



PÁTY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

KT- /2025.
Iktatószám: / 4269-1 /2025.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Páty Község Önkormányzat
Képviselő-testületének**

**2025. március 19-án (szerdán) 15:00 órai kezdettel
megtartott rendkívüli nyilvános üléséről**

Az ülés helye:

Pátyi Polgármesteri Hivatal, Tanácssterem
2071. Páty, Kossuth utca 83.

Állandó meghívottak:

Képviselők, jegyző, a Pátyi Polgármesteri Hivatal irodavezetői,
Budakeszi Járási Hivatal vezetője
dr. Jancsár György, az önkormányzat jogi képviselője
Tolnainé Megtért Mária, Páty Német Nemzetiségi Önkormányzata elnöke
Dudás Márk Páty Község Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke
Demény Erika, Pátyolगतó Óvoda vezetője
Kővári Eszter Sára, Dédelgető Bölcsőde vezetője
Ujvári Beatrix, Pátyi Művelődési Ház vezetője
Fenyvesi Zsolt iskolaigazgató
Simon Csaba, PVK Nkft. ügyvezetője

Jelen vannak:

Képviselő-testületből:

Székely László polgármester
Somogyi Farkas Tamás képviselő
Kristó Sarolta képviselő
Somogyi Tünde képviselő
Schneider Mihály képviselő
Szabó István képviselő
Detre Zsolt képviselő

Igazoltan távol:

dr. Bencze Gergő János alpolgármester
Sebestyén Hajnalka képviselő

Polgármesteri Hivatalból:

Veres Erika jegyző
Kovács Judit aljegyző
Benyák Éva műszaki irodavezető
Vészics Anna pénzügyi irodavezető
Király Anna adóigazgatási irodavezető
Tusnádý Zsolt ügyintéző
Szabados Zsuzsanna polgármesteri referens
Csicsekné Csicsvári Erzsébet jegyzői referens

Meghívottak:

26-29. napirendi pont: Fenyvesi Zsolt

1. Beszámoló polgármesterre átruházott hatáskörben hozott döntésekről
 2. A településrendezési eszközök módosításának elfogadásáról
 3. A 3729/1 hrsz-ú ingatlan tulajdonosának ismételt megkereséséről
 4. A 3663/2 hrsz-ú ingatlan tulajdonosának kérelméről
 5. A 0134/69 és 0134/70 hrsz-ú ingatlanok tulajdonosának kérelméről
 6. A 3085 hrsz-ú ingatlan egy részét érintő kisajátítási eljárás megindításáról
 7. A Kozáromi tó Horgászegyesület kérelméről
 8. A Dédelgető Bölcsőde nyári zárási és nyitvatartási rendjéről
 9. Beszámoló az önkormányzat 2024. évi adóztatási tevékenységéről
 10. Szándéknyilatkozat Interreg HUSK 2021-2027 pályázaton indulásról
 11. Csoportos energia beszerzésen való indulásról (villamosenergia)
 12. A 3029/6 hrsz-ú ingatlan kapcsolatos döntés visszavonásáról
 13. A 028/33 hrsz-ú ingatlan kapcsolatos döntés visszavonásáról
 14. A 356/2024. (XII.11.) önkormányzati határozat visszavonásáról
 15. A Pátyi Média Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági ügyrendjének jóváhagyásáról
 16. A Pátyi Média Nonprofit Kft 2025. évi Üzleti tervének elfogadásáról
 17. A PVK Nonprofit Kft. 2024. évi támogatásának elszámolásáról szóló beszámoló elfogadásáról
 18. Rézsűkasza beszerzésére érkezett ajánlatok jóváhagyásáról
 19. Páty Község Önkormányzat 2025. évi összesített Közbeszerzési Tervéről
 20. Beszerzés megindításának jóváhagyásáról (futópálya építés)
 21. Beszerzés eredményének jóváhagyásáról (Rossmann előtti gyalogátkelőhely)
 22. Páty, Kossuth u. 24.számú, 120 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról
 23. Páty, Kossuth u. 38.számú, 105 és 106 hrsz-ú ingatlanok megvásárlásáról
 24. Együttműködési megállapodás rendőrfőkapitány képzéséhez
 25. A Budakeszi Egészségügyi Központ kérelméről
 26. A Bocskai István Magyar-Német Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola átszervezéséről
 27. A Bocskai pedagógus ösztöndíjról
 28. A Bocskai Tanulmányi Ösztöndíjról
 29. A Bocskai ösztöndíjról
- Egyebek

1.napirend:

Előterjesztő: Székely László polgármester
Beszámoló polgármesterre átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Székely László polgármester: Az előterjesztést mindenki olvasta, amennyiben nincs kérdés, hozzászólás szavazzunk a határozati javaslatról!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő
A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt
A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt
A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

66/2025. (III.19.) határozat

Tárgy: Beszámoló polgármesterre átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a Polgármesterre átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

2.napirend:

Előterjesztő: Székely László polgármester
A településrendezési eszközök módosításának elfogadásáról

Székely László polgármester: Itt azokról az ingatlanokról van szó, amelyek a Kozáromi-tó vízfolyásába vannak és ennek a területnek az átminősítéséhez kellett elindítani az eljárást. Az egyeztetés lezajlott a megyei főépítésszel és a helyi építési szabályzat módosító rendeletét elfogadták. A település szerkezeti terv módosítása is elfogadásra javasolt. Különböző kérdések és hozzászólások nem voltak ebben a témában, úgyhogy a módosítást elfogadhatjuk. Két döntés kell hozni. Az első, hogy egy határozati javaslatban a településszerkezeti tervről döntünk. Aki egyetért, nyomja az igent.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő
A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt
A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt
A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

67/2025. (III.19.) határozat

Tárgy: Páty Község Településszerkezeti tervéről szóló 381/2017(X.12.) képviselő-testületi határozat módosításáról

Páty Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet és az OTÉK előírásai alapján, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a 9/B. § (2) bekezdés a) pontjában foglaltak figyelembevételével az alábbi döntést hozza:

