



PÁTY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

KT- /2024.
Iktatószám: / 4563-1/2024.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Páty Község Önkormányzat
Képviselő-testületének**

**2024. január 31-én (szerdán) 16:30 órai kezdettel
megtartott soros nyilvános üléséről**

Az ülés helye:

Pátyi Polgármesteri Hivatal, Tanácsterem
2071. Páty, Kossuth utca 83.

Állandó meghívottak:

Képviselők, jegyző, a Pátyi Polgármesteri Hivatal irodavezetői,
Budakeszi Járási Hivatal vezetője
dr. Jancsár György, az önkormányzat jogi képviselője
Tolnainé Megtért Mária, Páty Német Nemzetiségi Önkormányzata elnöke
Farkas Márton Páty Község Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke
Demény Erika, Pátyoligató Óvoda vezetője
Kóvári Eszter Sára, Dédelgető Bölcsőde vezetője
Újvári Beatrix, Pátyi Művelődési Ház vezetője
Simon Csaba, PVK Nkft. ügyvezetője

Jelen vannak:

Képviselő-testületből:

Székely László polgármester
dr. Bencze Gergő János alpolgármester
Somogyi Farkas Tamás képviselő
Kristó Sarolta
Sebestyén Hajnalka képviselő
Szabó István képviselő
Detre Zsolt képviselő
Bálint Judit képviselő

Igazoltan távol:

dr. Kovács Ferenc képviselő

Polgármesteri Hivatalból:

Veres Erika jegyző
Kovács Judit aljegyző
Viktorné Benyák Éva műszaki irodavezető
Vészics Anna pénzügyi irodavezető
Király Anna adóigazgatási irodavezető
Hermann Gábor rendészeti irodavezető
Tusnád Zsolt főépítész
Szabados Zsuzsanna polgármesteri referens
Csicsekné Csicsvári Erzsébet jegyzői referens

Meghívottak:

Székely László polgármester: Köszöntötte a megjelenteket, megnyitotta az ülést, megállapította, hogy 8 fő van jelen, a Képviselő-testület határozatképes. A napirendről lekerül a 21. napirendi pont, illetve a 9. napirend után a 23. számú napirend következne. Amennyiben elfogadják a napirendet, kérte szavazzanak!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

1/2024. (I.31.) határozat

1. Beszámoló polgármesterre átruházott hatáskörben hozott döntésekről
2. Páty Község Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló rendeletéről
3. A 045/91 és /92 hrsz-ú ingatlanokat érintő HÉSZ módosítás elfogadásáról
4. Mézeshegyi utcákat (hrsz 3718; 3747) érintő HÉSZ függelék módosításáról
5. A 691/69 hrsz. alatti önkormányzati ingatlan értékesítési határidejének hosszabbításáról
6. A közkölségen történő temettetésre kötendő megállapodás jóváhagyásáról
7. Térítésmentes víziközmű-vagyon átadásról
8. A DAKÖV Kft-vel kötendő kompenzációs megállapodásról
9. DAKÖV tájékoztatása meghibásodásról
23. Szennyvíztisztító telepen lévő gépi rács beszerzéséről
10. Páty 07/27 hrsz-ú ingatlan vételi ajánlatáról
11. Szolgalmi jog alapításáról
12. 0157/12 hrsz-ú ingatlanról
13. A Dédelgető Bölcsőde nyári zárva tartási rendjéről
14. A PVK Nonprofit Kft. 2024. évi Üzleti Tervének elfogadásáról
15. PVK Páty Vagyonkezelő és Közmű Üzemeltető NKFT alapító okiratának módosításáról
16. A 2024. évre vonatkozó Belső ellenőrzési terv elfogadásáról
17. A Pátyi Polgármesteri Hivatalban 2024. évi igazgatási szünet elrendeléséről
18. A polgármester 2024. évi szabadságának megállapításáról és ütemezésének jóváhagyásáról
19. A polgármester 2024. évre vonatkozó cafetéria juttatásának megállapításáról
20. Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. évi munkatervének elfogadásáról
22. Helyi buszközlekedés díjtáblázatának módosításáról
24. Páty Község Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek bemutatásáról
25. Közbeszerzési terv elfogadásáról
26. Dobogó utca, Rét köz, Tulipán utca építésének közbeszerzési eljárásáról - **ZÁRT**
27. Vajda Béla kártérítési kérelméről- **ZÁRT**
28. A Pátyolgtató Óvoda, magasabb vezető bérének megállapításáról - **ZÁRT**
29. Egyebek

1.napirend:

Előterjesztő: Székely László polgármester
Beszámoló polgármesterre átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Székely László polgármester: Ismertetése során elmondta, hogy az előterjesztés tartalmazza a két ülés közötti saját hatáskörben hozott döntéseket.
Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, kérte, szavazzanak a határozati javaslatról!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő
A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt
A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt
A szavazás számszerű eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

2/2024. (I.31.) határozat

Tárgy: Beszámoló polgármesterre átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a Polgármesterre átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

2.napirend:

Előterjesztő: Székely László polgármester
Páty Község Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló rendeletéről

Székely László polgármester: Előljáróban elmondta, hogy idén a megszokottól eltérően korábban szavazzák meg a költségvetést, mert júniusig van lehetőség arra, hogy az elfogadott költségvetés alapján az elindítható a beruházásokat lebonyolítsák. Június 9-től októberig csak a működéshez szükséges döntéseket fogják meghozni.

Bevételek szempontjából az állami támogatások összege jelentősen nőtt az önkormányzat adóerőképessége 59%-kal emelkedett, így sokkal több adóbevétellel számolhat az önkormányzat a 2024. évben, aminek hátránya, hogy a szolidaritási adó fizetési kötelezettsége az önkormányzatnak 200 millió forinttal emelkedett az idén.. A beruházások, felújítások tekintetében 872 millió forint előirányzattal kell számolni. Ennek a fejlesztésnek a forrása a 2023. évi maradvány lesz. Elmondható, hogy a 2024. évi költségvetés is egy kiegyensúlyozott költségvetés lesz az önkormányzatnak. A költségvetés összeállítása másfél hónappal ezelőtt kezdődött, egyeztetések voltak a képviselőkkel, intézményvezetőkkel, úgy gondolja, hogy most került olyan állapotba a költségvetési tervezet, ami elfogadható, a bizottságok módosító javaslatai beépültek.

