



PÁTY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Iktatószám: I/6449-1/2022.
GB- /2022.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Páty Község Önkormányzat
Gazdálkodási Bizottságának
2022. június 13-án 17:00 órai kezdettel
megtartott nyilvános soros üléséről**

Az ülés helye:

Pátyi Polgármesteri Hivatal, Tanácsterem
2071. Páty, Kossuth utca 83.

Az ülésen megjelent bizottsági tagok:

Szabó István elnök
Sebestyén Hajnalka tag
Schneider Mihály külsős tag
Springer József külsős tag
Dr. Kovács Ferenc tag
Detre Zsolt tag

Igazoltan távol lévő bizottsági tagok:

Csorbáné Ágoston Éva külsős tag

Az ülésen megjelent képviselő-testületi tagok:

Székely László polgármester
Somogyi Farkas Tamás

Polgármesteri Hivatalból:

Veres Erika jegyző
Vészics Anna pénzügyi irodavezető
Csicsekne Csicsvári Erzsébet jegyzői referens jkv. vezető
Tusnád Zsolt főépítész

Az ülésre meghívást kapott személyek:

8.9. napirendi pontokhoz: Dely Attila
10. napirendi ponthoz: Pongrácz Gábor
12. napirendi ponthoz: Dr. Schönek Attila
13. napirendi ponthoz: Szabolcs Zoltán
17. napirendi ponthoz: Kérelmezők

Szabó István elnök: Megnyitja az ülést, köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Bizottság 6 fővel határozatképes, Ismerteti a napirendi pontokat. Javaslat, hogy a 12. napirendi pont az 5. napirendi pont után következzen.

A bizottság ülésére az alábbi napirendi pontokat javasolta:

1. Páty Község Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról (SZMSZ) szóló /2002. () rendeletről
2. A közterületek elnevezéséről, valamint a házszám megállapítás szabályairól /2022. () önkormányzati rendeletről
3. A Kincsem köz elnevezéséről szóló 11/2002 (VII.16.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről
4. Az utcák elnevezéséről szóló 32/2004. (IX.15.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről
5. Kiténtetésekről szóló rendelet módosítása

12. A 691/153 hrsz-ú ingatlan egy részterületéről
6. A Páty Német Nemzetiségi Önkormányzat 2022. évi támogatásáról
7. A Páty Község Roma Nemzetiségi Önkormányzat 2022. évi támogatásáról
8. Szennyvíz agglomerációs átsorolási tervről és a szennyvíztisztító telepről
9. A Daköv Kft-vel kötött szerződés módosítás megszüntetéséről
10. NIPÜF Zrt. kérelméről (Szennyvíztisztító szabad kapacitásának felhasználásáról)
11. Tyúkanyó épület felújításának előkészítéséről
13. A Kökény utca északi végén a 3515 hrsz-ú ingatlant érintő szabályozásról
14. Az egyszerűsített eljárással megkezdett HÉSZ módosítás tartalmának véglegesítéséről
15. Közterület elnevezéséről (4892 hrsz.)
16. Közterület elnevezéséről (0116, 0114/2, 4227/7 hrsz.
17. Közterület elnevezéséről (0109/20,0109/19,0109/37 hrsz.)
18. A 95/2022. (V. 11.) képviselőtestületi határozat visszavonásáról
19. A Református egyházzal kötött bérleti szerződés meghosszabbítása
20. Egyebek

Szabó István elnök: Egyben kérte, amennyiben mindenki egyetért a napirendi pontok tárgyalásával, szavazzanak!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

129/2022. (VI. 13.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: Napirendi pontok elfogadása

1. Páty Község Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról (SZMSZ) szóló /2002. () rendeletről
2. A közterületek elnevezéséről, valamint a házszám megállapítás szabályairól /2022. () önkormányzati rendeletről
3. A Kincsem köz elnevezéséről szóló 11/2002 (VII.16.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről
4. Az utcák elnevezéséről szóló 32/2004. (IX.15.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről
5. Kitételesekről szóló rendelet módosítása
 12. A 691/153 hrsz-ú ingatlan egy részterületéről
 6. A Páty Német Nemzetiségi Önkormányzat 2022. évi támogatásáról
 7. A Páty Község Roma Nemzetiségi Önkormányzat 2022. évi támogatásáról
 8. Szennyvíz agglomerációs átsorolási tervről és a szennyvíztisztító telepről
 9. A Daköv Kft-vel kötött szerződés módosítás megszüntetéséről
 10. NIPÜF Zrt. kérelméről (Szennyvíztisztító szabad kapacitásának felhasználásáról)
 11. Tyúkanyó épület felújításának előkészítéséről
 13. A Kökény utca északi végén a 3515 hrsz-ú ingatlant érintő szabályozásról
 14. Az egyszerűsített eljárással megkezdett HÉSZ módosítás tartalmának véglegesítéséről

15. Közterület elnevezéséről (4892 hrsz.)
16. Közterület elnevezéséről (0116, 0114/2, 4227/7 hrsz.
17. Közterület elnevezéséről (0109/20,0109/19,0109/37 hrsz.)
18. A 95/2022. (V. 11.) képviselőtestületi határozat visszavonásáról
19. A Református egyházzal kötött bérleti szerződés meghosszabbítása
20. Egyebek

1. Napirendi pont: Páty Község Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról (SZMSZ) szóló /2002. () rendeletről

Szabó István elnök: Felkérte a jegyző asszonyt, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Veres Erika jegyző: Ismertetésében elmondta, hogy a jelenleg hatályos szervezeti és működési szabályzat több olyan függelék is tartalmaz, amelyek normatív rendelkezéseket szabályoznak, pl feladat-és hatáskörök szabályozása, ezért nem felelnek meg a jogszabályszerkesztésről szóló szabályozásnak. A feladatok közül kikerültek azok a feladatok, amelyeket ténylegesen nem lát el az önkormányzat. Kibővült az intézményi kör a bölcsődével. Meghatározásra kerül a tanácsnoki pozíció.

