

# Előterjesztés

## Energia-megtakarítási menedzsment tervről

1. előterjesztés száma: 19/2023.
2. előterjesztést készítő személy neve: Viktorné Benyák Éva
3. előterjesztést készítésében közreműködő személy neve: Schubert Sándor, Vészics Anna  
Szabóné Csatlós Ildikó
4. előterjesztés mellékleteinek felsorolása:
  - 1. melléklet – határozati javaslat
  - 2. melléklet – Energia-megtakarítási menedzsment terv
5. előterjesztést tárgyaló bizottságok felsorolása: Gazdálkodási Bizottság, Jóléti és Szociális Bizottság
6. előterjesztés nyílt vagy zárt ülésen való tárgyalása: nyílt
7. előterjesztésről való döntés formája: egyszerű többség
8. előterjesztéshez felhasznált jogszabályok felsorolása: 1473/2022. (X. 5.) Korm. határozat
9. napirendi ponthoz meghívottak:

**Tisztelt Képviselő-testület!**  
**Tisztelt Bizottság!**

A Kormány 1473/2022. (X. 5.) Korm. határozatával döntött az önkormányzatokkal folytatandó tárgyalások eljárásrendjéről, mely szerint:

*„A Kormány a háborús veszélyhelyzet okozta drasztikus energia-áremelkedés hatásai enyhítése érdekében*

*1. egyetért azzal, hogy az önkormányzatok energia-áremelkedés okán megnövekedett működési költségei kapcsán az önkormányzatok és a Kormány között egyedi egyeztetések folytatandóak;*

*2. egyetért azzal, hogy a Kormány képviseletében az 1. pont szerinti egyeztetéseket Balla György miniszteri biztos koordinálja;*

*3. egyetért azzal, hogy az 1. pont szerinti egyeztetések keretében az önkormányzat részéről szükséges olyan*

*menedzsmentterv készítése és a miniszteri biztoshoz történő benyújtása, amelyben bemutatja,*

*a) milyen intézkedéseket tesz a megnövekedett működési költségek fedezetének biztosítása, illetve a kiadások csökkentése érdekében,*

*b) amennyiben az a) alpont szerinti intézkedés alapján további intézkedés szükséges, úgy a rendelkezésre álló tartalékok felhasználásának ütemezését is, valamint*

*c) amennyiben az a) és b) alpont szerinti intézkedések további intézkedést tesznek szükségessé, úgy a vagyonértékesítés kapcsán megtenni tervezett intézkedéseket is;*

*4. egyetért azzal, hogy a miniszteri biztos vezetésével, a belügyminiszter, a pénzügyminiszter, valamint a technológiai és ipari miniszter által delegált személyek részvételével alakuljon munkacsoport a beérkező menedzsmenttervek értékelése*

*érdekében;*

*5. felhívja a Miniszterelnökséget vezető minisztert, hogy a miniszteri biztos útján a Kormány számára tegyen javaslatot a 3. és 4. pontban lefolytatott egyeztetések eredménye alapján.”*

Fentiek miatt a Hivatal -energetikus bevonásával- megkezdte a Páty Község Önkormányzatának Energia-megtakarítási menedzsment tervét kidolgozni. 2022. év decemberi Képviselő-testületi döntések beépítésre kerültek a tervbe ill. felsorolásra kerültek a korábban elvégzett energetikai korszerűsítési munkák.

A tervben továbbra is két csoportba rendeztük az ingatlanokat. Az 1. csoportba olyan ingatlanok lettek besorolva, melyek esetén a 2015.évi LVII. energiahatékonyságról szóló törvény alapján már 2018. év óta elkészítettük az Energia – megtakarítási Intézkedési Terveit (EMIT) és az éves jelentéseit, és leadtuk a MEKH részére. Ezekben részletesen felvázoltuk a beruházást nem igénylő, a minimális ráfordítást igénylő és a beruházást igénylő intézkedéseket. Minden évben beszámoltunk a megvalósított intézkedésekről és a még megvalósítandó feladatokról. Jelen tervben ezen ingatlanok esetén is tettünk javaslatokat további energiamegtakarítást remélve.

