



## **PÁTY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**

KT- /2022.  
Iktatószám: / *4897-1* / 2022.

## **J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Páty Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**2022. április 21-én 16:30 órai kezdettel  
megtartott rendkívüli üléséről**

**Az ülés helye:**

Pátyi Polgármesteri Hivatal, Tanácsterem  
2071. Páty, Kossuth utca 83.

**Állandó meghívottak:**

Képviselők, jegyző, a Pátyi Polgármesteri Hivatal irodavezetői,  
Budakeszi Járási Hivatal vezetője  
dr. Jancsár György, az önkormányzat jogi képviselő  
Tolnainé Megtért Mária, Páty Német Nemzetiségi Önkormányzata elnöke  
Farkas Márton Páty Község Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke  
Demény Erika, Pátyolgtató Óvoda vezetője  
Kővári Eszter Sára, Déljelgető Bölcsöde vezetője  
Újvári Beatrix, Pátyi Művelődési Ház vezetője  
Simon Csaba, PVK Nkft. ügyvezetője

**Jelen vannak:**

**Képviselő-testületből:**

Székely László polgármester  
Somogyi Farkas Tamás alpolgármester  
Sebestyén Hajnalka képviselő  
Szabó István képviselő  
Kristó Sarolta  
dr. Kovács Ferenc képviselő

**Igazoltan távol:**

Bálint Judit  
Detre Zsolt képviselő  
dr. Bencze Gergő János képviselő

**Polgármesteri Hivatalból:**

Kovács Judit igazgatási irodavezető  
Vészics Anna pénzügyi irodavezető  
Szabados Zsuzsanna polgármesteri referens  
Csicsekne Csicsvári Erzsébet jegyzői referens

**Meghívottak:**

1. napirendi ponthoz Dr. Dull Attila

\*\*\*\*\*

**Székely László polgármester:**

Köszönti a jelenteket, megnyitja az ülést, megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 fővel jelen van, a testület határozatképes.

Kéri, hogy szavazzanak a napirend elfogadásáról!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

*Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:*

### **81/2022. (IV. 21.) határozat**

#### **Tárgy: Napirendi pontok elfogadásáról**

Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2022. április 21-i rendkívüli ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

1. A „Páty Község Önkormányzat által fenntartott bölcsődében óvodában, és közigazgatási területén az állami intézményfenntartó központ által fenntartott nevelési-oktatási intézményben normál és diétás közétkeztetési szolgáltatás biztosítása” című közbeszerzési eljárás megindításáról
2. A Bocskai pedagógus-ösztöndíjről
3. A Bocskai szociális-ösztöndíjről
4. A Bocskai I tanulmányi-ösztöndíjről
5. Az önkormányzat tulajdonában álló Páty, Rákóczi utca 46. számú lakás bérbeadásáról
6. Zárt ülés (ingatlan vásárlás)

\*\*\*\*\*

#### **1.napirend**

**Előterjesztő:** Székely László polgármester

A „Páty Község Önkormányzat által fenntartott bölcsődében óvodában, és közigazgatási területén az állami intézményfenntartó központ által fenntartott nevelési-oktatási intézményben normál és diétás közétkeztetési szolgáltatás biztosítása” című közbeszerzési eljárás megindításáról

**Székely László polgármester:** Ismerteti az előterjesztést, mely szerint augusztusban lejár a szerződés, ezért közbeszerzés keretében pályázatot kell kiírni. A testület arról hoz határozatot, hogy elinduljon-e a közbeszerzési eljárás.

**Dr. Kovács Ferenc képviselő:** Megkérdezte, hogy mi történik abban az esetben, amennyiben nem lesz érvényes ajánlat, vagy nem adnak ajánlatot?

**Székely László polgármester:** Felkérte Dr. Dull Attila közbeszerzési szakértőt, hogy ismertesse a közbeszerzési eljárással kapcsolatos tudnivalókat.

**Dr. Dull Attila:** Hozzászólásában elmondta, hogy arra az esetre, ha nem érkezik egyáltalán ajánlat, vagy csak olyan ajánlat érkezik amelyben olyan magas ajánlati ár szerepel amire adott esetben nincsen fedezet, akkor abban az esetben még van elegendő idő, hogy megismételjék a közbeszerzési eljárást. Akkor átgondolásra kerül, hogy milyen feltételeket lehet módosítani a kiírásban, amelyek elősegítik azt, hogy egészen augusztusig még lefolytatható legyen. Az előző alkalommal, 3 évvel ezelőtt került kiírásra a közbeszerzés, aminek az eredményeként kötött szerződés most is hatályban van. Akkor szükséges volt egyszer egy alkalommal a közbeszerzést megisméltésére. Egy ajánlat stabilan mindenféleképpen most is várható, úgy gondolja, hogy a jelenlegi szolgáltató érdekelt abban, hogy újabb ajánlatot nyújtson be. Az természetesen más kérdés, hogy milyen ajánlati árszinten fog ez megtörténni és az elfogadható lesz-e az önkormányzat számára.

**Dr. Kovács Ferenc képviselő:** Amennyiben van nyertes pályázó, megtörténni a szerződéskötés és az árak megugranak, az árakat lehet időközben módosítani?