- 1., Páty község közigazgatási területén belül „a módosítással érintett terület határa” jelöléssel körül határolt területre vonatkozóan a Páty Község Önkormányzata 381/2017. (X. 12.) számú képviselő-testületi határozattal jóváhagyott, többször módosított „Településszerkezeti terv” című tervlapot az 1. mellékletet képező TSZT-M/2024. jelű „Módosított Településszerkezeti terv” szerint módosítja.
- 2., A Páty Község Településszerkezeti tervének jóváhagyásáról szóló 381/2017. (X. 12.) számú képviselő-testületi határozat 2. melléklete, „Páty Község Településszerkezeti terve leírása” című dokumentum „2.1.2.6. Vízgazdálkodási terület” és a „2.9. Korlátozások” című fejezete kiegészül a 2. melléklet szerint.
- 3., Tudomásul veszi, hogy jelen módosítás során a 3. melléklet szerinti módosítások történnek.
- 4., Tudomásul veszi, hogy jelen módosítás során területfelhasználási egységek átsorolására is sor kerül, ezért a Páty Község Településszerkezeti tervének jóváhagyásáról szóló 381/2017. (X. 12.) számú képviselő-testületi határozat 4. melléklete, „Páty Község Területi mérlege – Beépítésre nem szánt területek” című táblázata a 4. melléklet szerint változik.
- 5., Tudomásul veszi, hogy jelen módosítás esetében – mivel nem került sor új beépítésre szánt terület kijelölésére – a település biológiai aktivitás értékének változását nem kell számításba venni, a korábbi, 195/2021. (IX.08.) határozattal jóváhagyott módosítás következtében a tovább „görgethető” biológiai aktivitás érték +0,01 pont!
- 6., Tudomásul veszi, hogy jelen módosítás az 5. melléklet igazolása szerint megfelel a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvénynek, valamint Pest Megye Önkormányzata Közgyűlésének 10/2020. (VI.30.) önkormányzati rendeletével elfogadott megyei területrendezési terv előírásainak.
- 7., Felkéri a jegyzőt, hogy a Módosított Településszerkezeti terv alapján a Módosított Szabályozási tervet és a Helyi Építési Szabályzat módosító javaslatát terjessze a Képviselő-testület elé.
- 8., Jelen határozat az elfogadását követő napon lép hatályba.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

Székely László polgármester: 7 igennel megszavaztuk és utána akkor a rendelet módosítását, aki elfogadja, az nyomja az igent!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2025. (III.24.) önkormányzati rendelete

A helyi építési szabályzatról szóló 20/2017. (X.12.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladat különösen a településfejlesztés, településrendezés. A rendeletalkotás célja, hogy az M1 autópálya északi oldalán a Kozáromi-patakhöz kapcsolódó területeken lehulló csapadékvíz egy záportározón keresztül juthasson el az autópálya déli oldalán levő Kozáromi tóba, ezzel javítva a terület vízmegtartó képességét.

[2] Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) a) pontjában meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazása alapján Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 11. mellékletében felsoroltak, valamint a partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

(1) A Helyi Építési Szabályzatról szóló 20/2017. (X. 12.) önkormányzati rendelet 60. § (1) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A talaj, a víz, a települési környezet védelmét és egyéb célú védelmet szolgáló zöldfelületek területe. Övezeti jele: V)

„b) Az állóvizek vízgazdálkodási területének övezeti jele: **V-Tó, V-Tó-1.**”

(2) A Helyi Építési Szabályzatról szóló 20/2017. (X. 12.) önkormányzati rendelet 60. §-a a következő (5a) bekezdéssel egészül ki:

„(5a) A Kozáromi-patak felduzzasztásával kialakuló záportározó V-Tó-1 jelű vízgazdálkodási terület”

(3) A Helyi Építési Szabályzatról szóló 20/2017. (X. 12.) önkormányzati rendelet 60. §-a a következő (7) bekezdéssel egészül ki:

„(7) A V-Tó-1 jelű vízgazdálkodási területen terepalakítás műszaki indokoltság esetén a 12. § (5) és a 31. § (1a), (2) és (3) bekezdésében foglaltaktól eltérően is megvalósítható.””

2. §

(1) A Helyi Építési Szabályzatról szóló 20/2017. (X. 12.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Helyi Építési Szabályzatról szóló 20/2017. (X. 12.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

3.napirend:

Előterjesztő: Székely László polgármester

A 3729/1 hrsz-ú ingatlan tulajdonosának ismételt megkereséséről

Székely László polgármester: A 3729/1 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosának ismételt megkereséséről szól. Tóth László először beadott egy kérvényt, annak február 7-én lejárt az határideje és azt kéri, hogy a 6 hónapot további 3 hónappal hosszabbítsuk meg. A gazdasági bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja. Nyugodtan megadhatjuk ezt a hosszabbítást, aki egyetért, az nyomja az igent.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

68/2025. (III.19.) határozat

Tárgy: A Páty 3729/1 hrsz-ú ingatlan tulajdonosának ismételt megkereséséről

Páty Község Önkormányzata úgy dönt, hogy a Páty zártkert 3729/1 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó 299/2024. (X.16.) számú Képviselő-testületi határozatban - az ingatlant érintő helyi építési

szabályzat módosítását megalapozó telepítési tanulmányterv készítésére, valamint a Településrendezési Szerződés tervezetének előkészítésére megállapított 6 hónapos határidőt további 3 hónappal, 2025. július 16-ig meghosszabbítja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester,
települési főépítész

4.napirend:

Előterjesztő: Székely László polgármester
A 3663/2 hrsz-ú ingatlan tulajdonosának kérelméről

Székely László polgármester: A 3663/2 hrsz-ú ingatlan tulajdonosának kérelméről szól az előterjesztés. A Pintérhegyi út jobb oldalán van ez a terület és ott több ingatlan már belterületbe van, de ennél a területnél annak idején a tulajdonosok nem járultak hozzá az útleadáshoz és ezért ez nem került belterületbe. Az új tulajdonos kéri most. A határozati javaslatban ki volt pontozva, hogy mennyi közérdekű kötelezettségvállalást fizessen meg. 2.000.000 forintot javasolt a bizottság, úgyhogy ezzel kiegészítjük a határozati javaslatot. Ha nincs kérdés, akkor fogadjuk el.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő
A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt
A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt
A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

69/2025. (III.19.) határozat

Tárgy: A 3663/2 hrsz-ú ingatlan tulajdonosának kérelméről

Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény, a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. tv. és a Helyi Építési Szabályzatról szóló 20/2017. (X. 12.) önkormányzati rendelet alapján, a Páty zártkert, 3663/2 hrsz-ú földrészlet belterületbe csatolását az alábbi feltételekkel támogatja:

- Tulajdonos a kiszabályozott utat térítésmentesen az Önkormányzat tulajdonába adja és vállalja a telekalakítással járó költségeket és kötelezettségeket,
- az átadott területnek megfelelően a kerítést és a közműcsatlakozásokat (vízóraakna, gázcsatlakozás) saját költségén a szabályozással kialakuló telkére áthelyezteti,
- a telekalakítást követően a tulajdonukban maradó ingatlan területe alapján számítva 2.000.000,- Ft közérdekű kötelezettségvállalást megfizeti,
- a tulajdonos vállalja a belterületbe vonással járó költségeket és kötelezettségeket.