Szabó István elnök: Amennyiben nincs további kérdés, hozzászólás, kérte a bizottság tagjait, szavazzanak!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő
A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt
A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

130/2022. (VI. 13.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: Páty Község Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról (SZMSZ) szóló /2002. () rendeletről

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a Képviselő-testület részére a határozat-tervezet elfogadását támogatja.

2. napirendi pont: A közterületek elnevezéséről, valamint a házszám megállapítás szabályairól /2022. () önkormányzati rendeletről

Szabó István elnök: Felkérte jegyző asszonyt, hogy ismertesse az előterjesztés lényegét.

Veres Erika jegyző: Tájékoztató, hogy új rendeletről van szó, amely utca elnevezésről, házszámozásról alkot rendeletet. Meg van határozva, hogyan kell házszámot kiadni. Ez a jegyző jogköre.

Szabó István elnök: Amennyiben a bizottság tagjainak nincs kérdése, kéri szavazzanak a határozati javaslatról!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

131/2022. (VI. 13.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: A közterületek elnevezéséről, valamint a házszám megállapítás szabályairól /2022. () önkormányzati rendeletről

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a Képviselő-testület részére a határozat-tervezet elfogadását támogatja.

3. napirendi pont: A Kincsem köz elnevezéséről szóló 11/2002 (VII.16.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

Szabó István elnök: Felkérte jegyző asszonyt, hogy ismertesse az előterjesztés tartalmát.

Veres Erika jegyző: Elmondta, hogy a jogszerűség helyreállítása érdekében javasolja a rendelet hatályon kívül helyezését. A közterület elnevezéséről a képviselő-testület határozatban rendelkezik.

Szabó István elnök: Kérte a bizottság tagjait, amennyiben nincs kérdés, szavazzanak a határozati javaslatról!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

132/2022. (VI. 13.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: A Kincsem köz elnevezéséről szóló 11/2002 (VII.16.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a Képviselő-testület részére a határozati javaslat elfogadását támogatja.

4. Napirendi pont: Az utcák elnevezéséről szóló 32/2004. (IX.15.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

Szabó István elnök: Felkérte jegyző asszonyt, hogy ismertesse az előterjesztés lényegét.

Veres Erika jegyző: Elmondta, ahogyan az előző előterjesztésben, a jelen előterjesztésben is a jogszerűség helyreállítása érdekében javasolja a rendelet hatályon kívül helyezését. A közterület elnevezéséről a képviselő-testület határozatban rendelkezik.

Szabó István elnök: Felkérte a bizottság tagjait, amennyiben nincs kérdés, először szavazzanak a rendelet hatályon kívül helyezéséről!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő
A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt
A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

133/2022. (VI. 13.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: Az utcák elnevezéséről szóló 32/2004. (IX.15.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a Képviselő-testület részére a határozati javaslat elfogadását támogatja.

Szabó István elnök: Kérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslatról!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő
A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt
A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

134/2022. (VI. 13.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: Az utcák elnevezéséről szóló 32/2004. (IX.15.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a Képviselő-testület részére a határozati javaslat elfogadását támogatja.

5. Napirendi pont: Kitüntetésekről szóló rendelet módosítása

Szabó István elnök: Ismerteti az előterjesztés lényegét. Elmondta, hogy a Képviselő-testület szándéka, hogy a helyi kitüntetések köre egészüljön ki olyan elismeréssel, mely a helyi kulturális élet területén kiemelkedő művészeket ismeri el. Hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

135/2022. (VI. 13.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: Kitüntetésekről szóló rendelet módosítása

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a határozati javaslat elfogadását támogatja.

12. Napirendi pont: A 691/153 hrsz-ú ingatlan egy részterületéről

Szabó István elnök: Ismertette az előterjesztés lényegét, elmondta, hogy erről az ingatlanrészről már tárgyalt egyszer a testület. Akkor az a döntés született, hogy értékbecslést kell kérni a nevezett ingatlan részre. Ez most megtörtént, elkészült az ingatlan becslés. Megkérdezte a kérelmezőt, hogy elfogadja-e az értékbecslést

Dr. Schönek Attila kérelmező: Elmondta, hogy elfogadja az értékbecslést, azonban jelezte, hogy az ingatlanon sirt hulladék található, kéri az önkormányzatot, hogy azt szállíttassa el az ingatlanról.

Szabó István elnök: Válaszában elmondta, hogy az önkormányzat elszállíttatja a szemetet, tiszta területet fog kapni a kérelmező. Javasolta, hogy az értékbecsléstől ne térjenek el.

Ezen véleményét osztották Somogyi Farkas Tamás és Dr. Kovács Ferenc képviselő urak is.

Tusnád Zsolt főépítész: Javasolta, hogy csütörtökig történjen meg egy állapotrögzítés, melybe kerüljön bele, hogy mi található az ingatlanon, mert így lehet utána védeni a területet.

Dr. Schönek Attila kérelmező: Megkérdezte, hogy a vásárlást követően osztatlan közös tulajdonba kerül-e az ingatlan rész.

Tusnád Zsolt főépítész: Válaszában elmondta, ha megtörténik az övezethatár módosítás, odébb csúszik az övezethatár akkor lesz lehetséges egy telekhatár rendezés. Úgy gondolja hogy előszerződést kell kötni. Az önkormányzat nem szeretne osztatlan közös tulajdonba kerülni. Erről előszerződésben tudnak megállapodni.

Szabó István elnök: Kérdés nem lévén, megkérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

136/2022. (VI. 13.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: A 691/153 hrsz-ú ingatlan egy részterületéről

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága az alábbi határozat-tervezet elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

6. Napirendi pont: A Páty Német Nemzetiségi Önkormányzat 2022. évi támogatásáról

Székely László polgármester: Ismertette az előterjesztés tartalmát, elmondta, hogy a Német Nemzetiségi Önkormányzat működésre és programokra kérte a támogatást.

