

Előterjesztés

közmű vagyon ingyenes átadás-átvételéről

1. előterjesztés száma: 158/2024.
2. előterjesztést készítő személy neve: Viktorné Benyák Éva
3. előterjesztést készítésében közreműködő személy neve: -
4. előterjesztés mellékleteinek felsorolása:
 - 1. melléklet – határozat-tervezet
 - 2. melléklet – megállapodás közműkiváltás vagy –fejlesztés eredményeként létrehozott közmű ingyenes átadás-átvételéről
5. előterjesztést tárgyaló bizottságok felsorolása: Gazdálkodási Bizottság
6. előterjesztés nyílt vagy zárt ülésen való tárgyalása: nyílt
7. előterjesztésről való döntés formája: egyszerű többség
8. előterjesztéshez felhasznált jogszabályok felsorolása:
 - Páty Község Önkormányzata vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2013. (IV.25.)
 - Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.)
 - a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (Kktv.)
9. napirendhez meghívott:

Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Bizottság!

Előzmények:

Az ÉKM jogelődje, a NIF Zrt. a Mészáros és Mészáros Zrt.-vel 2022.03.10. napján Páty és az M1 autópálya közötti összekötő út, valamint Páty, Nyugati elkerülő út megépítésére kivitelezési szerződést kötöttek.

Az előzményben megjelölt közúti infrastruktúra fejlesztéssel közvilágítás is épült/kiváltásra került, a létrehozott közmű főbb műszaki jellemzője (hossz, átmérő, beépített csőanyag):

22402 - Páty nyugati elkerülő út útvilágítási hálózat - 4. j. körforgalom

Vasoszlop állítás 0,4kV hálózaton – 14 db

Lámpakar felszerelése – 14 db

Lámpatest felszerelése – 14 db

Vasbeton alaptest építés – 7 m3

Vezeték építése (szigetelt) – 420,00 m

Egyéb szerelvények építése – 14 db

KPE védőcső építése – 80,00 m

22403 - Páty nyugati elkerülő út közvilágítási hálózat - 5. j. körforgalom

Vasoszlop állítás 0,4 kV hálózaton – 28 db

Lámpakar felszerelése – 28 db

Lámpatest felszerelése – 28 db

Vasbeton alaptest építés – 14 m³

Vezeték építése (szigetelt) – 1005,00 m

Egyéb szerelvények építése – 28 db

KPE védőcső építése – 136,00 m

Költségek: (az ÉKM által elismert és igazolt költségeket tartalmazó számviteli bizonylatok alapján):

Tétel		nettó Ft	ÁFA	bruttó Ft
a, építés	22402 épszám	37.509.894,-	10.127.671,-	47.637.565,-
	22403 épszám	78.942.336,-	21.314.43,-	100.256.767,-
Mindösszesen		116.452.230,-	31.442.102,-	147.894.332,-

Az előterjesztés mellékletét képezi egy megállapodás tervezet közműkiváltás vagy –fejlesztés eredményeként létrehozott közmű ingyenes átadás-átvételéről.

Páty Község Önkormányzata vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2013. (IV.25.) rendelet 8. § (1) szerint a rendelet hatálya alá tartozó vagyon tulajdonosi joggyakorlója Páty Község Képviselő-testülete.

Páty Község Önkormányzata vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2013. (IV.25.) rendelet 25. § (1) bekezdés szerint az önkormányzat számára más személy vagy szerv által ellenérték nélkül juttatott (a továbbiakba: térítés nélkül kapott) vagyon elfogadásáról kizárólag a Képviselő-testület dönt.

(2) A térítés nélkül kapott vagy felajánlott vagyon elfogadásának feltétele, hogy

a) az önkormányzat tudja teljesíteni az elfogadott vagyonnal kapcsolatos kötelezettségeket,

b) az a) pont szerinti kötelezettség teljesítése likviditási problémát ne okozzon és ne zavarja az önkormányzati feladatok ellátását.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a hatalmazza fel a Polgármestert az előterjesztés mellékletét képező közműkiváltás vagy –fejlesztés eredményeként létrehozott közmű ingyenes átadás-átvételéről szóló megállapodás aláírására.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását!

Páty, 2024. 05. 27.

Tisztelettel:



Székely László
polgármester

1. melléklet a 158/2024. számú előterjesztéshez

HATÁROZATI JAVASLAT

Tárgy: Közmű vagyon ingyenes átadás-átvételéről

Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a Polgármestert a határozat mellékletét képező közműkiváltás vagy –fejlesztés eredményeként létrehozott közmű ingyenes átadás-átvételéről szóló megállapodás aláírására.