A Képviselő-testület felkéri az Önkormányzat ügyvédjét, hogy a költségviselésről és kötelezettségvállalásokról szóló megállapodást készítse el.

Felelős: polgármester
önk. ügyvédje
főépítész
Határidő: azonnal

5.napirend:

Előterjesztő: Székely László polgármester

A 0134/69 és 0134/70 hrsz-ú ingatlanok tulajdonosának kérelméről

Székely László polgármester: Ez az előterjesztés 0134/69 és 0134/70 hrsz-ú ingatlanok tulajdonosának kérelméről szól. Ő először beadott egy elég nagy területre vonatkozó átminősítési kérelmet, de most úgy gondolta, hogy elég lesz egy kisebb is, úgyhogy ezt saját költségén elkészíti majd. Erről szól a határozati javaslat, hogy visszavonjuk az előzőt, és utána, hogyha beadja majd a megfelelően előkészített anyagot, akkor arról majd külön döntünk. Aki ezzel egyetért, az nyomja az igent!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

70/2025. (III.19.) határozat

Tárgy: A 0134/69 és 0134/70 hrsz-ú ingatlanok tulajdonosának kérelméről

Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 229/2023. (XII.13.) határozatot visszavonja.

Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete elvileg támogatja a Páty 0134/69; 0134/70, hrsz-ú földrészletekre vonatkozó kérelmet, hogy a területet érintő településrendezési eszközök módosításra kerüljenek.

Kérelmezők saját költségén a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 2. § 17. pontja szerinti telepítési tanulmánytervet elkészítteti 6 hónapon belül.

Ezzel egy időben előkészítik a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 92. §-a szerinti Településrendezési Szerződés tervezetét is.

Felelős: Székely László polgármester
Tusnády Zsolt települési főépítész
Dr. Jancsár György ügyvéd

Határidő: 6 hónap

6.napirend:

Előterjesztő: Székely László polgármester
A 3085 hrsz-ú ingatlan egy részét érintő kisajátítási eljárás megindításáról

Székely László polgármester: A 3085-ös helyrajzi számú ingatlan egy részét érintő kisajátításról szól az előterjesztés. A Kökény utcának az Erdőalja utcáig való kikötéséhez szükség van erre a területre. Próbáltunk egyezkedni a tulajdonossal, de úgy látjuk, hogy két irányba mennek a dolgok, és ezért inkább elindítjuk a kisajátítást ennek a területnek. Ha időközbe sikerül megegyezni, akkor visszavonjuk, úgyhogy akkor ezt a kisajátítási eljárást indítjuk el. Aki egyetért nyomja az igent.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő
A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt
A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt
A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

71/2025. (III.19.) határozat

Tárgy: A 3085 hrsz-ú ingatlan egy részét érintő kisajátítási eljárás megindításáról

Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Páty zártkert 3085 hrsz-ú ingatlan 252 m² részterületére 2.520.000 Ft-os értékben vételi ajánlatot tesz a tulajdonosnak, s a polgármestert felhatalmazza annak aláírására. Az önkormányzat ajánlati kötöttségének időtartama a kézhezvételtől számított 30 nap.

Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy amennyiben a vételi ajánlatot követően az ingatlanvásárlás meghiúsul, elindítja a kisajátítási eljárást és felhatalmazza a Polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Páty 3085 hrsz-ú ingatlan megvásárlásához vagy a megvásárlás meghiúsulása esetén a kisajátításához 2.520.000,-Ft-ot biztosít Páty Község Önkormányzata a 2025. évi költségvetés általános tartalék kerete terhére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

7.napirend:

Előterjesztő: Székely László polgármester
A Kozáromi tó Horgászegyesület kérelméről

Székely László polgármester: A Kozári tó Horgászegyesület kérelméről szól. Az egyesület kéri, hogy a Kozári tó területe lehessen telephelye az egyesületnek. Ez is támogatandó, mert általában a pályázatokhoz a telephelynek meg kell egyeznie a tóval, úgyhogy ehhez adnánk most a hozzájárulásunkat. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés? Akkor szavazzunk!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő
A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt
A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt
A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

72/2025. (III.19.) határozat

Tárgy: A Kozáromi tó Horgászegyesület kérelméről

Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Kozáromi tó Horgászegyesület (Páty, Napraforgó u. 5. Ny.t.: 13-02-0008364) a Páty 0185/2 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanon telephelyet létesítsen.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

8.napirend:

Előterjesztő: Székely László polgármester
A Dédelgető Bölcsőde nyári zárási és nyitvatartási rendjéről

Székely László polgármester: A Dédelgető bölcsőde nyári zárási és nyitvatartási rendjéről szól. Látjátok, hogy mikor lenne bezárva mind a két bölcsőde. A Jóléti bizottság támogatta. Van e kérdés? Nincs, szavazzunk!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő
A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt
A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt
A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

73/2025. (III.19.) határozat

Tárgy: A Dédelgető Bölcsőde nyári zárási és nyitvatartási rendjéről szóló 16/2025. (I.22.) számú határozat módosítása

Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, a Dédelgető Bölcsőde nyári zárásának és nyári nyitva tartásának rendjét jóváhagyó 16/2025. (I.22.) számú határozat második bekezdését az alábbiak szerint módosítja:

„A Dédelgető Bölcsőde 2025.08.04. – 2025.08.24. között, a Rozmaring Bölcsőde 2025.07.21. – 2025.08.10. között zárva tart.”

Határidő: 2025. 08. 25.

Felelős: Kővári Eszter Sára intézményvezető

9.napirend:

Előterjesztő: Székely László polgármester

Beszámoló az önkormányzat 2024. évi adóztatási tevékenységéről

Székely László polgármester: Ez a beszámoló az önkormányzat 2024. évi adóztatási tevékenységéről szól. A Gazdasági bizottság kitérte és elfogadásra javasolja. Kérdés van-e nincs, akkor szavazzunk!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

74/2025. (III.19.) határozat

Tárgy: Beszámoló az önkormányzat 2024. évi adóztatási tevékenységéről

Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete az adóztatásról szóló 2024. évre vonatkozó beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

10.napirend:

Előterjesztő: Székely László polgármester

Szándéknyilatkozat Interreg HUSK 2021-2027 pályázaton indulásról

Székely László polgármester: Az Interreg HUSK 2021-2027 pályázaton indulásról szól az előterjesztés. Ez egy olyan pályázat, amin szlovákiai településekkel közösen tudunk pályázni majd, a következőkben fölépítendő egészségház 2. ütemére. De a pályázaton való induláshoz már most kell dönteni. A bizottság javasolja elfogadásra. Kérdés van-e? Nincs. Akkor szavazzunk!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő
A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt
A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt
A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