Dr.Bencze Gergő alpolgármester: Kiemelt néhány dolgot, mert szeretné, hogy elhangozzon, hogy miket vállal az önkormányzat. Vannak olyan feladatok, amelyeket önként vállal az önkormányzat, amiket ebben az évben is fenn kíván tartani. Ilyen például a Kanyargó buszjárat,

az Önkormányzati Rendészet, ilyen az óvoda és bölcsőde támogatása. Az óvoda esetében az önkormányzat 165 millió forint saját forrással járul hozzá hogy az óvónőknek a megemelt bérén felül is még egy magasabb bérsávot tudjon megállapítani. Plusz 1 havi bért és cafetériát. A bölcsődei dolgozók esetében 57 millió forinttal járul hozzá a bérekhez. Ezen felül olyan beruházások is történnek idén, melyek be vannak tervezve a költségvetésbe és , a fedezete rendelkezésre áll. Mint például a Tulipán utca, Rét köz, Dobogó utcák felújítása, Somogyi Béla utca járdafelújítása, Telki úton szakaszos felújítás, Tyúkanyó I. óvodának a külső szigetelése. Sok-sok feladat, ami idén vár az önkormányzatra. Maradnak azok a csomagok, amelyeket elkezdett az önkormányzat, ilyen például a baba csomag program, életfa program, komposztláda program. Ezek mind benne vannak a költségvetésben és még sok egyéb más is, csak néhányat szeretett volna kiemelni.

Kristó Sarolta képviselő: Mint a Jóléti Bizottság elnöke kiemelte, hogy jóléti intézkedés nincs gazdasági háttér nélkül. Minél stabilabb a költségvetés, annál inkább tud az önkormányzat pénzt szánni jóléti intézkedésekre. Csatlakozott az alpolgármester úrhoz, hogy a Kanyargó busznak a fenntartása is jóléti intézkedés, út javítás is az emberek jólétét, közérzetét meghatározza. A Jóléti Bizottság előtérben kezeli az oktatást, iskolát, óvodát, bölcsődét, az orvosi rendelőket, az egészségügy helyzetét. Továbbra is fenntartja az önkormányzat a helyi vérvételi pontot és remélhetőleg majd bővíthet is igény szerint. Szeme előtt tartják az új orvosi rendelő helyzetét, terveit, minden olyasmit, ami az emberek jólétét szolgálja a kultúrán keresztül a szociális kiadásokig, amelyeket szintén fenntart az önkormányzat. Továbbra is maradnak azok a támogatási formák, amelyek eddig voltak. Szavazásra javasolja a költségvetést.

Somogyi Farkas Tamás képviselő: Csatlakozott az előtte szólókhoz, maximálisan egyetértett az elhangzottakkal. Annyit emelt még ki, hogy az idei évtől nincs kommunális adó. Ez is egy nagy előre lépés. Nagy hála a PVK-nak, hogy a kétheti szelektív hulladékbegyűjtés továbbra is megmarad.

Székely László polgármester: Hozzáfűzte, hogy ebben az évben megújul a főutca teljes hosszában. A Telki út felújításán is dolgoznak, de idén ott is jelentős útjavítások lesznek.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 8 igen szavazattal a következő rendeletet hozta:

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2024. (.) önkormányzati rendelete

Páty Község Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről

Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörben, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A Képviselő-testület az önkormányzat a 2024. évi költségvetésének

- a) **kiadási főösszegét 3 718 338 331,- forintban,**
 - aa) - működési kiadásait: 2 832 609 109,- forintban,
 - ab) - felhalmozási kiadásait: 885 729 222,- forintban,
- b) **bevételi főösszegét 2 708 009 259,- forintban,**
 - ba) - működési bevételeit: 2 652 389 259,- forintban,
 - bb) - felhalmozási bevételeit: 55 620 000,- forintban állapítja meg.

(2) Az Önkormányzat a működési hiány belső finanszírozására 180 219 850 Ft költségvetési maradványt vesz igénybe.

(3) Az Önkormányzat a felhalmozási hiány belső finanszírozására 830 109 222,- Ft költségvetési maradványt vesz igénybe.

(4) A Képviselő-testület az általános és céltartalék előirányzatokat az alábbiak szerint állapítja meg: az önkormányzat tartaléka összesen: 150 000 000,-Ft, általános tartalék 150 000 000,-Ft, céltartalék 0,-Ft, melyek részletezését a 10. melléklet tartalmazza.

(5) Az (1) bekezdésben megállapított bevételi és kiadási főösszeg előirányzatait az Áht. 23. § (2) bekezdésének megfelelően a rendelet 1-11. számú melléklete határozza meg azzal, hogy:

- a) az 1. melléklet Páty Község Önkormányzat 2024. évi összevont költségvetését tartalmazza feladatonkénti megosztásban,
- b) a 2. melléklet Páty Község Önkormányzat 2024. évi költségvetését tartalmazza,
- c) a 3. melléklet a Pátyi Polgármesteri Hivatal 2024. évi költségvetését tartalmazza,
- d) a 4. melléklet a Pátjolgató Óvoda 2024. évi költségvetését tartalmazza,
- e) az 5. melléklet a Művelődési Ház, Községi és Iskolai Könyvtár 2024. évi költségvetését tartalmazza,
- f) a 6. melléklet a Dédelgető Bölcsőde 2024. évi költségvetését tartalmazza,
- g) a 7. melléklet a 2024. évi támogatási kiadásokat tartalmazza,
- h) a 8. melléklet Páty Község Önkormányzat 2024. évi tervezett beruházási kiadásait tartalmazza,
- i) a 9. melléklet a 2024. évi tervezett felújításokat tartalmazza,
- j) a 10. melléklet Páty Község Önkormányzat 2024. évi tervezett tartalék előirányzatait tartalmazza,
- k) a 11. melléklet Páty Község Önkormányzat 2024. évi általános működés és ágazati feladatok támogatásának alakulását tartalmazza,
- l) a 12. melléklet Páty Község Önkormányzat közhatalmi bevételeit tartalmazza,
- m) a 13. melléklet Páty Község Önkormányzat és költségvetési szerveinek 2024. évi engedélyezett létszámkeretét tartalmazza,

