

**Páty Község Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2022.(VI.20.) önkormányzati rendelete**

A közterületek elnevezéséről, valamint a házszám megállapítás szabályairól

Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a, pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 51.§ (5) bekezdésében, valamint 143§ (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

A rendelet célja

1. § A rendelet célja a központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23) Korm. rendeletben (továbbiakban: Korm rendelet) nem szabályozott, címképzéssel és címkezeléssel kapcsolatos tevékenység szabályozása.

Közterületek elnevezésének, megváltoztatásának általános szabályai

2. §

- (1) Minden olyan közterületet el kell nevezni, melyről címmel ellátott ingatlan bejárata nyílik, vagy nyílhat.
- (2) A közterület elnevezéséről, vagy megváltoztatásáról a Képviselő-testület határozattal dönt.
- (3) Utcanév felvételére, megváltoztatására javaslatot tehetnek:
 - a) az ingatlantulajdonosok,
 - b) a Képviselő-testület bizottsága,
 - c) képviselő.
 - d) polgármester
 - e) jegyző
- (4) A képviselő-testületi döntést megelőzően a képviselőtestület hatáskörrel rendelkező bizottsága kikéri az elnevezéssel érintett tulajdonosok véleményét, melyet akkor is köteles a Képviselő-testület elé terjeszteni – saját javaslatával együtt – ha a tulajdonosok többsége által javasoltakat nem támogatja.
- (5) Magánút elnevezése esetén a tulajdonos kérelmére a tulajdonos javaslatát kell kikérni az utcát elnevezésére vonatkozóan.

3. §

- (1) Személyről utcát elnevezni halála után legalább 10 év elmúltával lehet.
- (2) Az utcanévnek meg kell egyeznie a személy által használt családi és utónévvel.

- (3) Családi nevet alkalmazni csak akkor lehet, ha a névadó személyiség így is ismert vagy így ismert, illetőleg ha egy családról történik az elnevezés.
- (4) Utcaelnevezéssel emléket állítani olyan magyar személynek lehet,
 - a) akinek közismert tevékenysége a nemzet történetében kiemelkedő jelentőségű volt és személye közmegbecsülésnek örvend,
 - b) aki a tudomány, művelődés, sport vagy a társadalmi élet egyéb területén kimagaslóan jelentőset tett vagy alkotott, és ezáltal személyének emléke megőrzésre méltó,
 - c) akinek Páty község életében kiemelkedő szerepe volt, tevékenységével hozzájárult Páty egészségének vagy egy részének fejlődéséhez.
- (5) Utcát elnevezni olyan nem magyar személyről is lehet, akinek élete, munkássága az emberiség egyetemes történetében kiemelkedő jelentőségű volt.

4.§

- (1) Az elnevezéstől számított tíz éven belül nem lehet az utcanévet megváltoztatni.
- (2) Az utcanévet csak indokolt esetben szabad megváltoztatni, nevezetesen akkor, ha:
 - a) több utcanév hasonlósága miatt a pontos tájékozódást megnehezíti,
 - b) az utca jellege, a település életében betöltött szerepe jelentős mértékben megváltozik, s a meglévő utcanév e megváltozás jellegnek, illetve szerepnek nem felel meg (pld. mellékutcából főút vonal lesz, az utcában jelentős ipari, kulturális, egészségügyi vagy egyéb létesítmény épül stb.).

Az ingatlanok házsámának megállapítása

5. §

- (1) A címképzés vonatkozásában a Korm. rend. 2§-ában és a 11-20 §-ban meghatározottak szerint kell eljárni.
- (2) Új építési telkek kialakítása esetén a házsámazást úgy kell elvégezni, hogy amelyik utcáról az új utca becsatlakozik a házsámazást onnan kell kezdeni úgy, hogy az új utca jobb oldali teleksora páros számazást, a bal oldali teleksora páratlan számazást kap a számok emelkedő sorrendjében.
- (3) Földrajzi okokból csak egyik oldalán beépíthető utcák házsámazása 1-től kezdődően folyamatos.
- (4) Terek esetén a házsámazás 1-től kezdődően folyamatos, az óramutató járásával megegyező irányú.
- (5) Meglévő beépített telket érintő telekalakítás esetén a házsámazást úgy kell elvégezni, hogy a beépített visszamaradó telek megtartja eredeti házsámát, az újonnan kialakuló telek pedig az eredeti házsám szoros ABC szerinti alszámot kap.