75/2025. (III.19.) határozat

Tárgy: Szándéknyilatkozat Interreg HUSK 2021-2027 pályázaton indulásról

Páty Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy elindítja a szakmai előkészítést pályázati kérelem benyújtására az Interreg HUSK21-27- 2. prioritási tengely tekintetében. A pályázat a tanulási nehézségek megelőzését, a részképességzavarok fejlesztését, és az iskolai teljesítmény növelését célozza. A Solymár Önkormányzatával, Nána Önkormányzatával és további szlovákiai szakmai szervezetekkel közös pályázat tervezett projektmérete 4 M euró, ebből Páty tervezett része 1 M euró.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

11.napirend:

Előterjesztő: Székely László polgármester
Csoportos energia beszerzésen való indulásról (villamosenergia)

Székely László polgármester: Ez a villamosenergia-beszerzésen való indulásról szól. Ha jól tudom, akkor közbeszerzést kell kiírni majd erre, mert ez egy évvel hamarabb lejárt, mint a gáz, ezért javasolták, hogy most érdemes ebben dönteni. Aki támogatja ezt, az kérem nyomja az igent.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő
A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt
A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt
A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

76/2025. (III.19.) határozat

Tárgy: Csoportos energia beszerzésen való indulásról (villamos energia)

Páty Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy hatályában fenntartja a Sourcing Hungary Kft-vel 2023.03.27-én kötött szindikátusi megállapodást. Az önkormányzat együttműködési megállapodást köt a Sourcing Hungary Kft-vel a **villamos energia** beszerzési feladatainak összehangolására és villamos energia szükségletünk közös közbeszerzési eljárásban történő beszerzésére; a 2026.01.01-2027.12.31. időszakra. A megbízási díj összegét 950.000 Ft+Áfa/energiaév összeget a 2025. évi költségvetés dologi kiadások terhére biztosítja. A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az előterjesztés mellékletét képező közbeszerzési eljárás lefolytatásáról szóló szerződés, a nyilatkozat, valamint a Sourcing Hungary meghatalmazására vonatkozó nyilatkozat aláírására.

Egyúttal felhatalmazza a Polgármestert, hogy a sikeres közbeszerzéshez szükséges egyéb dokumentumokat aláírja a szükséges nyilatkozatokat megtegye, a korábbi szolgáltatókkal a szerződéseket szükség esetén felmondja.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

12.napirend:

Előterjesztő: Székely László polgármester

A 3029/6 hrsz-ú ingatlan kapcsolatos döntés visszavonásáról

Székely László polgármester: A 3029/6-os helyrajzi számú ingatlannal kapcsolatos döntés visszavonásáról szól az előterjesztés. Ez az az ingatlan, ahol a Cukorborsó Étterem működik. Ő kért egy átsorolási kérelmet pár évvel ezelőtt, de azóta nem történt semmi, ezért mivel most változnak az erre vonatkozó törvények is, ezért visszavonjuk ezt a határozatunkat. Ha a tulajdonos úgy gondolja, hogy más formában még egyszer beadná, akkor az majd ezután következik. Úgyhogy aki egyetért a határozati javaslattal, hogy visszavonjuk, kérem, nyomja az igent.

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

77/2025. (III.19.) határozat

Tárgy: A 3029/6 hrsz-ú ingatlan kapcsolatos döntés, a 196/2022. (VII.11.) képviselő-testületi határozat visszavonásáról

Páty Község Önkormányzata úgy dönt, hogy a 196/2022. (VII.11.) határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester,
települési főépítész

13.napirend:

Előterjesztő: Székely László polgármester

A 028/33 hrsz-ú ingatlan kapcsolatos döntés visszavonásáról

Székely László polgármester: Ez a 028/33-as helyrajzi számú ingatlannal kapcsolatos döntés visszavonásáról szól. Ez hasonló, mint az előző volt. Fönn a Telki út mellett, ahol régen a Kecsefarm volt, annak az új tulajdonosa kért átsorolást. Mi akkor meghoztuk a döntést, de azóta nem történt semmi, ezért visszavonjuk most ezt a határozatot. Aki egyetért szavazzon igennel.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

78/2025. (III.19.) határozat

Tárgy: A 028/33 hrsz-ú ingatlan kapcsolatos döntés, a 252/2021. (VII.11.) képviselő-testületi határozat visszavonásáról

Páty Község Önkormányzata úgy dönt, hogy a 252/2021. (X.27.) határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester,
települési főépítész

14.napirend:

Előterjesztő: Székely László polgármester

A 356/2024. (XII.11.) önkormányzati határozat visszavonásáról

Székely László polgármester: A 356/2024 számú ez is önkormányzati határozat visszavonásáról szól az előterjesztés. A Média Nonprofit Kft vel kötöttünk egy megállapodást, ahol 3.000.000 forint kezdeti tőkének az átruházásáról volt szó, de ezt más formában oldjuk meg. Havonta számla ellenében kapják meg a pénzt, úgyhogy ezért visszavonjuk ezt a határozatot. Szavazzunk róla!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt
A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

79/2025. (III.19.) határozat

Tárgy: Pátyi Média Nonprofit Kft számára pénzeszköz átadásról

Páty Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 356/2024. (XII.11.) képviselőtestületi határozatot visszavonja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

15.napirend:

Előterjesztő: Székely László polgármester

A Pátyi Média Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági ügyrendjének jóváhagyásáról

Székely László polgármester: A Pátyi Média Nonprofit Kft. Felügyelőbizottsági ügyrendjének a jóváhagyásáról szól az előterjesztés. Ez össze lett állítva. Az ügyrendet mind a két bizottság támogatta. Van-e ezzel kapcsolatban valami észrevétel? Nincs. Akkor szavazzunk róla!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

80/2025. (III.19.) határozat

Tárgy: A Pátyi Média Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági ügyrendjének jóváhagyásáról

Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pátyi Média Nonprofit Kft. (2071 Páty, Kossuth u. 99.) felügyelő bizottságának ügyrendjét a határozat mellékletében foglalt tartalommal jóváhagyja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

16.napirend:

Előterjesztő: Székely László polgármester

A Pátyi Média Nonprofit Kft 2025. évi Üzleti tervének elfogadásáról

Székely László polgármester: Ez a Média Kft. 2025. évi tervének elfogadásáról szól, ezt is támogatja gazdasági bizottság. Kérdés van-e ezzel kapcsolatban? Nincsen. Akkor szavazzunk róla!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