(6) Az Áht. 24. § (4) bekezdés szerinti mérlegeket és kimutatásokat a rendelet 14-19. számú mellékletei mutatják be azzal, hogy:

- a) a 14. melléklet Páty Község Önkormányzat 2022, 2023, 2024. évi költségvetési mérlegét tartalmazza,
- b) a 15. melléklet 2024. évi előirányzat felhasználási ütemtervet tartalmazza,
- c) a 16. melléklet Páty Község Önkormányzat középtávú tervezésére vonatkozó kimutatást tartalmazza,
- d) a 17. melléklet Páty Község Önkormányzata több éves kihatással járó döntéseinek számszerűsítését tartalmazza feladatonkénti bontásban,

- e) a 18. melléklet Páty Község Önkormányzat 2024. évi pályázati forrásból megvalósuló feladatait tartalmazza,
- f) a 19. melléklet az Önkormányzat közvetett támogatásairól szóló kimutatást tartalmazza

2. §

- (1) Páty Község Önkormányzat Polgármestere az Önkormányzat 2024. évi költségvetését a 2. melléklet szerint állapítja meg.
- (2) Páty Község Önkormányzat Polgármestere a Pátyi Polgármesteri Hivatal 2024. évi költségvetését a 3. melléklet szerint állapítja meg.
- (3) Páty Község Önkormányzat Polgármestere a Pátýolató Óvoda 2024. évi költségvetését a 4. melléklet szerint állapítja meg.
- (4) Páty Község Önkormányzat Polgármestere a Múvelődési Ház, Községi és Iskolai Könyvtár 2024. évi költségvetését a 5. melléklet szerint állapítja meg.
- (5) Páty Község Önkormányzat Polgármestere a Dédelgető Bölcsőde 2024. évi költségvetését a 6. melléklet szerint állapítja meg

3. §

- (1) Páty Község Önkormányzat Képviseelő-testülete a közszolgálati tisztviselők, a közalkalmazottak, valamint a mezőőr számára 2024. évre a cafeteria keretet nettó 450 000 forintban, a bankszámla-hozzájárulás mértékét havi bruttó 1 000 forintban állapítja meg.
- (2) Az önkormányzat saját forrásai terhére - a képviselő-testület hivatalánál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában - a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCI. törvényben foglaltaktól eltérően - az illetményalapot 84 000 Ft-ban állapítja meg.
- (3) Páty Község Önkormányzat Képviseelő-testülete a polgármester által felhasználható pénzügyi keretet 2024. évben 1.000.000 forintban állapítja meg. A forrásfelhasználásról a polgármester a forrásfelhasználást követő testületi ülésen tájékoztatja a képviselő-testületet.

4. §

- (1) A költségvetési gazdálkodás a bevételi előirányzatok teljesítésének kötelezettségét, és a kiadási előirányzatok felhasználásának jogosultságát jelenti. A kiadási előirányzat nem jár felhasználási kötelezettséggel.
- (2) Az önkormányzati szintű költségvetés végrehajtásáért a polgármester, a könyvvizsgálattal kapcsolatos feladatok ellátásáért a jegyző a felelős.
- (3) Az Önkormányzat gazdálkodásának biztonságáért a képviselő-testület, a gazdálkodás szabályszerűségéért a polgármester felelős.
- (4) A költségvetési hiány csökkentése érdekében évközben folyamatosan figyelemmel kell kísérni a kiadások csökkentésének és a bevételek növelésének lehetőségeit.
- (5) Az önkormányzat és az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervek esetében normatív jutalmak és céljuttatás, projektprémium költségvetési kiadási előirányzatai terhére a

költségvetési évben együttesen a törvény szerinti illetmények, munkabérek rovat eredeti előirányzatának 20 %-áig vállalható kötelezettség.

(6) Az önkormányzat és az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szerv állományába tartozó személy részére megbízási díj vagy más szerződés alapján díjazás a munkaköri leírása szerint számára előírható feladatra nem fizethető. Más esetben díjfizetésére a feladatra vonatkozóan előzetesen írásban kötött szerződés az Ávr. és a belső szabályzat szabályai szerint igazolt teljesítése után kerülhet sor. A szerződésben ki kell kötni, hogy a díj kizárólag abban az esetben illeti meg a költségvetési szerv állományába tartozó személyt, ha a szerződésben rögzített feladat mellett a munkakörébe tartozó feladatainak is maradéktalanul eleget tett.

(7) Kiegészítő támogatás igényléséről a működőképességet veszélyeztető helyzet esetében a polgármester gondoskodik, külön képviselő-testületi döntés alapján.

(8) A finanszírozási bevételekkel és kiadásokkal kapcsolatos hatásköröket a Képviselő-testület gyakorolja.

5. §

(1) Az Önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról a (2) bekezdésben foglalt kivétellel a Képviselő-testület dönt.

(2) A képviselő-testület az Önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosítását és a kiadási kiemelt előirányzatok közötti átcsoportosítás jogát 10 000 000 Ft összeghatárig a polgármesterre átruházza.

(3) Az (2) bekezdésben foglalt átcsoportosításról a polgármester negyedévente köteles beszámolni, a költségvetés módosítására egyidejűleg javaslatot tenni. Az átruházott hatáskörű előirányzat-módosítási jogkör 2024. december 31-ig gyakorolható.

(4) A képviselő-testület a költségvetési rendelet 5. § (2) bekezdés szerinti előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként - az első negyedév kivételével - negyedévenként, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-ei hatállyal módosítja a költségvetési rendeletét. Ha év közben az Országgyűlés a hozzájárulások, támogatások előirányzatait zárolja, azokat csökkenti, törli, az intézkedés kihirdetését követően haladéktalanul a képviselő-testület elé kell terjeszteni a költségvetési rendelet módosítását.

6. §

(1) A költségvetési szervek vezetői elemi költségvetésük kiemelt előirányzatain belül saját hatáskörben jogosultak előirányzatot átcsoportosítani. Kiemelt előirányzatok közötti átcsoportosítási kérelmüket írásban indokolni kötelesek, melyről a képviselő-testület dönt.

