



PÁTY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Iktatószám: I/ 6268-1/2024.
GB- /2024.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Páty Község Önkormányzat
Gazdálkodási Bizottságának
2024. február 26-án 17:00 órai kezdettel
megtartott nyilvános soros üléséről**

Az ülés helye:

Pátyi Polgármesteri Hivatal, Tanácssterem
2071. Páty, Kossuth utca 83.

Az ülésen megjelent bizottsági tagok:

Szabó István elnök
Sebestyén Hajnalka tag
Springer József külsős tag
Schneider Mihály külsős tag
Detre Zsolt tag

Igazoltan távol lévő bizottsági tagok:

Dr. Kovács Ferenc tag
Bálint Judit
Csorbáné Ágoston Éva külsős tag

Az ülésen megjelent képviselő-testületi tagok:

Székely László polgármester
Dr. Bencze Gergő János alpolgármester

Polgármesteri Hivatalból:

Veres Erika jegyző
Kovács Judit aljegyző
Király Anna- adó irodavezető
Vészics Anna pénzügyi irodavezető
Tusnády Zsolt- főépítész
Szabados Zsuzsanna polgármesteri referens
Csicsekné Csicsvári Erzsébet jegyzői referens

Az ülésre meghívást kapott személyek:

26. napirendi ponthoz: dr. Nyírány Gergely ügyvéd

Szabó István elnök: Megnyitotta az ülést, köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Bizottság 5 fővel határozatképes. Ismertette, hogy 27 napirendi pont van. Amennyiben egyetértenek a napirendi pontokkal, kérte, szavazzanak!

A bizottság ülésére az alábbi napirendi pontokat javasolta:

1. A sürgősségi betegellátásról
2. A Páty, 253 és 255 hrsz-ú ingatlanok közti övezethatár módosításáról
3. A Páty 884/3 és 884/6 hrsz-ú ingatlanokat érintő telepítési tanulmányterv elfogadásáról, valamint az ingatlanokat érintő településrendezési eszközök módosítási eljárásának megkezdéséről
4. A Páty 3709/1 hrsz-ú ingatlant érintő telepítési tanulmányterv elfogadásáról, valamint a az ingatlant érintő helyi építési szabályzat módosítási eljárásának megkezdéséről
5. A 0109/45 hrsz-ú ingatlan egy részét érintő településrendezési eszköz módosítási eljárásának megkezdéséről

6. A Zsoboki Bethesda Gyermekotthon és Szórványiskola Központ 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámolórol
7. A Henna Hastánc Csoport Egyesület 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámolórol
8. A Páty Faluközösségért Alapítvány 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámolórol
9. A Medicopter Alapítvány 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámolórol
10. A Segítő Szívvel, Jó Szándékkal Közhasznú Alapítvány 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámolórol
11. A Pátyi Református Egyházközség 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámolórol
12. A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Közép- Magyarországi Regionális Központ 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámolórol
13. A Pátyi Keresztyén Ifjúsági Csoport Egyesület 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámolórol
14. Az Ady Nyugdíjas Klub Egyesület 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámolórol
15. A Magyar Vöröskereszt Pest Megyei Szervezete 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámolórol
16. A Pátyi Bűnmegelőzési és Közrendvédelmi Polgárőr Egyesület 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámolórol
17. Keresztes Panna Zita 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámolórol
18. Rein- Keresztes Zente támogatási kérelméről
19. Rein-Keresztes Réka támogatási kérelméről
20. A Pátyi Keresztyén Ifjúsági Csoport Egyesület támogatási kérelméről
21. A Bellandor Kft. támogatási kérelméről
22. A PVK Nonprofit Kft. 2023. évi támogatásának elszámolásáról szóló beszámoló elfogadásáról
23. JCB kotró-rakodó gép beszerzéséről
24. Páty Község közlekedésbiztonsági fejlesztéséről, „traffibox” berendezések telepítéséről
25. A 2024. évi vagyonyilatkozatok teljesítéséről
26. Páty, Benedek Elek utca 18/c (volt Dózsa Gy. u. 8/b) 691/69 hrsz. alatti önkormányzati ingatlanra vonatkozó vételi ajánlat
27. Egyebek

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

24/2024. (II.26.) gazdálkodási bizottsági határozat

1. A sürgősségi betegellátásról
2. A Páty, 253 és 255 hrsz-ú ingatlanok közti övezethatár módosításáról
3. A Páty 884/3 és 884/6 hrsz-ú ingatlanokat érintő telepítési tanulmányterv elfogadásáról, valamint az ingatlanokat érintő településrendezési eszközök módosítási eljárásának megkezdéséről
4. A Páty 3709/1 hrsz-ú ingatlant érintő telepítési tanulmányterv elfogadásáról, valamint a az ingatlant érintő helyi építési szabályzat módosítási eljárásának megkezdéséről
5. A 0109/45 hrsz-ú ingatlan egy részét érintő településrendezési eszköz módosítási eljárásának megkezdéséről
6. A Zsoboki Bethesda Gyermekotthon és Szórványiskola Központ 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámolórol
7. A Henna Hastánc Csoport Egyesület 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámolórol
8. A Páty Faluközösségért Alapítvány 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámolórol

9. A Medicopter Alapítvány 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámolórol
10. A Segítő Szívvel, Jó Szándékkal Közhasznú Alapítvány 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámolórol
11. A Pátyi Református Egyházközség 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámolórol
12. A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Közép- Magyarországi Regionális Központ 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámolórol
13. A Pátyi Keresztyén Ifjúsági Csapat Egyesület 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámolórol
14. Az Ady Nyugdíjas Klub Egyesület 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámolórol
15. A Magyar Vöröskereszt Pest Megyei Szervezete 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámolórol
16. A Pátyi Bűnmegelőzési és Közrendvédelmi Polgárőr Egyesület 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámolórol
17. Keresztes Panna Zita 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámolórol
18. Rein- Keresztes Zente támogatási kérelméről
19. Rein-Keresztes Réka támogatási kérelméről
20. A Pátyi Keresztyén Ifjúsági Csapat Egyesület támogatási kérelméről
21. A Bellandor Kft. támogatási kérelméről
22. A PVK Nonprofit Kft. 2023. évi támogatásának elszámolásáról szóló beszámoló elfogadásáról
23. JCB kotró-rakodó gép beszerzéséről
24. Páty Község közlekedésbiztonsági fejlesztéséről, „traffibox” berendezések telepítéséről
25. A 2024. évi vagyonynyilatkozatok teljesítéséről
26. Páty, Benedek Elek utca 18/c (volt Dózsa Gy. u. 8/b) 691/69 hrsz. alatti önkormányzati ingatlanra vonatkozó vételi ajánlat
27. Egyebek

1.Napirendi pont: A sürgősségi betegellátásról

Szabó István elnök: Felkérte alpolgármester urat, hogy ismertesse az előterjesztést.

