

Páty Község
Településrendezési eszközei
Településszerkezeti terv

M = 1 : 10 000

Jelmagyarázat

- igazgatási határ
belterületi határ
tervezett belterületi határ
beépítésre szánt és nem szánt terület határa

Beépítésre szánt területek

- Lk** kisvárosias lakóterület
Lkv kertvárosias lakóterület
Lf falusias lakóterület
Vt településközpont vegyes terület
Vt intézményterület
Gks2/2.0 kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gp ipari gazdasági terület
Gs általános gazdasági terület
K-P pincegazdasági terület
K-Sp0.1 sport célú különleges terület
K-Km közmű terület
K-Akh állatkórház különleges terület
K-T temető különleges terület

Beépítésre nem szánt területek

- KOu** közúti közlekedési terület
KOk kötöttpályás közlekedési terület
Z zöldterület
Ev védelmi erdő
Eg gazdasági erdő
Ek közlekedési erdő
Mk kertés mezőgazdasági terület
Má általános mezőgazdasági terület
V vízgazdálkodási terület - patak
Vt vízgazdálkodási terület - tó
TK természetközeli terület
Kb-Ksp beépítésre nem szánt különleges sportolási célú terület
Kb-Km beépítésre nem szánt különleges közmű terület
Kb-Ki beépítésre nem szánt különleges fasított köztér terület
Kb-Komp beépítésre nem szánt különleges zöldhulladék lerakó és kezelő célú, komposztáló telep terület

Művi értékvédelem

- műemléki környezet határa
régészeti terület határa
helyi értékvédelmi terület határa

Táj- és természetvédelem

- táji védelmi körzet határa
ex lege védett barlang
ex lege védett barlang felszíni védőövezete
ex lege védett forrás
helyi védett természeti terület határa
Natura 2000 terület
Országos Ökológiai Hálózat - magterület
Országos Ökológiai Hálózat - ökológiai folyosó
Országos Ökológiai Hálózat - puffertérlet
természetközeli állapot megartandó

Környezetvédelem

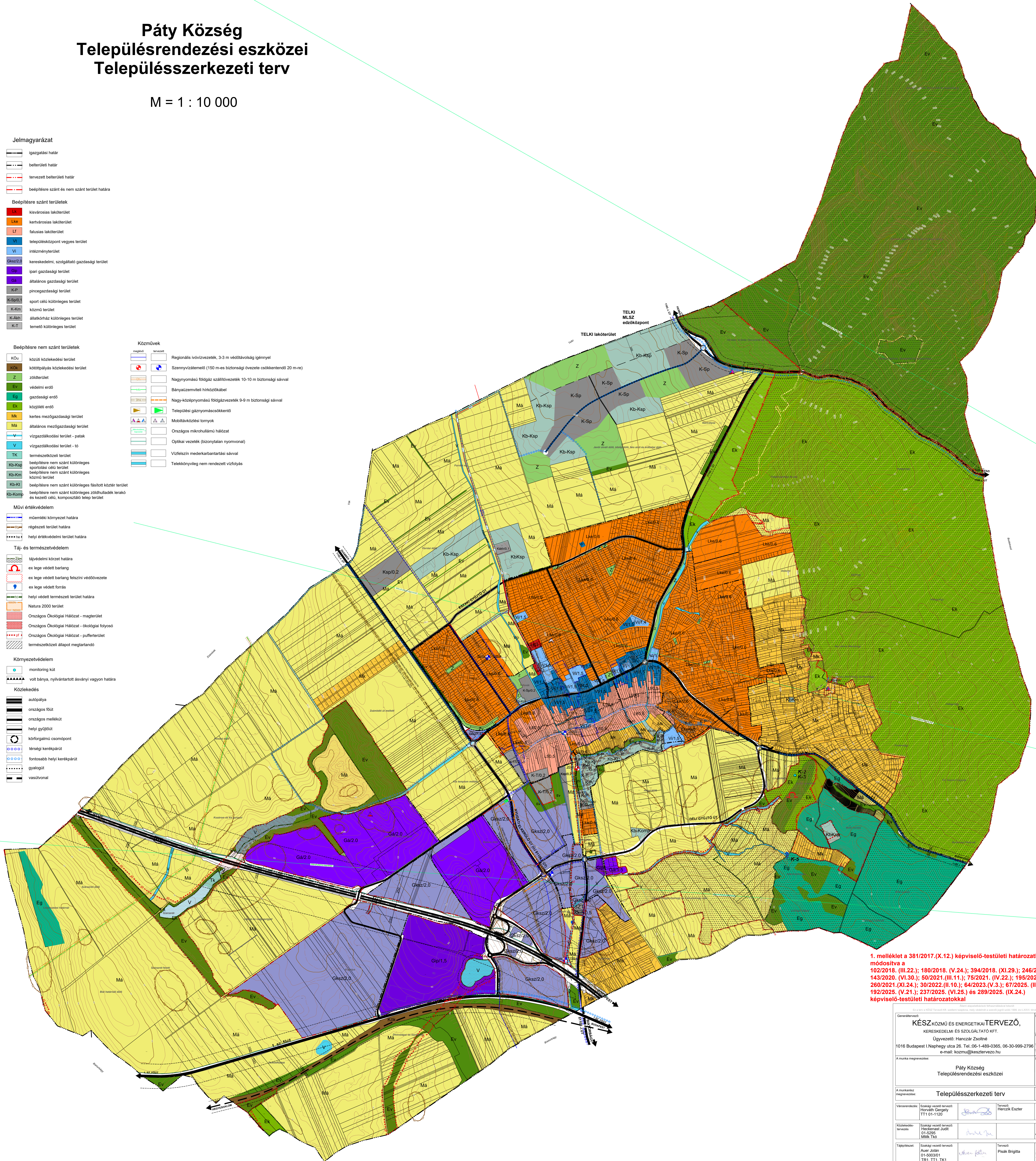
- monitoring kút
volt bányás, nyílvántartott ásványi vagyon határa