(2) A költségvetési szervek vezetői előirányzat vagy részelőirányzat módosítási kérelmüket írásban indokolni kötelesek, melyről a képviselő-testület dönt.

(3) A képviselő-testület által jóváhagyott kiemelt előirányzatokat valamennyi költségvetési szerv köteles betartani. Az előirányzat túllépés feyelősséget von maga után.

7. §

A gazdálkodás biztonsága érdekében a képviselő-testület jogosult előirányzatokat zárolni.

8. §

(1) Az átmenetileg szabad pénzeszközök rövid lejáratú betétként való lekötéséről vagy azoknak rövid lejáratú – kizárólag állampapírokban történő - lekötéséről a képviselő-testület dönt.

(2) Amennyiben az önkormányzat év közben a költségvetési rendelet készítésekor nem ismert többletbevételhez jut, az minden esetben saját hatáskörben eljárva az általános tartalék előirányzat növelésére fordítandó.

9. §

Az önkormányzat és intézményeinek összesített nyitó létszámát 124 főben, összesített záró létszámát 124 főben állapítja meg.

10. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba. de rendelkezéseit visszamenőlegesen, 2024. január 1-től kell alkalmazni.

Székely László
polgármester

Veres Erika
jegyző

3.napirend:

Előterjesztő: Székely László polgármester

A 045/91 és 45/92 hrsz-ú ingatlanokat érintő HÉSZ módosítás elfogadásáról

Székely László polgármester: Ezt már tavalyi évben elindította az önkormányzat. Most jutott oda, hogy hatályba lehet helyezni, ehhez szükséges a Testületi döntés. A Bizottság támogatta. Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás ezzel kapcsolatban, kérte, szavazzanak a rendelet elfogadásáról!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 1 tartózkodás

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett a következő rendeletet hozta:

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2024. (.) önkormányzati rendelete

**A Helyi Építési Szabályzatról szóló 20/2017. (X.12.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazása alapján Magyarország helyi önkormányzatairól 2011.évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott kapott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 42. § (1) és (4) bekezdésében felsoroltak véleményének kikérésével és a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló Páty Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2017.(V.25.) önkormányzati rendeletében foglaltak véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A Helyi Építési Szabályzatról szóló 20/2017. (X. 12.) önkormányzati rendelet 58. §-a a következő (12) bekezdéssel egészül ki:

„(12) **Má-10** jelű övezet:

- a) Legkisebb kialakítható telekterület: 3001 m².
- b) Beépíthetőség: legfeljebb 10%.
- c) Az övezet telkein gazdasági épület és lakóépület helyezhető el. A lakóépület a gazdasági épület mellett, attól különállóan alakítható ki, úgy, hogy a lakóépület a megengedett beépítettség felét nem haladhatja meg.
- d) Az övezetben telkenként egy lakóépület létesíthető.
- e) Épület telekhatártól legalább 5 m-re helyezhető el.
- f) Az épület legnagyobb épületmagassága 5 m lehet. Az épület legmagasabb pontja 10 méter lehet.
- g) lakóépület létesítése esetén 1 db gépkocsi telken belül helyezendő el.”

2. §

A Helyi Építési Szabályzatról szóló 20/2017. (X. 12.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Székely László
polgármester

Veres Erika
jegyző

4.napirend:

Előterjesztő: Székely László polgármester

Mézeshegyi utcákat (hrsz 3718; 3747) érintő HÉSZ függelék módosításáról

Székely László polgármester: Az elmúlt hetekben, hónapokban nagyon sokat dolgoztak a Mézeshegyen az ottlakók, hogy most még a pirosan jelzett utcaszakaszokat át lehessen sorolni sárga, illetve zöld mezőbe. Ez azt jelenti, hogy kijebb vitték a kerítéseket, melyről megkapták a geodéta által bemért igazolást is. Így át lehet minősíteni ezeket a térképen szereplő útszakaszokat.

Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás ezzel kapcsolatban, kérte, szavazzanak a határozat elfogadásáról!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

3/2024. (I.31.) határozat

Tárgy: Mézeshegyi utcákat (hrsz 3710, 3718 és 3747) érintő HÉSZ függelék módosításáról

Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a helyi építési szabályzatról szóló 20/2017. (X.12.) önkormányzati rendelet 9. számú függelékében a Hajnalka utca (hrsz 3710) Kökény utcától keletre eső szakasza a Hajnalka utca 3713/3 hrsz-ú bemérési pontjáig, a Bánya utca (hrsz 3747) Mézeshegyi utca és Kökény utca közötti szakaszát, és a Kökény utca (hrsz 3718) Bánya utca és Hajnalka utca közötti szakaszát átsorolja a HÉSZ 58. § (1a) bekezdés b) pont bb) alpont (sárga jelölésű) előírásainak megfelelő utak közé, és a HÉSZ 9. sz.függelékét ennek megfelelően módosítja.

Felelős: polgármester, főépítész

Határidő: 2024. folyamatos

5.napirend:

Előterjesztő: Székely László polgármester

A 691/69 hrsz. alatti önkormányzati ingatlan értékesítési határidejének hosszabbításáról

Székely László polgármester: Elmondta, hogy ennek az ingatlannak az értékesítéséről már a tavalyi évben döntött a Képviselő testület. Aki meg szeretné vásárolni, kérte, hogy egy hónappal hosszabbítsa meg az önkormányzat a határidőt. Úgy gondolja, hogy 1 hónapot lehet hosszabbítani, azonban, amennyiben 1 hónap után sem tudják megvásárolni, akkor pályázat formájában kiírásra kerül az értékesítés és licit alapján bárki megvásárolhatja.

Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, kérte, szavazzanak az 1. határozati javaslatról!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

4/2024. (I.31.) határozat

Tárgy: Páty, Benedek Elek utca 18/c (volt Dózsa Gy. u. 8/b) 691/69. hrsz szám alatti önkormányzati ingatlan értékesítési határidejének hosszabbítása

1. Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a tulajdonát képező Páty Benedek Elek utca 18/c (volt Dózsa Gy. u. 8/b) 691/69. helyrajzi számon nyilvántartott lakóház, udvar megjelölésű ingatlan értékesítése tárgyában hozott 204/2023.(XI. 15.) számú határozatát változatlan feltételek mellett fenntartja, azzal, hogy az adásvételi szerződés megkötésére adott határidőt **2024. március 1. napjáig meghosszabbítja.**
2. A fenti határidő eredménytelen eltelte esetén, az ingatlan további hasznosítása, értékesítése tárgyában a Hivatal előterjesztése alapján - a Képviselő-testület soron következő ülés határoz.

