



PÁTY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

KT- /2023.
Iktatószám: / 8563-1 /2023.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Páty Község Önkormányzat
Képviselő-testületének**

2023. november 27-i üléséről, mint

KÖZMEGHALLGATÁS

Az ülés helye:

Pátyi Művelődési Ház, Nagyterem
2071. Páty, Kossuth utca 83.

Jelen vannak:

Képviselő-testületből:

Székely László polgármester
dr. Bencze Gergő János alpolgármester
Szabó István képviselő
Detre Zsolt képviselő
Somogyi Farkas Tamás képviselő
Bálint Judit képviselő
Sebestyén Hajnalka képviselő
Kristó Sarolta képviselő

Hiányzik:

dr. Kovács Ferenc képviselő

Polgármesteri Hivatalból:

Veres Erika jegyző
Kovács Judit aljegyző
Viktorné Benyák Éva Műszaki irodavezető
Csicsékné Csicsvári Erzsébet jegyzői referens

Jelen van kb. 35 fő hallgatóság

Székely László polgármester: Köszöntötte a megjelenteket, megnyitotta az ülést, megállapította, hogy nyolc fő van jelen. Felkérte jegyző asszonyt, hogy tájékoztassa a megjelenteket a közmeghallgatás adatkezelési szabályairól.

Veres Erika jegyző: Ismertette az adatkezelési szabályokat. Elmondta, hogy felvétel kizárólag a testület tagjairól és a hivatal dolgozóiról készül, a hallgatóságról nem. Ha valaki kérdést szeretne feltenni, vagy hozzá szeretne szólni és hozzájárul arcképe és a hangfelvétel rögzítéséhez, annak ki kell jönni a mikrofonhoz és ki kell töltenie egy adatkezelési nyilatkozatot. Ha valaki nem járul hozzá a kép és hangfelvételhez, nemleges nyilatkozatot szükséges kitöltenie. A kérdéseket írásban, név nélkül is fel lehet tenni. Az adatkezelési tájékoztatót meg lehet tekinteni a honlapon, illetve a helyszínen is.

Székely László polgármester: Megtartotta beszámolóját. Elmondta, hogy ebben az évben 2023. november 15-ig 15 ülés keretében összesen 216 határozatot és 29 rendeletet fogadott el

a Képviselő-testület. A népességi adatokat is ismertette, mely szerint Páty lakosságának száma 2023. szeptember 1-én 8435 fő volt.

A költségvetés ismertetésekor felvázolta az önkormányzat 2022. évi bevételeit, amely 3.919.579.101 Ft,- és a kiadási oldalát, amely 2.960.917.968,- Ft volt.

A 2023-as évben az önkormányzat bevételei az alábbiak szerint alakultak:

- Költségvetési főösszeg 2023. év: eredeti: 2.572.951.207,- Ft
- módosított: 3.681.448.875,- Ft
- teljesítés 2023. 09. 30. bevétel: 2.621.925.932,- Ft
- kiadás: 1.117.580.152 ,- Ft
- egyenleg: 1.504.345.780,- Ft

Ezt követően polgármester úr ismertette az önkormányzat által fenntartott intézményeket, azok éves költségét, továbbá az állami és önkormányzati finanszírozás összegét is láthatták az érdeklődők a kivetítőn.

Óvoda tekintetében

Az éves működési költség 457 millió Ft. Az óvodába 303 gyermek jár és 54 dolgozója van. Az önkormányzat 15 millió Ft-tal egészíti ki a béreket havonta.

Több óvodai beruházás történt meg az évben, melyek a következők:

Tyúkanyó főépületének tetőszerkezet felújítása, födém szerkezetének megerősítése, szigetelése 63 millió Ft

Tyúkanyó 2. épület tetőszerkezet felújítása és födém szigetelése bruttó 15 millió Ft

Tyúkanyó 2. épületben gázkazán csere 2 millió Ft értékben

A Polgármesteri Hivatal éves működési költsége 355 millió Ft .Ebben az évben került felújításra a Hivatal Igazgatási irodájának részleges felújítása 5.546.090 Ft összegben.