Egyúttal felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az átvett vagyon továbbadását az E-ON felé kezdje meg, felhatalmazza a Polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: 2024. május 30.

Felelős: Polgármester

9. melléklet
(EM: PAT/21334/2023/KKO)

**Megállapodás közműkiváltás vagy -fejlesztés eredményeként létrehozott közmű
ingyenes átadás-átvételéről**

Amely létrejött egyrészről az

Építési És Közlekedési Minisztérium

Székhely: 1054 Budapest, Alkotmány utca 5.
Levelezési cím: 1134 Budapest, Váci út 45.
Számavezető pénzintézet: Magyar Államkincstár
IBAN számlaszám: 10032000-00003582-09050028
SWIFT: HUSTHUHB
Adószám: 15847397-8411-311-01
KSH száma: 15847397-8411-311-01
PIR szám: 847395
Képviseli: Csányi Balázs Közúti Területbiztosítási
Főosztályvezető

(továbbiakban: ÉKM, Építető, Átadó)

másrészről a

Páty Község Önkormányzata

Székhely: 2071 Páty, Kossuth Lajos utca 83.
Levélcím: 2071 Páty, Kossuth Lajos utca 83.
Telefon, fax: +36 (23) 555-531
Számavezető pénzintézet: OTP Bank
IBAN bankszámlaszám: 1174 2001 - 1539 0235 - 0000 0000
Adószám: 15730208-2-13
PIR szám: 730204
Képviseli: Székely László polgármester

(továbbiakban: Közülgítésre kötelezett, Átvevő), (továbbiakban együtt: Felek)

között az alulírott napon és helyen.

1. Előzmények

- 1.1. A NIF Zrt. (mint ÉKM jogelőd) által EKR001387102021 hivatkozási szám alatt eljárást megindító felhívást tett közzé közösségi eljárásrendben az Európai Unió Hivatalos Lapjában 2021/S 220-575880 sz. alatti Közbeszerzési Eljárás eredményes volt, így a NIF Zrt. és a Mészáros és Mészáros Zrt. (továbbiakban: Vállalkozó) 2022.03.10. napján a „Páty és az M1 ap. csomópont közötti összekötő út” megnevezésű kivitelezési szerződést kötöttek.

- 1.2. Felek 2023.10.18-án megállapodást kötöttek a jelen Megállapodás 1.1. pontja szerinti kivitelezési szerződéssel érintett közműkiváltás vagy -fejlesztés feladataival kapcsolatban, amely értelmében e feladatokat az ÉKM végeztette el.

2. Megállapodás tárgya

- 2.1. Az előzményben megjelölt közúti infrastruktúra fejlesztéssel (továbbiakban: **Projekt**) érintett közműkiváltás vagy -fejlesztés eredményeként létrehozott, jelen Megállapodás 3. pontja szerinti közmű tételes elszámolása az Mötv. 13. § (1) bekezdés 2. pontja, valamint a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (továbbiakban: Kktv.) 29/E. § (7) és (8) bekezdése szerint.
- 2.2. A Vállalkozó által a Projekt keretében létrehozott közmű (kivitelezési szerződés költségvetése szerinti) építményszáma, megnevezése és helye:

22402 - Páty nyugati elkerülő út útvilágítási hálózat - 4. j. körforgalom - Páty Önkormányzat

22403 - Páty nyugati elkerülő út közvilágítási hálózat - 5. j. körforgalom - Páty Önkormányzat

- 2.3. A Projekt keretében létrehozott közmű főbb műszaki jellemzője (hossz, átmérő, beépített csőanyag):

22402:

Vasoszlop állítás 0,4kV hálózaton - 14 db
Lámpakar felszerelése - 14 db
Lámpatest felszerelése - 14 db
Vasbeton alaptest építés - 7 m³
Vezeték építése (szigetelt) - 420,00 m
Egyéb szerelvények építése - 14 db
KPE védőcső építése - 80,00 m

22403:

Vasoszlop állítás 0,4 kV hálózaton - 28 db
Lámpakar felszerelése - 28 db
Lámpatest felszerelése - 28 db
Vasbeton alaptest építés - 14 m³
Vezeték építése (szigetelt) - 1005,00 m
Egyéb szerelvények építése - 28 db
KPE védőcső építése - 136,00 m

3. Általános műszaki rendelkezések

- 3.1. A jelen Megállapodást aláírók kijelentik, hogy a közműkiváltásra vagy -fejlesztésre a műszakilag feltétlenül szükséges mértékben került sor és a kiváltás költségei nem haladták meg a szokásos piaci költségeket.