A 2. csoportba az EMIT hatálya alá nem eső ingatlanok kerültek.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a mellékelt Energia-megtakarítási menedzsment tervet vitassák meg és fogadják el.

Kérem az előterjesztésem megvitatását!

Páty, 2023. 01. 20.

Tisztelettel:



Székely László  
polgármester

**1. melléklet a 19/2023. számú előterjesztéshez**

## **HATÁROZATI JAVASLAT**

**Tárgy: Energia-megtakarítási menedzsment tervről**

Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Energia-megtakarítási menedzsment tervet jóváhagyja.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**PÁTY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
POLGÁRMESTER**

2071 Páty Kossuth Lajos u. 83.

✉ hivatal@paty.hu

☎ 06-23-555-531

**Balla György Úr**  
**Miniszteri biztos részére**  
**Miniszterelnökség**

**ikt.sz.:**

**Tárgy:** Páty Község Önkormányzatának energia - megtakarítási menedzsment terve.

**Tisztelt Balla György Miniszteri Biztos Úr!**

Tudomásul vettük a Kormány 1473/2022. (X. 5.) Korm. határozatát az önkormányzatokkal folytatandó tárgyalások eljárásrendjéről.

Így a Kormány a háborús veszélyhelyzet okozta drasztikus energia-áremelkedés hatásai enyhítése érdekében az önkormányzatok energia-áremelkedése okán, a megnövekedett működési költségei kapcsán, egyedi egyeztetések folytat le az önkormányzatok és a Kormány között.

Páty Község Önkormányzatának energiafelhasználása és költségvonzata 1. számú melléklet szerint alakul.

Az Önkormányzat intézményei, ahol a megtakarítást el szeretnénk érni (1. csoport – EMIT-tel érintett intézmények):

1. Községi Ház Rákóczi u. 13.
2. Hagyományok Háza Kossuth L. u. 36.
3. Polgármesteri Hivatal Kossuth L. u. 83.
4. Ügyfélszolgálat és Igazgatás Kossuth L. u. 81.
5. Iskolai Könyvtár Rákóczi u. 37.
6. Pátýolható óvoda Rákóczi u. 19.
7. Csibe óvoda és Dédelgető bölcsőde Rákóczi u. 17.
8. Csicsergő óvoda Rákóczi u. 56.
9. Tyúkanyó I. óvoda Iskola u. 18.
10. Tyúkanyó II. óvoda Kossuth L. u. 77.
11. Orvosi rendelő Árpád u. 14.

2. csoport (EMIT hatálya alá nem eső ingatlanok):

12. Rozmaring bölcsőde Munkástér 20-22
13. Sporttelep Rákóczi u. 63/A
14. Nemzetiségi iroda Kossuth u. 79.
15. Könyvtér rész – Német nemzetiségi iroda Rákóczi u. 37.
16. Művelődési Ház Kossuth u. 77.
17. Rendőrség – rendészet Kossuth u. 99.

Az 1. csoportba tartozó ingatlanoknak a 2015.évi LVII. energiahatékonyságról szóló törvény alapján már 2018. év óta elkészítettük az Energia – megtakarítási Intézkedési Terveit (EMIT) és az éves Jelentéseit, és leadtuk a MEKH részére. Ezekben részletesen felvázoltuk a beruházást nem igénylő, a minimális ráfordítást igénylő és a beruházást igénylő intézkedéseket. Minden évben beszámoltunk a megvalósított intézkedésekről és a még megvalósítandó feladatokról.

A jelenlegi energia menedzsment terv intézkedéseit három csoportba soroltuk:

- energiahatékonyságot szolgáló beruházások
- energiahatékonyságot szem előtt tartó üzemeltetés
- az épületet használók szemlélet formálását

A menedzsment tervben az EMIT-en felül, az alábbi intézkedéseket tervezzük az energiafelhasználás csökkentése és az energiaköltségek mérséklése érdekében.