**Dr. Dull Attila:** A jelenleg hatályos szerződésben foglalt rendelkezés kerül bele tervezetten a most megindítandó közbeszerzés szerződés tervezetébe. A közbeszerzési szabályzat szerint a polgármester úrnak a hatásköre a szerződésstervezet és a szerződéses feltételek elfogadása. A jelenlegi hatályos szerződés rendelkezései kerülnének át ebben a tekintetben az új szerződésbe is. Minden évben, február 1-ével emelhet tervezetten a szolgáltató árat, méghozzá meghatározott módszertan szerint, a KSH előző tárgyévre vonatkozó inflációs jelentése alapján. Ez jól működött az elmúlt 3 évben. Legyen egyelőre egy olyan lefektetett mechanizmus, ami nem enged teret annak, hogy a szolgáltató olyan áremelési, díjemelési igényekkel álljon elő az önkormányzat felé, ami után lehetetlen helyzetbe hozza. A közbeszerzési törvény rendelkezései alapján nagyon korlátozott körben lehet az ajánlati árat, illetve a szerződéses árakat módosítani úgy, hogy előre le van fektetve, hogy mi a mechanizmus és mi az a referenciaérték, amivel emelni lehet. Úgy gondolja, hogy ez megfelelő lesz a pályázó cégek számára is.

**Székelv László polgármester:** Jelenleg a közbeszerzés kiírásáról van szó, a következő testületi ülésen kell dönteni a jelenlegi szerződési feltételek módosításáról. Amennyiben nincs kérdés, kéri szavazzanak!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

*Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:*

### **82/2022. (IV. 21.) határozat**

**Tárgy:** A „Páty Község Önkormányzat által fenntartott bölcsődében, óvodában, és a közigazgatási területén az állami intézményfenntartó központ által fenntartott nevelési-oktatási intézményben normál és diétás közétkeztetés szolgáltatás biztosítása” című közbeszerzési eljárás megindításáról

Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Páty Község Önkormányzat által fenntartott bölcsődében, óvodában, és a közigazgatási területén az állami intézményfenntartó központ által fenntartott nevelési-oktatási intézményben normál és diétás közétkeztetési szolgáltatás biztosítása” című, nyílt közbeszerzési eljárást megindítja és elfogadja a határozat mellékletét képező műszaki leírást, és ajánlattételi felhívást. A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a közbeszerzési eljárás kalkulált becsült értékének fedezetét nettó: 466.817.053 Ft-ot költségvetésében biztosítja.

**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** azonnal

\*\*\*\*\*

## **2. napirend:**

**Előterjesztő:** Székely László polgármester  
A Bocskai pedagógus-ösztöndíjről

**Székely László polgármester:** Ismerteti az előterjesztés tartalmát. Elmondta, hogy a bizottság is tárgyalta.

Amennyiben nincs további hozzászólás, kérdés, kéri szavazzanak!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

*Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal a következő rendeletet hozta:*

### **83/2022. (IV. 21.) határozat**

#### **Tárgy: A BOCSKAI pedagógus-ösztöndíjről**

Páty Község Képviselő-testülete úgy határoz, hogy „BOCSKAI pedagógus-ösztöndíj” címmel, a melléklet szerinti tartalommal pályázatot ír ki.

Az ösztöndíjhoz szükséges 1 000 000 Ft összeget a település 2022. évi költségvetésének 2. számú melléklete „Személyi juttatások” sor kerete terhére biztosítja.

**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** folyamatos

## **3. napirend:**

**Előterjesztő:** Székely László polgármester  
A Bocskai szociális-ösztöndíjről

**Székely László polgármester:** Ismertette az előterjesztést lényegét. A bizottság szintén tárgyalta. A Bocskai szociális ösztöndíjjal a szociálisan rászoruló tanulókat kívánja támogatni az önkormányzat. A tanulónak el kell érnie a meghatározott tanulmányi átlagot.

**Szabó István képviselő:** Teljes mértékben egyetért a feltételekkel, legyen motiváló, szükséges a teljesítmény is az ösztöndíj elnyeréséhez.

**Kristó Sarolta képviselő:** Megkérdezte, hogy ha szociálisan rászoruló a tanuló, miért kötik tanulmányi eredményhez? Ha teljesíti a feltételeket, szociálisan rászoruló lehet az 5-ös és 3-as tanuló is. Inkább magaviselethez javasolja kötni.

**Dr. Kovács Ferenc képviselő:** Hozzászólásában elmondta, hogy az előző hozzászólókkal egyetért. Motiválni kell a gyerekeket. 3,8-as átlagot javasol meghatározni.

**Somogyi Farkas Tamás alpolgármester:** Hozzászólásában elmondta, hogy a szociálisan hátrányos gyermek is képes jól teljesíteni, egyetért azzal, hogy motiválni kell a tanulókat.