81/2025. (III.19.) határozat

Tárgy: A Pátyi Média Nonprofit Kft. 2025. évi Üzleti Tervének elfogadásáról

Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pátyi Média Nonprofit Kft. (2071 Páty, Kossuth u. 99.) 2025. évi Üzleti Tervét a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

17.napirend:

Előterjesztő: Székely László polgármester

A PVK Nonprofit Kft. 2024. évi támogatásának elszámolásáról szóló beszámoló elfogadásáról

Székely László polgármester: A PVK Nonprofit Kft. 2024. évi támogatásának elszámolásáról és a beszámoló elfogadásáról szól az előterjesztés. Itt a határozatban az van, hogy a képviselő-testület úgy dönt, hogy a 2024. évi maradványból 37 858 685 Ft a Kft.-nél hagy. Ebből volt egy kis félreértés, de éppen ezért, hogy egyértelmű legyen, kiegészítenénk a határozati javaslatot a következővel: Az így keletkezett szabad előirányzat a 2025. évi költségvetés általános tartalékkeretösszegét növeli. Felkéri a jegyzőt, hogy az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló rendeletbe az előirányzat átcsoportosítását vezesse át. Amikor a PVK odajut, hogy az épületének a felújítását elkezdi- mivel az önkormányzati tulajdon- ezért, akkor a tartalékból fogunk erre biztosítani forrást. Ha nincs kérdés, aki egyetért ezzel, az kérem szavazza meg a módosított határozati javaslatot!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő
A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt
A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt
A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

82/2025. (III.19.) határozat

Tárgy: A PVK Nonprofit Kft. 2024. évi támogatásának elszámolásáról szóló beszámoló elfogadásáról

Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy elfogadja a PVK Nonprofit Kft. 2024. évi támogatásról szóló beszámolóját, a melléklet szerinti tartalommal.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 2024. évi maradványból 37 858 685 Ft-ot a Kft.-nél hagy a 2025. évi feladatellátás elősegítésének céljából, csökkentve ezzel a 2025. évi tervezett támogatás összegét.

Az így keletkezett szabad előirányzat a 2025. évi költségvetés általános tartalék keret összegét növeli. Felkéri a jegyzőt, hogy az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló rendeletben az előirányzat- átcsoportosítást vezesse át.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. április 1.

18.napirend:

Előterjesztő: Székely László polgármester
Rézsúkasza beszerzésére érkezett ajánlatok jóváhagyásáról

Székely László polgármester: A rézsú kasza beszerzésére érkezett ajánlatok jóváhagyásáról szól az előterjesztés. 3 cégnek küldtünk ki ajánlatot, ebből 2 tett ajánlatot és a Szal Agró Kft. Miskolc telephelye adta az olcsóbbat és akkor velük fogjuk ezt az üzletet megkötni. Aki ezzel egyetért, az kérem nyomja az igent.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő
A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt
A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt
A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

83/2025. (III.19.) határozat

Tárgy: Rézsúkasza beszerzésére érkezett ajánlatok jóváhagyásáról

Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a vágókasza és a zúzóegység beszerzésére vonatkozó beszerzést eredményesnek nyilvánítja. A beszerzéssel megbízza a kedvezőbb ajánlatot adó Szal-Agro Kft-t (3527 Miskolc, Sajó út 4.) nettó: 9.254.500 Ft, bruttó: 11.753.215 Ft összegben.

A költségvetés beruházási tábla „Fűkasza vásárlása” sorából hiányzó bruttó: 1.593.215. Ft összeget Páty Község Önkormányzatának 2025. évi költségvetés 10. „Tartalék” táblájának „Beruházási céltartalék” sorának terhére biztosítja.

A képviselő-testület úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert a beszerzés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

19.napirend:

Előterjesztő: Székely László polgármester

Páty Község Önkormányzat 2025. évi összesített Közbeszerzési Tervéről

Székely László polgármester: Az önkormányzat 2025. évi összesített közbeszerzési tervéről szól az előterjesztés. Ilyen tervet minden évben kell csinálnunk. Az első közbeszerzés a gyógyszertár és egészségház építése lenne egyelőre, aztán majd ha lesz még, akkor majd módosítani fogjuk. Van-e kérdés? Nincs. Akkor szavazzunk a határozati javaslatról!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

84/2025. (III.19.) határozat

Tárgy: Páty Község Önkormányzat 2025. évi összesített Közbeszerzési Tervéről

Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy elfogadja Páty Község Önkormányzat 2025. évi összesített Közbeszerzési Tervét, a melléklet szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

20.napirend:

Előterjesztő: Székely László polgármester

Beszerzés megindításának jóváhagyásáról (futópálya építés)

Székely László polgármester: Beszerzés megindításának jóváhagyása kocogópálya építéséről. Odajutottunk, hogy most már ebben az évben a pályázati pénzt, amit nyertünk, föl kell használni, és ezért elindítjuk ezt a beruházást is. Aki egyetért a határozati javaslattal, az kérem, nyomja az igent.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

85/2025. (III.19.) határozat

Tárgy: Beszerzés megindításának jóváhagyásáról (futópálya építése)

Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Páty, Telki út melletti önkormányzati tulajdonú parkterületen (hrszt: 2095, 882/3) rekreációs célú gumiburkolatú futókör építési munkáinak beszerzését megindítja. A beszerzési megindításához szükséges dokumentumokat jóváhagyja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. 03. 26.

21.napirend:

Előterjesztő: Székely László polgármester

Beszerzés eredményének jóváhagyásáról (Rossmann előtti gyalogátkelőhely)

Székely László polgármester: Beszerzés eredményének jóváhagyásáról szól az előterjesztés. Ez a Rossmann előtti gyalogátkelőhely. Itt már egy picivel előbbre vagyunk. A kiírt pályázatok közül a Hanti Kft. pályázata nyert és a közeljövőben nekikezd ennek a beruházásnak. Van-e kérdés, ha nincs, akkor szavazzunk!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

86/2025. (III.19.) határozat

Tárgy: Beszerzés eredményének a jóváhagyásáról (Rossmann előtti gyalogátkelőhely)

Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Páty, Somogyi Béla útra (1102 j. út 7+324 kmsz) tervezett gyalogátkelő építési munkáinak beszerzését eredményesnek nyilvánítja. Az építési munkálatok elvégzésével a kedvezőbb ajánlatot adó HAN.TIK KFT.-t (1215 Budapest, Vasas u. 14.) bízza meg, nettó 24.990.203 Ft +Áfa, azaz 31.737.558 Ft összegben.

A műszaki ellenőri feladatokkal Rösszer Róbert e.v. bízza meg bruttó 400.000 Ft-ért.

