



PÁTY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

**Iktatószám: I /4386-1/2022.
GB- /2022.**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Páty Község Önkormányzat
Gazdálkodási Bizottságának
2022. április 11-én 17:00 órai kezdettel
megtartott nyilvános üléséről**

Az ülés helye:

Pátyi Polgármesteri Hivatal, Tanácsterem
2071. Páty, Kossuth utca 83.

Az ülésen megjelent bizottsági tagok:

Szabó István elnök
Csorbáné Ágoston Éva külsős tag
Detre Zsolt tag
Sebestyén Hajnalka tag
Schneider Mihály külsős tag
Springer József külsős tag

Igazoltan távol lévő bizottsági tagok:

Dr. Kovács Ferenc tag

Az ülésen megjelent képviselő-testületi tagok:

Székely László polgármester
Somogyi farkas Tamás alpolgármester

Polgármesteri Hivatalból:

Veres Erika jegyző
Imréné Bánhegyi Klára pénzügyi irodavezető helyettes
Kovács Judit igazgatási irodavezető
Viktorné Benyák Éva műszaki irodavezető
Dr. Horváth Brigitta adóigazgatási irodavezető
Szabados Zsuzsanna polgármesteri referens
Csicsekne Csicsvári Erzsébet jegyzői referens jkv. vezető

Az ülésre meghívást kapott:

Dr. Illés Levente
Hello Parks képviselője
Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke- Tolnainé Megtért Mária

Szabó István elnök: Megnyitja az ülést, köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Bizottság 6 fővel határozatképes. Ismerteti a napirendi pontokat és tájékoztatja a jelenlévőket arról, hogy az 1. és 5. napirendi pont tekintetében nem kell határozatot hoznia a bizottságnak. Kéri, amennyiben mindenki egyetért a napirendi pontok tárgyalásával, kéri szavazzanak!

A bizottsági ülésére az alábbi napirendi pontokat javasolta:

1. Beszámoló polgármesterre átruházott hatáskörben hozott döntésekről
2. A Páty Község Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 6/2021. (II.5.) rendelet módosításáról

3. Páty, ivóvíz töltővezeték tervezéséről
4. Szennyvíztisztító szabad kapacitásának felhasználásáról
5. „Multifunkcionális sportcsarnok építése Pátyon” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről
6. Az önkormányzat tulajdonában álló Páty, Kossuth utca 2/a. 2. számú lakás bérbeadásáról
7. MLSZ Országos Pályaépítési Program keretében megépült 20x40 méteres műfüves pálya (2071 Páty, Bocskai út 9.) felújításáról
8. Beszámoló a 2021. évi adóztatásról
9. Beszámoló a Polgármesteri Hivatal működéséről- 2021.
10. A Pátyon működő civil szervezetek 2022. évi támogatásáról
11. A Kőkény és Galagonya utcát érintő HÉSZ függelék módosításáról
12. Tulajdonosi hozzájárulás megadása a 4864 hrsz.-ú, részben önkormányzati tulajdonú ingatlanra
13. Páty, 4015 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó vásárlási szándékáról
14. Páty, 3935 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó vásárlási szándékáról
15. Páty 3341 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó vásárlási szándékról
16. A Páty, Rákóczi utca 37. szám alatti - kastélyépület jobb szárnyában lévő - klub helyiség Páty Német Nemzetiségi Önkormányzata kizárólagos használatába adásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

53/2022. (IV. 11.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: A 2022. április 11-i ülés napirendjének elfogadásáról

Páty község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a 2022. április 11-i ülésének napirendjét elfogadja

1. Napirendi pont: Beszámoló polgármesterre átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Szabó István elnök: Tájékoztatásul ismertette az előterjesztés lényegét, azonban a bizottságnak nem kellett határozatot hoznia erről a napirendi pontról.

2. napirendi pont: A Páty Község Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 6/2021. (II.5.) rendelet módosításáról

Szabó István elnök: Ismerteti az előterjesztés lényegét, mely szerint a korábbi rendelet kerül módosításra.