**Székely László polgármester:** Összefoglalta a hozzászólások eredményét, mely szerint a képviselők egyértelműen a tanulmányi átlag emelését javasolják a pályázati kiírás feltételei között. A módosító indítvány alapján a tanulmányi átlag 3,0 átlagról 3,8-as átlagra módosulna, a magatartás, szorgalom jegyek változatlanul maradnak. (4,0)  
Amennyiben nincs további hozzászólás, kéri szavazzanak a határozati javaslatról, valamint a javasolt módosításokkal a pályázati kiírásról!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

*Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal  
a következő határozatot hozta:*

#### **84/2022. (IV. 21.) határozat**

#### **Tárgy: A BOCSKAI szociális-ösztöndíjről**

Páty Község Képviselő-testülete úgy határoz, hogy „BOCSKAI szociális-ösztöndíj” címmel, a melléklet szerinti tartalommal pályázatot ír ki.

Az ösztöndíjhoz szükséges 1 000 000 Ft összeget a település 2022. évi költségvetésének 2. számú melléklete „Személyi juttatások sor” kerete terhére biztosítja.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** folyamatos

#### **4. napirend:**

**Előterjesztő:** Székely László polgármester  
A Bocskai I tanulmányi-ösztöndíjről

**Székely László polgármester:** Ismertette az előterjesztést.

**Szabó István képviselő:** A bizottsági ülésen még nem tettünk módosító javaslatot, de javaslok a testületnek, hogy a tanulmányi ösztöndíj esetében is emeljünk a tanulmányi átlagon. Továbbá abban az esetben, ha támogatjuk azt az intézmény igazgatójától érkezett javaslatot mely szerint két alkalommal is pályázhasson egy tanuló, javaslok ezt a másodszor benyújtott pályázat esetén csak kitűnő tanulmányi eredmény mellett tehesse.

**Székely László polgármester:** Megállapítja, hogy a tanulmányi ösztöndíj kapcsán módosító javaslat érkezett, mely szerint a tanulmányi ösztöndíj elnyerésének feltétele a 4,6-os tanulmányi átlag helyett 4,8-as eredmény elérése szükséges. Amennyiben másodszor is pályázni kíván a tanuló, azt csak kitűnő eredménnyel teheti meg.

Ezzel a módosító javaslattal a képviselők mindegyike egyetértett.

Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, kéri a határozat-tervezetről és a módosított pályázati kiírásról szavazzanak!

Időközben megérkezett Sebestyén Hajnalka képviselő is.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

*Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:*

#### **85/2022. (IV. 21.) határozat**

#### **Tárgy: A BOCSKAI tanulmányi-ösztöndíjről**

Páty Község Képviselő-testülete úgy határoz, hogy „BOCSKAI tanulmányi-ösztöndíj” címmel, a melléklet szerinti tartalommal pályázatot ír ki.

Az ösztöndíjhoz szükséges 1 000 000 Ft összeget a település 2022. évi költségvetésének 2. számú melléklete „Személyi juttatások” sor kerete terhére biztosítja.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** folyamatos

\*\*\*\*\*

#### **5. napirend:**

**Előterjesztő:** Székely László polgármester

Az önkormányzat tulajdonában álló Páty, Rákóczi utca 46. számú lakás bérbeadásáról

**Székely László polgármester:** Ismerteti az előterjesztést, amelyet a bizottság is tárgyalta. Elmondta, hogy az önkormányzatot kettő család kereste meg, akik segítséget kértek. Az egyik család a Kossuth utcai lakást kapta meg. A másik család a régi pap lak épületét kapta meg, amíg vissza nem tudnak költözni, addig az önkormányzat biztosítja nekik a bérlakást 25.000,- Ft bérleti díj + rezszi költség összegéről szól a javaslat. A szerződés 90 napra szól, a Testület felhatalmazza a polgármestert, hogy saját hatáskörben meghosszabbítsa. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri szavazzanak a határozati javaslatról!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

*Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:*

### **86/2022. (IV. 21.) határozat**

**Tárgy:** Döntés, az önkormányzat tulajdonában álló Páty, Rákóczi utca 46. számú lakás bérbeadásáról

1. Páty Község Önkormányzata úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Páty, Rákóczi utca 46. számú lakást bérbeadja, Izsák János (sz: 1988. 10.07.) ukrán-magyar kettős állampolgársággal rendelkező kérelmezőnek, aki családjával a háborús helyzet miatt érkezett az országba, s tartózkodásuk átmeneti jellegű.
2. Az ingatlan bérbeadására irányadó 355/2018.(IX.27.) számú önkormányzati határozat alapján, valamint a lakás 50 m<sup>2</sup> alapterületét és a félkomfortos lakáshoz kapcsolódó 500,-Ft/m<sup>2</sup> bérleti díjat figyelembe véve, a lakás havi bérleti díja 25.000,-Ft.
3. A Képviselő-testület felkéri dr. Jancsár György ügyvédet a lakásbérleti szerződés elkészítésére.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozott idejű szerződést a körülmények fennállása esetén saját hatáskörben meghosszabbítsa.

**Határidő:** 2022. április 30.

**Felelős:** Székely László polgármester


\*\*\*\*\*

A következő napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalja a Testület.

K.m.f.



**Székely László**  
polgármester



**Veres Erika**  
jegyző