A kivitelezéshez szükséges 5 % tartalékkerettel növelt összeget, valamint a műszaki ellenőr díját, azaz összesen bruttó 33.724.436 Ft biztosítja az alábbiak szerint:

Páty Község Önkormányzata 2025. évi költségvetésének 8. melléklet Beruházási tábla „Fő út gyalogátkelő” sor terhére 24.999.950 Ft-ot, a 10. melléklet Tartalékok tábla „Beruházási céltartalék” sor terhére 8.724.486 Ft-ot.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. 03. 26.

22.napirend:

Előterjesztő: Székely László polgármester

Páty, Kossuth u. 24.számú, 120 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról

Székely László polgármester: A Páty, Kossuth utca 24-es számú ingatlanak a megvásárlásáról szól az előterjesztés. Ott van mindenki előtt a határozati javaslat, 80.000.000 forintért vesszük meg az ingatlant. A bizottság támogatta, van egy határozati javaslatunk, fogadjuk el! Szavazzunk!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

87/2025. (III.19.) határozat

Tárgy: Páty, Kossuth u. 24. számú, 120 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról

Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Tabi György és Tabi Györgyné (2092 Budakeszi, Csák József u. 12.) tulajdonát 1/2-1/2 arányban képező, Páty, Kossuth u. 24. számú, 120 helyrajzi számú, 2443 m² alapterületű Lf-O-01, „kivett lakóház, udvar” besorolású ingatlant megvásárolja 80 000 000 Ft vételárért.

Az adás-vételi szerződést a melléklet szerinti tartalommal elfogadja, a polgármestert pedig felhatalmazza a szerződés aláírására.

Az ingatlan megvásárlásához szükséges 80 000 000 Ft összeget Páty Község Önkormányzat 2025. évi költségvetésének 10. számú „Tartalékok” mellékletének „Ingatlanfejlesztési céltartalék” sorának kerete terhére biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

23.napirend:

Előterjesztő: Székely László polgármester

Páty, Kossuth u. 38.számú, 105 és 106 hrsz-ú ingatlanok megvásárlásáról

Székely László polgármester: A Kossuth utca 38-as számú, 105-ös és 106-os helyrajzi számú ingatlanok vásárlásáról szól az előterjesztés. Ez a másik ingatlan, amit most megvásárolunk 75.000.000 forint értékben. Erről előszerződést kötünk a tulajdonossal, mivel az összeg egy részét a, a nemzetiségi önkormányzati államtitkárságtól kapjuk és ez egy 3-as megállapodás lesz. De most arról döntünk, hogy megvevessük ezt az ingatlant. Aki egyetért, az kérem nyomja az igent.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

88/2025. (III.19.) határozat

Tárgy: Páty, Kossuth u. 38. számú, 105 és 106 hrsz-ú ingatlanok vételi ügyében

Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Jutasiné Diós Berta (1078 Budapest, Murányi u. 25. II/2.) 1/1 arányú tulajdonát képező Páty, Kossuth u. 38. számú, 106 hrsz-ú, 1048 m² területű Lf-O-01, „kivett lakóház, udvar” besorolású ingatlant 70.000.000 Ft vételárért, valamint az ¼ arányú tulajdonát képező 105 hrsz-ú, 1421 m² területű, Lf-O-01, V-P és Mk-2 „beépítetlen terület” besorolású ingatlant megvásárolja 5.000.000 Ft vételárért.

Az adás-vételi előszerződéseket a melléklet szerinti tartalommal elfogadja, a polgármestert pedig felhatalmazza mind az előszerződések, mind a végleges adásvételi szerződések aláírására.

Az ingatlanok megvásárlásához szükséges 75 000 000 Ft összeget Páty Község Önkormányzat 2025. évi költségvetésének 10. számú „Tartalékok” mellékletének „Ingatlanfejlesztési céltartalék” sorának kerete terhére biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

24.napirend:

Előterjesztő: Székely László polgármester

Együttműködési megállapodás rendőrfőnök képzéséhez

Székely László polgármester: Együttműködési megállapodás, rendőrfőnököképzés. Beszéltünk róla, hogy ha azt akarjuk, hogy legyen rendőrfőnök, nem körzeti megbízottról van szó, hanem rendőrfőnökről, akkor 1.000.000 forinttal ebben az évben támogatjuk a rendőrséget. Ennek fejében egy rendőrfőnök itt lesz a faluban amikor szükség van rá. Az ezzel kapcsolatos megállapodásról szól a határozati javaslat. Kérdés nincs, akkor szavazzunk!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

89/2025. (III.19.) határozat

Tárgy: Együttműködési megállapodás rendőrfőnök képzéséhez

Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy megállapodást köt egy fő, 10 hónapos főnököképzésben résztvevő rendőrfőnök támogatására havonta nettó 100 e Forint összegben a Pest Vármegyei Rendőrkapitánysággal. A támogatás fedezetét a 2025. évi költségvetés tartalmazza.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az előterjesztés a támogatási megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

határidő: 2025. április 30.

25.napirend:

Előterjesztő: Székely László polgármester
A Budakeszi Egészségügyi Központ kérelméről

Székely László polgármester: A Budakeszi Egészségügyi Központ kérelméről szól az előterjesztés. Január 31-ig kellett volna elszámolni arról a forrásról, amit az Egészségközpontnak ítéltünk oda azért, hogy egy érrendszeri műszert vásároljon. Ezt nem tudták megoldani és ezért kérik, hogy 3 hónappal hosszabbítsuk meg ezt a határidőt, ami szerintem lehetséges. Úgyhogy aki ezzel egyetért, az nyomja az igent.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

90/2025. (III.19.) határozat

Tárgy: A Budakeszi Egészségügyi Központ kérelméről

Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a **Budakeszi Egészségügyi Központtal** kötött támogatási szerződésben meghatározott felhasználási határidőt 2025.03.31-re módosítja, az elszámolási határidőt 2025.04.30-ra.

A támogatási szerződés módosítást a melléklet szerinti tartalommal elfogadja, a polgármestert pedig felhatalmazza a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

26.napirend:

Előterjesztő: Székely László polgármester

A Bocskai István Magyar-Német Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola átszervezéséről

Székely László polgármester: Ez az előterjesztés a Bocskai István Magyar-Német Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola átszervezéséről szól. Szeretnénk, hogy augusztustól az ökömenikus segélyszervezethez kerülne át az általános iskola. Ezzel kapcsolatba rengeteg egyeztetés volt már. A pedagógusok teljes mértékben támogatják, a szülők jövő héten szerdán fognak egy szavazáson részt venni, ahol valószínű, hogy a többség támogatni fogja, és a testületnek is kell egy hozzájárulás, amit most teszünk meg. Van-e ezzel kapcsolatban valakinek kérdése?