A Művelődési Ház és Könyvtár működési költsége 98 millió Ft. Ebben az évben megtörtént a Könyvtár, a Közösségi ház és a Művelődési Ház épületében lévő kazán cseréje 6,5 millió forint értékben. Megtörtént a Művelődési Ház csapadékvíz elvezetése is. A Pincenapok rendezvényre 28,5 millió Ft-ot költött az önkormányzat. Az Omega musical 12,8 millió Ft költségből valósult meg (9 millió az előadás és 3,8 millió az infrastruktúra) A rendezvény bevétele: szponzoráció 4,3 millió Ft, jegyek 4 millió Ft.

Ismertette, hogy a bölcsődébe 64 gyermek jár és 21 alkalmazottja van a bölcsődének. A bölcsőde éves működési költsége 188 millió forint.

Elmondta továbbá, hogy a Bocskai István Általános Iskola fenntartója a tankerület, de az önkormányzat, amiben tud segít az iskolának. Az intézménybe 526 gyermek jár, 56 alkalmazottja van az iskolának. A tanárok és a diákok összesen 3 millió forint összegben kaptak ösztöndíjat az önkormányzattól. A családok támogatása érdekében, önkormányzati szervezéssel minden évben megvalósul a nyári napközis gyermektábor. A gyermekek szabadidős programjait, a felügyelettel járó költségeket az önkormányzat éves költségvetése terhére biztosítja 2 millió forint értékben.

A Bocskai Iskolában új osztályterem került kialakításra 4.5 millió Ft értékben és az iskolai sportudvar műfüves pályájának teljes felújítása MLSZ pályázaton keresztül 20 millió Ft értékben valósul meg.

A kötelezően vállalt feladatokon felül vannak önként vállalt feladatai az önkormányzatnak.

Ezek közé tartozik a KanyarGo helyi buszjárat, melynek éves költsége 50 millió forintba kerül. A busz csak munkanapokon közlekedik. Naponta 300-350 utasa van. A 2023-ban szállított utasok száma hozzávetőleg 73704 főre becsülhető. Átlagosan 60 db havi bérletet és több mint 200 éves bérletet vásároltak az utasok.

Az Önkormányzati Rendészet költsége 30 millió Ft / év (ebből 4,3 millió Ft állami támogatás.) A Rendészet fel lett szerelve mindazokkal az eszközökkel, amire szükségük van. A munkatársak mindenre ki vannak képezve, közterületfelügyelők, mezőőrök, halőrök. Ezzel a rendszerrel, amit kialakított az önkormányzat országos 1. díjat nyert a Rendészet és példaként szolgál más önkormányzatok számára is.

A Vértelési Pont működtetése 2,8 millió Ft-ba kerül éves szinten. Ezt azért hozták létre, hogy az idős embereknek, de a fiataloknak se kelljen Budakeszire, vagy Budapestre bemenni vérvételre, itt helyben az megoldható.

Az iskolai lovasoktatást is támogatja az önkormányzat. A pedagógusok, szülők, gyerekek véleménye alapján ez egy nagyon hasznos tevékenység, ezért az önkormányzat úgy döntött, hogy támogatja a lovasoktatást, melynek összege 4,8 millió Ft / év. A gyerekek ingyenesen ismerkedhetnek az állatokkal, állattartással, lovaglással.

Ezt követően ismertette a 2023-as évben megvalósult beruházásokat. Ilyen volt a Streetball Pálya építése a HelloParks, az Alapítvány Páty Fejlesztéséért és az Önkormányzat közös finanszírozásában, melynek költsége összesen hozzávetőlegesen 14 millió Ft volt.