Kérte, amennyiben nincs hozzászólás, szavazzanak!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

54/2022. (IV. 11.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: A Páty Község Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 6/2021. (II.5.) rendelet módosításáról

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a Képviselő-testület részére a határozat-tervezet elfogadását támogatja.

3. napirendi pont: Páty, ivóvíz töltővezeték tervezéséről

Szabó István elnök: Ismertette az előterjesztést, mely szerint Pátyon régóta van vezetékes ivóvíz hálózat. Nem lehet visszacsapó szelepet beépíteni, ezért van szükség arra, hogy külön töltővezeték építsenek be. Tehát ne ugyanazzal történjen a töltés, mint ami biztosítja az elosztást a falu felé. Ez sokszor nyomás ingadozást is eredményezett, amit az előregedett rendszer nem bír el, ennek következtében csőtörések is voltak, ezért is szükséges a töltővezeték építése.

Bencze Gergő képviselő: Hozzászólásában elmondta, nem látja azt, hogy a Pátyról befizetett hozzájárulásokat mire költi el a DAKÖV. Úgy gondolja, hogy az ilyen jellegű fejlesztéseket finanszírozza a DAKÖV.

Szabó István elnök: Elmondta, hogy amit a Dakövnek Pátyról befizetnek, azt neki Pátyon kell elköltenie.

Székely László polgármester: Hozzászólásában egyetértett képviselő úrral abban, hogy a befolyt összegeket a falu fejlesztésére, illetve a javításokra kell költeni. Jelen esetben a tervezésről van szó. A közeljövőben le fognak ülni a Dakövvel egy széleskörű egyeztetésre, egyrészt a vízrendszer fejlesztésével kapcsolatban, másrészt a szennyvíz rendszerrel kapcsolatban és reméli, hogy ezek kiderülnek.

Somogyi Farkas Tamás alpolgármester: Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy nincs akkora nyeresége a cégnek, hogy ilyen fejlesztéseket saját forrásból meg tudjon valósítani, tehát ez mindenképpen csak pályázati pénzből vagy állami támogatásból fog tudni megvalósulni.

Szabó István elnök: Amennyiben a bizottság tagjainak nincs kérdése, kéri szavazzanak!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 1 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 5 igen 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

55/2022. (IV. 11.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: Páty, ivóvíz töltővezeték tervezéséről

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a Képviselő-testület részére a határozati javaslat elfogadását támogatja.

4. Napirendi pont: Szennyvíztisztító szabad kapacitásának felhasználásáról

Szabó István elnök: Összefoglalta, hogy a Hello Parksnak a lakópark fejlesztéshez 60m³/nap kapacításra lenne szüksége.

Bencze Gergő képviselő: Kérte, hogy írja le a Daköv, milyen pátyi fejlesztésekre költi a befolyt összeget.

Somogyi Farkas Tamás alpolgármester: Elmondta, hogy a Dakövvel folytatott legutóbbi megbeszélésen az hangzott el, hogy külön számlaszámon tartják nyilván a befolyó összeget. Tudomása szerint ezt magára a telepre költik el. Ez az adat bármikor kikérhető.

Viktorné Benyák Éva: Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy csak fejlesztésre használható fel az összeg.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

56/2022. (IV. 11.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: Szennyvíztisztító szabad kapacitásának felhasználásáról

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a Képviselő-testület részére a határozati javaslat elfogadását támogatja.

5. Napirendi pont: Multifunkcionális sportcsarnok építése Pátyon” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről

Szabó István elnök: Felkérte dr.Illés Levente urat, hogy tájékoztassa a bizottság tagjait a közbeszerzési eljárás lefolytatásáról.