Páty Község Önkormányzat **Képviselő-testülete** úgy határozott, hogy munkáltatói utasításban szabályozza az alábbi költségcsökkentő rendelkezéseket:

- Az intézményekben a fűtési szezon alatt, a maximális hőmérsékleteket határozták meg:
  - Könyvtár 16 °C
  - Művelődési Ház 19 °C
  - Polgármesteri Hivatal, PVK 20 °C
  - Óvoda/ Bölcsőde/ Védőnői szolgálat 22 °C
- Munkaidőn túl a- könyvtár kivételével- a hőfokot 2 °C -kal szükséges csökkenteni, hétvégén temperáló fűtés alkalmazása a javasolt.
- Az intézményvezetők felmérik, hogy rendelkezésre állnak-e termosztátok, amennyiben nem megvizsgálják azok elhelyezésének lehetőségét.
- A szabályozásra vonatkozó intézkedéseket, a javasolt hőfokot az intézményekben ki kell függeszteni, az intézkedések betartásáért az intézményvezető a felelős.
- Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az általa finanszírozott díszvilágításokat épületekre, szobrokra vonatkozóan megszünteti.

#### Általános kötelezettség:

- Minden helységben hőmérő elhelyezése megtörtént.
- A fűtések általában külső hőmérséklet szabályzóval vannak ellátva. A belső terek hőmérsékletét általánosan max. 20 °C-ra szabályozzuk, az egyéb előző pontban ismertetett intézményeken kívül.
- Az energiahatékonyságot szem előtt tartva az önkormányzat azt tervezi, hogy a 2023-as évtől elkészíti a felújítási terveket az összes intézményére, mely felújításra szorul.
- A közüzemi szerződéseket átvizsgáljuk, napra kész állapotba helyezzük.
- A villanyáram esetén a teljesítmény lekötéseket átvizsgáljuk, ahol kell, módosítjuk.
- Az energetikai tanúsítványa minden épületnek meg van, amelyek az EMIT alá soroltak.
- Az épületet használók szemlélet formálását plakátok elhelyezésével tudtuk elkezdni.

#### **1. Községi Ház Rákóczi u. 13.**

- Fűtési idényben az épületet csak 8 °C temperálással látjuk el. Alkalmoszerűen a rendezvények megtartása lehetséges, azonban a fűtést a cserépkályha használatával kell megoldani.

Az Önkormányzat ennek megvalósítása érdekében az alábbi döntést már meghozta:

*„308/2022. (XII.7.) határozat*

*Tárgy: Energia-megtakarítási menedzsment tervről (Közösségi Ház Rákóczi u. 13.)*

*Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy felkéri a Páty Faluközösségért Alapítványt, hogy a Közösségi Házban a fűtési időszakban lehetőség szerint ne szervezzon rendezvényeket. A már meghirdetésre került rendezvények megtartása esetén a fűtést a cserépkályha használatával kell megoldani. Egyúttal felkéri a PVK-t, hogy az épület fűtését 8 °C fokos temperálásra állítsa be.”*

## **2. Hagyományok Háza Kossuth L. u. 36.**

- Nincs földgáz használat az épületben. Rendezvények esetén javasoljuk elsődlegesen a kályhák használatát, a klíma használatának a mellőzését.  
Az Önkormányzat ennek megvalósítása érdekében az alábbi döntést már meghozta:

*309/2022. (XII.7.) határozat*

*Tárgy: Energia-megtakarítási menedzsment tervről (Hagyományok Háza, Kossuth L. u. 36.)*

*Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hagyományok Házában tartott rendezvények esetén a fűtést a kályhák használatával kell megoldani.*

## **3. Polgármesteri Hivatal Kossuth L. u. 83.**

(erre az ingatlanra érkező gáz fűti a Polgármesteri Hivatal főépületét, a műszaki irodát, valamint a Tyúkanyó óvoda főépületét)

- beruházás igényes megtakarítás: homlokzat és földem szigetelés, azonban előtte az alap vízszigetelése szükséges
- a Tyúkanyó I. óvodával a földben vitt melegvíz kapcsolat szigetelésének kialakítása
- Hosszú távú terv:
  - levegő-víz hőszivattyú kiépítése
  - árajánlat bekérése szükséges
- Rapid terv:
  - földem hőszigetelése (Hivatal főépület)
- Az Önkormányzat igazgatási szünetet rendelt el 2022.december 22.-től 2023.január 2.-ig, a fűtéseket temperálásra állítjuk.