Vészics Anna pénzügyi irodavezető: Tájékoztatta a jelenlévőket arról, hogy ez az éves támogatásuk, amely a költségvetésben szerepel.

Szabó István elnök: Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő
A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt
A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

137/2022. (VI. 13.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: A Páty Német Nemzetiségi Önkormányzat 2022. évi támogatásáról

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a határozat-tervezet elfogadását támogatja.

7.Napirendi pont: A Páty Község Roma Nemzetiségi Önkormányzat 2022. évi támogatásáról

Szabó István elnök: Az előterjesztés ismertetésében elmondta, hogy a Roma Nemzetiségi Önkormányzat működéséhez kért támogatást. Amennyiben nincs hozzászólás, szavazásra teszi fel a javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő
A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt
A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

138/2022. (VI. 13.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: A Páty Község Roma Nemzetiségi Önkormányzat 2022. évi támogatásáról

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a határozat-tervezet elfogadását támogatja.

8. Napirendi pont: Szennyvíz agglomerációs átsorolási tervről és a szennyvíztisztító telepről

Szabó István elnök: Felkérte a Daköv képviselőjét, hogy ismertesse az előterjesztés tartalmát.

Dely Attila a Daköv képviselője: Ismertetésében elmondta, hogy a Daköv Kft. ebben az esetben lényegében csak egy projektmenedzseri feladatot látott el. Bekérték az árajánlatokat, előkészítették a szerződéstervezetet az önkormányzat számára. A szennyvíz agglomerációs átsorolási tervnek az a lényege, hogy bizonyítja, hogy a meglévő kommunális lakossági szennyvízhálózat terhelés és a szennyvíztisztító telep rendelkezésére áll, a műszaki kapacitás mennyiség mind biológiai terhelésben mind hidraulikai terhelésben nem felel meg a település igényeinek. Ez egy objektív előkészítő tervezési tanulmány, ami arról szól, hogy a meglévő telekosztások alapján belterületbe vonni kívánt területeket összegyűjti, illetve hozzátartozik az iparterületi igényeknek az összegyűjtése. Ez alapján a szennyvíz agglomerációs átsorolási terv javaslatot tesz szennyvíztelep bővítésre, felújításra vagy pedig új szennyvíztisztító telep építésére. Páty esetében előzetesen az új szennyvíztisztító-telep építése témakör lesz várható, ezt fogja a tanulmány javasolni. Ez két részre oszlik, a kommunális hányadra, amire majd lehet állami támogatásért folyamodni, vagy európai uniós vagy hazai, illetve vagy az ipari hányad, amit a befektetőknek maguknak kell majd finanszírozni.

A kettő együtt fogja kiadni komplexen a jövőbeli fejlesztésnek a költségvetését. Ahhoz, hogy ma Magyarországon egy település kaphasson támogatást szennyvíztisztító-telep bővítésre, ahol ennek meg kell lennie, mert ez alapján módosítják a jogszabály számot a szennyvíz agglomerációról szóló kormányrendeletet. Amikor ez módosítva van, akkor lehet cél-, címzett támogatásért vagy pedig valamilyen EU-s forrásért folyamodni. Pátyon erre szükség van. A településre lassan ki lehet tenni a megtelt táblát. Ehhez kell ez a szennyvíztisztító telep. Nem beszélve arról, hogy a külterületi részen jelentős a bejelentett lakosságszám. A jelenlegi szennyvíztisztítótelep 10 m³/napra van tervezve, és ez csökken, most egy kicsit többet be tudnak fogadni. Ki fogják számolni, ha a szennyvíztisztító telepen 1000 m³/nap bejövő szennyvíz van, akkor mennyi TFH tud befogadni. Amikor jobban beépül a Körtés és a lakóparkok, akkor ez a szám nőni fog. Jönnek a bekötések akkor már csak kevesebbet, még kevesebbet és a végén eléri azt a 10 m³/napot, ami egyébként az üzemeltetési engedélyben szerepel. Ezeket a műszaki peremfeltételeket foglalja össze a szennyvíz agglomerációhoz átsorolási terv.

Somogyi Farkas Tamás képviselő: Megkérdezte, ha megrendelésre kerül ez a terv, pontosabban az előkészítő dokumentáció, ezt követően ajánlatokat kér be az önkormányzat, ez mind az önkormányzat nevére fog szólni és az önkormányzat lesz a megrendelő?

Dely Attila Daköv képviselője: Válaszában elmondta, hogy az önkormányzat lesz a megrendelő.

A szennyvíz agglomerációs átsorolási terv az egy konkrét szerződés a maga a polgárjogi kötelmeivel együtt ez egy létező dolog. A másik egy elvi döntés arról, hogy a Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy ahhoz, hogy itt ne 5 éven belül legyen szennyvíztisztító-telep, föl kell vállalni azt az egyébként vállalható és kezelhető kockázatot, hogy a szennyvíztisztító telep tervezését azelőtt megkezdi és megelőlegezi, akár az iparterületről bejövő pénzekből, akármilyen forrásból hogy a szennyvíz agglomerációs átsorolási tervvel párhuzamosan elkezdődjön a telep tervezése és a vízjogi létesítési engedélyezési eljárás. Ezzel a település

időt nyer és kockázatot vállal. A kockázat mértékét a személyes szakmai véleménye alapján alacsonynak minősíti, mert még nem látott olyan európai uniós pályázatot vagy bármilyen nemzeti alapot, ahol egy előkészítő terv ne lett volna elszámolható.