Dr. Illés Levente: Tájékoztatta a bizottság tagjait a közbeszerzési eljárás lefolytatásáról. Elmondta, hogy a fenti tárgykörben egy közbeszerzési eljárás került lefolytatásra, aminek éppen a vége felé tartanak. Az eljárás építési beruházás témakörben került kiírásra, hogy a Pátyi Sportcsarnok kivitelezésére megtalálják a legalkalmasabb ajánlattevőt. Az ajánlattételi határidőre 4 darab ajánlat érkezett be, amelyeket a Bíráló Bizottság megvizsgált. A 4 ajánlatból 2 volt olyan, amit különböző tartalmi, illetve formai hibák miatt nem tudtunk értékelni. Abban az esetben javasolták az érvénytelenség kimondását. Kettő ajánlat formailag és tartalmilag is megfelelt. Ezek kapcsán hozott a bíráló bizottság olyan döntési javaslatot, hogy a közös ajánlattevőknek, amely 3 cégből áll: a Sibylle Építőipari Szolgáltató Kft. a Fenstherm Kontakt Kft. és a Viva palack Zártkörűen Működő Részvénytársaság által benyújtott ajánlatot határozza meg a Képviselő-testület, mint döntéshozó, nyertesnek. Az Átrium Invest Kft. ajánlatát pedig 2. helyeztnek, amennyiben az első helyen megjelölt ajánlattevő nem írja alá a szerződést. Az eljárás feltételes eljárásként került lefolytatásra, egy kormányhatározat alapján igényelhet az ajánlatkérő rá fedezetet és a vállalkozási szerződés abban az esetben lép hatályba, amennyiben a kormány az ehhez szükséges forrást biztosítja. Összefoglalva itt tartanak, most kerül be a Képviselő-testület, mint döntéshozó elé, a bíráló bizottság anyaga.

Springer József tag: Megkérdezte, hogy a 2 érvénytelen pályázó hiánypótlást sem adott, vagy nem megfelelő hiánypótlást küldött a pályázatra?

Dr. Illés Levente: Elmondta, hogy az egyik ajánlattevőnél alapvetően az volt a probléma, hogy az ajánlati biztosítékot nem tette le. Ezt ő határidőre nem nyújtotta be. Így nála nincs hiánypótlásra lehetőség. A másik ajánlattevőnél hiánypótlást küldtek, amit nem teljesített, ezért javasolták az érvénytelenséget.

Szabó István elnök: Megköszönte a tájékoztatást, elmondta, hogy ezen napirendi pontról nem kell határozatot hoznia a bizottságnak.

6. Napirendi pont: Az önkormányzat tulajdonában álló Páty, Kossuth utca 2/a. 2. számú lakás bérbeadásáról

Szabó István elnök: Felkérte Székely László polgármester urat, hogy ismertesse az előterjesztés tartalmát.

Székely László polgármester: Elmondta, hogy körülbelül egy héttel ezelőtt megkereste egy kárpátaljai magyar a fiával együtt, aki itt dolgozik Pátyon, hogy a családja is átjöjjön Kárpátaljáról. Tiszabecsen helyezték el a családja többi tagját egy tornateremben. Azzal a kéréssel jött, hogy esetleg az önkormányzat tudna -e nekik ideiglenesen valamilyen lakásmegoldást biztosítani, hogy a család együtt lehessen. Megmutatta az apának és a fiának a Kossuth utca 2 szám alatti lakást. Ők megköszönték és elmondták, hogy ez jó lenne nekik. Megkérte a Máltai Szeretetszolgálatot és a PVK-t is, hogy segítsenek a berendezés összegyűjtésében, mert a lakás üres. Néhány fekvőhely van benne, de azon kívül más nem nagyon. A PVK el is kezdte összegyűjteni bútorokat meg a különböző eszközöket, úgyhogy valószínű, hogy be tudják rendezni. A hivatal 26.205 Ft-os havi díjat állapított meg a lakás használatáért. Most erről kell döntenie a bizottságnak. Időközben jelentkezett egy másik kárpátaljai család is. Ők 3-an vannak, anya, apa és egy kisfiú. Jelen pillanatban a Gastlandban kaptak szállást. Az apa ott kapott munkát. Egy egyszemélyes szobában laktak hárman. A volt Katolikus Plébánia épületét megnézték. A következő testületi ülésen döntenek arról, hogy ideiglenesen odaadják-e a családnak a lakást. Mind a két család azt nyilatkozta, ha olyan lesz a helyzet Ukrajnában, akkor visszamennének a saját házukba.