Elmondta, hogy pályázati forrásból megépült a Bringapálya / pumpapálya melynek értéke 50 millió Ft volt. A költség felét önrészként biztosította az önkormányzat. A pálya és az út közé már fák és bokrok ültetése is megtörtént.

Ezek a beruházások azért valósultak meg, mert szeretné az önkormányzat a fiatalok számára biztosítani a szabadidő tartalmas, szabadban történő eltöltését, hogy többet mozogjanak és ne a telefonnal és számítógéppel töltsék szabadidejüket. Nagyon sok gyerek használja a pályákat.

Ebben az évben sor került a játszótérek felújítására, illetve új játszótér megépítésére is. A Mélyárok utcában kialakításra került egy új játszótér, melynek költsége 9 millió Ft volt.

Az Arany János utcában lévő játszótér pedig bővítette az önkormányzat. Ennek költsége 11 millió Ft volt.

Folytatódott a Tűzoltó szertár felújítása, amihez az önkormányzat 12 millió Ft értékben járult hozzá, az önkéntes Tűzoltó Egyesület pedig rengeteg munkával. Jövőre szeretné az önkormányzat az épület külső felújítását is elvégezni.

Ezen felül még voltak egyéb beruházások, amelyek a következők:

- Somogyi Béla út felújítása, az önkormányzat része 40 millió Ft.
- Szegélyépítés Rákóczi út (Iskola u.-Telki út között +Telki úti csomópont) 52, 5 millió Ft. Jövőre tervezik az útszegély és a kerítések közötti területnek a kialakítását, először csak a Széchenyi tér és Tesco közötti szakaszán, mindkét oldalon járdával, parkolóval és virágokkal. Az Iskola utcától a Zsámbéki kanyarig tavasszal fogják felújítani az utat, akkor kap új aszfalt réteget. Tavaszra fog elkészülni az autópálya lehajtó és a Zsámbéki kanyar közötti összekötő út is.
- Kastély körüli munkák:(tereprendezés, sirt elszállítás, kerítés, közvilágítás, füvesítés) hozzávetőleg 3,3 millió Ft. A járda (Erkel-Bocskai közt a kastély hátsó kertjében -Dr. Kovács János felajánlása)

- Megtörtént a gyalogos híd cseréje a Telki úti csomópontban hozzávetőleg 13 millió Ft-ból, amelyből 6 millió Ft-ot a Príma Áruház tulajdonosa állt.
- Burgondia utcai áteresztés és csomópont 2,5 millió Ft.
- Fák telepítése (pumpapálya, Munkás tér, Füzes patak, Széchenyi tér) majd 3 millió Ft

Mindezek felül soha nem látott volumenű utépítések zajlottak és zajlanak a községben több milliárd Ft értékben:

Hosszú-hosszú idő után végre megvalósul az M1 autópálya összekötése Páttal. A lehajtó kb. 6 milliárd Ft-ba kerül. Az első ütem elkészült, átadás hamarosan, a bekötőút tavaszra készül el.

Továbbá ismertette a már lezárult, vagy még folyamatban lévő tervezéseket, amelyek a következők:

- Tulipán utca, Dobogó utca, Rét köz, Határ út tervezése folyik jelenleg
- Bethlen Gábor utcai parkolók tervezése,
- Guyon Richárd utca víz – csatorna közműtervei (vezetékes ivóvíz és szennyvízcsatorna vízjogi engedélyes tervei) és úttervei csapadékvíz elvezetéssel,
- Völgy utca – Völgy sétány – Völgy köz szilárd burkolattal való ellátása és csapadékvíz elvezetése,
- Körtés utca szilárd burkolattal való ellátása (Az alsó szakasszal együtt) és csapadékvíz vízelvezetése,
- Rákóczi utca (Tesco és Széchenyi utca közti szakasz járda felújítása, parkolók kialakítása), Rákóczi út (a Rossmann és a CBA közötti szakaszánál szegélykő és gyalogátkelőhely kialakítása),
- Mélyárok utcai hiányzó csatornaszakasz és ivóvízvezeték tervezése, Pestihegyi utcai hiányzó csatornaszakasz tervezése.

