

***Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára***

*A nyilatkozatot adó személye*

1. A nyilatkozatot adó: Képviselő

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: **Schneider Mihály**

3. A házas-/élettárs neve: -

4. A gyermek neve: -

**A) Rész**

**VAGYONI NYILATKOZAT**

**I. Ingatlanok**

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): .Páty

b) Az ingatlan területnagysága: 845 nm

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): művelés alól kivett

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház; 177 nm

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): önálló családi ház

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 33,33%

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adás-vétel; 2005.07.13.

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Páty

b) Az ingatlan területnagysága: 90 nm

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): művelés alól kivett

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: présház; 90 nm

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): présház

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 50 %

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adás-vétel; 2016.03.01.

3.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Szigetszentmiklós

b) Az ingatlan területnagysága: 54 nm

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): művelés alól kivett

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakás 54 nm

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): társasház

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 100 %

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ajándékozás; 1990.02.02.

Dátum: 2026.január.19.



4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Szigetújfalu  
 b) Az ingatlan területnagysága: 450 nm  
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): művelés alól kivett  
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház 90 nm  
 e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): önálló családi ház  
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos  
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 100 %  
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ajándékozás; 2012.12.20.

5.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Páty  
 b) Az ingatlan területnagysága: 720 nm  
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): szántó művelési ágú külterület  
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház 0 nm  
 e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): --  
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos  
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 50 %  
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adás-vétel; 2023.02.23.

## II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: ..... típus  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
 b) tehergépjármű, autóbusz: ..... típus  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
 c) motorkerékpár: ..... típus  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

2. Vízi vagy légi jármű:

- a) jellege: .....  
 típusa: .....  
 a szerzés ideje, jogcíme: .....  
 b) jellege: .....  
 típusa: .....  
 a szerzés ideje, jogcíme: .....

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

- a) egyedi alkotások: ..... megnevezés ..... db  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ..... db  
 b) gyűjtemény: ..... megnevezés ..... db  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ..... db

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

- a) megnevezés: .....  
 a szerzés ideje, jogcíme: .....  
 b) megnevezés: .....  
 a szerzés ideje, jogcíme: .....  
 c) megnevezés: .....  
 a szerzés ideje, jogcíme: .....  
 d) megnevezés: .....

Dátum: 2026.január.19.



a szerzés ideje, jogcíme: .....  
 e) megnevezés: .....  
 a szerzés ideje, jogcíme: .....

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: Részvény: 46.170.000,- Ft  
 névérték, biztosítási összeg: .....  
 megnevezés: Állampapír 83.952.000,- Ft  
 névérték, biztosítási összeg: .....  
 megnevezés: .....  
 névérték, biztosítási összeg: .....  
 megnevezés: .....  
 névérték, biztosítási összeg: .....  
 megnevezés: .....  
 névérték, biztosítási összeg: .....

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: 0 Ft

7. A mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladó készpénz: 0,- Ft

8. Az összességében a mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban: 0,- Ft

devizában (forintértéken): 0 Ft

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: 0 Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladja:

megnevezés: .....  
 megnevezés: .....  
 megnevezés: .....  
 megnevezés: .....  
 megnevezés: .....

### III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi számlával vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): 0 forint
2. Pénzügyi számlával szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): 0 forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: 0 forint

### IV. Egyéb közlendők

.....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....

Dátum: 2026.január.19.



**B) Rész**  
**JÖVEDELEMNYILATKOZAT**  
 (a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása:  
 Munkahelye:  
 Szünetelteti-e foglalkozását: igen                      nem  
 Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: ..... Ft
2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:
- a) A tevékenység megnevezése: .....
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): .....
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .....
- d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft
- a) A tevékenység megnevezése: .....
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): .....
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .....
- d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

**C) Rész**  
**GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT**

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltisége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: Meglepetés Bt.  
 2. Gazdasági társaság formája: betéti társaság  
 3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): beltag  
 4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: 75 %  
 5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 75 %  
 6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: tulajdonos és ügyvezető

II.

1. Gazdasági társaság neve: Budavill Kft.  
 2. Gazdasági társaság formája: korlátolt felelősségű társaság  
 3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): -----  
 4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: -----  
 5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: -----  
 6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ügyvezető

III.

1. Gazdasági társaság neve: -----  
 2. Gazdasági társaság formája: .....  
 3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): .....  
 4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: .....  
 5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....  
 6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

IV.

1. Gazdasági társaság neve: -----  
 2. Gazdasági társaság formája: .....  
 3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): .....  
 4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %  
 5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %  
 6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

Páty, 2026.január 19.

Dátum: 2026.január.19.