*Önkormányzatunk első lépésben elrendeli a földem hőszigetelését 2\*10 cm táblás kőzetgyapot szigeteléssel. Az Önkormányzat vállalja, hogy ennek költségét a 2023. évi költségvetésébe beépíti.*

## **4. Ügyfélszolgálat és Igazgatás Kossuth L. u. 81.**

Önkormányzatunk előző években nyílászáró cserével és az épület két oldalának szigetelésével már elkezdte az épület energetikai mutatóinak javítását!

- beruházás igényes felújítások szükségesek az energiaköltség megtakarításához:
  - Két oldali homlokzatszigetelés befejezése
  - Földem szigetelés
  - Szükséges részleges nyílászáró csere is
  - Vízszigetelés elvégzése

*Önkormányzatunk első lépésben elrendeli a földem hőszigetelését 2\*10 cm táblás kőzetgyapot szigeteléssel. Az Önkormányzat vállalja, hogy ennek költségét a 2023. évi költségvetésébe beépíti.*

#### **5. Iskolai Könyvtár Rákóczi u. 37.**

- A műemléki környezetben lévő épület homlokzat szigetelése nem lehetséges.
- Fűtési szezonban a gázfelhasználás minimalizálása érdekében korlátozta a könyvtár nyitvatartását és szabályozta a hőfokot az alábbi döntéssel:

*312/2022. (XII.7.) határozat*

*Tárgy: Energia-megtakarítási menedzsment tervről (Iskolai Könyvtár, Rákóczi u. 37.)*

*Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Könyvtár szombati napon zárva tart. A Könyvtárban nyitvatartási időben maximum 17°C, nyitvatartási időn kívül maximum 16 °C lehet. Egyúttal felkéri a PVK-t, hogy az épület fűtésének szabályozását végezze el, illetve felkéri a Műszaki irodát, hogy vizsgálja meg az egyedi fűtés korszerűsítésének lehetőségét.*

#### **6. Pátyolगतó óvoda Rákóczi u. 19.**

- A Pátyolगतó Óvoda 2006-ban épült, külső falai hőszigeteltek, ahogyan a padlásfödém is. A Pátyolगतó Óvoda egy modern, energiahatékony épület. Az energia - megtakarítást a termosztatikus szelepek beépítésével tudjuk fokozni. Az Önkormányzat ennek megvalósítása érdekében az alábbi döntést már meghozta:

*313/2022. (XII.7.) határozat*

*Tárgy: Energia-megtakarítási menedzsment tervről (Pátyolगतó óvoda, Rákóczi u. 19.)*

*Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy felkéri a PVK Kft, hogy a Pátyolगतó óvodában a termosztatikus szelepek beépítését végezze el.*

#### **7. Csibe óvoda és Dédelgető bölcsőde Rákóczi u. 17.**

- A Csibe óvoda korábban egy rossz energetikai mutatókkal rendelkező épület volt. Önkormányzatunk korábban elvégeztette az épület külső falainak szigetelését, kicserélte a nyílászárókat, illetve leszigetelte a padlásfödémét. Önkormányzatunk pályázati forrás bevonásával 2021-ben hozzáépített az épülethez, így alakult ki a Dédelgető bölcsőde és vált az épület egy többcélú intézménnyé. Az új épület modern, energiahatékony épület, külső fala 15 cm kőzetgyapot szigeteléssel rendelkezik, a padlásfödémre 30 cm kőzetgyapot szigetelés került. Gépészete korszerű. Az épület napelemes rendszerrel is ellátott. 2022. évben a régi épületrész (Csibe óvoda) fűtési rendszerének felújítása is megtörtént.
- Folyamatosan figyeljük és ellenőrizzük a napelem termelés elszámolását, az inverterek működését!
- Önkormányzatunk az épület kapcsán az alábbi döntést hozta energia megtakarítás céljából:

*317/2022. (XII.7.) határozat*

*Tárgy: Energia-megtakarítási menedzsment tervről (óvodaépületekre vonatkozóan)*

*Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy felkéri az Óvodavezetőt, hogy 2022. december 23. - 2023. január 8. között, amennyiben a létszámadatok lehetővé*