A felsorolt fejlesztések tervezési munkáinak költsége hozzávetőlegesen 26 millió Ft.

A belterületi utak 82 százaléka szilárd burkolattal van ellátva. Természetesen, amennyire lehet, a külterületeken élőknek is igyekeznek az utakat rendbe tartani, ott kevesebb aszfaltút van még. Megpróbálnak pályázati úton is ezekre forrást szerezni. Amennyire lehet, a külterületi utakat is javítja az önkormányzat.

Civil szervezetek támogatására összesen 42 millió Ft -ot költött az önkormányzat.

- Civil pályázatok: 5 millió Ft
- Pátyi Sport Egyesület: 24.300.000 Ft
- Alapítvány Páty Fejlesztéséért: 1.000.000 Ft
- Tűzoltók: 3,5 millió Ft
- Pátyi Suli Alapítvány 3 millió Ft

Szociális tűzifa program keretében az év folyamán a PVK, a telephelyén folyamatosan gyűjtötte a munkavégzése során kivágott, gallyazott fákat, így jelenleg a téli fűtési időszakban a rászorulóknak részére ezen kitermelt fából tud tüzelőt biztosítani az önkormányzat. Az utépítés során kitermelt fát is a PVK telephelyére vitték. Olyan sok tüzelő összegyűlt, hogy idén úgy döntött a Testület, hogy nem 1 m³ fát adnak a rászorulóknak, hanem 3 m³-t. Itt mondta el, hogy ha valaki nem tudja megvenni a fa tüzelőjét, vagy segítségre szorul, bátran keresse meg az önkormányzatot és neki is visznek fát. Eddig 13 rászoruló részére biztosított az önkormányzat fát.

Továbbra is támogatja az önkormányzat azokat a rászorulókat, akiknek a gyógyuláshoz szükséges gyógyszer megvásárlása, vagy a téli tüzelő beszerzése megélhetési nehézséget okoz.

Páty Község Önkormányzat energiafogyasztóinak (Polgármesteri Hivatal, egészségügyi intézmények, kulturális és sportlétesítmények stb.) külön-külön önálló energiavásárlóként jelentek meg az energiapiacra eddig. Ez egy gyenge alkupozíciót kínáló megoldás volt, ezért az összes energia fogyasztóit egy közös beszerzésben kezelve, más önkormányzatokkal közösen egy csoportos közbeszerzésen vett részt az önkormányzat. Így az adott piaci körülmények között elérhető legkedvezőbb árszintet próbálták elérni mind a gáz, mind az elektromos áram tekintetében.

Az iparterület beépülésével kapcsolatosan elmondta, hogy jelenleg több mint 12 cég működik az iparterületen, köztük az Indupro, BYD Smart Device Kft, Kühne + Nagel Kft., Prologis, Metal Hungaria, Federal Mogul, Waberer's International, Synlog. Jelenleg ezek az Inparkban és az M1-es ipari parkban tevékenykednek, illetve az Indupronak a Biai út mellett van a telephelye.

A Hello Parks csarnokaiba amiről eddig tudnak, három nagyobb cég költözik.

- DM közép-európai központja lesz itt.
- Gebrüder Weiss nevű nemzetközi szállítványozási cég.
- 2024. év végén érkezik a TRANSDANUBIA nemzetközi szállítványozási, logisztikai vállalat.

Az ipari cégek, ahogy költöznek ide, egyre több pénzzel járulnak hozzá az önkormányzat munkájához. A testület úgy döntött, hogy idén első lépésnek azt vezetik be, hogy a kommunális adót eltörlik a belterületen. Első lépésként ez is egy könnyebbség a lakóknak. Ami plusz növekedés érkezik be, az a közterületekre, középületekre, beruházások építésére fogja használni az önkormányzat.