A szennyvíz agglomerációs átszorolási terv olyan műszaki összefoglaló tanulmány, ami meghatározza azt, hogy milyen tervezési programot írnak ki. Amikor augusztusban oda fognak jutni, hogy a tanulmánytervnek a munkaközi fejezetei alapján látni fogják, hogy hol milyen igények vannak, hol, milyen lehetőségek, milyen kapacitások vannak, le tudják tárgyalni a vállalkozókkal, hogy ők ezt hajlandóak finanszírozni. Ezután bekérik tervezésre az ajánlatot, amit megelőlegeznek abból a 750.000,- Ft-ból, amit köbméterenként befizetnek és tudomásul veszik, hogy ha ezt a tervet megrendelik, utána kiírják a közbeszerzési eljárást. A kapacitási igényük százalékos összegét ütemezetten előre átadják az önkormányzatnak. Az önkormányzat ez alapján vállalja a szakértőt, aki részt vesz az ő érdekképviselőjükben, a tervezési munkában, a közbeszerzési munkabizottságban.

Arra a kérdésre a válasz, hogy szedhető-e a lakóparkoktól hozzájárulás, úgy tudja, hogy a lakóparkokkal az önkormányzat egy településrendezési szerződést köt, amiben feltételeket ír elő. Amikor az önkormányzat belterületbe von egy területet, és oda lakóházak építését engedélyezi, azzal egyértelmű, hogy magára vállalja annak a kötelezettségét, hogy biztosítja a víziközmű ellátást a jogszabály szerint. Amennyiben az önkormányzat úgy dönt, hogy a lakópark építőktől pénzt szed be, az befolyik a költségvetésbe, azt arra költi az önkormányzat amire akarja, akár szennyvíztisztítóra.

Somogyi Farkas Tamás: Azt a kérdést tette fel, hogy mi a különbség egy Kft. vagy egy Zrt között az ipari parkban és egy lakóövezetben, ha ugyanúgy Kft-ről beszélünk.

Dely Attila Daköv képviselője: A kettő közötti különbség az az, hogy egy belterületnek minősített egy belterületi helyrajzi számon épülő lakóingatlanra az önkormányzatnak ellátási kötelezettsége van. Iparterületi minősítésűnek pedig nincs és a bérleti üzemeltetési szerződés alapján a Daköv vagy bármelyik másik szolgáltató a belterületi területeken vállal üzemeltetési kötelezettséget mint akkreditált közműszolgáltató.

Detre Zsolt képviselő: Megkérdezte a Daköv képviselőjétől, hogy hogyan működik a szennyvíztisztító telep?

Dely Attila Daköv képviselője: Válaszában elmondta, hogy amikor a hatóság is hozzájárul, üzem közben is zajlanak a karbantartási munkálatok, ahogyan jelenleg is.

Dr. Kovács Ferenc képviselő: Aggodalmát fejezte ki azzal kapcsolatosan, hogy amennyiben az ipari park megkap 30 m³-t, akkor az önkormányzat rendelkezésére álló 50 m³ lecsökken. Belterületeken önkormányzati kötelezettség a víz és szennyvíz alapszolgáltatásának a biztosítása. Attól tart, hogy ez problémát okozhat.

Dely Attila Daköv képviselője: A műszaki kapacitások azok műszaki kapacitások maradnak. Jelenleg még ezek csak kiadott befogadó nyilatkozatok. Éppen ezért előre menekülésként van így összeállítva, a költségkalkuláció, hogy mire beépülnek ezek a területek minél előrébb legyenek, ne akkor kezdődjön a tervezés. Pont ezért javasolják azt, hogy a szennyvíztisztító telep tervezése meglegyen, mert ha az önkormányzat belekerül ebbe a helyzetbe, amit egyébként az állam által alkotott jogszabályok tettek lehetővé, többek között például a külterületi lakosság bejelentett lakások számával egy jogerős vízjogi létesítési engedéllyel, egy szennyvíz agglomerációs átszorolási terv támogatással, ugyanakkor megváltoztatja a

kormány a szennyvíz agglomerációról szóló rendeletet, akkor már lehet úgy forrást szerezni az önkormányzatnak, hogy nem EU forrásra vár, hanem egyszerű nemzeti forrásként. Ez cél. Ez azt jelenti, hogy a magyar állam költségvetésébe beépítik a szennyvíz agglomerációs átsorolási tervet. Páty meg tudja kapni rá, de ennek azokat a műszaki előfeltételeket, amit most itt levezet a Daköv, teljesíteni szükséges. A szennyvíztisztító telepet úgy szokták méretezni hogy 10%-ban túl lehessen terhelni. Tehát a belterületi lakosok nagy valószínűséggel be lesznek fogadva.

Szabó István elnök: Amennyiben további hozzászólás nincs, kérte szavazzanak az 1. határozati javaslatról!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

139/2022. (VI. 13.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: Szennyvíz agglomerációs átsorolási tervről és a szennyvíztisztító telepről

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a határozat-tervezet elfogadását támogatja.

Szabó István elnök: Kérte szavazzanak az 2. határozati javaslatról!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

140/2022. (VI. 13.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: Szennyvíz agglomerációs átsorolási tervről és a szennyvíztisztító telepről

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a határozat-tervezet elfogadását támogatja.

9. Napirendi pont: A Daköv Kft-vel kötött szerződés módosítás megszüntetéséről

Szabó István elnök: Felkérte a pénzügyi iroda vezetőjét, hogy ismertesse az előterjesztést.