Közelkedés

- autópálya
országos főút
országos mellékút
helyi gyűjtőút
körforgalmi csomópont
területi kerékpárút
fontosabb helyi kerékpárút
gyalogút
vasútvonal

Közművek

- Regionális ivóvízvezeték, 3-3 m védőtávolság igényel
Szennyvízáttelelő (150 m-es biztonsági övezete csökkentendő 20 m-re)
Nagynyomású földgáz szállítózvezeték 10-10 m biztonsági sávval
Bányászati hálózatkábel
Nagy-köznyomású földgázvezeték 9-9 m biztonsági sávval
Települési gáznyomáscsökkentő
Mobiltávközlési toronyok
Országos mikrohullámú hálózat
Optikai vezetékek (bizonytalan nyomvonal)
Vízfelhasználó mederkarbantartási sávval
Telekkönyvtel nem rendezett vízfolyás



1. melléklet a 381/2017.(X.12.) képviselő-testületi határozathoz
módosítva a
102/2018. (III.22.); 180/2018. (V.24.); 394/2018. (XI.29.); 248/2019. (VIII.22.);
143/2020. (VI.30.); 50/2021.(III.11.); 75/2021. (IV.22.); 195/2021. (IX.08.);
260/2021.(XI.24.); 30/2022.(II.10.); 64/2023.(V.3.); 67/2023. (III.19.);
192/2025. (V.21.); 237/2025. (VI.25.) és 289/2025. (IX.24.)
képviseelő-testületi határozatokkal

Készítők: KÉSZ.KÖZMŰ ÉS ENERGETIKAI TERVEZŐ, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. Ügyvezető: Hanczár Zsoltné 1016 Budapest I Naphegy utca 26. Tel: 06-1-488-0365; 06-30-999-2796 e-mail: kozmu@kesztervezzo.hu		E-TER azonosító: 17626
A munka megnevezése: Páty Község Településrendezési eszközei		Módosítás: 19.mód
A munkát megnevezés: Páty Község Településrendezési eszközei		Tervező: M = 1 : 10 000
A munkát megnevezés: Településszerkezeti terv		2025.09.
Városrendező: Szakági vezető tervező: Horváth György TT1 01-1120	Tervező: Herczik Eszter	
Közelkedés-tervező: Szakági vezető tervező: Heckenst Judit 01-5296 MMK TKO		email: heckenst@gmail.com
Tápellátás: Szakági vezető tervező: Áuer János 01-520301 TR1, TT1, TK1	Tervező: Pisk Brigitta	TAJOLÓ-TERV KR. 1014 Budapest, Rottenbiller u. 24. email: tajolator@gmail.com