Megemlítette, hogy a Kozáromi tó megvásárlásával, amit 6 millió forintért sikerült megvásárolni, megalakult a Kozáromi tó Horgászegyesület, melynek majdnem 40 állandó tagja van. Ők vállalták, hogy a tó környezetét karbantartják és üzemeltetik a tavat. Idén is sokat dolgoztak ott a PVK-val közösen, jövőre is komoly terveik vannak.

Tájékoztattott a szennyvíztisztító 2023. évi fejlesztéseiről. Számtalan felújítás történt a telepen, mely a munka átszervezésekkel és a szabálytalan felhasználók egy részének kiszűrésével idén nyáron meghozta az eredményét. Június óta az elmúlt hónapok folyamán a mért eredmények mind jók voltak. A Daköv tájékoztatása szerint ők havonta végzik el hivatalosan ezeket a méréseket, de az önkormányzat is külön megrendelésre más cégekkel végeztetett ilyen mérést. Most azt kell megnézni, hogy 10 fok alatt hogy működik a rendszer. Idáig minden mérés jól sikerült. Elmondta, hogy a Daköv tájékoztatása szerint a következők lettek kicserélve:

- Tűzcsap felülvizsgálatok folyamatban vannak, eddig kicserélve/felújítva 40 db lett.
- Szennyvíztisztító telepen 3 db légfúvó felújítása történt meg és 1 db új beszerelése 5.193.129 Ft
- Szennyvíztisztító telepen technológiai helyiségekben, présgépházban és a fűvógépházban ventilátorokat cseréltek 2.547.620 Ft
- Három kiemelő darut kellett vásárolni 6.098.540 Ft
- Iszapvíztelenítő berendezést újították fel 2.160.270 Ft
- Csigaszivattyú beszerzése, beüzemelése 3.081.020 Ft-ba került.
- Puffer medence és homokfogó kialakítása 3.302.000 Ft
- Utóülepítő 20.637.500 Ft
- A szennyvíztisztító javítási és felújítási munkái során le lett engedve a medence és olyan meghibásodások kerültek elő az eddig nem látható felületeken, melyeket előre

nem tervezhettek, de javításuk nem volt halasztható 9.017.000 Ft. Motoros tolózárakat kellett cserélni, ami 5 millió forint körüli összeget tett ki.

- Szennyvíztisztító telep recirkulációs folyamatát szabályozó motoros tolózárak beszerzése 4.784.355 Ft.
- Szennyvíztisztító telepre iszapszállító és tároló konténer emelő és 5 iszap tároló konténerek is kerültek, ami 33.253.934 Ft volt.
- Szennyvíztisztító telepen szalag szűrő berendezés és telepi végátemelő szivattyú frekvenciaváltó berendezés felújítása 8.724.130 Ft-ba került.

A vízrendszerben is jelentős építések történtek

- Ivóvíz töltővezeték tervezése most van folyamatban, a
- Vaddisznó utcai víztározó felújítása 17.145.000 Ft-ba került.
- Töki utcai csőtérés helyreállítása 7.553.960 Ft

Lakóparkokat érintően elmondta, hogy a Képviselő-testület úgy döntött ebben az évben, hogy szigorítja a lakóparkok építését, mely helyzetet nem a jelenlegi önkormányzat idézett elő. Az engedélyeket még 2003-ban és 2006-ban kapták meg az építésre. Az önkormányzat kereste azokat az eszközöket, hogy miként tudná ezt lassítani vagy csökkenteni. Ezért az év folyamán a HÉSZ-t úgy változtatták meg, hogy egy telekre nem két lakást lehet építeni, hanem egyet. Ez jelentős lassítása a folyamatnak. Az önkormányzat szeretné egy mederben tartani a falu népesség növekedését. A lovarda előtti területen elvileg 240 lakást lehetett volna építeni és most csak 120 lakást lehet. A Jenei dűlő feletti területen 86 lakást lehet építeni a 160 lakás helyett. A Körtésben teljesen visszavonta az önkormányzat az építési lehetőséget.