Dr. Bencze Gergő alpolgármester: Az előterjesztés ismertetése során elmondta, hogy február 1-től Pest megye is csatlakozott az Országos Mentőszolgálat háziiorvosi ügyeletéhez Hétköznap du.16:00-tól reggel 08:00 óráig, illetve hétvégén 0-24 órában van ez az ügyelet Budakeszin. A háziiorvosok megkeresték azzal a problémával, hogy hétköznap reggel 08:00 órától 16:00 óráig nincs háziiorvosi ügyelet és adódhat úgy akár szabadság, akár rendelési idő alatt, hogy nem tud kimenni címre a háziiorvos, ezért kért be az önkormányzat ajánlatokat mobil sürgősségi betegellátásra. Ez nem háziiorvosi ügyelet, de feladatait tekintve meglehetősen hasonló. Ez nagy segítség lesz a háziiorvosoknak.

Veres Erika jegyző: Hozzáfűzte, hogy az előterjesztés egy hónappal ezelőtt elkészült, de akkor nem került tárgyalásra, mert időközben voltak még ezzel kapcsolatban kérdések. A megbízási szerződésben március 1. a szerződés kezdő időpontja, nem február 1.

Szabó István elnök: Amennyiben nincs további hozzászólás, kérte, szavazzanak a határozat tervezetről!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

25/2024. (II.26.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: A sürgősségi betegellátásról

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a határozat-tervezet elfogadását támogatja.

2. napirendi pont: A Páty, 253 és 255 hrsz-ú ingatlanok közti övezethatár módosításáról

Szabó István elnök: Az előterjesztés ismertetése során elmondta, hogy a tulajdonos megvette a mellette levő zárvány telket és szeretné összevonni a két telkét. Ehhez szükséges szabályozási terv módosítást végrehajtani. A határozati javaslat az elvi támogatásról szól. Amennyiben nincs hozzászólás, kérdés, kérte, szavazzanak a határozat tervezetről!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta

26/2024. (II.26.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: A Páty, 253 és 255 hrsz-ú ingatlanok közti övezethatár módosításáról

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a határozat-tervezet elfogadását támogatja.

3.napirendi pont: A Páty 884/3 és 884/6 hrsz-ú ingatlanokat érintő telepítési tanulmányterv elfogadásáról, valamint az ingatlanokat érintő településrendezési eszközök módosítási eljárásának megkezdéséről

Szabó István elnök: Ismertette, hogy az Euro-Diasterrel közös tulajdonban volt az önkormányzat. Készült egy telepítési tanulmányterv, hogy hogyan lehet úgy ketté osztani az ingatlant, hogy ne legyen az önkormányzat és az Euro-Diaster közös tulajdonban, illetve, hogy milyen övezeti besorolásba kerüljön az ingatlan. Két határozati javaslat szerepel az előterjesztés mellett. Az egyikben a telepítési tanulmánytervet fogadnák el, illetve ennek értelmében elindítaná az önkormányzat a szabályozási terv módosítást.

Tusnádý Zsolt főépítész: Elmondta, vizsgálni kellett, hogy az adásvételi megállapodásnak megfelelően a tulajdoni hányadok arányában hogyan lehet a telekhatárt meghúzni. A mostani övezeti előírás ezt nem tenné lehetővé. Erre született a telepítési tanulmánytervben egy javaslat, amely feltárta azt, hogy mi mindent kell módosítani. Módosítani kell a beépítés módját, az övezet váltást. Először a telepítési tanulmánytervet kell elfogadni, következő lépésben meg kell hozni a döntést, amivel el tud indulni a módosítás. Módosítani kell a településszerkezeti tervet, a HÉSZ-t, mivel az övezetre új normaszöveg kerül be.

Szabó István elnök: Amennyiben nincs több kérdés, kérte, szavazzanak az 1.határozat tervezetről!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

*Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 5 igen szavazattal
az alábbi határozatot hozta*

27/2024. (II.26.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: A Páty 884/3 és 884/6 hrsz-ú ingatlanokat érintő telepítési tanulmányterv elfogadásáról, valamint az ingatlanokat érintő településrendezési eszközök módosítási eljárásának megkezdéséről

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a határozati javaslat tervezet elfogadását támogatja.

Szabó István elnök: Kérte, szavazzanak az 2. határozat tervezetről!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

*Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 5 igen szavazattal
az alábbi határozatot hozta*

28/2024. (II.26.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: A Páty 884/3 és 884/6 hrsz-ú ingatlanokat érintő telepítési tanulmányterv elfogadásáról, valamint az ingatlanokat érintő településrendezési eszközök módosítási eljárásának megkezdéséről

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a határozati javaslat tervezet elfogadását támogatja.

4.napirendi pont: A Páty 3709/1 hrsz-ú ingatlant érintő telepítési tanulmányterv elfogadásáról, valamint a az ingatlant érintő helyi építési szabályzat módosítási eljárásának megkezdéséről

Szabó István elnök: Ismertette az előterjesztést, mely kapcsán tanulmánytervet kellett készíttetni. Arra, hogy a tulajdonos hogyan tudná rendezni a területét született egy megoldás, a tanulmányterv ezt részletezi. Kettő határozati javaslat van, az 1. határozati javaslat tervezettel a tanulmánytervet fogadják el a 2. határozati javaslattal a szabályozási terv módosításának elindítását fogadják el.

Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, kérte, szavazzanak az 1. határozati javaslat tervezetről!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

*Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 5 igen szavazattal
az alábbi határozatot hozta*

29/2024. (II.26.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: A Páty 3709/1 hrsz-ú ingatlant érintő telepítési tanulmányterv elfogadásáról, valamint a az ingatlant érintő helyi építési szabályzat módosítási eljárásának megkezdéséről

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a határozat-tervezet elfogadását támogatja.

Szabó István elnök: Kérte, szavazzanak az 2. határozati javaslat tervezetről!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

*Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 5 igen szavazattal
az alábbi határozatot hozta*

30/2024. (II.26.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: A Páty 3709/1 hrsz-ú ingatlant érintő telepítési tanulmányterv elfogadásáról, valamint a az ingatlant érintő helyi építési szabályzat módosítási eljárásának megkezdéséről

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a határozat-tervezet elfogadását támogatja.

5.napirendi pont: A 0109/45 hrsz-ú ingatlan egy részét érintő településrendezési eszköz módosítási eljárásának megkezdéséről

Szabó István elnök: Felkérte a főépítész urat, hogy ismertesse az előterjesztést.

Tusnádý Zsolt főépítész: Egy meglévő övezet kiterjesztése fog megtörténni a HÉSZ módosító az önkormányzat lesz, saját területét minősíti át. A Biokomposzt jelezte, hogy addig is, míg az eljárás lefolytatódik, bérbe veszi a területet. A termőföld időleges más célú hasznosítására megkérte az engedélyt az önkormányzat már korábban. Elkészült hozzá a földvédelmi terv is. A bérleti szerződés február 1-vel megkötésre került. A hosszú távú céljuk, hogy nem bérlőként maradnának a területen. Ehhez a HÉSZ-t módosítani kell. A meglévő övezet kiterjesztéséről van szó.

Szabó István elnök: Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, kérte, szavazzanak a határozati javaslatról!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta

31/2024. (II.26.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: A 0109/45 hrsz-ú ingatlan egy részét érintő településrendezési eszköz módosítási eljárásának megkezdéséről

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a határozat-tervezet elfogadását támogatja.

6.napirendi pont: A Zsoboki Bethesda Gyermekotthon és Szórványiskola Központ 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámolórol

Szabó István elnök: Ismertette, hogy az elkövetkezendő napirendi pontokon belül a civil szervezetek 2023-as évben kapott támogatások elszámolásának elfogadásáról lesz szó. A pénzügyi iroda ellenőrizte az elszámolásokat, elfogadta azokat. Elsőként kérte, szavazzanak a Zsoboki Bethesda Gyermekotthonnak nyújtott támogatás felhasználásáról szóló beszámolórol.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

32/2024. (II.26.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: A Zsoboki Bethesda Gyermekotthon és Szórványiskola Központ 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámolórol

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a határozat-tervezet elfogadását támogatja.

7. napirendi pont: A Henna Hastánc Csoport Egyesület 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámolórol

Szabó István elnök: Kérte, szavazzanak a Henna Hastánc Csoport Egyesület 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámolórol.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

33/2024. (II.26.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: A Henna Hastánc Csoport Egyesület 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámolórol

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a határozat-tervezet elfogadását támogatja.

8. napirendi pont: A Páty Faluközösségért Alapítvány 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámolórol

Szabó István elnök: Kérte, szavazzanak a Páty Faluközösségért Alapítvány 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámolórol!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

34/2024. (II.26.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: Páty Faluközösségért Alapítvány 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámolórol

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a határozat-tervezet elfogadását támogatja.

9. napirendi pont: A Medicopter Alapítvány 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámolórol

Szabó István elnök: Kérte, szavazzanak a Medicopter Alapítvány 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámolórol!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

35/2024. (II.26.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: A Medicopter Alapítvány 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámolórol

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a határozat-tervezet elfogadását támogatja.

10. napirendi pont: A Segítő Szívvel, Jó Szándékkal Közhasznú Alapítvány 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámolórol

Szabó István elnök: Kérte, szavazzanak a Segítő Szívvel, Jó Szándékkal Közhasznú Alapítvány 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámolórol !

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

36/2024. (II.26.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: A Segítő Szívvel, Jó Szándékkal Közhasznú Alapítvány 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámoló

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a határozat-tervezet elfogadását támogatja.

11. napirendi pont: A Pátyi Református Egyházközség 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámoló

Szabó István elnök: Kérte, szavazzanak a Pátyi Református Egyházközség 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámoló !

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

37/2024. (II.26.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: A Pátyi Református Egyházközség 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámoló

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a határozat-tervezet elfogadását javasolja.

12. napirendi pont: A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Közép- Magyarországi Regionális Központ 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámoló

Szabó István elnök: Kérte, szavazzanak a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Közép- Magyarországi Regionális Központ 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámoló!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

38/2024. (II.26.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Közép- Magyarországi Regionális Központ 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámoló

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a határozat-tervezet elfogadását javasolja.

13. napirendi pont: A Pátyi Keresztyén Ifjúsági Csapat Egyesület 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámolórol

Szabó István elnök: Kérte, szavazzanak a Pátyi Keresztyén Ifjúsági Csapat Egyesület 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámolórol!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

39/2024. (II.26.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: A Pátyi Keresztyén Ifjúsági Csapat Egyesület 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámolórol

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a határozat-tervezet elfogadását javasolja.

14. napirendi pont: Az Ady Nyugdíjas Klub Egyesület 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámolórol

Szabó István elnök: **Szabó István elnök:** Kérte, szavazzanak az Ady Nyugdíjas Klub Egyesület 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámolórol!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

40/2024. (II.26.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: Az Ady Nyugdíjas Klub Egyesület 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámolórol

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a határozat-tervezet elfogadását javasolja.

15. napirendi pont: A Magyar Vöröskereszt Pest Megyei Szervezete 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámolórol

Szabó István elnök: Kérte, szavazzanak a Magyar Vöröskereszt Pest Megyei Szervezete 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámolórol!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 56 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

41/2024. (II.26.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: A Magyar Vöröskereszt Pest Megyei Szervezete 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámolórol

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a határozat-tervezet elfogadását javasolja.