3.2. A közműkiváltás vagy -fejlesztés feladatait elvégző Vállalkozó:

Vállalkozó: Mészáros és Mészáros Zrt.
Székhely: 8086 Felcsút, Fő utca 65.
Levelezési cím: 8086 Felcsút, Fő utca 65.
Adószám: 27420322-2-07
Cégjegyzékszám: Cg. 07-10-001584

3.3. A közmű műszaki (szakkivitelező) átadójának megnevezése:

Cégnév: Fénysport Lux Kft.
Székhely: 2890 Tata, Agostyáni út 5.
Levelezési cím: 2890 Tata, Agostyáni út 5.
Telefon, fax: +36-30-256-6133, +36-30-986-9195
Adószám: 12879029-2-11
Cégjegyzékszám: Cg. 11-09-008847

3.4. A közmű tulajdonosának megnevezése:

Név: Páty Község Önkormányzata
Székhely: 2071 Páty, Kossuth Lajos utca 83.
Levelezési cím: 2071 Páty, Kossuth Lajos utca 83.
Telefon, fax: +36 (23) 555-531
Adószám: 15730208-2-13
PIR szám: 730204

3.5. A közmű üzemeltetőjének megnevezése:

Név: Páty Község Önkormányzata
Székhely: 2071 Páty, Kossuth Lajos utca 83.
Levelezési cím: 2071 Páty, Kossuth Lajos utca 83.
Telefon, fax: +36 (23) 555-531
Adószám: 15730208-2-13
PIR szám: 730204

3.6. Az Építető általa létrehozott, jelen Megállapodás 2.2. pontja szerinti közművek rendeltetésszerű használatbavételének - így különösen a közmű műszaki átadás-átvételi eljárás eredményes lezárásának vagy üzembe helyezésének - dátuma:
2024. május 17.

4. Pénzügyi rendelkezések

4.1. Az Építető által létrehozott közmű az Mötv. 13. § (1) bekezdés 2. pontja, valamint a Kktv. 29/E. § (7) bekezdése alapján ingyenesen, könyv szerinti értéken, a közműkiváltással vagy -fejlesztéssel érintett közmű tulajdonosának tulajdonába és

üzemeltetőjének üzemeltetésébe került jelen Megállapodás 3.6. pontjában rögzített dátummal.

4.2. Az Építtetőt sem egészben sem részben nem illeti meg adólevonási jog a közműkiváltás vagy -fejlesztés igazolt költségeivel összefüggő általános forgalmi adó tekintetében, mert az Építtető a közműkiváltással vagy -fejlesztéssel kapcsolatban végzett tevékenysége nem minősül gazdasági tevékenységnek. Az Építtető általi közmű átadás ezért nem minősül az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 11. és 14. § értelmében ellenérték fejében teljesített termékértékesítésnek.

4.3. A Közműkiváltás és kapcsolódó jogok tényleges költsége (az ÉKM által elismert és igazolt költségeket tartalmazó számviteli bizonylatok alapján):

Tétel		nettó Ft	ÁFA	bruttó Ft
a, építés	22402 épszám	37.509.894,-	10.127.671,-	47.637.565,-
	22403 épszám	78.942.336,-	21.314.43,-	100.256.767,-
Mindösszesen		116.452.230,-	31.442.102,-	147.894.332,-

Nettó értéke összesen: **116.452.230,- Ft**

Levonásba nem helyezett általános forgalmi adó összege: **31.442.102,- Ft**

Az átadási értéket képező bekerülési bruttó érték összesen: **147.894.332,- Ft**

4.4. Az Építtető és a Közüvilágításra kötelezett kijelentik, hogy a jelen Megállapodás aláírásával egymással tételesen elszámoltak.

1. melléklet: Jelen Megállapodás szerinti közmű rendeltetésszerű használatbavételének - így különösen a közmű műszaki átadás-átvételi eljárás eredményes lezárásának vagy üzembe helyezésének - dokumentumai

Jelen Megállapodást a Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt kölcsönösen tudomásul veszik, kötelezően elismerik, és jóváhagyólag aláírják.

Jelen Megállapodás ... oldalból áll és az 1. melléklettel együtt érvényes.

Páty, 2024.

Páty Község Önkormányzata

.....
Székely László
polgármester
Közüvilágításra kötelezett

Páty Község Önkormányzata
Közüvilágítás
Iktatószám: PAT/21334-1/2023/KKO

Építési és Közlekedési Minisztérium
PST: K001.15

Budapest, 2024.

Építési és Közlekedési Minisztérium

.....

Csányi Balázs
főosztályvezető
Építettő