Vészics Anna pénzügyi irodavezető: Az előterjesztés ismertetésében elmondta, hogy a Magyar Energetikai Hivatal 2022. márciusában eljárást kezdeményezett, ahol az éves bérleti díjnak felhasználását ellenőrizte. A bérleti díjat azt csak a gördülő fejlesztési tervben betervezett fejlesztési és beruházási feladatokra lehet felhasználni, karbantartási és állagmegóvási feladatokra nem. Ennek az eljárásnak az eredménye az lett, hogy további eljárást folytatnak, merthogy a gördülő fejlesztési tervben nem szerepeltek azok a fejlesztések és beruházások, amelynek a bérleti díj nyújtott volna fedezetet. A végeredményről még sajnos nem tud többet mondani. Természetesen a testületet tájékoztatni fogja. A megvizsgált közös Daköv szerződés és az üzemeltetési és bérleti szerződés módosítás ez teljesen jogszabályellenes, mert ahogy kiemelte az előbb is, hogy a bérleti díjat, amit az önkormányzat minden évben beszedne a Daköv Kft- től, azt csak és kizárólag a gördülő fejlesztési tervben szerepeltető beruházási és fejlesztési munkákra lehet fordítani. Mindamellet még az eredeti szerződés még kötelezte a Daköv kft-t arra is, hogy az üzembiztos működés kapcsán akár beruházási, felújítási munkákat is végezzen el, nemhogy azt, hogy még a karbantartást is mi fizetjük. Tehát mivel teljesen jogszabályellenes volt ennek a szerződésnek a megkötése és minden hivatkozása ezért ennek a megszüntetését kezdeményeztük. A Dakövvvel történt előzetes egyeztetések alapján ők is tudomásul vették és belátták ennek a szerződésnek a jogszabályellenességét is.

Somogyi Farkas Tamás: Megkérdezte, hogy 2014 óta minden évben kifizetett az önkormányzat kb. 15.000.000 karbantartása, akkor ezek szerint ezt nem kellett volna kifizetni, hanem fejlesztésre kellett volna fordítani?

Vészics Anna pénzügyi irodavezető: Most a 2021-es évet ellenőrzi a Magyar Energetikai Hivatal. Elképzelhető, hogy 2021 kapcsán ezt a pénzt vissza kell majd tölteni az elkülönített számlára. Ez úgy működne, hogy az, ami bérleti díjból befolyik pénz, azt egy elkülönített számlán kell kezelni. Ha azt nem megfelelő módon használja fel az önkormányzat, pl. karbantartásra, akkor azt nyilvánvalóan vissza kell oda pótolni.

Szabó István elnök: Amennyiben nincs több hozzászólás, kéri szavazzanak!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága és 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

141/2022. (VI. 13.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: A Daköv Kft-vel kötött szerződés módosítás megszüntetéséről

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a határozati javaslat elfogadását támogatja.

10.napirendi pont: NIPÜF Zrt. kérelméről (Szennyvíztisztító szabad kapacitásának felhasználásáról)

Szabó István elnök: Ismerteti az előterjesztést, mely szerint A NIPÜF Zrt . megkereste a DAKÖV Kft.-t, valamint az Önkormányzatot és 30 m³/nap szennyvíz befogadását kérte. Jelenleg a NIPÜF Zrt. a területén keletkezett szennyvizet tengelyen szállítatja be a pátyi szennyvíztisztító telepre.

Pongrácz Gábor a NIPÜF képviselője:

Ismertetésében elmondta, hogy eddig nem volt lehetőségünk arra, hogy víziközműként szállítsák be a szennyvizüket, hiszen az autópálya túloldalán lévő területnek a tulajdonosa nem volt elérhető, hiába volt a kezükben egy vízjogi engedélyes terv. Annak a megépítését nem tudták megkezdeni az év során. Jelenleg tengelyen szállítják be az átlagosan 8 m³, de a csúcs az 11,4 m³ szennyvíz. Ezzel megszüntetnék a tengelyen szállítást. A jelenleg épülő 35.000 m²-es egészségügyi tartalék tárolására szolgáló csarnok megépülésével fogják elérni a körülbelüli 20m³-t. Pontosan azért, mert látják a beruházási igényt és annak idő igényét, szeretnének valamennyi tartalékot, hogyha esetleg bármilyen jövőben érkező igény jön a telepre, akkor azt ki tudják szolgálni. Összességében úgy gondolja, hogy a park 60 és 100 m³ között fog szennyvizet termelni. Ennél nagyobb mennyiségre nem számítanak. Jellemzően logisztikai raktározási funkció lesz, ami egyre kevésbé élő munkaigényes, automatizált raktárak vannak, nincs technológiai vízigeny. Az előző napirendekhez hozzáfűzte, hogy belterületi ingatlanokon vannak ők is, tehát azok a helyrajzi számok belterületiek. A területükről, illetve a másik területről kikerülő szennyvíz minőségét tekintve kommunális szennyvíz, mert ipari szennyvizet nem is lehet kibocsátani a telepi hálózatra. Tisztelettel kérte a bizottságot, hogy támogassa a kérelmüket és készen állnak arra, hogy egyeztessenek a jövőbeni fejlesztések részbeni finanszírozásáról.

Dr. Kovács Ferenc képviselő: Megkérdezte, hogy mit ad cserébe a cég? Soknak tartja a 30m³-t mindenképpen a lakossági igények kiszolgálását helyezné előtérbe, ezért nem támogatja a kérelmet.

Pongrácz Gábor a NIPÜF képviselője: Válaszában elmondta, hogy a 30m³ után a közműfejlesztést befizetik a Daköv részére, megépítenek egy 100 millió Ft értékű csatornát,

amit vagyónátadással, mint víziközművet szeretnének átadni a tulajdonosnak. A vezetékükre más is rá tud csatlakozni, hogyha a fogadási oldalon meglesznek a műszaki feltételek.

Detre Zsolt képviselő: Megkérdezte, hogy hány fővel számolnak a csarnokban?

Pongrácz Gábor a NIPÜF képviselője: Átlagosan 50-100 fő közötti létszámmal számolnak.

Dr. Kovács Ferenc képviselő: A következő kérdést tette fel: Akkor jól értem, hogy a Nipüf a közműfejlesztési hozzájáruláson kívül- ami jogszabályban meghatározott köbméterenként 750.000 Ft hozzájárulást fizet? Ezenkívül, hogy megépíti a vezetéket és azt majd egyszer átadja. Ezen kívül gyakorlatilag semmit nem kap ezért az önkormányzat?