16. napirendi pont: A Pátyi Bűnmegelőzési és Közrendvédelmi Polgárőr Egyesület 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámolórol

Szabó István elnök: Kérte, szavazzanak a Pátyi Bűnmegelőzési és Közrendvédelmi Polgárőr Egyesület 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámolórol!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

42/2024. (II.26.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: A Pátyi Bűnmegelőzési és Közrendvédelmi Polgárőr Egyesület 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámolórol

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a határozat-tervezet elfogadását javasolja.

17. napirendi pont: Keresztes Panna Zita 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámolórol

Szabó István elnök: Kérte, szavazzanak Keresztes Panna Zita 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámolórol!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

43/2024. (II.26.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: Keresztes Panna Zita 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámolórol

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a határozat-tervezet elfogadását javasolja.

18. napirendi pont: Rein- Keresztes Zente támogatási kérelméről

Szabó István elnök: Ismertetés során elmondta, hogy ifjúsági kerékpár versenyzőről van szó, aki szép eredményeket ér el a sportágában. A versenyzéshez kér a szülő támogatást. Az elmúlt évben is támogatta az önkormányzat. Javasolta, hogy 300.000,- Ft-al támogassa az önkormányzat a versenyzőt.

Springer József tag: Az önkormányzat közpénzből gazdálkodik és a nevében is benne van, hogy a közért folyik. A támogatások 90%-a az egyesületek támogatása, akik közösségi ügyeket végeznek. Ebben az esetben egyének támogatását kérik az önkormányzattól. Ez ritkán fordul elő, hogy egyéni sportolókat támogat az önkormányzat. Úgy gondolja, hogy az egyéni kérelmek nem a köz érdekeit szolgálják. A z egyéni sportolóknak több lehetőségük van arra, hogy támogatókat, szponzorokat találjanak maguknak.

Székely László polgármester: Hozzászólásában elmondta, hogy a pátyi Képviselő testület elhatározta, hogy azokat a sportolókat fogja támogatni, akik méltók arra, hogy világversenyeken, vagy nemzetközi versenyeken képviselik Magyarországot. A junior korosztály még nem tud szponzorokat találni. Jelenleg három sportoló van Pátyon. A Magyar Kerékpáros Szövetség nyilatkozatában leírta, hogy ebben az évben is Európa és Világbajnokságon vesznek részt. Zente is kimagaslik ebben a csapatban. Ezért a Testület úgy gondolta, hogy valamilyen formában támogatná a sportolót. Tavaly is támogatta az önkormányzat, nagyon jó eredményeket ért el. Álláspontja szerint ebben az évben is támogathatja az önkormányzat a sportolót.

Schneider Mihály külsős tag: Javasolta, hogy a támogatási szerződésben legyen egy hivatkozás arra vonatkozóan, hogy Páty címere és Páty felirat jelenjen meg a sportoló ruházatán, hogy Páty Község Önkormányzat a támogatója. Javasolja támogatni.

Springer József külsős tag: Nem látta a Kerékpár Szövetség nyilatkozatát, ezért visszavonta, amit mondott.

Szabó István elnök: Elmondta, hogy itt gyerekekről van szó, akiknek nem egyszerű szponzort találni. Kerékpáros egyesület nincs Pátyon, ezért van egy debreceni egyesületben. Most alapozza meg az önkormányzat azt, hogy ezek a versenyzők Páty jó hírét keltsék. Egyetért azzal a javaslattal, hogy a támogatási szerződésben legyen bele foglalva, hogy Páty címerét a mezén viselje.

Kérte, szavazzanak a módosító javaslatról, amely a címer feltüntetéséről szól!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 4 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

44/2024. (II.26.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: Rein- Keresztes Zente támogatási kérelméről

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a határozat-tervezet elfogadását javasolja.

Szabó István elnök: Kérte, szavazzanak a határozati javaslat tervezetről, melyben 300.000,- Ft támogatást javasol a Bizottság.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

45/2024. (II.26.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: Rein- Keresztes Zente támogatási kérelméről

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a határozat-tervezet elfogadását javasolja.

19. napirendi pont: Rein- Keresztes Réka támogatási kérelméről

Szabó István elnök: Elmondta, hogy itt is javasolja a bizottság a módosító indítvány elfogadását, mely szerint ő is viselje a mezén Páty címerét.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

46/2024. (II.26.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: Rein- Keresztes Réka támogatási kérelméről

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a határozat-tervezet elfogadását javasolja.

Szabó István elnök: Kérte, szavazzanak a határozati javaslat tervezetről, melyben 150.000,- Ft támogatást javasol a Bizottság.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

47/2024. (II.26.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: Rein- Keresztes Réka támogatási kérelméről

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a határozat-tervezet elfogadását javasolja.

20. napirendi pont: A Pátyi Keresztyén Ifjúsági Csapat Egyesület támogatási kérelméről

Szabó István elnök: Ismertette, hogy körülbelül 15 éve működik ez az Egyesület. Elsősorban táborozásra, működésre kérik a támogatást. Amennyiben nincs hozzászólás, kérdés, kérte szavazzanak!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő
A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt
A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

48/2024. (II.26.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: A Pátyi Keresztyén Ifjúsági Csapat Egyesület támogatási kérelméről

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a határozat-tervezet elfogadását javasolja.

21. napirendi pont: A Bellandor Kft. támogatási kérelméről

Szabó István elnök: Elmondta, hogy a Bellandor Kft. a „Mentsük meg a székely lovat” rendezvényre 900.000,- Ft támogatást kér az önkormányzattól.

Springer József külsős tag: Egyetért a támogatással és annak összegével.

Sebestvén Hajnalka tag: A Jóléti Bizottság 500.000,- Ft összegű támogatást javasol, ezt a módosítást javasolja a Gazdálkodási Bizottságnak is.

Szabó István elnök: Kérte, szavazzanak a módosító indítványról!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő
A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt
A szavazás számszerű eredménye: 2 igen, 3 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 2 igen 3 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

49/2024. (II.26.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: A Bellandor Kft. támogatási kérelméről

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a módosító indítványt nem fogadta el.

