

Előterjesztés

a közterületek tisztántartásáról

1. előterjesztés száma: 14/2023.
2. előterjesztést készítő személy neve: Hermann Gábor Rendészeti Irodavezető
3. előterjesztést készítésében közreműködő személy neve: Veres Erika
4. előterjesztés mellékleteinek felsorolása: hatásvizsgálati lap, rendelettervezet
5. előterjesztést tárgyaló bizottságok felsorolása: Gazdálkodási Bizottság, Jóléti és Szociális Bizottság
6. előterjesztésről való döntés formája: minősített többség
7. előterjesztés nyilvános vagy zárt ülésen való tárgyalása: nyilvános
8. előterjesztéshez felhasznált jogszabályok felsorolása:
 - A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (Jat.),
 - Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.),
 - Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (Ákr.),
 - a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet (JsZR.)
9. előterjesztéshez meghívottak: -

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Bizottság!

2021 január óta nincs olyan hatályos önkormányzati rendelet, amely a település közterületeinek tisztántartásával kapcsolatos szabályozást megfelelően tartalmazná.

A településen a leggyakoribb probléma a különböző típusú hulladékok nem megfelelő kezelése, így nagy a társadalmi igény, hogy erre külön rendeleti szabályozás kerüljön megalkotásra. A közelmúltban az Országgyűlés úgy módosította a Hulladéktörvényt, hogy számos szigorító intézkedést léptetett érvénybe, ennek köszönhetően mind a jegyzőt, mind a közterület-felügyeletet ezt a területet érintően többjogokkal és hatáskörökkel ruházta fel, így a korábbiakhoz képest jelentősen nőtt a mozgástere az önkormányzatoknak a helyi köztisztasági problémákkal szembeni fellépésre. A köztisztasággal és hulladékkezeléssel kapcsolatos problémák hatékony kezelésének elengedhetetlen feltétele, hogy a Hulladéktörvénnyel összhangban a részletszabályok helyi önkormányzati rendeletben kerüljenek szabályozásra.

Kérem a fentiek alapján a jelen előterjesztés szereplő rendelet elfogadását támogatni szíveskedjenek!


Székely László
Polgármester

I. ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

A hulladéktörvény módosítása lehetővé teszi, hogy az önkormányzat helyi rendeletben állapítson meg részletes szabályokat, különösen az ingatlan használójának a saját ingatlana előtti közterület tisztántartási kötelezettségére vonatkozóan, amelyekre az elmúlt időszakban kizárólag a közterület-használati rendeletben jelentek csak meg előírások.

Figyelemmel arra, hogy a tárgykört érintő szabályozásra az önkormányzatnak a Hulladéktörvényből származtatott jogágon van lehetősége, ezért kifejezetten csak a köztisztaságról szóló rendeletben szabályozható az ilyen típusú kötelezettség, ezért szükséges önálló rendelet alkotni.

II. RÉSZLETES INDOKOLÁS

1. §-hoz

Meghatározásra került az Önkormányzat által elvégzendő köztisztasági feladatok köre.

2. §-hoz

Meghatározásra kerültek az ingatlantulajdonosok (kezelő, használó) kötelezettségei.

3. §-hoz

Szállítás és rakodás esetén betartandó köztisztasági előírások kerültek meghatározásra.

4. §-hoz

A jármű használójának felelősége került rögzítésre a szilárd útburkolatok beszennyezése esetére.

5. §-hoz

Illegális hulladéklerakással kapcsolatos felelősségi szabályok kerültek rögzítésre.

6. §-hoz

Rögzítésre került az ingatlantulajdonosok tisztántartási kötelezettségének való megfelelés módja.

7. §-hoz

A gépi úttisztítás elrendelésére állapít meg szabályokat.

8. §-hoz

Meghatározza a rendeletben foglalt szabályok betartásának ellenőrzéséért felelősök körét.

9. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezéseket tartalmaz.

II. ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján köztisztaság fenntartásáról szóló rendelet tervezethez

Hatásvizsgálati lap

Társadalmi-gazdasági hatása: gazdasági hatása nincs, társadalmi hatása azonban jelentős; megnövekedett a lakossági bejelentések száma, ezért joggal elvárt az érdemi cselekvés az önkormányzat részéről, melynek egyik módja a rendészeti beavatkozás feltételeinek megteremtése, ugyanakkor hatékony közhatalmi beavatkozásra csak megfelelő – betartható és betartatható - szabályozási eszközök biztosításával van lehetőség.

Költségvetési hatása: jelentős hatása a bevételek alakulására nincs, de a közterület-felügyelő által helyszíni intézkedése során kiszabott helyszíni bírság, valamint a jegyző által eredményesen lefolytatott közigazgatási hatósági eljárás keretében megállapított pénzbírság az önkormányzat 100 %-os bevételét képezi.