Schneider Mihály tag: Észrevételezte, hogy a szerződés tervezet 4. pontján lehetne-e módosítani, hogy 90 naponként ne kelljen testületi döntést hozni a hosszabbításról, hanem ezt polgármesteri döntéssel lehessen meghozni, ugyanis nem tudni, hogy ez a helyzet meddig áll fenn.

Székely László polgármester: Válaszában elmondta, hogy az ügyvéd úr így javasolta.

Szabó István elnök: Javasolta, ha összegyűltek a szükséges bútorok, erről legyen felvéve leltár. Kérte a bizottság tagjait, amennyiben nincs további hozzászólás, szavazzanak.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

57/2022. (IV.11.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: Az önkormányzat tulajdonában álló Páty, Kossuth utca 2/a. 2. számú lakás bérbeadásáról

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a határozati javaslat elfogadását támogatja.

7. Napirendi pont: MLSZ Országos Pályaépítési Program keretében megépült 20x40 méteres műfüves pálya (2071 Páty, Bocskai út 9.) felújításáról

Szabó István elnök: Ismertette az előterjesztés tartalmát., mely szerint az iskola udvarán épült műfüves pálya felújításáról van szó. Az eddigiekben pályakarbantartások voltak, azonban nagy felújítás még nem volt. Az MLSZ pályázata segítségével megtörténhet a pálya felújítása.

Székely László polgármester: Tájékoztatta a bizottság tagjait, hogy egy ilyen pálya felújítása 15 millió forint körüli összegbe kerül. A költségek 90%-át pályázaton keresztül lehetne megvalósítani, az önkormányzatnak 1,5 millió forintjába kerülne.

Szabó István elnök: További hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

58/2022. (IV.11.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: MLSZ Országos Pályaépítési Program keretében megépült 20x40 méteres műfüves pálya (2071 Páty, Bocskai út 9.) felújításáról

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a határozati javaslat elfogadását támogatja.

8. Napirendi pont: Beszámoló a 2021. évi adóztatásról

Szabó István elnök: Felkéri az adóiroda vezetőjét, hogy ismertesse az előterjesztést.

Dr. Horváth Brigitta adóigazgatási irodavezető: Tájékoztatta a bizottság tagjait és a jelenlévőket, hogy a 2021-es évben, illetve most a 2022-es évre is az vonatkozik, hogy a járvány helyzet miatt az iparüzési adót 1%-ban állapították meg, ami az önkormányzatnál 2%, de csak 1%-ot fizetnek meg az adózók. Abba a településkörbe tartozik Páty, ahol kompenzációra, mint tavaly, 2 részletben került sor és az idei évben lesz a végső elszámolása. Úgy gondolja, hogy iparüzési adóban a bevételeket látva nem volt rossz a tavalyi év annak ellenére, hogy csak 1%-ot szedhettek be az adózóktól, illetve olyan kiadások voltak, amelyek az előző évek többletbevételeiből adódtak. Volt egy cég, aki megszüntette a telephelyét és ezért neki vissza kellett fizetni helyi iparüzési adót, illetve volt egy másik társaság, aki rosszul állapította meg a helyi iparüzési adóját egy nagy vizsgálat során derült ki, és emiatt ez 2020-ra is 2021-re is rányomta a bélyegét. Az önrevízió miatt vissza kellett nekik fizetni.

Szabó István elnök: Reményét fejezte ki, hogy egyre több adóbevétele lesz az önkormányzatnak.