Szabó István elnök: Kérte, szavazzanak az eredeti határozati javaslat tervezetről!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő
A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt
A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 4 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

50/2024. (II.26.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: A Bellandor Kft. támogatási kérelméről

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a határozat-tervezet elfogadását javasolja.

22. napirendi pont: A PVK Nonprofit Kft. 2023. évi támogatásának elszámolásáról szóló beszámoló elfogadásáról

Szabó István elnök: A PVK a szokásos feladatai végzi, az elmúlt évről elkészítette a beszámolóját.

Schneider Mihály külsős tag: Utalt a következő napirendi pontra, amely gép vásárlásáról szól a PVK részére. A beszámolóban szerepel egy maradvány összeg, amelyet esetleg ennek a gépnek a vásárlására lehetne fordítani. Ezt kéri fontolóra venni.

Vészics Anna pénzügyi irodavezető: Válaszul adta, hogy ez nem lehetséges, mert a támogatási szerződésbe bele van foglalva, hogy a maradvány összeget vagy a következő évi támogatásban használja fel, vagy visszafizeti. Harmadik feladatra ez nem lehetséges. A gépet az önkormányzatnak kell megvásárolnia és úgy adja át használatra a PVK-nak.

Szabó István elnök: Kérte, szavazzanak a határozati javaslat tervezetről!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

51/2024. (II.26.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: A PVK Nonprofit Kft. 2023. évi támogatásának elszámolásáról szóló beszámoló elfogadásáról

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a határozat-tervezet elfogadását javasolja.

23. napirendi pont: JCB kotró-rakodó gép beszerzéséről

Szabó István elnök: Ismertette, hogy 24 éves gépről van szó, ami jelenleg tönkrement. A PVK árajánlatokat kért be, javításra, illetve új gép vásárlására. A javításra 10 millió feletti árajánlatot adtak. Úgy gondolja, hogy nem érdemes megjavíttatni. Az új gép ára 45 millió forint. A gépre szüksége van a PVK-nak az útkarbantartáshoz, árokásás, hótóláshoz, katasztrófa esetekben is. Mindenképpen szükséges a gép. A másik lehetőség, hogy használt gépet vásárolnának. Egy 3-4 éves gép ára is 35 millió körüli összeg. A PVK vezetőjét felkérte, hogy a Testületi ülésre mutassa be, hogy a használt gépekből milyenek vannak a piacon.

Schnieder Mihály külsős tag: Az új gép vásárlása mellett érvelt, mert az ÁFÁ-ját is vissza lehet igényelni, garancia van rá és 20-25 évig dolgozni fog a gép.

Springer József külsős tag: Úgy gondolja, amennyiben lehetősége van az önkormányzatnak, mindenképp új gépet vásároljon.

Szabó István elnök: Elmondta, hogy nem az az akadálya, hogy nem akarja az önkormányzat megvásárolni, hanem az, hogy még nem látja, hogy miből vásárolja meg. A zárszámadás után jobban fogja látni.

Schneider Mihály külsős tag: Javasolta, hogy a PVK vásárolja meg a gépet akár lízingre és az ÁFÁT igényeljék vissza.

Vészics Anna pénzügyi irodavezető: Válaszul adta, hogy sajnos nem tud lízingelni az önkormányzat, mert a kormány engedélyével lehet csak olyan kötelezettségeket vállalni, mint a lízing, részletfizetés, bármilyen eladósodást teremtő ügylet. Erre minimum fél évet kell várni és nemleges válasz is előfordulhat. Ezt mérlegelni kell. Ez természetesen az önkormányzat cégére is vonatkozik. Meg lehet próbálni az adósságot keletkeztető ügyletet, ennek több hónap az átfutási ideje, a lehetőségek között ott van a nem válasz is. Páty Község Önkormányzatának semmilyen hitele nincsen, de ennek fél év az átfutási ideje.

Detre Zsolt tag: Az új gép vásárlását szorgalmazná szintén. Kérte, hogy ne vessék el az új gép vásárlását.

Szabó István elnök: Összefoglalta, hogy a Testület felé a Bizottság javasolja, hogy új gépet vásároljanak és találják meg ennek a forrását.

Veres Erika jegyző: Jelenleg a határozati javaslat arról szól, hogy a tartalékból, amiből már költött a Képviselő testület és jelentős beruházások indultak, aminek a végkimeneteléhez még hozzá kell pótolni, mert nem lesz elég. Ilyen nagy léptékű beruházásokhoz az a tartalékkeret, amivel elindult az önkormányzat, az nem túl nagy. A határozati javaslat arról szól, hogy mennyi az az összeg amivel a tartalékot megterhelik. Azzal is számolni kell, hogy a jövő évre legalább 300 millió forintot át kell vinni ahhoz, hogy a működés biztosított legyen. Az előterjesztésnél meg kell vizsgálni a 150 milliós tartalék keretet, amiből már történtek költségek, támogatások, beruházások. Azon kell gondolkodni, hogy ebből az összegből lekötnek-e és milyen összeget kötnek le.

Somogyi Farkas Tamás képviselő: Az ÁFA kérdést vetette fel ismét.

Vészics Anna pénzügyi irodavezető: Válaszul adta, hogy az önkormányzat nem tud visszaigényelni ÁFA-t.

Szabó István elnök: Elmondta, hogy ezt a döntést nem tudják előrehozni az április előtti időszakra. Egyelőre ki kell várni a zárszámadásig, hogy lássák a számokat és tartalék összegét. Addig ne döntsenek erről.

Vészics Anna pénzügyi irodavezető: Hozzáfűzte még, hogy most meg tudja mondani, hogy 250-300 millió forint közötti összeg lesz az, ami szabad maradványként megmarad a zárszámadásban. A maradvány jelentős részét betervezte a 2024-es költségvetésbe- de ezt a költségvetés tervezésekor el is mondta- amit 100%-ban elköltött az önkormányzat beruházásokra. Olyan beruházásokra, amelyek megindításra kerültek. Mindegyik eljárás elindult, hogy nyár előtt végre tudják hajtani a beruházásokat. Ami zárszámadásban elvileg szabad maradványként ott lesz, azt el kellene tenni jövő évre.