Az önkormányzat azt szeretné, hogy a jövőben megfelelő mederben történjen ez. Egyes intézmények, vagy akár a szennyvíztisztító felújítása vagy újnak az építése, több száz millió forintba kerül. Erre nincs felkészülve az önkormányzat. Jó dolog az, hogy az iparterületi bevétel folyamatosan nőni fog, de szeretné az önkormányzat egyensúlyban tartani különböző intézmények rendszerét az éppen itt lakók létszámával.

Megköszönte a figyelmet, ha kérdés van, amire tudnak válaszolni, amire nem tudnak azonnal válaszolni, arra 15 napon belül írásban adnak választ. Megköszönte az intézményvezetőknek, hogy jelen vannak és ha az intézményekkel kapcsolatos kérdések vannak, tegyék fel azokat.

dr. Bencze Gergő alpolgármester: Ismertette, hogy most lesz lehetőség a kérdések feltételére.

Varga Péter pátyi lakos: Több kérdést is intézett a Képviselő testülethez, többek között: Miért nincs fellobogózva a falu tulajdonában álló épület, habár adott zászlót hozzá? Miért akarnak áron alul kisajátítani egy területet a szennyvíztisztító mellett? Miért nem a kijelölt szélességben került kialakítva a Pintérhegyi utca? Mi a helyzet a kerékpárút tervezésével? Mi a helyzet a Mézeshegy Virágvölgy út filmesek általi rendbetételével? Miért nem elérhetőek a honlapon a közzétett régi anyagok, határozatok? Az elhangzott kérdésekre nem várt választ. A legfőbb kérdésében visszatért 2016 évre, amikor az akkori képviselők mondtak a Mézeshegyről és az ottani adózásáról. Olvasta, hogy akkor pozitív döntés született, habár a bizottsági ülésen visszahallották a Mézeshegyre vonatkozó minősítéseket, amit a 70-es évek óta folyamatosan hallanak a Mézeshegyi ingatlan tulajdonosok. Mindig furcsállja, hogy a falunak néhány vezetője elfelejti, hogy Mézeshegy építette ki a víziközművet, az áramot, a gázt is fejlesztette saját pénzből. A mai napig vannak olyan hangok, akik azt mondják, hogy a Mézeshegyen csak elvenni akarnak a falutól. De örül annak, hogy a bizottsági ülésen elhangzottakhoz képest másképpen döntött a Képviselő testület. Hallott olyat, hogy volt olyan építési engedély kérés, amely teljesíthetetlen hiánypótlás miatt lett visszautasítva. Valamint olyan megjegyzések mennek ki, hogy a régi, régebbi, 11 évvel ezelőtti építési engedélyek jogszerűtlenül lettek kiadva, habár használatbavételi engedélyt is kaptak. Van olyan, aki szerint ezeket is le kellene

bontani. Többen is megkeresték ez ügyben. Megkérdezte, hogy mi a képviselői akarat, mint ahogy 5 évvel ezelőtt ki lett mondva és meg lett ígérve, hogy rendezve lesznek a Mézeshegyi ingatlanok. Nem a jövőbeni épülő ingatlanokról beszélt, hanem azokról, amelyek eddig megépültek. Hány fennmaradási engedélyt kapott bármelyik ingatlan tulajdonos, mert bontási felszólításokról, perekről, visszautasításokról hallanak. 2018-ban, amikor megszületett a telepítési tanulmányterv, a Rózsa utca folytatása gépkocsival járható útnak lett jelölve. A Kökény utca gépkocsival járhatatlannak. Az erre vonatkozó észrevételét a szakember lesöpörte az asztalról, azt mondta, hogy látták a tervezők. A mai napig nincsen megnyitva a Rózsa utcának az adott szakasza. Sajnálja, hogy ez el lett kerülve. Ezért kérdezi, hogy mi a Képviselői akarat? Van-e ebben valamilyen változás, hogy a szakember irányvonalát tekintsék mérvadónak.