Környezeti, egészségi következményei: új szabályozástól várható eredmény, hogy elsőként a település külterületein hatékonyabban lesz lehetőség az illegális hulladéklerakás megelőzésére és a település lakott belterületi részein megfelelően szabályozott lesz a közterületek tisztántartásával kapcsolatos tevékenységek köre, így az itt élők közvetlen lakókörnyezete, valamint tágabb értelemben az egész település rendezettebb, tisztább, egészségesebb környezete érhető el.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: többlet terhet nem okoz.

Egyéb hatása: Nincs.

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények:

Amennyiben a rendelet nem kerül elfogadásra, nem lesz szabályozva az ingatlan előtti közterületek tisztántartásával kapcsolatos kötelezettségek és felelősségi körök és azok érintettjei, melynek eredménye, hogy az ebből fakadó köztisztasági és közegészségügyi problémák kezelése egyoldalúan és aránytalanul az önkormányzatot terhelné.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

1. melléklet a 14 /2023. számú előterjesztéshez

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testületének /2023. () önkormányzati rendelete

a közterületek tisztántartásáról

Páty Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Páty Község Önkormányzata gondoskodik Páty község területén a köztisztasági szolgáltatásokról.

(2) Az (1) bekezdésben megjelölt feladatok ellátása érdekében a Képviselő-testület gondoskodik különösen:

- a) Páty Község Önkormányzata tulajdonában lévő épületek, építmények és utcabútorok felületéről a plakátok (falragaszok) és a közízlést sértő falfirkák (grafiti) eltávolításáról;
- b) Páty Község Önkormányzata tulajdonában lévő közterületeken a választási, népszavazási plakátok kiragasztására alkalmas tájékoztató berendezések kihelyezéséről, begyűjtéséről, valamint a közterület eredeti állapotba történő helyreállításáról;
- c) a burkolt közutak, valamint az ingatlanokhoz nem csatlakozó burkolt járdák (közjárdák) tisztán tartásáról, síkosságmentesítéséről és hóeltakarításáról,
- d) közösségi terek, közparkok és játszóterek, továbbá az ezek körüli és az ezeken átvezető szilárd és burkolatlan gyalogjárók és sétányok tisztán tartásáról;
- e) a helyi személyszállítási szolgáltatási tevékenység végzéséhez szükséges állomások, megállóhelyek, valamint egyéb utasforgalmi létesítmények kültéri tisztán tartásáról, síkosság-mentesítéséről és hóeltakarításáról.

(3) A (2) bekezdésben meghatározott közszolgáltatási feladatokról Páty Község önkormányzata az általa e feladat ellátásával megbízott közszolgáltató szervezet útján gondoskodik.

2. §

(1) Az ingatlan tulajdonosa (kezelője, használója) köteles gondoskodni:

- a) az ingatlan - beleértve az ingatlan nyilvántartásban közterületként nyilvántartott belterületi földrészletet is - és az ingatlan előtti járda, továbbá a járda és a kocsiút közötti kiépített vagy kiépítetlen terület gondozásáról, tisztán tartásáról, szemét- és gyommentesítéséről, hóeltakarításáról és síkosság mentesítéséről. Ennek során ügyelni kell arra, hogy a járda és az útburkolat ne rongálódjék meg, továbbá a terepszint változatlan maradjon;
- b) csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításáról,
- c) az ingatlan mellett lévő
 - ca) fák lehullott lombjának takarításáról,
 - cb) nyílt ároknak és műtárgyainak tisztántartásáról, gyommentesítéséről;

- d) a beépítetlen telekingatlan tisztán tartásáról és gyommentesítéséről;
- e) az ingatlan előtti közterületen lévő és a telekingatlanról a gyalogjárda és az úttest fölé nyúló ágak és bokrok megfelelő nyeséséről;
- f) a tömegforgalmat bonyolító ingatlan esetén a várható forgalomnak megfelelő mennyiségű közhasználatú hulladékgyűjtő tartály elhelyezéséről, javításáról, pótlásáról, továbbá rendszeres ürítéséről és tisztán tartásáról.

(2) A gondozatlan járdaszakasz vagy nyílt árok tisztítását az önkormányzat az ingatlantulajdonos költségére elvégeztetheti.

(3) A csapadékvíz elvezető árkokat betömni, a víz elfolyását megakadályozni tilos. Csapadékvíz elvezető árok befedését kizárólag építési előírásoknak megfelelően hatósági létesítési engedély alapján, és az árok tulajdonosának hozzájárulásával lehet.

(4) A csapadékvíz elvezető árokba szennyvizet, mosogató- és fürdővizet kiereszteni tilos.