Szabó István elnök: Úgy gondolja, hogy annak idején, amikor az önkormányzat megegyezett a Nipüf-el, akkor azt szerződésben rögzítették. Kétségtelen, hogy az elmúlt 10-20 évben megváltozott a környezet. A lakosságot kötelező ellátni vízzel, illetve szennyvíz kapacitással, viszont onnan nem kap pénzt az önkormányzat. A gazdasági szereplőktől viszont bevétel is származik, akár hosszútávon is. Ők azok a gazdasági szereplők, akik a település költségvetésébe évről-évre adó formájában, iparüzési adó, építményadó, folyamatosan befizetnek. Ez az önkormányzat számára kedvező, ezért támogatja a kérelmet.

Nem ért egyet azzal, amit Dr. Kovács Ferenc képviselő társa mondott, mely szerint az önkormányzatnak csak 50% szabad kapacitása van. Ez nem azt jelenti, hogy most a település napi kapacitása 1300 m³. Most kb. 1050 m³/nap a csúcsterhelés. Itt már bele van számítva, hogy egy lakóparknak, kiadták a kapacitást, a Körtésnek szintén ki lett adva szabad kapacitás. Most a Nipüf szintén kér szabad kapacitást. Amikor ezek a kapacitások teljesülnek, az még néhány év. A Körtés esetében 2 -3- 4 éven belül nem fogja a teljes kapacitását kihasználni, amit ő annak idején kért. Nem ott tart az önkormányzat, hogy holnaptól már nincsen csak 10 m³ szabad kapacitása. Erről beszélt a Daköv képviselője is, hogy ha itt párhuzamosan dolgoznak, akkor 3- 4 év múlva esetleg lesz + 1000 m³ szabad kapacitása az önkormányzatnak.

Dely Attila Daköv képviselője: Elmondta, hogy amit a Nipüf kért, az arról az 50 köbméterről szól, amit még nem ígértek oda senkinek és abból kér még 22 m³-t. Aki jelenleg befogadó nyilatkozatot kapott azt ki tudják szolgálni. Ha az önkormányzat a Nipüf-nek odaadja ezt a kapacitást, az nem azt jelenti, hogy a lakosok nem köthetnek be.

Dr. Kovács Ferenc képviselő: A hivatalhoz intézte a kérdését, mely szerint lenne-e lehetőség arra, hogy a befogadó nyilatkozatot ahhoz lehessen kötni, hogy az a cég valamennyit fizessen érte?

Veres Erika jegyző: Ez így nehéz kérdés, nyilván a közműfejlesztési hozzájárulást azt fizetik. Volt egy településrendezési szerződés, úgy gondolja, hogy az köti az önkormányzatot is, hiszen kötött az önkormányzat egy beruházóval egy településfejlesztési szerződést. Abban kellett volna ezekre a dolgokra gondolni, ahogy konkrétan a lakott terület esetében sokszor gondolt is az önkormányzat. Nyilván az önkormányzatnak stratégiai célja volt az, hogy végre az iparterület elinduljon és fejlődjön, nem beszélve annak bevételéről. Az önkormányzat törekszik a településrendezési szerződést úgy megkötni, hogy az az önkormányzatnak is kedvező legyen.

Tusnády Zsolt főépítész: Hozzászólásában hozzáfűzte, hogy a Nipüf-el is lett egy településrendezési szerződés kötve, de ők sem a nulláról indultak. Tehát a területnek a

szabályozási terve egy Gksz övezet-be 2006-ban vagy 2009-ben el lett fogadva. Nagyon fontos az, hogy azok a szabályozások, amik jelenleg élnek 2009 előtt mint hatályba lettek léptetve. Azóta eltelt 13 év. Egyetlen egy terület volt, aminek a belterület csatolása azóta történt meg. Tehát ezek a fejlesztések mind itt vártak az ajtóban és várták azt, hogy bármikor olyan kedvező gazdasági helyzet legyen, hogy lehessen lépni. Itt rengeteg korábbi lakóterület fejlesztés, gazdasági területfejlesztés 2010 előtt megtorpant. Tehát ezek nem meglepetések voltak, nem ez a testület fogadta el, sokkal korábbi dolgokról van szó. A településszerkezeti terv 2002 óta így néz ki, abban drasztikus változás nem történt. Elmondta, amióta az önkormányzatnál van, több mint 10 éve, azóta szigorítások történtek. Nagyon kevés az olyan településrendezési szerződés ahol idejött valaki és nulláról kért valami változtatást. Eleve már meglévő jogosítványok lettek újra gondolva és sikerült azt, amit korábban nem. Sikerült valamit kisajtolni.

Székely László polgármester: Hozzászólásában elmondta, hogy az agglomerációs átsorolás kormányzati döntés lesz, kormányzat fogja biztosítani. Ne gondolják azt, hogy az önkormányzatnak lesz annyi pénze, hogy 3 milliárd Ft-ból egy szennyvíztisztítót építsen. A Nipüf is kormányzati cég az ország egészségügyi tartalékának a központi raktára lesz. El lehet azt képzelni, hogy a kormányzat ehhez mindent meg fog adni, hogy ez megvalósuljon. Az, hogy az önkormányzatnak lobbizni kell és megpróbálni érvényesíteni az elképzeléseket, az nem megy egyik napról a másikra. Most is folyamatban vannak a tárgyalások. Azért azt látni kell, hogy itt nem azon múlik, hogy ki mennyit fizet be, mert abból soha nem fogja tudni az önkormányzat ezeket megépíteni, hanem igenis az érdekérvényesítés a fontos. Ez most is folyik.

Pongrácz Gábor a NIPÜF képviselője: Tisztelettel kérte a bizottságot, hogy a határozati javaslatban szerepeljen a Nipüf Zrt. mellett a leányvállalatai is, mert holding struktúrában működnek. Minden épületnek önálló Kft. az építtetője, beruházója és ha nem szerepel a határozati javaslatban az, hogy leányvállalatai is, akkor gyakorlatilag nem tudnak rákötni.