Székely László polgármester: Válaszában elmondta, hogy örül annak, hogy ezeket a kérdéseket feltette. Válaszadásában elmondta, hogy a szennyvíztelep melletti területben az önkormányzat is tulajdonos. Ha új szennyvíztelepet szeretnének megépíteni, ahhoz meg kell vásárolniuk az egész területet, mert az önkormányzat része az kevés hozzá, ezért meg kell vásárolni. Ennek van egy menete. Meg lett bízva egy ingatlan értékbecslő, aki ezt a hivatalos értékbecslést adta. Az első hivatalos lépés az, hogy fel kell ajánlják ezt az összeget a tulajdonosoknak. Amennyiben nem fogadják el a tulajdonosok, utána kerül kisajátításra. Ez egy olyan cél, amire ki lehet sajátítani az önkormányzatnak. Természetesen, ha a tulajdonosok nem elégednek meg azzal, hogy annyi pénzt ad érte az önkormányzat, bírósághoz fordulhatnak, ahol a bíró eldönti, hogy helyes volt az értékbecslés vagy nem. De ez nem akadályozza azt, hogy az önkormányzat ott az új szennyvíztelepet megépítse.

A Mézeshegyi adócsökkentésekről elmondta azt, hogy évekkal ezelőtt, kik hogyan vélekednek erről, ezzel nem foglalkozik az önkormányzat. Úgy döntött a Képviselő testület, hogy nem csak a belterületi lakosoknak legyen kedvezőbb a helyzet, hanem külterületen is akarja csökkenteni a terheket. Ennek érdekében változtatták meg ilyen formában az adórendeletet.

Magyarországon a filmforgatás úgy működik, hogy van egy központi intézet. A filmesek oda fordulnak az igényeikkel. A központi intézmény kijelöli, hogy hol forgathatnak. Ebből az önkormányzat teljesen ki van hagyva olyannyira, hogy az önkormányzat nem tudta, hogy ott forgatás zajlik az erdőben. Onnan tudta meg az önkormányzat is, hogy az ottlakók jelezték, hogy nagyon nagy a teherforgalom. Ezután természetesen kiment az önkormányzat, megtudták, hogy egy amerikai filmet forgatnak ott. A felvételvezetőnek elmondta, hogy megnézik, hogy milyen akkor az út és a mikor végeznek a forgatással akkor is megnézik, hogy amilyen kárt okoztak a falunak. Azt elvárják, hogy fizessék ki. A Rendészet vezetőjével kint volt, amikor elvonultak. A felvételvezetővel jegyzőkönyvet készítettek. Több helyen tönkre mentek az utak, autóbejárók törtek le, beton ment tönkre. Megszabta nekik, hogy mit kell csinálniuk. A felvételvezető elfogadta. A Rendészet vezetője tudja majd elmondani, hogy jelen pillanatban hogy áll ez a dolog. A forgatás erdészeti területen történt, ebbe az önkormányzatnak nem volt beleszólása. Ilyenek a törvények, de azt nem fogja hagyni az önkormányzat, hogy valamit tönkretesznek és anélkül, hogy kifizetnék, elmenjenek.