*teszik egy telephelyen oldja meg az ügyeletet, melynek helyszínéül a Csibe óvodát jelöli meg. Egyúttal felkéri, hogy az előzetes felmérést a létszámadatokat illetően kezdje meg.*

#### **8. Csicsergő óvoda Rákóczi u. 56.**

- Korábban Önkormányzatunk elvégeztette az épület külső falainak szigetelését, kicserélte a nyílászárókat, illetve leszigetelte a padlásfödémét. Az épület külső fala 15 cm kőzetgyapot szigeteléssel rendelkezik, a padlásfödémre is 15 cm kőzetgyapot szigetelés került.
- A további energia - megtakarítást a termosztatikus szelepek beépítésével kívánjuk elérni.
- Önkormányzat ennek megvalósítása érdekében az alábbi döntést már meghozta:

*314/2022. (XII.7.) határozat*

*Tárgy: Energia-megtakarítási menedzsment tervről (Csicsergő óvoda, Rákóczi u. 56.)*

*Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy felkéri a PVK Kft, hogy a Csicsergő óvodában a termosztatikus szelepek beépítését végezze el.*

#### **9. Tyúkanyó I. óvoda Iskola u. 18.**

- 2022. évben az Önkormányzat a külön épületben lévő tornaszoba elbontása mellett döntött. Ez az épület több, mint 100 éves volt, korszerűtlen és az épületszerkezet is balesetveszélyessé vált.

A gázfelhasználás megszűnt a tornaszoba elbontásával.

A Tyúkanyó óvoda I. épület fűtése a Polgármesteri Hivatal főépületébe érkező gázból történik.

Önkormányzatunk felújítási tervet készített a teljes épület felújítására, mely tartalmazta az épület külső falainak és födémének szigetelését is. A felújításra pályázatot nyújtott be, de sikertelenül. Ezt követően 2022. évben önerőből elvégezte az épület utólagos vegyi falszigetelését, valamint elkezdte az épület padlásfödémének a szigetelését is.

- beruházás igényes megtakarítás: a teljes homlokzat szigetelése, valamint az épület padlásfödémének a szigetelése
  - árajánlat kb. bruttó 30.000.000.- Ft

Önkormányzatunk pályázati forrásból kívánja elvégezni az épület energetikai korszerűsítését!

#### **10. Tyúkanyó II. óvoda Kossuth L. u. 77.**

- A Tyúkanyó II. épület több, mint 100 éves épület. Rendkívül korszerűtlen. Szigeteléssel nem rendelkezik. Jelenleg egyetlen óvodai csoport ellátását biztosítja. Felújítása gazdaságtalan.
- Az egész épület lebontását tervezi Önkormányzatunk, amennyiben az egy óvodai csoport elhelyezését máshol meg tudja oldani.
- Önkormányzatunk az épület kapcsán az alábbi döntést már meghozta:

*316/2022. (XII.7.) határozat*

*Tárgy: Energia-megtakarítási menedzsment tervről (Tyúkanyó II. óvoda, Kossuth L. u. 77.)*

*Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Tyúkanyó 2. épületben lévő egy óvodai csoport áthelyezését 2023. szeptember 1-től rendeli el. Felkéri a Műszaki irodát, hogy vizsgálja meg az óvodai csoport elhelyezésének lehetőségeit és terjessze a Képviselő-testület elé.*

#### **11. Orvosi rendelő Árpád u. 14.**

- Önkormányzatunk korábban elvégeztette az épület külső falainak szigetelését, kicserélte a nyílászárókat, illetve leszigetelte a padlásfödémét. Az épület külső fala 15 cm kőzetgyapot szigeteléssel rendelkezik, a padlásfödémre is 15 cm kőzetgyapot szigetelés került.
- Majd a teljes gépészetet is felújította az épület egészének felújításával egyidőben.
- A további energia - megtakarítást a termosztatikus szelepek beépítésével kívánjuk elérni.
- Önkormányzat ennek megvalósítása érdekében az alábbi döntést már meghozta:

*318/2022. (XII.7.) határozat*

*Tárgy: Energia-megtakarítási menedzsment tervről (Orvosi rendelő, Árpád u. 14.)*

*Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy felkéri a PVK Kft, hogy a Gyerekorvosi rendelő a termosztatikus szelepek beépítését végezze el.*

#### **12. Rozmaring bölcsőde Munkástér 20-22.**

- 2022-ben került az önkormányzat tulajdonába. 2015-ben épült, korszerű épület.