Szabó István elnök: Amennyiben nincs további hozzászólás, kérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslatról!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 1 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága és 5 igen 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

142/2022. (VI. 13.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: NIPÜF Zrt. kérelméről (Szennyvíztisztító szabad kapacitásának felhasználásáról)

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a határozati javaslat elfogadását támogatja.

11.napirendi pont: Tyúkanyó épület felújításának előkészítéséről

Szabó István elnök: Ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy a Tyúkanyó óvoda épület felújítására benyújtott pályázaton sajnos nem nyert az önkormányzat. A pályázati önrészt az önkormányzat az épület felújítására kívánja fordítani. Erre kértek be ajánlatokat. Azonban az ajánlatok 50 millió+ ÁFA feletti összegűek.

Székely László polgármester: Hozzászólásában elmondta, hogy 50 millió Ft felett közbeszerzést kellene kiírni. Így a felújítás sokára készülne el, így ezt a kiírást érvénytelenítik. A legszükségesebb munkálatok 1 héten belül el kell kezdeni és augusztus közepére el kell vele készülni.

Azt javasolta, hogy jelenleg csak a legfontosabb dolgokra összpontosítsanak.

Dr. Kovács Ferenc képviselő: Egyetértett azzal, hogy az óvoda felújítás az egyik legfontosabb beruházás. Maximálisan támogatja a határozati javaslatot.

Szabó István elnök: Amennyiben nincs további hozzászólás, megkérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak az 1. határozati javaslatról!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága és 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

143/2022. (VI. 13.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: Tyúkanyó épület felújításának előkészítéséről

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a határozati javaslat elfogadását támogatja.

Szabó István elnök: Megkérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a 2. határozati javaslatról!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága és 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

144/2022. (VI. 13.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: Tyúkanyó épület felújításának előkészítéséről

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a határozati javaslat elfogadását támogatja.

13.napirendi pont: A Kökény utca északi végén a 3515 hrsz-ú ingatlant érintő szabályozásról

Szabó István elnök: Ismertette az előterjesztés tartalmát.

Somogyi Farkas Tamás képviselő: Elmondta, hogy kettő útról vagy útszakaszról van szó, külön-külön. Az egyik az egy közterület lesz, a másik egy magánút lesz. Nem tartja indokoltnak, hogy a magánutat is átvegye az önkormányzat. Azt szeretné, ha lenne egy olyan kitétel, hogy amíg ott visszavonhatatlanul nincs meg 6 méter szélesség, addig ne engedjék ezeknek a telkeknek a kialakítását. Nehogy az történjen meg, hogy idáig elmege az út itt meg lesz 10 méter után a 6 méter majd ez a vége. Akkor van értelme az út leadásnak, ha a 6 m szélesség meg lesz.

Springer József tag: Hozzászólásában elmondta, hogy miután ott lakik, tudja, hogy nincs meg mindenhol a 6 méter távolság. A másik probléma, hogy egy lakó a közterületre építette a kerítését, illetve probléma még az is, hogy az Elektromos Művek az út közepére telepített egy oszlopot. Javasolta, hogy az önkormányzat szólítsa fel az érintettet, hogy a kerítését vigye beljebb.

Székely László polgármester: Elmondta, hogy az önkormányzat nem szólítja fel, hanem meghatározza azt, hogy milyen feltételekkel tudja ezt megváltoztatni. Ebben az esetben valóban nincs meg a 6 méter szélesség, ezeket a feltételeket szabják meg, Ha ezek megvalósulnak, akkor átsorolják, ha nem, akkor egyelőre így marad.

Sebestyén Hajnalka képviselő: Elmondta, hogy a múltkor is szó volt erről. 800 négyzetmétert állapítottak meg 17.000.000 forint értékben. Most annyit ad le. Azt ő sem javasolja, hogy a magánutat az Önkormányzat tulajdonába vegye. A kerítéssel kapcsolatosan az ő véleménye is az, hogy szólítsák fel a tulajdonost, hogy a közterületről vigye vissza kerítését.

Tusnád Zsolt főépítész: Hozzászólásában elmondta, hogy mind a csatlakozó köznél, mind a Kökény utcánál a jogi lehetőség megvan arra, hogy a kerítést hátrébb húzzák, hogy ez a 6 méteres vonulási nyomvonal, amit a katasztrófavédelem elvár az önkormányzattól rendelkezésre álljon. Ahhoz, hogy a kettő össze legyen kötve, ott kerítés áthelyezéssel nem működik a dolog. Ott mindenképp közterületet kell kiszabályozni. A 3515-ös helyrajzi számú

ingatlanon keresztül hajtható végre ez a kiszabályozás és ha olyan mértékig vesz igénybe közterületet, hogy a maradék terület az használhatatlanná válik, akkor a kisajátítás során a teljes területet meg kell vásárolni. Elmondta, hogy itt a lényegi kérdés nem arról szól, hogy a csatlakozó magánút micsoda. Más a helyzet, mint a Kökény utca déli kivezetésénél, ahol a visszamaradó terület minden esetben önállóan is használható maradt. Ebben az esetben ha kisajátítás történik, akkor a 3515 hrsz. területet teljes egészében meg kell vásárolni. Van egy térképezési anomália, ezt megpróbálják tisztázni a Földhivatalnál. A végeredmény arról szól, hogy a kisajátításhoz szükséges területet a tulajdonos átadja ingyen cserébe. A kérése az, hogy az ott kialakuló két telekre ő egy új övezetet kapjon, ami teljes egészében megegyezik a Mézes hegy paramétereivel. Ami a két út összekötéséhez kell ez jelenleg úgy valósítható csak meg, hogy akkor azt a teljes 3515-hrsz.-ú telket ki kell sajátítani. Az egy szerencsés véletlen, hogy a két teleknek ugyanaz a tulajdonosa, viszont a kisajátítás során ezt a együttállást sajnálatos módon nem lehet figyelembe venni. Ez az ő kérése. Erről 2020 végén egyeztetett az önkormányzattal. ez folyamatosan csúszott, most merült fel ismét. Azzal állt elő, hogy amennyiben ez a kérését figyelembe veszik, akkor ő azt a területet, ami kell az útnak, átadja az önkormányzatnak.