Amennyiben nincs további hozzászólás, kérdés, kéri szavazzanak!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

59/2022. (IV.11.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: Beszámoló a 2021. évi adóztatásról

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a határozati javaslat elfogadását támogatja.

9. Napirendi pont: Beszámoló a Polgármesteri Hivatal működéséről- 2021.

Szabó István elnök: Ismerteti az előterjesztés tartalmát. Úgy gondolja, hogy az önkormányzati iroda megszüntetése nem volt teljesen jól átgondolt lépés. Az ő munkájuk lett szétosztva. Kérdésként tette fel, hogy terveznek-e a Hivatalban ezirányú módosítást.

Veres Erika jegyző: A kérdésre válaszolva elmondta, hogy egyértelmű és az összegzésben is szerepel, hogy egyrészt a település növekedésére való tekintettel és a feladatok növekedése miatt mindenképp szerkezetileg át kell gondolni a felépítést. A környéken nem ismer olyan irodát, aki az önkormányzati testületi munka előkészítésében aktívan résztvevő jogilag és előkészítésben résztvevő kollegát ne alkalmazna. Ezt mindnyájan úgy gondolják, hogy ez nagyon sok nehézséget jelent. A szakirodák elkészítik az előterjesztéseket, de egy rendeletalkotás nem feltétlen a pénzügyes feladata. Az intézményhálózatnak nincs felelőse. Jelenleg most már nagyon sok intézménye van az önkormányzatnak, fejlődik, ahogy a tervek haladnak. Szükséges lenne legalább egy olyan ember, aki összefogná az intézményeket. A műszaki iroda helyzetét mindnyájan ismerik. Amikor 2 fővel működött a műszaki iroda és a településen nem volt beruházás és fejlesztés, belterületbe vonások és egyéb lakóterület fejlesztések, akkor azt 2 ember el tudta látni. Viszont jelen esetben ezzel a sok feladattal, ami mellett az államigazgatási hatósági ügyek száma is jelentősen megnő, illetve megnőtt, akár a címnnyilvántartással és az ehhez kapcsolódó településképi véleményekkel kapcsolatosan. Tehát mindenképp a műszaki iroda is fejlesztésre szorulna, ha beruházásokat szeretnének lebonyolítani. A közigazgatás ma nem egy vonzó terület, munkaerőhiány van mindenütt, akármilyen pozíció kerül meghirdetésre 1-2 jelentkező lesz. Ezért ez komoly problémát okoz. Továbbá elmondta azt is, hogy az ügyiratforgalomból teljesen látható, hogy a falu növekszik, de majd erről javaslatot fog tenni a Képviselő-testület felé. Az önkormányzati feladatokkal szükséges foglalkozni akár némi átszervezéssel is.

Az önkormányzati ügyekben a képviselő-testületnek van egy elképzelése, melyek a prioritások, milyen fejlesztésben gondolkodik, ez a döntéshozó feladata. Ezen feladatok alapján a szakirodák a műszak a pénzügy előkészíti az előterjesztést, a testület döntését készítik elő és utána a testület hoz erről egy döntést. Tehát az utat a testület jelöli ki az önkormányzati feladatok tekintetében is, természetesen ennek az előkészítésében minden kolléga szívesen részt vesz.

Szabó István elnök: Megkéri a bizottság tagjait, amennyiben nincs további hozzászólás, szavazzanak!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

60/2022. (IV.11.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: Beszámoló a Polgármesteri Hivatal működéséről- 2021.

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a határozati javaslat elfogadását támogatja.

10. Napirendi pont: A Pátyon működő civil szervezetek 2022. évi támogatásáról

Szabó István elnök: Ismertette az előterjesztést tartalmát. Ezt a pályázatot minden évben kiírja az önkormányzat.