(5) Az egyes ingatlanokon keletkezett szennyvizet kizárólag csak építési engedéllyel épített zárt szennyvíztárolóba vagy közcsatornába lehet elvezetni. A csapadékvizet mindenki saját telkén belül köteles kezelni, azt közterületre kivezetni tilos.

(6) A két szomszédos ingatlan közötti közforgalmi területsáv vagy átjáró esetében az (1) bekezdésben meghatározott feladatok az ingatlanhasználók között fele-fele arányban oszlik meg.

(7) Ha egy ingatlannak több közterülettel is érintkezése van, az (1) bekezdésben meghatározott feladatok mindegyik közterületre vonatkoznak.

(8) A szórakozó-, vendéglátó- és árusító és egyéb szolgáltató helyek, üzletek előtti járdaszakaszt a nyitvatartás ideje alatt - a tulajdonossal kötött ettől eltérő megállapodás hiányában - az ilyen ingatlant használó, illetve bérlő köteles tisztán tartani és a hulladékot eltávolítani.

3. §

(1) Aki bármilyen anyag szállítása vagy rakodása során a közterületet beszennyezi, köteles a szennyeződést saját költségén eltakarítani, megszüntetni. Amennyiben a szállító ennek a kötelezettségének nem tesz eleget, úgy azt a rakodás helyén az köteles elvégezni, akinek részére, akinek érdekében a szállítás történt

(2) Ha a közterület beszennyezője nem állapítható meg, úgy a közterületen okozott szennyeződés megszüntetéséről szilárd burkolatú utak esetében - a közterület tulajdonosának költségére – Páty Község Önkormányzata által megbízott közszolgáltató szervezet, minden más közterületen okozott szennyeződés megszüntetéséről a terület tulajdonosa (fenntartója) a saját költségére köteles - a hozzá beérkező jelzés után – haladéktalanul gondoskodni.

4. §

A jármű használója köteles az általa vezetett járműről lehullott vagy a jármű kerekével a szilárd útburkolatra felhordott szennyeződést – különösen sárszennyeződést – saját költségén eltávolítani, ha az így okozott útburkolat szennyezéssel a közúti forgalom biztonságát veszélyeztetné.

5. §

(1) Aki a közterületen - engedély nélkül - települési szilárd hulladékot rak le, köteles azt saját költségén eltávolítani. Ha a kötelezett ennek nem tesz eleget, az elszállításról - a kötelezett költségére - Páty Község Önkormányzata által megbízott közszolgáltató szervezet gondoskodik. Ha a hulladékot lerakó személye nem állapítható meg, a hulladék elszállításáról Páty Község Önkormányzata által megbízott közszolgáltató szervezet gondoskodik, a közterület tulajdonosának költségére.

(2) A tulajdonos (használó) a kirakatot, cégtáblát, reklámtáblát, egyéb reklámfelületet köteles tisztán tartani.

6. §

(1) Az ingatlan tulajdonosa (kezelője, használója) takarítási kötelezettségét kézi tisztítás esetén köteles porképzés nélkül elvégezni.

(2) A szemetet úgy kell összegyűjteni, hogy az a közútra ne kerüljön, és a rendszeresített háztartási hulladékszállítás alkalmával a háztartási szeméttel együtt el kell szállítani.

(3) Úszótelken lévő épületek járdái közül, az egyes épületek megközelítésére szolgáló és az épületek körül járását biztosító járda, ingatlan előtti járdaszakasznak minősül.

(4) A gyalogos- és közúti forgalom zavartalansága érdekében havat tilos felhalmozni:

- a) útkereszteződésben,
- b) úttorkolatban (a legelső hórakást az úttorkolattól legalább 8 m távolságra kell elhelyezni),
- c) kapubejárat elé, annak szélességében,
- d) a járdaszívet és a járda közé,
- e) a tömegközlekedésre szolgáló jármű megállóhelyeknél a jármű megállóhelye és a járda közé,
- f) a közszolgáltatási felszerelési tárgyra (vízelzáró csap, gázcsap, víznyelő akna) és egyéb közérdekű létesítmény (közvilágítási lámpaoszlop, hirdetőoszlop) köré,
- g) a fák tövében.

(5) Az ónos esőtől, jégtől vagy hótól síkossá vált közutakon (kocsiutakon), járdákon, szükség esetén, naponta többször is síkosságmentesítést kell végezni.

7. §

Páty Község Önkormányzata az általa megbízott közszolgáltató szervezet útján gondoskodik arról, hogy az általa kijelölt területeken és útvonalakon koncentrált gépi úttisztítást végezzenek.

8. §

Az e rendeletben foglaltak betartásának ellenőrzésére a közterület-felügyelő és a polgármesteri hivatal ügyintézője jogosult.

9. §

Ez a rendelet 2023. február 1-jén lép hatályba.

Székely László
Polgármester

Veres Erika
jegyző