#### **13. Sporttelep Rákóczi u. 63/A**

- Jelentős a villamos energia költség, ennek drasztikus csökkentését írta elő Önkormányzatunk.
- A HMV (használati melegvíz) felhasználás drasztikus csökkentését írjuk elő.
- Önkormányzat ennek megvalósítása érdekében az alábbi döntést már meghozta:

*319/2022. (XII.7.) határozat*

*Tárgy: Energia-megtakarítási menedzsment tervről (Sporttelep, Rákóczi u. 63/A)*

*Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Pátyi Sportegyesület vezetőségét, hogy a sportpálya világításának, a használati melegvíz és egyéb közüzemi költségek csökkentésére vonatkozó javaslataikat 2022. december 15-ig tegyék meg és terjesszék a Képviselő-testület elé.*

*A Pátyi Sportegyesület 2022. december 15. előtt benyújtotta javaslatait és vállalta, hogy 2023. évben 20 %-kal csökkenti a víz és gázfogyasztását.*

#### **14. Nemzetiségi iroda Kossuth u. 79.**

- Páty Község Roma Nemzetiségi Önkormányzat irodája az önkormányzati tulajdonban lévő korszerűtlen, rossz energetikai mutatókkal bíró Kossuth u. 79. számú épületben van. Jelentős ráfordítás nélkül nem lehet komolyabb megtakarítást elérni, ezért az Önkormányzat a következő döntést hozta:

*320/2022. (XII.7.) határozat*

*Tárgy: Energia-megtakarítási menedzsment tervről (Nemzetiségi irodák, Kossuth u. 79. és Rákóczi u. 37.)*



*Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy elrendeli a Kossuth u. 79. és Rákóczi u. 37. szám alatti épületrészek bezárását. Egyúttal felkéri a PVK-t, hogy az épület téliesítését végezze el. Egyúttal felkéri a Páty Német Nemzetiségi Önkormányzatot, valamint a Páty Község Roma Nemzetiségi Önkormányzatot, hogy az üléseiket a Polgármesteri Hivatal nagytermében előzetesen egyeztetett időpontban tartsák meg.*

#### **15. Könyvtár mögötti rész – Német nemzetiségi iroda Rákóczi u. 37.**

- Ebben az épületben kapott helyet a Német Nemzetiségi Önkormányzat. A nemzetiségi iroda és a könyvtár fűtése egy rendszerrel megoldott. Így a könyvtár résznél ismertetett korábbi döntések érintették ezt az épületrészt is. A műemléki környezetben lévő épület homlokzat szigetelése nem lehetséges.

#### **16. Művelődési Ház Kossuth u. 77.**

- Az épület hagyományos építésű. Önkormányzatunk korábban elvégeztette az épület külső falainak szigetelését, kicserélte a nyílászárókat, illetve leszigetelte a padlásfödémét. Az épület külső fala 15 cm kőzetgyapot szigeteléssel rendelkezik, a padlásfödémre is 25 cm kőzetgyapot szigetelés került.
- Fűtési szezonban a rendezvényeket átcsoportosítjuk a Hagyományok Házába.
- Önkormányzatunk az épület kapcsán az alábbi döntést már meghozta:

*321/2022. (XII. 7.) határozat*

*Tárgy: Energia-megtakarítási menedzsment tervről (Művelődési Ház, Kossuth u. 77.)*  
*Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Művelődési Ház terembérleti díjainak emelését az alábbi táblázat szerint jóváhagyja. Egyúttal felkéri a Művelődési Ház vezetőjét, hogy az épület rezsizsámláit kísérvé figyelemmel és amennyiben azok összege meghaladja a terembérleti díjakból származó bevételeket, úgy azt jelezze a Polgármester felé. Egyúttal felkéri a Műszaki irodát, hogy vizsgálja meg a Művelődési Ház fűtésének alternatív lehetőségét.*