Szabó István elnök: Több hozzászólás nem lévén kérte szavazzanak arról, a határozati javaslatról!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága és 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

145/2022. (VI. 13.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: A Kökény utca északi végén a 3515 hrsz-ú ingatlant érintő szabályozásról

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a határozati javaslat elfogadását támogatja.

14.napirendi pont: Az egyszerűsített eljárással megkezdett HÉSZ módosítás tartalmának

Szabó István elnök: Felkérte Tusnád Zsolt főépítést, hogy ismertesse az előterjesztést.

Tusnád Zsolt főépítés: Ami újonnan bekerült az az 5. pont utániak. Tavasszal már szó volt arról, hogy lehetne szigorítani a meglévő területeken. Ami új, az az utolsó két oldal tartalma. A 14 oldalból az első 12 az már korábban is volt egyeztetve. Az utolsó 2 oldal, ami újdonság, ez a múltkori testületi ülésen meg lett határozva, hogy melyek azok, amiket szigorítani kell.

Dr. Kovács Ferenc tag: Hozzászólásában elmondta, hogy sajnós a múltkori testületi ülésen nem tudott részt venni. Át fogja tanulmányozni a HÉSZ-t és a módosító indítványát csütörtökig írásban be fogja nyújtani.

Szabó István elnök: További hozzászólás nem lévén megkéri a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

146/2022. (VI. 13.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: Az egyszerűsített eljárással megkezdett HÉSZ módosítás tartalmának

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a határozati javaslat elfogadását támogatja.

15.napirendi pont: Közterület elnevezéséről (4892 hrsz.)

Szabó István elnök: Ismertette az előterjesztést, mely szerint a 4892 hrsz. területet Mesterségek utcájának neveznék el.

Amennyiben egyetértenek az utca elnevezéssel, kérte szavazzanak a határozati javaslatról!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

147/2022. (VI. 13.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: Közterület elnevezéséről (4892 hrsz.)

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a határozati javaslat elfogadását támogatja.

16.napirendi pont: Közterület elnevezéséről (0116, 0114/2, 4227/7 hrsz.

Szabó István elnök: Ismertette az előterjesztést, mely szerint az utca névre vonatkozó javaslat: Zöldlomb utca

Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, kérte, szavazzanak a napirendi pontról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 1 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

148/2022. (VI. 13.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: Közterület elnevezéséről (0116, 0114/2, 4227/7 hrsz

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a határozati javaslat elfogadását támogatja.

17.napirendi pont: Közterület elnevezéséről (0109/20,0109/19,0109/37 hrsz.)

Szabó István elnök: Ismertette az előterjesztést, mely szerint az utcanév javaslat: Rekettyés utca.

Hozzászólás nem lévén kérte, szavazzanak a határozati javaslatról!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

149/2022. (VI. 13.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: Közterület elnevezéséről (0109/20,0109/19,0109/37 hrsz.)

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a határozati javaslat elfogadását támogatja.

18.napirendi pont: A 95/2022. (V. 11.) képviselőtestületi határozat visszavonásáról

Szabó István elnök: Megkérte Székely László polgármestert, hogy ismertesse az előterjesztést.

Székely László polgármester: Ismertette, hogy a Hagyományok Háza jobb oldalánál lévő kert hátsó részét bérelte volna az önkormányzat, azonban a tulajdonos visszalépett. A Kossuth utca patak és a Kossuth utca közötti rész tulajdonosa följánlotta, hogy beengedi az íjászokat meg a falut a hátsó részen lévő 1300 négyzetméteres füves területre. Ezt bérbé adja az íjászoknak. Oda szeretnének majd fölállítani kettő jurtát és egy tábort kialakítani, ahol a gyerekek táborozhatnak. A hátsó 1300 négyzetméteres területet egy évre 700.000 Ft-ért adja bérbé áprilistól október végéig, mert télen úgyse használják, se az íjászok se a gyerekek. Ebben benne van természetesen az, hogy egész éven keresztül az íjász területre bejuthatnak a falubeliek. Erről szükséges dönteni. Kettő határozati javaslat van, az egyik a visszavonásról szól, a másik a bérlésről.

Szabó István elnök: Amennyiben nincs hozzászólás, kérte szavazzanak az 1. határozati javaslatról!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

150/2022. (VI. 13.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: A 95/2022. (V. 11.) képviselőtestületi határozat visszavonásáról

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a határozati javaslat elfogadását támogatja.

Szabó István elnök: Kérte szavazzanak az 2. határozati javaslatról!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

151/2022. (VI. 13.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: A 95/2022. (V. 11.) képviselőtestületi határozat visszavonásáról

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a határozati javaslat elfogadását támogatja.

19.napirendi pont: A Református egyházzal kötött bérleti szerződés meghosszabbítása

Szabó István elnök: Ismertette az előterjesztést, amely a Református egyházzal kötött bérleti szerződés meghosszabbításáról szól. Egyben bejelentette érintettségét.

A bizottság szavazott Szabó István elnök úr érintettségével kapcsolatosan.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 3 igen, 3 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 3 igen 3 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

152/2022. (VI. 13.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: Szabó István érintettségének bejelentéséről

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a 3 igen 3 nem szavazattal azt a határozatot hozta, hogy Szabó István érintettsége miatt nem szavazhat.

Szabó István elnök: Kérte szavazzanak a határozati javaslatról!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

153/2022. (VI. 13.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: A Református egyházzal kötött bérleti szerződés meghosszabbítása

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a határozati javaslat elfogadását támogatja.

Szabó István elnök: Mindenki munkáját megköszönte, az ülést 19:17 órakor bezárta.

Határozatok: 129-153

K. m. f.


Szabó István
elnök


Veres Erika
jegyző