Székely László polgármester: Hozzászólásában elmondta, annyiban lesz egy kicsit más ez a pályázat kiírás, miután beérkeznek a pályázatok, a képviselő-testület tagjai ki fognak menni különböző civil szervezetekhez. Ismerkednek a civil szervezettel a munkájukkal, mit szeretnének megvalósítani, és utána fognak majd dönteni, hogy melyik szervezet milyen támogatást kap.

Szabó István elnök: További hozzászólás nem lévén, szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

61/2022. (IV.11.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: A Pátyon működő civil szervezetek 2022. évi támogatásáról

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a határozati javaslat elfogadását támogatja.

11.napirendi pont: A Kókény és Galagonya utcát érintő HÉSZ függelék módosításáról

Szabó István elnök: Ismertette az előterjesztés tartalmát, elmondta, hogy az érintett útszakasz 6 m szélesre bővült.

Székely László polgármester: Elmondta, hogy néhány képviselővel megnézték az egész területet és úgy ítélik meg, hogy erre a területre megadható a sárga minősítés. Természetesen folyamatosan dolgoznak azon, hogy az Erdőalja utcára való kijutás is minél hamarabb megvalósuljon. Továbbá igyekeznek visszaszerezni azokat a területeket a közterületeket,

amelyeket elfoglaltak a lakók. Van olyan terület, ahol egyszerűen kerítésekkel lezárták az utcákat, úgyhogy megpróbálnak ott rendet csinálni.

Sebestyén Hajnalka képviselő: Megkérdezte, hogy mikorra készül el egy olyan térkép vagy hol lehet majd hozzájutni egy olyan térképhez amin már látszanak a sárga-piros zöld utcák. Ez azért is lenne fontos, mert sokan tervezik, hogy beviszik a kerítésüket, de nem mindenki hiszi el, hogy valóban sárga lesz ez a piros utca. Ezt már meg lehetne mutatni a lakóknak, hogy valóban megvalósult és össze tudják hasonlítani a 2 térképet.

Szabó István elnök: Válaszul elmondta, hogy mindezt a határozattal is alá lehet támasztani, az készül el hamarabb.

Amennyiben nincs további kérdés, hozzászólás, kéri szavazzanak!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

62/2022. (IV.11.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: A Kökény és Galagonya utcát érintő HÉSZ függelék módosításáról

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a határozati javaslat elfogadását támogatja.

12.napirendi pont: Tulajdonosi hozzájárulás megadása a 4864 hrsz.-ú, részben önkormányzati tulajdonú ingatlanra

Szabó István elnök: Felkérte Székely László polgármestert, hogy ismertesse az előterjesztés tartalmát.

Székely László polgármester: Elmondta, hogy a biatorbágyi út mellett megvásárolták ezt a területet, kiirtották a bozótot, ahol telephelyeket szeretne kialakítani bérbeadásra. Ahhoz, hogy itt közművet lehessen vezetni, ahhoz az Indupro és az OTP sarkától kell a vezetékeket átvinni. Egy része közúton a másik része önkormányzati területen keresztül menne. Ehhez kell tulajdonosi hozzájárulás.

Viktorné Benyák Éva műszaki irodavezető: Azzal egészítette ki, hogy ez az ingatlan, ami jelenleg önkormányzati tulajdon, az szabályozási vonallal érintett. Tehát ennek a területnek

elvileg egy része le lesz szabályozva és az a közút hálózat részét fogja képezni. Ez tervezett vezeték, a közterületre eső részen lesz.

Szabó István elnök: További hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 1 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 5 igen 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

63/2022. (IV.11.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás megadása a 4864 hrsz.-ú, részben önkormányzati tulajdonú ingatlanra

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a határozati javaslat elfogadását támogatja.

13.napirendi pont: Páty, 4015 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó vásárlási szándékáról

Szabó István elnök: Felkérte Székely László polgármestert, hogy ismertesse az előterjesztést.

Székely László polgármester: Elmondta, hogy érkezett egy kérvény, amely tudomása szerint már volt a testület előtt, akkor is az a döntés született, hogy nem támogatják. Ez egy elég nagy terület, mellette egy állami tulajdon van, ugyanolyan nagy terület. A kettő együtt már egy komoly telep.