Felelős: polgármester
Határidő: 2024. január 31.

6.napirend:

Előterjesztő: Székely László polgármester

A közköltésen történő temettetésre kötendő megállapodás jóváhagyásáról

Székely László polgármester: Ismertette, hogy ezt minden évben megköti az önkormányzat a köztemetésekkel kapcsolatban. Ajánlatokat kért be az önkormányzat. A Rex-Salus Kft, aki jelenleg is nyújtja a szolgáltatást 0 Ft ajánlatával javasolja elfogadni. Ez kimondottan csak a köztemetésekre vonatkozik.

Szabó István képviselő: Javasolta, hogy a Rex-Salus Kft.-vel meg kellene állapodni a ravatalozó használatával kapcsolatban is.

Székely László polgármester: Most kimondottan a köztemetéssel kapcsolatos döntést hozza meg Testület és a következő hetekben fognak az egyházakkal és a szolgáltatóval egyeztetni többek között arról is, amit a képviselő úr említett.
Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, kérte, szavazzanak a határozat elfogadásáról!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

5/2024. (I.31.) határozat

Tárgy: A REX-SALUS Kft.-vel kötendő megállapodás jóváhagyásáról

Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a köztemetéssel kapcsolatos feladatok ellátására 2024. évben a Rex-Salus Kft.-vel megállapodást köt. A megállapodást a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja, a polgármestert pedig felhatalmazza a megállapodás aláírására.

Határidő: 2024. január 31.

Felelős: polgármester

7.napirend:

Előterjesztő: Székely László polgármester
Térítésmentes víziközmű-vagyon átadásról

Székely László polgármester: A tavalyi év során a szennyvíztisztítóba, illetve a vízrendszerbe beépített eszközök átadása történne ezzel a megállapodással. A bizottság támogatja. Amennyiben egyetértenek a határozati javaslattal, kérte, szavazzanak!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

6/2024. (I.31.) határozat

Tárgy: A DAKÖV Kft-vel kötendő víziközmű-vagyon átadási megállapodásról

Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy jóváhagyja a DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft-vel kötendő víziközmű-vagyon átadási megállapodást. Felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. március 15.

8.napirend:

Előterjesztő: Székely László polgármester

A DAKÖV Kft-vel kötendő kompenzációs megállapodásról

Székely László polgármester: Az ismertetés során elmondta, hogy minden évben a bérleti díjjal szembeállításra kerül a szennyvíz, illetve a vízrendszerbe beépítésre kerülő különböző eszközöknek a költségét. Ezeket állítják szembe a bérleti díjjal. A táblázat tartalmazza a beépítésre került eszközöket

Amennyiben egyetértenek a határozati javaslattal, kérte, szavazzanak!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt
A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt
A szavazás számszerű eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

7/2024. (I.31.) határozat

Tárgy: A DAKÖV Kft-vel kötendő kompenzációs megállapodásról

Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy jóváhagyja a DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft-vel kötendő kompenzációs megállapodást, mellyel az egymással szemben fennálló követeléseket kompenzációval (beszámítással) rendezik. Felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2024. február 15.

9.napirend:

Előterjesztő: Székely László polgármester
DAKÖV tájékoztatása meghibásodásról

Székely László polgármester: Az előző év második felében felkérte az önkormányzat a Daköv Kft., ha bármilyen meghibásodás történik, részletesen tájékoztassák a Testületet. Ennek alapján érkezett ez a tájékoztatás. Egy berendezés meghibásodott, ami 960.000,- Ft nettó összegbe került. Ez már ki lett cserélve, a Testület tudomásul veszi ezt a hibaelhárítást.

Detre Zsolt képviselő: Kapcsolási rajzot kért a Daköv Kft-től, amelyiken látszanak a szivattyúk, egyéb berendezések, megszámozva.

Binger Attila Daköv Kft. képviselője: Válaszul adta, hogy el fogják küldeni.

Székely László polgármester: Amennyiben nincs több hozzászólás, kérte, szavazzanak!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő
A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt
A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt
A szavazás számszerű eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

8/2024. (I.31.) határozat

Tárgy: Daköv Kft tájékoztatása meghibásodásról

Páty Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a DAKÖV Kft tájékoztatását a szennyvíztisztító telepen a légfűvók szabályozását vezérlő frekvencia váltó berendezés meghibásodásáról tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

23.napirend:

Előterjesztő: Székely László polgármester

Szennyvíztisztító telepen lévő gépi rács beszerzéséről

Székely László polgármester: Ez az egy nagyobb beruházás és hiba, ami még a tavalyi évben nem készült el, de az agglomerációs tervben a hibajavításokban szerepel. Ezt muszáj megcsinálni. Ennek az egyik része 26,9 millió forint + ÁFA. Ezt fedezné az önkormányzat és a másik felét 27,7 millió forint + ÁFA a közműfejlesztési hozzájárulásokból kerülne kifizetésre. A mellékletben részletesen szerepelnek. Ha a gépi rács megvalósul, akkor a hatékonysága is sokkal jobb lesz a rendszernek, mert a nagyobb darabokat kiszűri.

Hozzáfűzte, hogy az elmúlt hetekben született meg az utolsó laboratóriumi vizsgálati eredmény. Tavaly augusztus óta minden vizsgálati eredmény negatív lett, a megfelelő értékek alatt van mind a patak, mind a szennyvíztisztítóból kifolyó víz összetétele. Ezt a szomszéd településsel, Biatorbággal is közösen egyeztették és az ő általuk megrendelt mérések is ezt igazolják.