Szabó István elnök: Elmondta, hogy ő nem erre számít, hanem arra, hogy ez a plusz bevétel az adóbevételekből fog befolyjni. Javasolja, hogy egyelőre halasszák el a döntést. Arról döntsenek, hogy a Bizottság kéri a Testületet, hogy halasszák el a döntést. Kérte, szavazzanak!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

52/2024. (II.26.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: JCB kotró-rakodó gép beszerzéséről

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a módosítást elfogadta.

24. napirendi pont: Páty Község közlekedésbiztonsági fejlesztéséről, „traffibox” berendezések telepítéséről

Schneider Mihály külsős tag: Úgy látja, hogy a cég, aki egyeduralkodó ezen a területen, körülbelül háromszoros áron árzza a termékeit. Ha mellettük dönt a Testület ki kell venni olyan költség elemeket, mint az állványzat , fontolóra lehet venni, hogy az önkormányzat maga szerelje fel ezeket a kamerákat. Ilyen esetben 10 millió forinttal olcsóbb. Irreálisnak tartja az árakat. A szállítási költségről is lehetne tárgyalni. Alkudni kell velük.

Székely László polgármester: Elmondta, hogy abban igaza van az előtte szólónak, hogy tizede összegből meg lehet oldani, azonban csak ennek a cégnek van engedélye, szerződése a rendőrséggel. Ha az önkormányzat azt akarja, hogy mérés után rendőrségi büntetéssel járjon, akkor azt csak ebben a formában lehet megvalósítani. Azt kell eldönteni, hogy belevájon -e az önkormányzat vagy sem. Azt megemlítette, hogy két olyan terület van Pátyon, ahol mindenképp ki kell valamit találni. Egyik a Zsámbéki út, a másik a Telki út.

Springer József külsős tag: Olyan kamera kiépítése célszerű, amely méri a sebességet és a sebesség túllépése esetén büntetést is lehet alkalmazni. Ennek van visszatartó ereje. A

kamerák számát lehetne csökkenteni, így csökken a költség is.

Detre Zsolt tag: Csatlakozott az előtte szólóhoz, a Zsámbéki úton sok baleset van. Támogatja a kamera kiépítését.

Sebestyén Hajnalka tag: Hozzászólásában elmondta, hogy az előzőekben munkagép beszerzéséről beszélgettek. Elmondta, hogy ha dönteni kell, ő a munkagép mellett voksol. A sebesség korlátozás érdekében sok mindent tett már az önkormányzat, lassító szigetet épített a Zsámbéki kanyarban, de úgy látja, hogy az emberek akkor tartanak be a sebességet, ha sorompó lenne előttük. Ő a munkagép mellett voksol.

Schneider Mihály külsős tag: Javasolja a jövőbeni költségeket is tisztázni és aszerint döntenek róla.

Szabó István elnök: Egyetértve Sebestyén Hajnalkával is, azt javasolja, hogy halasszák el ezt a döntést, mint ahogyan a munkagép beszerzést is elhalasztották. Javasolja a Testületnek a halasztást egy későbbi időpontra. Aki ezzel a módosítással egyetért, kérte, szavazzanak!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

53/2024. (II.26.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: Páty Község közlekedésbiztonsági fejlesztéséről, „traffibox” berendezések telepítéséről

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a módosítást elfogadta.

26. napirendi pont: Páty, Benedek Elek utca 18/c (volt Dózsa Gy. u. 8/b) 691/69 hrsz. alatti önkormányzati ingatlanra vonatkozó vételi ajánlat

Szabó István elnök: Felkérte a kérelmező ügyvédjét, hogy ismertesse, hogyan szeretnék megvásárolni az ingatlant.

dr. Nyírán Gergely ügyvéd: Ismertette azt a konstrukciót, hogy milyen formában szeretné megvásárolni ügyfele a 70-es években épült ingatlant, amit feltételez, hogy az önkormányzat vagyona leltárában 0 értéken szerepel, amelyre az önkormányzat, előzőleg a Tanács, semmit nem költött. Ez a családjuk birtokában lévő ingatlan, amelyért 20.000,- Ft körüli bérleti díjat fizettek. Gyakorlatilag szociális bérlakásnak lehet ezt tekinteni. Erre az ingatlanra az értékbecslés 17.200.000,- Ft-ot állapított meg, amit nem vitatnak, hogy reális. A család megvásárolná az ingatlant. Az ajánlat lényege az, hogy egy bérlettel vegyes adásvételt szeretnének kötni, ami azt jelentené, hogy minden hónapban 300.000,- Ft-ot fizetnének 5 éven keresztül, amikor elérik a 17.200.000,- Ft összeget, akkor lenne az ingatlan az övék. Ha

közben valamilyen ok folytán a törlesztésnek nem tudnak eleget tenni, akkor meghiúsul az adásvétel.

Szabó István elnök: Elmondta, hogy az önkormányzat nem ellenzi, hogy megvásárolják az ingatlant. Saját részéről tudja támogatni, kétsége afelől van, hogy 5 évig hogyan tudják ezt végig csinálni. Megkérdezte a képviselő társak véleményét ezzel kapcsolatosan.

Somogyi Farkas Tamás képviselő: Megkérdezte, hogy ebben a szerződésben a tulajdoni lapon mi szerepelne tulajdonjog fenntartással, vagy függőben tartással? Mi van akkor, ha a 60%-át kifizetik és utána nem fizetik tovább? Erre van-e javaslat, biztosíték?

Dr. Nyírák Gergely ügyvéd: Elő kell készíteni egy szerződés tervezetet, az fogja tartalmazni. Több lehetőség van. Fenntartással történő eladás, ami bármeddig ott lehet a teher lapon, lehet az, hogy csak egy vételi jog van bejegyezve. A lényeg az lenne, hogy nem kerülne át az ő nevükre. Ők vállalják ezt, hogy van egy vételi joguk, végig csinálják a törlesztést. Ehhez egy szerződés konstrukciót fog elkészíteni, ha az önkormányzat azt mondja, hogy van realitása és előterjesztené magát a szerződést.