Schneider Mihály tag: Javasolta, hogy a PVK kaszálja a területet.

Szabó István elnök: Megkérte a bizottság tagjait, hogy amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, szavazzanak az 1. határozati javaslatról!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

64/2022. (IV.11.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: Páty, 4015 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó vásárlási szándékaról

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a határozati javaslat elfogadását támogatja.

14.napirendi pont: Páty, 3935 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó vásárlási szándékaról

Szabó István elnök: Felkérte Székely László polgármestert, hogy ismertesse az előterjesztés lényegét.

Székely László polgármester: Elmondta, hogy hasonló kérelem, mint az előbbi. Az OTP raktárral szemben lévő lejtőn van ez a telek. Közvetlenül az OTP raktár mellett 4 -5 önkormányzati tulajdonú terület van. Megpróbálják majd ezt az egészet egybenyitni, nem javasolja az eladást.

Szabó István elnök: Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, kéri szavazzanak a 1. határozati javaslatról!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

65/2022. (IV.11.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: Páty, 3935 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó vásárlási szándékról

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a határozati javaslat elfogadását támogatja.

15.napirendi pont: Páty 3341 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó vásárlási szándékról

Szabó István elnök: Ismertette az előterjesztés lényegét. A 3341-es hrsz-ú ingatlanra vonatkozó vételi szándékról van szó.

Viktorné Benyák Éva műszaki irodavezető: Tájékoztatásul elmondta, hogy a 3340-es hrsz-ú tulajdonos szeretné megvásárolni. Arra hívja fel a figyelmet, hogy ott az utcák még nincsenek rendezve. Javasolja ott is rendezni a 6 métert és utána lehet értékbecslést készíttetni.

Sebestyén Hajnalka képviselő: Elmondta, hogy a kérelmező telke mellett van egy háromszög. A kérelmező nyírja ott a fűvet, ez közvetlenül a telefon torony mellett van. Ott földút van. Javasolja, hogy mérjék ki, illetve szabályozzák ki az utat.

Szabó István elnök: Javasolta módosítani a határozati javaslatot úgy, hogy az önkormányzat közterület kimérését a tulajdonos költségére végezze el és ezt követően az ingatlanra készíttessen értékbecslést

Szabó István elnök: Amennyiben nincs további hozzászólás, kéri szavazzanak a határozati javaslatról!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

66/2022. (IV.11.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: Páty 3341 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó vásárlási szándékról

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a határozati javaslat elfogadását támogatja.

16.napirendi pont: A Páty, Rákóczi utca 37. szám alatti - kastélyépület jobb szárnyában lévő - klub helyiség Páty Német Nemzetiségi Önkormányzata kizárólagos használatába adásáról

Szabó István elnök: Ismertette, az előterjesztés tartalmát. A volt ifjúsági klubhelyiséget kizárólagos használatra adná oda az önkormányzat a Német Nemzetiségi Önkormányzat részére.

Schneider Mihály tag: Hozzászólásában elmondta, hogy támogatni kell az önkormányzatot, hogy méltó helyük legyen.

Székely László polgármester: Ismertette, hogy július 1-től bocsátaná rendelkezésre az önkormányzat a klubhelyiséget.

Szabó István elnök: Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás kéri szavazzanak!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

67/2022. (III. 7.) gazdálkodási bizottsági határozat

Tárgy: A Páty, Rákóczi utca 37. szám alatti - kastélyépület jobb szárnyában lévő - klub helyiség Páty Német Nemzetiségi Önkormányzata kizárólagos használatába adásáról

Páty Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a határozati javaslat elfogadását támogatja.

Több napirend nem lévén Szabó István az ülést 18:40 órakor bezárta.

határozatok: 53-tól 67-ig

K. m. f.



Szabó István
elnök



Veres Erika
jegyző