Amennyiben nincs kérdés, kérte szavazzanak a határozati javaslatról!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

9/2024. (I.31.) határozat

Tárgy: A szennyvíztisztító telepi gépi rácsról

1. Páty Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft. javaslata alapján a szennyvíztisztító telepen gépi rács beépítésére 26.930.000,- Ft + ÁFA összeget biztosít. A tisztítótelep hatékonyságának biztosítására, a meglévő átemelő műtárgy átalakítására és osztóművének átépítésére, valamint az utóülepítőekben Stengel-fejek beépítésére 27.751.219,- Ft + ÁFA összeget biztosít.
2. A gépi rács megvalósításához szükséges 26.930.000,- Ft + ÁFA forrásösszeget a DAKÖV Kft. által beszedett (nem lakossági fogyasztók) víziközmű-fejlesztési hozzájárulásból fedezi.
3. A meglévő átemelő műtárgy átalakítására és osztóművének átépítésére, valamint az utóülepítőekben Stengel-fejek beépítéséhez szükséges 27.751.219,- Ft + ÁFA összeget előzetes kötelezettségvállalással a település 2024. évi költségvetési rendeletében

biztosítja.

4. Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megételére és a DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft-vel megkötendő szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

10.napirend:

Előterjesztő: Székely László polgármester
Páty 07/27 hrsz-ú ingatlan vételi ajánlatáról

Székely László polgármester: Ez az ingatlan az Ma2 területnél található. Ott 5 önkormányzati ingatlan van. Jött egy ajánlatkérés, mely szerint szeretnék az egyik telket megvásárolni. Erről szükséges dönteni, hogy eladja-e az önkormányzat, vagy sem?

Dr. Bencze Gergő alpolgármester: Elmondta, hogy a kérelmezők a kérelmükben írták, hogy ez a terület alkalmas lenne egy családi ház építésére. Megkérdezte, hogy tudják-e, hogy Pátyon most szennyvíz rákötési stop van. Ez nem az önkormányzaton múlik, hogy mikor oldják ezt fel. Ameddig ez tart, addig nem lehet rákötni a szennyvízre, azaz addig nem lehet építkezni sem. A kérdése az volt, hogy ezzel együtt is fenntartják-e vételi szándékukat? Javasolta, hogy az értébecslés díját az önkormányzat fizesse, mert nem biztos abban, hogy az önkormányzatnak most lenne érdemes eladni az ingatlant és nem szeretné az önkormányzat a kérelmezőket olyan helyzetbe hozni, hogy kifizetik az értébecslést és utána a Testület úgy dönt, hogy ennyiért nem szeretné eladni.

Somogyi Farkas Tamás képviselő: Egyetértett az alpolgármester úrral, úgy gondolja, hogy ezt át kell gondolni, mert jelenleg nem érdeke az önkormányzatnak, hogy eladja a telket. Egyetért azzal, hogy az értébecslés díját az önkormányzat fizesse. Gondolja át az önkormányzat, hogy azzal a területtel, ahol több telke van mi a szándéka vele. Jelen állás szerint nem tudja támogatni az előterjesztést. Jelenleg az önkormányzatnak nem érdeke ezeket a telkeket eladni.

Detre Zsolt képviselő: Ő is amellet vokal, hogy ne adja el az önkormányzat ezt a telket. Úgy látja, hogy nem sürgős ezt most eladni, nem támogatja az eladást.

Székely László polgármester: Az önkormányzat most olyan helyzetben van, hogy rengeteg beruházás lesz, kivár az önkormányzat. Nincs olyan helyzetben, hogy ezt azonnal el kellene adni. Azért lett behozva döntésre, mert a kérelmező kérte és a Képviselő testület joga, hogy ebben döntsön.

Somogyi Farkas Tamás: Indítványozta módosítani a határozati javaslatot úgy, hogy az értébecslést az önkormányzat készítteti el.

Szabó István képviselő: Hozzáfűzte, hogy a bizottsági ülésen nem volt az ellen kifogás, hogy eladásra kerüljön.

Dr. Bencze Gergő alpolgármester: Kiegészítette azzal, hogy nem zárkózik el az eladástól, de ha 25 millió feletti az érték pályáztatni kell és ezért sem szeretné, hogy a kérelmező fizesse

az értékbecslést. Az önkormányzat kéri az értékbecslést, azt követően eldönti azt, hogy mennyire tartja reálisnak, hogy el akarja-e adni vagy sem.

Kristó Sarolta képviselő: Hozzáfűzte, hogy úgy tudja, hogy oda nem lehet családi házat építeni.

Tusnád Zsolt főépítész: Pontosította, hogy ez mezőgazdasági terület, ahol a meglévő gazdasági épület mellett önálló lakóépület létesíthető.

Székely László polgármester: Kérte, először szavazzanak arról, hogy a határozati javaslatban az értékbecslés költségét az önkormányzat állja a költségvetésből.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

10/2024. (I.31.) határozat

Tárgy: Páty 07/27 hrsz-ú ingatlan vételi ajánlatával összefüggő értékbecslés- módosító indítvány

Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Páty, 07/27 hrsz-ú ingatlan forgalmi értékének meghatározására értékbecslést készített, melynek költségviselője Páty Község Önkormányzata.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Székely László polgármester: Kérte, szavazzanak a határozati javaslatról a módosítással együtt.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

11/2024. (I.31.) határozat

Tárgy: Páty 07/27 hrsz-ú ingatlan vételi ajánlatáról

Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Jankó Eszter kérelmét elvileg támogatja. A Páty, 07/27 hrsz-ú ingatlan forgalmi értékének meghatározására értékbecslést készített, melynek költségviselője Páty Község Önkormányzata.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

11.napirend:

Előterjesztő: Székely László polgármester
Szolgalmi jog alapításáról

Székely László polgármester: Az M1 autópályánál az összekötő út építése kapcsán kiváltásra kerülő vízvezeték megépült és az e fölött lévő területre szolgalmi jogot kell tegyen az önkormányzat. Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, kérte, szavazzanak!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

12/2024. (I.31.) határozat

Tárgy: Szolgalmi jog alapításáról

Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a Polgármestert a határozat mellékletét képező szolgalmi jog alapításáról szóló megállapodások és vázrajzok aláírására az alábbi ingatlanokat érintően: Páty, 517/2 hrsz, 517/3 hrsz, 4207/2 hrsz (telekalakítás után 4207/4), 4208/2 hrsz, 4203 hrsz.

Határidő: 2024. február 15.