Kristó Sarolta: Mivel Itt van Zsolt, azért szeretném, hogyha erről mondana pár szót, mert ugye a bizottsági ülésen nem tudtuk, illetve hát érkeznek esetleg kérdések, hogy mennyiben egyházi iskola érintettségű, mennyiben lesz az egyházi jellegű fenntartó. Én csak tolmácsolom ezeket a felvetéseket, illetve, hogy lesz-e fizetős, ilyen hírek is vagy kérdések is jöttek, tehát hogy valaha

kell-e valamilyen hozzájárulást fizetni családonként, tanulónként. Illetve magáról erről a folyamatról röviden néhány szót mondanál.

Fenyvesi Zsolt: Jó napot kívánok mindenkinek. Az, Ökumenikus Segélyszervezet nem egyház, így egyházi nevelés nem lesz. A, körzetesség és az egyházi neveltetés marad ugyanúgy, mint az állami intézményekben. Tehát lehet választani az etikát vagy a hittant, és a hittannak is több formáját, katolikus, evangélikus, református hittant. Tehát a körzetesség marad, az ingyenesség marad, hiszen ez törvényi kötelezettsége is, amikor átvállalja az állami feladatot egy alapítvány, egy egyház, vagy pedig jelen esetben kvázi egy egyesület. Az Ökumenikus Segélyszervezet viszont egyházi normatívára jogosult, így többlet anyagi forrással fog rendelkezni az intézmény. A Biatorbágyi Innovatív Technikumot is ők tartják fenn, mi leszünk a 2..intézményük, viszont köznevelési, közoktatási intézmény az első, hiszen a BIT a szakképzéshez kapcsolódik, egy teljesen másik minisztérium, teljesen más költségvetés, teljesen más elszámolás alá tartozik. A köznevelési intézmény egy kicsit szolidabb költségvetéssel működik, de így egyházi kvótára jogosultak lesznek., Volt egy nagy szülői fórum is, ott egy, másfél órás kis előadással készültek, meg készültünk. Annyi, hogy szakmai szabadságunk több lesz, illetve az, hogy helyben döntünk az anyagi dolgainkról. Tehát például hogy mit kéne még felújítani, és milyen eszközöket még nem vett meg a tankerület, vagy én várom esetleg a pozitív elbírálást, hogy megvehessük-e a csavart, tiplit, mert már tényleg sokszor így saját költségvetésből adja a PVK a ragasztót, a csavart, a tiplit. Így viszont ha itt van, akkor itt tudunk benne dönteni, hogy ki kell-e cserélni azt a vécét, vagy kell-e valami ilyesmi. A szülők jövő szerdán szavaznak reggel héttől este hétig és több mint a felének kell meglenni.

Somogyi Tünde: Ebben az előterjesztésben benne van az, hogy a segélyszervezet kéri az autizmus, spektrumzavarral rendelkező gyermekek befogadását is. Tehát hogy ez lesz az iskolában, hogy erről a szülők kaptak tájékoztatást, sajnos nem tudtam részt venni a fórumon. Ez hogyan fog megnyilvánulni, vagy te erről már tudsz valamit, mennyivel lesz ez plusz teher rajtatok, vagy mi volt most eddig a menet, mert ezt nem ismerem.

Fenyvesi Zsolt: Ezt a jelenlegi fenntartó kéri, nem a segélyszervezet. Ez is egy átszervezésnek minősül, mert a szakmai alapidokumentumhoz nyúlunk hozzá. Ezt a, az érdi tankerület az összes iskolájának a szakmai alapidokumentumába beleteszi, és ennek a véleményezését kérte szintén a testülettől, a szülői szervezettől is. A tantestülettől is és a DÖK-től a diákok véleményét is kérte mind a két témában. Mindegyik iskolában ez a téma érintett. Nyilván a fenntartóváltás csak nálunk érintett az átszervezésben. Mi eddig is befogadtunk autista gyerekeket, hol súlyosabb, hol kevésbé súlyos spektrumon. Ha pátyi, akkor fel fogjuk venni, és ha el tudjuk látni, hogyha nem enyhe értelmi fogyatékos, illetve ha nem középsúlyos értelmi fogyatékos. Ezek ilyen BNO kódokba vannak sorolva, ha F 70-es akkor azt nehezebben tudjuk ellátni. A lényeg az, hogy el tudjuk látni, aki pátyi, azt továbbra is felvesszük, akit nem tudunk ellátni, annak keresünk intézményt, Budakeszi Napraforgó tagintézményben, Budaörs Árpád tagozatban, tehát nem lesz egy külön épületszárny, ahol csak autisták vannak, ne így képzeljük el. Ezt fel kellett vennünk az alap dokumentumainkba, hogy ellátva, hogy eddig is elláttuk őket, és hogy ez le legyen papírozva. Benne van az alapidokumentumokban más iskoláknak is.

Székelv László polgármester: Aki egyetért ezzel az előterjesztéssel, azt kérem támogassa! Szavazzunk!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt
A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

91/2025. (III.19.) határozat

Tárgy: A Bocskai István Magyar-Német Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola átszervezéséről

Páty Község Képviselő-testülete úgy határoz, hogy - rendelkezésre álló vélemények és nyilatkozatok alapján - támogatja a Bocskai István Magyar-Német Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola fenntartói jogának átadását az Ökumenikus Segélyszervezet részére a 2025/2026. tanévtől kezdődően.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. március 24.

27.napirend:

Előterjesztő: Székely László polgármester
A Bocskai pedagógus ösztöndíjról

Székely László polgármester: A Bocskai Pedagógus-ösztöndíjről szól az előterjesztés. A Jóléti bizottság tárgyalta, elfogadása javasolja. Annyi változás van a tavalyihoz képest, hogy most 100.000 forinttal megemelnénk a pedagógusoknak a díjazását. Elhangzott a Jóléti bizottsági ülésen, hogy esetleg érdemes volna, nem kimondottan a pedagógust, de a Bocskai-díjat majd felülvizsgálni. Én akkor azt kértem, hogy a várjuk meg most már ezt az üzemeltetőváltást, és akkor annak figyelembevételével, hogy ők milyen formába, hogyan tudják támogatni ezt, annak figyelembevételével változtassunk majd rajta. Úgyhogy most jelen pillanatban erre az évre maradna ez, ezzel a változtatással, hogy 100.000 forinttal megemeljük a pedagógusoknál és majd a következőnél, meg a tanulóknál, azt majd mondom a következőben.