Szabó István elnök: Véleménye szerint olyan határozati javaslatot kellene tenni, hogy elvileg támogatja a Képviselő testület, de mielőtt döntést hozna, látni szeretné a szerződést. A szerződés elkészülte után dönt véglegesen a testület erről. Jöjjön vissza még egyszer a Testület elé, amikor elkészült a szerződés.

Veres Erika jegyző: Hozzászólásában elmondta, hogy nem javasolja azt, hogy a Képviselő testület hozzon egy olyan döntést, hogy elvileg támogatja. Vegye le a napirendről, várja meg a szerződés tervezetet és akkor döntsön róla. Azt mindenképpen szeretne volna tisztázni, hogy ez nem egy 0 értékű ingatlan, ez nem eszköz, ami pár év alatt 0-ra megy. Ez egy ingatlan vagy, az értékbecslés szerinti értéken, ezt a félreértés miatt fontosnak tartotta megemlíteni.

Schneider Mihály külsős tag: Megkérdezte, hogy van-e még tartozása a családnak az önkormányzat felé? A másik észrevétele, az lenne, ha lassú fizetéssel történik a kifizetés, mindenképpen infláció követéssel történjen és tulajdonjog fenntartással, közjegyző előtti nyilatkozattal, hogyha a részletek fizetése nem történik meg, harmadik hónap után automatikus a kiköltözés az ingatlanból.

Kovács Judit aljegyző: Válaszul adta, hogy amióta felmerült a vásárlás lehetősége, azóta abban állapodott meg az önkormányzat a családdal, hogy decemberig rendezik a lakbérket. Az addig nem történt meg határidőre, áthúzódott erre az évre. Jelenleg még 19.600 Ft tartozás van a több mint 600.000,- Ft lakbér hátralékból. Jancsár György ügyvéd úrtól kért az önkormányzat egy véleményt az önkormányzat elé tárt szerződésről, amely egy vegyes konstrukciót tartalmaz. Az ügyvéd úr véleménye az előterjesztés mellékletét képezi. Kérte a képviselőket, hogy olvassák el.

Szabó István elnök: Előterjesztette a módosító javaslatot, mely szerint halasszák el a döntést, lássák a szerződést és ezt követően döntsenek. Kérte, erről szavazzanak!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

53/2024. (II.26.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: Páty, Benedek Elek utca 18/c (volt Dózsa Gy. u. 8/b) 691/69 hrsz. alatti önkormányzati ingatlanra vonatkozó vételi ajánlat

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a napirendi pont elhalasztását javasolja.

25. napirendi pont: A 2024. évi vagyonyilatkozatok teljesítéséről

Szabó István elnök: Ismertette, hogy minden képviselő, bizottsági tag, külsős bizottsági tag teljesítette vagyonyilatkozattételi kötelezettségét. Egyenként szükséges szavazni a vagyonyilatkozat teljesítési kötelezettségről. Kérte, elsőként szavazzanak Székely László vagyonyilatkozat teljesítési kötelezettségének elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

55/2024. (II.26.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: A 2024. évi vagyonyilatkozatok teljesítéséről

A Gazdálkodási Bizottság megállapítja, hogy Székely László polgármester a vagyonyilatkozat tételi kötelezettségét megfelelő módon teljesítette. A bizottság felkéri az elnököt, hogy a döntésről tájékoztassa a képviselő-testületet.

Felelős: Gazdálkodási Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

Szabó István elnök: Kérte, szavazzanak Dr. Bencze Gergő János alpolgármester vagyonyilatkozat teljesítési kötelezettségének elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

56/2024. (II.26.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: A 2024. évi vagyonyilatkozatok teljesítéséről

A Gazdálkodási Bizottság megállapítja, hogy Dr. Bencze Gergő János alpolgármester a vagyonyilatkozat tételi kötelezettségét megfelelő módon teljesítette. A bizottság felkéri az elnököt, hogy a döntésről tájékoztassa a képviselő-testületet.

Felelős: Gazdálkodási Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

Szabó István elnök: Kérte, szavazzanak Bálint Judit képviselő vagyonyilatkozat teljesítési kötelezettségének elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

57/2024. (II.26.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: A 2024. évi vagyonyilatkozatok teljesítéséről

A Gazdálkodási Bizottság megállapítja, hogy Bálint Judit képviselő a vagyonyilatkozat tételi kötelezettségét megfelelő módon teljesítette. A bizottság felkéri az elnököt, hogy a döntésről tájékoztassa a képviselő-testületet.

Felelős: Gazdálkodási Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

Szabó István elnök: Kérte, szavazzanak Somogyi Farkas Tamás képviselő vagyonyilatkozat teljesítési kötelezettségének elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

58/2024. (II.26.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: A 2024. évi vagyonyilatkozatok teljesítéséről

A Gazdálkodási Bizottság megállapítja, hogy Somogyi Farkas Tamás képviselő a vagyonyilatkozat tételi kötelezettségét megfelelő módon teljesítette. A bizottság felkéri az elnököt, hogy a döntésről tájékoztassa a képviselő-testületet.

Felelős: Gazdálkodási Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

Szabó István elnök: Kérte, szavazzanak Detre Zsolt képviselő vagyonyilatkozat teljesítési kötelezettségének elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

59/2024. (II.26.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: A 2024. évi vagyonyilatkozatok teljesítéséről

A Gazdálkodási Bizottság megállapítja, hogy Detre Zsolt képviselő a vagyonyilatkozat tételi kötelezettségét megfelelő módon teljesítette. A bizottság felkéri az elnököt, hogy a döntésről tájékoztassa a képviselő-testületet.

Felelős: Gazdálkodási Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

Szabó István elnök: Kérte, szavazzanak Dr. Kovács Ferenc képviselő vagyonyilatkozat teljesítési kötelezettségének elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

60/2024. (II.26.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: A 2024. évi vagyonyilatkozatok teljesítéséről

A Gazdálkodási Bizottság megállapítja, hogy Dr. Kovács Ferenc képviselő a vagyonyilatkozat tételi kötelezettségét megfelelő módon teljesítette. A bizottság felkéri az elnököt, hogy a döntésről tájékoztassa a képviselő-testületet.