Felelős: Polgármester

12.napirend:

Előterjesztő: Székely László polgármester
0157/12 hrsz-ú ingatlanról

Székely László polgármester: Elmondta, hogy ez az ingatlan az iparterületen található, az út egy része magán tulajdonban van. Ezt önkormányzati tulajdonba kell venni, ezért első lépésként felajánlja az önkormányzat a tulajdonosnak határozati javaslatban megjelölt összeget. Amennyiben nem tudnak megegyezni, akkor történik a kisajátítás elindítása. Amennyiben nincs kérdés, kérte, szavazzanak!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt
A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt
A szavazás számszerű eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

13/2024. (I.31.) határozat

Tárgy: Páty, 0157/12 hrsz-ú ingatlanról

Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Páty, 0157/12 hrsz-ú ingatlan megvásárlására 8.946.000 Ft-os értékben vételi ajánlatot tesz a tulajdonosnak. Felkéri az Önkormányzat jogi képviselőjét a vételi ajánlat elkészítésére, a polgármestert pedig felhatalmazza annak aláírására.

Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy amennyiben a vételi ajánlatot követően az ingatlanvásárlás meghiúsul elindítja a kisajátítási eljárást és felhatalmazza a Polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Páty 0157/12 hrsz-ú ingatlan megvásárlásához vagy a megvásárlás meghiúsulása esetén a kisajátításához 8.946.000,- Ft-ot biztosít Páty Község Önkormányzat a 2024.évi költségvetés általános tartalék kerete terhére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

13.napirend:

Előterjesztő: Székely László polgármester

A Dédelgető Bölcsőde nyári zárva tartási rendjéről

Székely László polgármester: Ismertette, hogy a bölcsőde 07.27-től 08.20-ig lesz zárva. A bölcsőde természetesen igény szerint megszervezi az ügyeletet. A Bizottság elfogadásra javasolja. Amennyiben nincs kérdés, kérte, szavazzanak!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

14/2024. (I.31.) határozat

Tárgy: A Dédelgető Bölcsőde nyári zárásáról

Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, a Dédelgető Bölcsőde nyári zárásának időpontját 2024. 07. 27. - 2024. 08. 20. napja között jóváhagyja.

A képviselő-testület felkéri az intézményvezetőt, hogy a nyári zárás idejére a szülő, törvényes képviselő indokolt kérelmére az intézmény gondoskodjon a gyermek gondozásának, nevelésének megszervezéséről.

Határidő: folyamatos

Felelős: Kóvári Eszter Sára intézményvezető

14.napirend:

Előterjesztő: Székely László polgármester

A PVK Nonprofit Kft. 2024. évi Üzleti Tervének elfogadásáról

Székely László polgármester: Ismertette, hogy Gazdálkodási Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

Szabó István képviselő: Hozzászólásában elmondta, hogy többször beszéltek már arról, hogy vannak olyan feladatai a PVK-nak, amihez szükséges a gép. A jelenlegi nagyon rossz állapotban van. Ebben az üzleti tervben nem szerepel az új gép beszerzés. A Felügyelő Bizottság javasolta, hogy szerezzenek be egy új gépet. Abban állapodtak meg, hogy amikor bejön az elszámolás, akkor a maradvány összegből, illetve vagy lízinggel, vagy tartalékból, költségvetésből hozzá kell tenni. Mindenképpen szükséges egy új gép beszerzése a PVK részére. Tavaly hasonló zárszámadásnál kérte a PVK, hogy az akkori 21 millió forint körüli maradvány összeget az épület felújítására használhassák fel. Kérte, hogy amikor a későbbiekben tárgyalni fognak a fentiekről, akkor ezeket az igényeket vegyék figyelembe.

Székely László polgármester: Jelezte a PVK ügyvezetője felé, hogy másnap egyeztetnek az elhangzottakról. Amennyiben nincs további hozzászólás, kérte, szavazzanak!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

15/2024. (I.31.) határozat

Tárgy: A PVK Nonprofit Kft. 2024. évi Üzleti Tervének elfogadásáról

Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a PVK Nonprofit Kft. (2071 Páty, Rákóczi u. 74.) 2024. évi Üzleti Tervét a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

15.napirend:

Előterjesztő: Székely László polgármester

PVK Páty Vagyonkezelő és Közmű Üzemeltető NKFT alapító okiratának módosításáról

Székely László polgármester: Ismertette, hogy azért szükséges módosítani az alapító okiratot, mert szerepelnek benne olyan tevékenységi körök, amelyek után kamarai tagságot kellene fizetni. Erre a Kamara hívta fel a figyelmet. A PVK ezeket a tevékenységeket nem végzi, ezért ezek a tevékenységek kikerülnek az alapító okirattól.

Amennyiben nincs hozzászólás, kérte, szavazzanak a határozati javaslatról!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

16/2024. (I.31.) határozat

Tárgy: PVK Páty Vagyonkezelő és Közmű Üzemeltető NKFT könyvvizsgálatáról és alapító okiratának módosításáról

Páty Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

A Páty Vagyonkezelő és Közmű Üzemeltető NKft Alapító Okiratából törli az alábbi tevékenységi köröket:

0161 Növénytermesztési szolgáltatás

0162 Állattenyésztési szolgáltatás

0163 Betakarítást követő szolgáltatás

0164 Vetési célú magfeldolgozás.

A képviselő-testület felhatalmazta a polgármestert az Alapítói határozat és az egységes szerkezetű Alapító Okirat aláírására.

A cégbírósági eljárás lefolytatásával megbízza dr. Jancsár Ügyvédi Irodát.

Határidő: 2024. február 15.

Felelős: polgármester

16.napirend:

Előterjesztő: Székely László polgármester

A 2024. évre vonatkozó Belső ellenőrzési terv elfogadásáról

Székely László polgármester: Minden évben el kell készíteni a Belső ellenőrzési tervet, amelyet a belső ellenőr, pénzügy és jegyző asszony készítettek el.