- (6) Ha egy ingatlan több közterülettel (utcával) is érintkezik (pl.: saroktelek) házsámot arról a közterületről lehet megállapítani, amely felől az ingatlan megközelíthető (bejárata esik)

- (7) Amennyiben a házszámok összevonása válik szükségessé (telekegyesítés stb.), úgy az eredeti házszámok szélső értékeinek kötőjellel történő összevont formáját kell házszámént megállapítani.
- (8) A többszintes, többlakásos társasházaknál a szintszámok megjelölése- a földszint kivételével- 1-gyel kezdődő arab számmal, emelet megjelöléssel történik. A lakások és a házszámot igénylő önálló rendeltetési egységek számozását az óramutató járásával megegyező irányban folyamatosan 1-ggyel kezdődő arab számmal- emeletesenként folyamatos- növekvő számozással kell megállapítani.
- (9) Az ingatlan házszámának megváltoztatása csak abban az esetekben lehetséges, ha:
- a) az ingatlan házszáma a hivatalos ingatlan-nyilvántartásban nem szerepel, csak helyrajzi számmal meghatározott, vagy
 - b) több ingatlan azonos utcanév és azonos házszámmal szerepel a hivatalos ingatlan-nyilvántartásban, vagy
 - c) az ingatlan utca házszámában elfoglalt egyedi számszaki megjelölése nem a kialakult növekvő számsorban található, vagy
 - d) ingatlan megosztására, vagy
 - e) ingatlanok egyesítésére került sor.
 - f) A házszám megváltoztatására irányuló eljárás hivatalból, vagy annak a személynek a kérelmére indul, akinek a házszám megváltoztatásához jogos érdeke fűződik.

Az utcanévet és a házszámot jelző tábla kihelyezésének szabályai

6. §

- (1) Az utca nevét- épületen, kerítésen vagy ezek hiányában tartószerkezeten jól látható helyen, a tájékozódást segítő utcanévtáblákon- fel kell tüntetni.
- (2) Az ingatlan tulajdonosa, vagy használója előzetes értesítés után az utcanév kihelyezésével kapcsolatos munkákat tűrni köteles.
- (3) Az utcanévtáblák költségeit az önkormányzat költségvetésében biztosítja, a táblák kihelyezése, pótlása a PVK Nkft. feladata.
- (4) Az utcanév megváltozása esetén a korábbi utcanévtáblát a tájékozódás megkönnyítése érdekében- áthúzással érvénytelenítve- egy év időtartamig az új utcanévet tartalmazó tábla mellett meg kell tartani.
- (5) Házszámot - ennek hiányában az ingatlan helyrajzi számát - a közterületi határtól mért 10 méteren belül 2-5 méter közötti magasságban, az épület közút felőli homlokzatán, vagy az ingatlan utcai kerítésén (bejárati ajtón) úgy kell elhelyezni, hogy az utcáról jól látható és olvasható legyen.
- (6) Építési telek esetében a házszámot az utca felőli telekhatártól számított 5-10 méter között a földbe ázott fa, vas, beton vagy egyéb anyagból készült tartóoszlopon kell elhelyezni 2-3 méter közötti magasságban úgy, hogy a növényzet ne takarhassa el.
- (7) A házszámot megrendelés és beszerzése önkormányzati feladat, amelynek költségét az ingatlan tulajdonosa (használó, bérlő) fizeti.

Záró rendelkezések

7. §

Ez a rendelet 2022. július 1. napján lép hatályba, hatálybalépésével egyidejűleg az utcanév, valamint a házak számozásának rendjéről szóló 17/2005. (VI.22.) önkormányzati rendelet hatályát veszíti.



Székely László
Polgármester



Veres Erika
jegyző