Felelős: Gazdálkodási Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

Szabó István elnök: Kérte, szavazzanak Kristó Sarolta képviselő vagyonyilatkozat teljesítési kötelezettségének elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

61/2024. (II.26.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: A 2024. évi vagyonyilatkozatok teljesítéséről

A Gazdálkodási Bizottság megállapítja, hogy Kristó Sarolta képviselő a vagyonyilatkozat tételi kötelezettségét megfelelő módon teljesítette. A bizottság felkéri az elnököt, hogy a döntésről tájékoztassa a képviselő-testületet.

Felelős: Gazdálkodási Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

Szabó István elnök: Kérte, szavazzanak Sebestyén Hajnalka képviselő vagyonyilatkozat teljesítési kötelezettségének elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

62/2024. (II.26.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: A 2024. évi vagyonyilatkozatok teljesítéséről

A Gazdálkodási Bizottság megállapítja, hogy Sebestyén Hajnalka képviselő a vagyonyilatkozat tételi kötelezettségét megfelelő módon teljesítette. A bizottság felkéri az elnököt, hogy a döntésről tájékoztassa a képviselő-testületet.

Felelős: Gazdálkodási Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

Szabó István elnök: Kérte, szavazzanak Sebestyén Hajnalka képviselő vagyonyilatkozat teljesítési kötelezettségének elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

63/2024. (II.26.) gazdálkodási bizottsági határozat

Szabó István elnök: Kérte, szavazzanak Szabó István képviselő vagyonyilatkozat teljesítési kötelezettségének elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

64/2024. (II.26.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: A 2024. évi vagyonyilatkozatok teljesítéséről

A Gazdálkodási Bizottság megállapítja, hogy Szabó István képviselő a vagyonyilatkozat tételi kötelezettségét megfelelő módon teljesítette. A bizottság felkéri az elnököt, hogy a döntésről tájékoztassa a képviselő-testületet.

Felelős: Gazdálkodási Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

Szabó István elnök: Kérte, szavazzanak Csorbáné Ágoston Éva képviselő vagyonyilatkozat teljesítési kötelezettségének elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

65/2024. (II.26.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: A 2024. évi vagyonyilatkozatok teljesítéséről

A Gazdálkodási Bizottság megállapítja, hogy Csorbáné Ágoston Éva nem képviselő bizottsági tag a vagyonyilatkozat tételi kötelezettségét megfelelő módon teljesítette. A bizottság felkéri az elnököt, hogy a döntésről tájékoztassa a képviselő-testületet.

Felelős: Gazdálkodási Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

Szabó István elnök: Kérte, szavazzanak Schneider Mihály nem képviselő bizottsági tag vagyonyilatkozat teljesítési kötelezettségének elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

66/2024. (II.26.) gazdálkodási bizottsági határozat

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Tárgy: A 2024. évi vagyonyilatkozatok teljesítéséről

A Gazdálkodási Bizottság megállapítja, hogy Schneider Mihály nem képviselő bizottsági tag a vagyonyilatkozat tételi kötelezettségét megfelelő módon teljesítette. A bizottság felkéri az elnököt, hogy a döntésről tájékoztassa a képviselő-testületet.

Felelős: Gazdálkodási Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

Szabó István elnök: Kérte, szavazzanak Springer József nem képviselő bizottsági tag vagyonynyilatkozat teljesítési kötelezettségének elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

67/2024. (II.26.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: A 2024. évi vagyonynyilatkozatok teljesítéséről

A Gazdálkodási Bizottság megállapítja, hogy Springer József nem képviselő bizottsági tag a vagyonynyilatkozat tételi kötelezettségét megfelelő módon teljesítette. A bizottság felkéri az elnököt, hogy a döntésről tájékoztassa a képviselő-testületet.

Felelős: Gazdálkodási Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

Szabó István elnök: Kérte, szavazzanak Harazdy Miklós nem képviselő bizottsági tag vagyonynyilatkozat teljesítési kötelezettségének elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

68/2024. (II.26.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: A 2024. évi vagyonynyilatkozatok teljesítéséről

A Gazdálkodási Bizottság megállapítja, hogy Harazdy Miklós nem képviselő bizottsági tag a vagyonynyilatkozat tételi kötelezettségét megfelelő módon teljesítette. A bizottság felkéri az elnököt, hogy a döntésről tájékoztassa a képviselő-testületet.

Felelős: Gazdálkodási Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

Szabó István elnök: Kérte, szavazzanak Hájás Ágnes nem képviselő bizottsági tag vagyonyilatkozat teljesítési kötelezettségének elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

69/2024. (II.26.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: A 2024. évi vagyonyilatkozatok teljesítéséről

A Gazdálkodási Bizottság megállapítja, hogy Hájás Ágnes nem képviselő bizottsági tag a vagyonyilatkozat tételi kötelezettségét megfelelő módon teljesítette. A bizottság felkéri az elnököt, hogy a döntésről tájékoztassa a képviselő-testületet.

Felelős: Gazdálkodási Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

Szabó István elnök: Kérte, szavazzanak Kátayné Gáti Melinda nem képviselő bizottsági tag vagyonyilatkozat teljesítési kötelezettségének elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

70/2024. (II.26.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: A 2024. évi vagyonyilatkozatok teljesítéséről

A Gazdálkodási Bizottság megállapítja, hogy Kátayné Gáti Melinda nem képviselő bizottsági tag a vagyonyilatkozat tételi kötelezettségét megfelelő módon teljesítette. A bizottság felkéri az elnököt, hogy a döntésről tájékoztassa a képviselő-testületet.

Felelős: Gazdálkodási Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

Egyebek napirendi pont:

Szabó István elnök: Ismertette, hogy a PVK betervezte a Felügyelő Bizottság tagjai tiszteletdíjának 20%-os emelését. A Gazdálkodási Bizottság javasolja a tiszteletdíjak 20%-os emelését. Amennyiben egyetértenek, kérte, szavazzanak!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

71/2024. (II.26.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: A PVK Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottság tagjai tiszteletdíjának módosításáról

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a határozat-tervezet elfogadását javasolja.

Mindenki munkáját megköszönte, az ülést 18:36 órakor bezárta

Határozatok: 24-71

K. m. f.



Szabó István
elnök



Veres Erika
jegyző