Az előterjesztést mellékleteivel együtt mindenki megkapta, áttanulmányozta. Amennyiben nincs kérdés, kérte, szavazzanak a határozati javaslatról!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

17/2024. (I.31.) határozat

Tárgy: A 2024. évre vonatkozó Belső ellenőrzési terv elfogadásáról

Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy elfogadja a mellékletek szerinti, 2024. évre vonatkozó Belső ellenőrzési tervet.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

17.napirend:

Előterjesztő: Székely László polgármester

A Pátyi Polgármesteri Hivatalban 2024. évi igazgatási szünet elrendeléséről

Székely László polgármester: Ismertette, hogy kétszer lesz igazgatási szünet, nyáron, július 22-től augusztus 1-ig, valamint december 23-tól- 2025. január 2-ig.

Kérte, szavazzanak a határozati javaslatról!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

18/2024. (I.31.) határozat

Tárgy: A Pátyi Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet elrendeléséről

Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pátyi Polgármesteri Hivatalban 2024. július 22. napjától 2024. augusztus 1. napjáig (9 munkanap), 2024. december 23. napjától 2025. január 2. napjáig (4 munkanap) igazgatási szünetet rendel el. A Képviselő-testület az elrendelt igazgatási szünet kapcsán – a zavartalan feladatellátás érdekében – felkéri a jegyzőt a szükséges munkaszervezési intézkedések megtételére, és az elrendelt igazgatási szünet közzétételére.

Felelős: jegyző

Határidő: folyamatos

18.napirend:

Előterjesztő: Székely László polgármester

A polgármester 2024. évi szabadságának megállapításáról és ütemezésének jóváhagyásáról

Székely László polgármester: Minden évben a Testületnek dönteni kell a polgármester szabadságáról. Mellékletben szerepel a szabadság ütemzése.

Amennyiben nincs kérdés, kérte, szavazzanak a határozati javaslatról!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 1 tartózkodás

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

19/2024. (I.31.) határozat

Tárgy: A polgármester 2024. évi szabadságának megállapításáról és ütemezésének jóváhagyásáról

Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Székely László polgármester 2024. évi szabadságát az alábbiak szerint állapítja meg:

- A 2023-ban ki nem adott szabadsága 55 nap.

- Székely László polgármester a 2024. évben időarányosan 29 nap szabadságra jogosult, melyhez hozzá kell számítani a 2023. évben igénybe nem vett nap szabadságot is, így 2024. évben mindösszesen 84 nap szabadsággal rendelkezik.

A Képviselő-testület Székely László polgármester 2024. évi szabadságának igénybevételét és ütemezését a határozat mellékletében szereplő táblázat szerint jóváhagyja.

Felelős: jegyző

Határidő: 2024.február 29.

19.napirend:

Előterjesztő: Székely László polgármester

A polgármester 2024. évre vonatkozó cafetéria juttatásának megállapításáról

Székely László polgármester: A polgármester cafeteriáját az önkormányzat dönti el, minden évben el kell dönteni, hogy azt, amit a Hivatal dolgozói kapnak, azt a polgármester is megkaphatja-e.

Amennyiben elfogadják a határozati javaslatot, kérte, szavazzanak!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő
A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt
A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt
A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 1 tartózkodás

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

20/2024. (I.31.) határozat

Tárgy: A polgármester 2024. évre vonatkozó cafeteria juttatásának megállapításáról

Páty Község Önkormányzatának képviselő-testülete a Székely László polgármester 2024. évre vonatkozó cafetéria-juttatásának éves összegét 450.000. Ft/fő/ év összegben határozza meg.

Határidő: 2024.február 29.

Felelős: jegyző

20.napirend:

Előterjesztő: Székely László polgármester

Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. évi munkatervének elfogadásáról

Székely László polgármester: Az előterjesztés mellékletét képezi a 2024. évi munkaterv. Ezen kívül, ha van javaslat, kérte tegyék meg, amennyiben nincs, kérte, szavazzanak!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő
A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt
A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt
A szavazás számszerű eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

21/2024. (I.31.) határozat

Tárgy: Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. évi munkatervének elfogadásáról

Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy elfogadja a Képviselő-testület melléklet szerinti, 2024. évi Munkatervét.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

22.napirend:

Előterjesztő: Székely László polgármester

Helyi buszközlekedés díjtáblázatának módosításáról

Székely László polgármester: Ismertette, hogy eddig a 65 év feletti utasoknak ingyenes volt a közlekedés, most a fiataloknak 18 év alatt is ingyenes lenne. Hozzáfűzte, hogy akik jelentkeznek azzal, hogy megvették az egész éves bérletet, természetesen arányosan visszafizetésre kerül számukra az összeg.

Amennyiben nincs hozzászólás, kérdés, kérte, szavazzanak!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

22 /2024. (I.31.) határozat

Tárgy: Helyi buszközlekedés díjtáblázatának módosításáról

Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 2024. február 1-től biztosítja a településen a helyi menetrendszerű közforgalmi autóbusz közlekedési közszolgáltatást a „Kanyargo” megnevezésű buszjárat díjmentes használatát a 18. év alattiak részére, és a díjtáblázatot a melléklet szerint módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

24.napirend:

Előterjesztő: Székely László polgármester

Páty Község Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek bemutatásáról

Székely László polgármester: Ezt is minden évben meg kell tenni, annak ellenére, hogy az önkormányzatnak nincs semmilyen tartozása. Kérte, szavazzanak a határozati javaslatról!

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 1 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen 1 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

23 /2024. (I.31.) határozat

Tárgy: Páty Község Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek bemutatása

Páty Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét a mellékelt táblázatban bemutatottak szerint változatlan formában jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

25.napirend:

Előterjesztő: Székely László polgármester
Közbeszerzési terv elfogadásáról

Székely László polgármester: Jelenleg két dolog van aminek a közbeszerzésen szerepelnie kell, az egyik az utépítési munkák, a másik a közétkeztetési szolgáltatás. Amennyiben egyetértenek a határozati javaslattal, kérte, szavazzanak!

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 1 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen 1 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

24 /2024. (I.31.) határozat

Tárgy: Páty Község Önkormányzat 2024. évi összesített Közbeszerzési Tervéről

Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy elfogadja Páty Község Önkormányzat 2024. évi összesített Közbeszerzési Tervét, a melléklet szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Mindenki munkáját megköszönte, az ülést 18:30 órakor bezárta.

Határozat: 1-24

K.m.f.


Székely László
polgármester




Veres Erika
jegyző