket, megtörtént a kerítés áthelyezése. Az előírt szélességnek való megfelelést geodézia beméréssel igazolták.

A kerítés áthelyezés a 3080 hrsz-ú ingatlannál történt meg.

A Galagonya utca (hrsz 3037) 3080 hrsz-ú telek előtti szakaszát, a térképen megjelölt pontig a testület egy egyszerű határozattal átsorolhatja a HÉSZ 58. § (1a) bekezdés b) pont bb) alpont (sárga jelölésű) előírásainak megfelelő utak közé.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

Páty, 2024. április 11.

Tisztelettel:



Székely László
polgármester

1. melléklet a 111/2024. előterjesztéshez

HATÁROZATI JAVASLAT

Tárgy: A Mézeshegy, Galagonya utca (hrsz 3037) egy részét érintő HÉSZ függelék módosításáról

Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a helyi építési szabályzatról szóló 20/2017. (X.12.) önkormányzati rendelet 9. számú függelékében a Galagonya utca (hrsz 3037) egy szakaszát, a 3080 hrsz-ú telek előtti részen, átsorolja a HÉSZ 58. § (1a) bekezdés b) pont bb) alpont (sárga jelölésű) előírásainak megfelelő utak közé, és a HÉSZ 9. sz.függelékét ennek megfelelően módosítja.

Felelős: polgármester, főépítész

Határidő: 2024. folyamatos

Kovács Júlia

Feladó: murguly.denes <murguly.denes@gmail.com>
Küldve: kedd 2024. április 2 15:57
Címzett: Ügyfélszolgálat
Tárgy: FW: RE: Páty 3080 hrsz felmérés
Mellékletek: Páty, Galagonya állapot-térkép2.pdf

2024 ÁPR 03. 3405

TY (Bösz) Műsz
1/4545-4/2024

Tisztelt Műszaki Osztály!

Polgármester Úrral egyeztetve. küldeném Önöknek a Galagonya utca útszélesítési munkáinak folytatásáról szóló geodéta jelentést. Kérem hozzájárulásukat az utca sárga zónává történő átmínősítéséhez.

Köszönettel Murguly Dénes

A(z) Galaxy eszközömről küldve

----- Eredeti üzenet -----

Feladó: Csizmazia Zoltán <info@geochip.hu>
Dátum: 2024. 04. 02. 15:10 (GMT+01:00)
Címzett: murguly.denes@gmail.com
Tárgy: RE: Páty 3080 hrsz felmérés

Üdvözléssel:

Csizmazia Zoltán

Geochip Kft.

+36-30-499-5663

From: Csizmazia Zoltán <info@geochip.hu>
Sent: Friday, March 22, 2024 9:06 AM

Geochip Kft.

2092 Budakeszi, Szőlőskert utca 21.

A munkavégző szerv neve

Páty község

zártkert

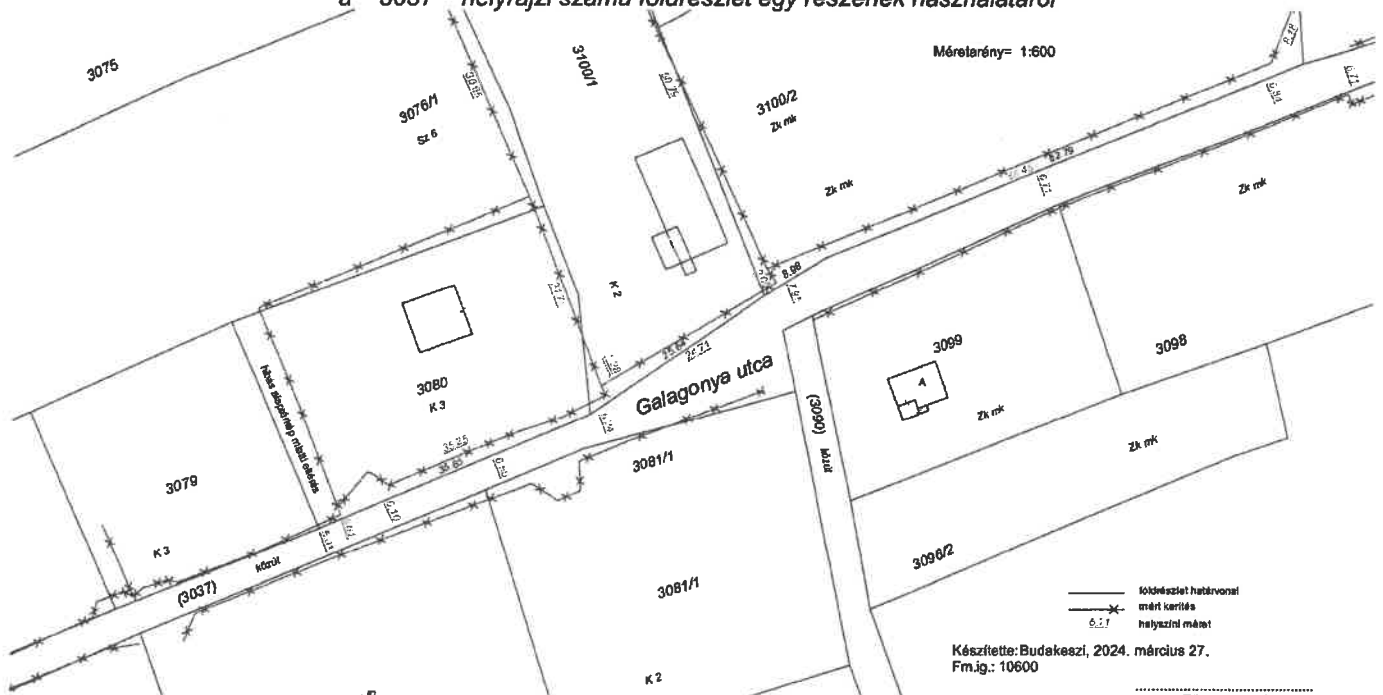
Galagonya utca

Munkaszám: K - 29 / 2024.

Állapot-térkép

a 3037 helyrajzi számú földrészlet egy részének használatáról

Méretarány= 1:600



Készítette: Geochip Kft.
2092 Budakeszi, Szőlőskert utca 21.
Tel./Fax: 06-26-572-007
Mobil: 06-30-499-5663
E-mail: info@geochip.hu

Készítette: Budakeszi, 2024. március 27.
Fm.jg.: 10600

Tólglyi Rudolf

Minőséget tanúsító földmérő:
Ing. rend. min. sz.: 1181/1991 Csizmazia Imre
Kam.terv.jog sz.: GD-T/13-12668