*További tervezett lépések 2023-ban: A jelenlegi HŐTERM-60 típusú nyílt égésterű, nagyon rossz hatásfokú, lemez gázkazán helyett korszerű kondenzációs fűtőberendezés beépítését tervezzük. A hőközpontban vezérlőautomatika kiépítését tervezzük, hogy a külső hőmérséklet és a belső térben jelentkező hőigény alapján működjön a rendszer. A kazán védelmére hőcserélő beépítése tervezett, továbbá szükséges a belső fűtés csőhálózat és hőleadó átalakítása zárt, automatikusan légteleníthető, nyomástartó rendszer, és a még hiányzó termo önszabályzó szelepek beépítése.*

*Az Önkormányzat vállalja, hogy ennek költségét a 2023. évi költségvetésébe beépíti.*

#### **17. Rendőrség – rendészet Kossuth u. 99.**

- Önkormányzatunk az épület teljes felújításakor elvégeztette az épület külső falainak szigetelését, kicserélte a nyílászárókat, illetve leszigetelte a padlásfödémét. Az épület

külső fala 15 cm kőzetgyapot szigeteléssel rendelkezik, a padlásfödémre is 15 cm kőzetgyapot szigetelés került.  
Korszerű, felújított épület.

Páty Község Önkormányzat energiafogyasztóinak (polgármesteri hivatal, egészségügyi intézmények, kulturális és sportlétesítmények stb.) külön-külön önálló energiavásárlóként történő megjelenése az energiapiacra gyenge alkupozíciót kínáló megoldás, ezért terveinkben szerepel az energia fogyasztókat egy közös beszerzésben kezelni. Az érdekérvényesítési lehetőségeket lehet még növelni azzal, hogy más önkormányzatokkal közösen szerezzük be a villamos energia szükségleteinket, amivel a méretgazdaságosságból adódón további árelőny érhető el. Csoportosan, az önkormányzati energiafogyasztók közbeszerzési tömörülésbe tagozódásával, van esély valódi alkupozíció kialakítására, az adott piaci körülmények között elérhető legkedvezőbb árszint és feltételrendszer elérésére.

A fentiekben felsorolt költségracionalizálási feladatokról folyamatosan egyeztetünk az intézményvezetőkkel, a PVK vezetőjével, ill. a dolgozókkal. Figyelemmel kísérjük az energiafelhasználás alakulását. Fenti döntésektől 15 % felhasználás csökkenést remél az Önkormányzatunk. Terveink között szerepel egy E-közüzem számlanyilvántartó és adatelemző rendszer beszerzése. Elképzeléseink megvalósításához jelentősen hozzájárulna, ha pályázati lehetőségek nyílnának az önkormányzatok számára a fenti célok megvalósításához (pl.: óvoda felújítás és új óvoda építés).

Páty 2023. ....

Tisztelettel:

-----  
**Székely László**  
**polgármester**

## 1. számú melléklet

Óvoda	Villany				Gáz			
	kwh	2 021 Ft	2 022 Ft	2 023 Ft	m3	2 021 Ft	2 022 Ft	2 023 FT
Iskóla u. 18	15624	984 762	2 954 286	5 908 572	5698	1 152 564	1 383 077	4 149 230
Rákóczi 17	15195	690 939	2 072 817	4 145 634	8987	1 807 984	2 169 581	6 508 742
Kossuth 77	1068	70 255	210 765	421 530	3282	670 622	804 746	2 414 239
Rákóczi 56	2183	130 543	391 629	783 258	2806	591 074	709 289	2 127 866
Rákóczi 56/2	4316	249 879	749 637	1 499 274	0	-	-	-
Rákóczi 19	6012	380 007	1 140 021	2 280 042	9103	1 856 268	2 227 522	6 682 565
	<b>44398</b>	<b>2 506 385</b>	<b>7 519 155</b>	<b>15 038 310</b>	<b>29 876</b>	<b>6 078 512</b>	<b>7 294 214</b>	<b>21 882 643</b>
Művház	kwh	Ft	Ft	Ft	m3	Ft	Ft	FT
Kossuth 77/a	6 874	452 898	1 358 694	2 717 388	3 140	644 274	773 129	2 319 386
Rákóczi 37	6 240	462 993	1 388 979	2 777 958	7 185	1 453 675	1 744 410	5 233 230
Rákóczi 13	600	33 512	100 536	201 072	7 292	1 476 085	1 771 302	5 313 906
	<b>13 714</b>	<b>949 403</b>	<b>2 848 209</b>	<b>5 696 418</b>	<b>17 617</b>	<b>3 574 034</b>	<b>4 288 841</b>	<b>12 866 522</b>
Polg.Hiv	kwh	Ft	Ft	Ft	m3	Ft	Ft	FT
Kossuth u. 81	4 135	254 781	764 343	1 528 686	2 662	544 553	653 464	1 960 391
Kossuth u. 83	21 646	926 317	2 778 951	5 557 902	20 346	4 056 630	4 867 956	14 603 868
	<b>25 781</b>	<b>1 181 098</b>	<b>3 543 294</b>	<b>7 086 588</b>	<b>23 008</b>	<b>4 601 183</b>	<b>5 521 420</b>	<b>16 564 259</b>
Önkormányzat	kwh	Ft	Ft	Ft	m3	Ft	Ft	FT
Árpád u. 14	3 156	235 404	706 212	1 412 424	2 621	539 701	647 641	1 942 924
Kossuth u. 79 új irattá	1 446	91 908	275 724	551 448	756	166 988	200 386	601 157
Kossuth u. 99	328	21 492	64 476	128 952	3 376	690 629	828 755	2 486 264
Ravatalozó	2 943	194 968	584 904	1 169 808	-	-	-	-
Kossuth 2/a	184	12 560	37 680	75 360	459	108 103	129 724	389 171
Árpád u. 16	2 925	179 700	539 100	1 078 200	70	15 636	18 763	56 290
Közüvilágítás	129 300	8 579 660	17 159 320	34 318 640	-	-	-	-
Árpád u. 16/a	390	17 481	52 443	104 886	-	-	-	-
Rákóczi 46	327	22 743	68 229	136 458	-	-	-	-
Rákóczi 63	33 108	2 587 548	7 762 644	15 525 288	2 727	560 833	673 000	2 018 999
	<b>174 107</b>	<b>11 943 464</b>	<b>27 250 732</b>	<b>54 501 464</b>	<b>10 009</b>	<b>2 081 890</b>	<b>2 498 268</b>	<b>7 494 804</b>

**1/a melléklet**

No.	Önkormányzat és intézményei energiafelhasználása	2021. év		2022. év		2023. év	
		Mennyiség (m3/kWh)	Forint	Mennyiség (m3/kWh)	Forint	Mennyiség (m3/kWh)	Forint
1.	Kötelező feladatokat ellátó intézmények - <b>gázfogyasztás</b>	85 561	17 352 265	72 727	20 822 718	69 091	104 113 588
2.	Nem kötelező feladatokat ellátó intézmények - <b>gázfogyasztás</b>	3 027	616 916	2 573	740 300	2 444	3 701 498
3.	<b>Gázfogyasztás összesen (1+2)</b>	<b>88 588</b>	<b>17 969 181</b>	<b>75 300</b>	<b>21 563 017</b>	<b>71 535</b>	<b>107 815 085</b>
4.	Kötelező feladatokat ellátó intézmények - <b>elektromos áramfogyasztás</b>	246 593	15 347 836	209 604	30 695 672	199 123	92 087 015
5.	Nem kötelező feladatokat ellátó intézmények - <b>elektromos áramfogyasztás</b>	39 163	3 024 453	33 289	6 048 907	31 624	18 146 720
6.	<b>Elektromos áramfogyasztás összesen (4+5)</b>	<b>285 756</b>	<b>18 372 289</b>	<b>242 892</b>	<b>36 744 578</b>	<b>230 748</b>	<b>110 233 735</b>
7.	Kötelező feladatokat ellátó intézmények - <b>távhőfogyasztás</b>	-	-				
8.	Nem kötelező feladatokat ellátó intézmények - <b>távhőfogyasztás</b>	-	-				
9.	<b>Távhőfogyasztás összesen (4+5)</b>	-	-				
10.	<b>Energiafogyasztás összesen (3+6+9)</b>	-	<b>36 341 470</b>	<b>318 192</b>	<b>58 307 595</b>	<b>302 283</b>	<b>218 048 820</b>