Kristó Sarolta képviselő: Mivel most 3 napirendi pontban is a Bocskai ösztöndíjről lesz szó, annyit szeretnék mondani, hogy a bizottság támogatta. Egyelőre azt beszéltek meg, hogy így hagyjuk. Volt egy-két ötlet. Eddig is volt köztünk egyeztetés, a javaslatokat elfogadtuk. Igyekeztünk aszerint az utolsó egyeztetés után átdolgozni. Egy -két mondatban elmondanád-e erről az ösztöndíjről a tapasztalataidat.

Fenyvesi Zsolt: Köszönjük szépen az előző szavazatokat is, és köszönjük, hogy a Bocskai ösztöndíjjal kitüntettek az intézményt. Csupa jó tapasztalat van itt. Én 5 éve vezetem az intézményt, és mind a tanárok elismerésében nagyon-nagyon, jó dolog ez, pláne, hogy most emelkedik, és nagyon szépen, hálásan köszönjük, illetve a diákoké. Ugye minden évben egy picit változtattunk rajta, most is voltak ötletek, idén nem változtattunk rajta, mert a tavalyi egész

jól beállt. Igazából több ötlet volt. Mindig nehéz esetleg egy ötletnek az új kivitelezése és változtatása. Most a tavalyi változat talán ami idáig a legideálisabb. Annyi, hogy nincs minden évben 20 gyermek, kétszer tíz. Így nem mindig javasolunk annyi diákot. Meglátjuk, hogy idén is mennyien pályáznak, és ehhez képest fogjuk majd felterjeszteni a gyerekek létszámát. Erre már egy rendszeresített táblázatunk van, amivel összesítve, ti is jól látjátok. Elég jól működik, és részrehajlás nélkül működik az ösztöndíjra való jelölés és köszönjük szépen.

Detre Zsolt képviselő: Csak egy kérdés, hogy tavaly javasoltuk azt, hogy a pedagógusok kiválasztását a tantestület kezdeményezi-e a jelölteket. Ez hogy hogy zajlik, ezt látom, hogy a diákönkormányzat is aztán megszavazza. Erről egy pár mondatot, hogy ez hogy zajlott le.

Fenyvesi Zsolt: 5 éve a pedagógusok szavaznak róla, és minden évben a pedagógusok szavazzák meg egymás között a pályázati kiírás alapján, hogy kit terjesztenek föl. Igazából nincs kérdés, nagyjából látják egymás munkáját, közösen látják egymás táblázatát, hogy ki miben vett részt, milyen pluszmunkában vett részt, kinek milyen versenyeredményei vannak gyerekek szempontjából. Ki szervezte a bált, ki szervezte a bármelyik versenyt, tehát így azért elég látványos, hogy, hogy kit lehet erre jelölni, ki az, aki megfelel ezeknek az elvárásoknak. Pedagógusok terjesztik föl, pedagógusok javasolják, és én küldöm a felterjesztést, tehát ez egy demokratikus szavazat szokott lenni, és most is az lesz.

Kristó Sarolta képviselő: Az jutott eszembe, hogy megköszönjem a március 15. nagyon színvonalas és tartalmas, nagyon szép előadást az iskolásoknak, és gratulálok a pedagógusnak a betanításért.

Fenyvesi Zsolt: Van most a tér, és ez még jobban megkönnyíti a Bocskai ösztöndíjra való jelölést az intézményvezetőnek is, illetve a további pedagógusoknak is. Mert, most már az állam is összeget, juttatást fog rendelni ehhez a térhez, és ez nagyon komoly vállalások vannak és teljesítménybérezés és egyéb ami még ehhez jön. Most már nem időarányosan emelkedik a fizetése a tanároknak.

Székely László polgármester: Kérdezem, hogy van e kérdés? Nincs. Akkor szavazzunk róla!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

92/2025. (III.19.) határozat

Tárgy: A Bocskai pedagógus ösztöndíjról

Páty Község Képviselő-testülete úgy határoz, hogy „**Bocskai pedagógus ösztöndíj**” címmel, a melléklet szerinti tartalommal ösztöndíjat alapít.

Az ösztöndíjhoz szükséges 1 130 000 Ft összeget a település 2025. évi költségvetésének 2. számú melléklete „Személyi juttatások” sor kerete terhére biztosítja.

Felelős: polgármester
Határidő: folyamatos

28.napirend:

Előterjesztő: Székely László polgármester
A Bocskai Tanulmányi Ösztöndíjról

Székely László polgármester: A Bocskai tanulmányi ösztöndíjról szól az előterjesztés. Ez is csak annyiban változik, hogy 100.000 Ft helyett 130.000 forint lesz a gyerekeknek. Kérdezem, hogy van e kérdés? Nincs. Akkor szavazzunk róla!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő
A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt
A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt
A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

93/2025. (III.19.) határozat

Tárgy: A Bocskai tanulmányi ösztöndíjról

Páty Község Képviselő-testülete úgy határoz, hogy „**Bocskai tanulmányi ösztöndíj**” címmel, a melléklet szerinti tartalommal pályázatot ír ki.

A Képviselő-testület a beérkezett összes pályázati anyag megismerését követően, az intézményvezető javaslatát figyelembe véve dönt a díjazottak személyéről.

Az ösztöndíjhoz szükséges 1 300 000 Ft összeget a település 2025. évi költségvetésének 2. számú melléklete „Személyi juttatások” sor kerete terhére biztosítja.

Felelős: polgármester
Határidő: folyamatos

29.napirend:

Előterjesztő: Székely László polgármester
A Bocskai ösztöndíjról

Székely László polgármester: Az előterjesztés a Bocskai ösztöndíjról szól. Itt szintén ugyanannyi a változtatás, hogy 130.000 forint lenne egy gyereknek, aki egyetért, nyomja az igent!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő
A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt
A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt
A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

94/2025. (III.19.) határozat

Tárgy: A Bocskai ösztöndíjról

Páty Község Képviselő-testülete úgy határoz, hogy „**Bocskai ösztöndíj**” címmel, a melléklet szerinti tartalommal pályázatot ír ki.

A Képviselő-testület a beérkezett összes pályázati anyag megismerését követően, az intézményvezető javaslatát figyelembe véve dönt a díjazottak személyéről.

Az ösztöndíjhoz szükséges 1 300 000 Ft összeget a település 2025. évi költségvetésének 2. számú melléklete „Személyi juttatások sor” kerete terhére biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Székely László polgármester: A mai munkát megköszönöm és bezárom a testületi ülést.
(16:30)

Határozatok: 66-94

K.m.f.



Székely László
polgármester



Veres Erika
jegyző