A Mézeshegyen valóban van néhány olyan utca, amelyiket az ottlakók 30 éve, 10 éve lezártak. Valószínű akkor még nem volt túl nagy forgalom ott. Úgy látszik, idővel ez elfelejtődött, senki nem foglalkozott vele. Most, hogy az önkormányzat szeretné megoldani a Mézeshegyi már ottlakóknak a helyzetét, most élesen előjött, hogy mely utcák azok, amelyek 6 méternél szélesebbek. Most az ellenőrzés során derült ki, hogy az ottlakók két ilyen utcát is lezártak. Éppen ezen a napon volt kint a geodéta, aki az önkormányzat megbízásából kijelölte az utca

szélét és a holnapi naptól fogja a PVK kitisztítani, kitakarítani, leszedni a kerítéseket, újra visszaállítja az önkormányzat a forgalomba. Az önkormányzat azon van, hogy az ottlakóknak hivatalossá tegyék az ottlakást. Természetesen a különböző hivatalok, az építési hivatal, Kormányhivatal mindig azt nézi, hogy az adott időben milyen törvény vonatkozik ezekre. Elmondta, hogy a múlt héten járt a Kormányhivatal vezetőjénél, akitől azt kérte, hogy mindenképpen ezeknek az embereknek az önkormányzat segíteni szeretne. Akik mostantól akarnak építkezni, azoknak természetesen a mostani előírásokat, törvényeket kell betartani, de akik már ott laknak, azoknak igyekeznek lépésről, lépésre jobb helyzetet teremteni.

A hivatali dolgozóknak tartaniuk kell magukat a törvényekhez. A polgármester a jelenlegi Képviselő testület akarata alapján szeretné megoldani ezt a helyzetet. Az akarat megvan az önkormányzat részéről.

Szabolcs Eszter pátyi lakos: Megkérdezte, hogy mikor lesz a Kökény utca a Kuckóhegyi közszel összekapcsolva? Az ingyenes felajánlás megtörtént, 400 nm-t átadott a fia az önkormányzatnak. A Kökény utcában pár kerítést beljebb kell vinni, segítséget kérne ebben, mert amit ők megtudtak tenni, azt megtették. A Kökény utca nagyon jól járható utca, 90%-ban megvan a 6 méter az utcában. A Bánya utcától a Hajnalka utcáig a Kökény utca alkalmas lenne arra, hogy 6 méterre nyilvánítsák. A Hajnalka utcában a fia saját költségén ledózeroltatta az utcát, ami teljesen be volt növe gazzal, bozóttal., de nem tudják befejezni, mert várták, hogy egy tűzcsapot elhelyezzen az önkormányzat, amire ígéretet kaptak.

Segítséget kérnek abban, amit a benőtt fák okoznak. Többször volt náluk elektromos utcai üzemzavar, amit valószínű a benőtt fák okoztak. Ezt írásban bejelentette, amit a PVK fel is mért, de sok a munkájuk és eddig még nem tudták az ágak gallyazását elvégezni.

Kérte, hogy segítse az önkormányzat a Mézeshegyi lakókat. Kérte a Képviselő testületet, hogy úgy álljanak hozzá, hogy ott emberek laknak, majdnem mindegyik házban és gondozzák a telkeket. A közterület felügyelőket is kérte, hogy nézzenek fel a Mézeshegyre, mert a napokban is voltak betörések, de többnyire ott ahol nem laknak.

Székely László polgármester: A Kökény utcára vonatkozóan néhány hete jött az az információ a hivatalba, hogy mindenki hozzájárul ahhoz, hogy hátrébb viszik a kerítést. Az önkormányzat megteszi azokat a lépéseket, amiket kell és ha valóban megtörténik a kerítések hátrébb vitele, akkor a Kökény utcát is át fogják minősíteni sárgára. A Pintérhegyi utcának végét szintén lezárták valakik növényekkel, valószínű az utcának azt a szakaszát nem használták az emberek. Idővel ezek a növények megnőttek, és teljesen eltorlaszolták. Az önkormányzat megbízott egy útépitő céget és most visszaállítja azt az állapotot, hogy az utcában gépjárművel lehessen közlekedni. A tűzcsapokkal kapcsolatosan elmondta, hogy több mint 100 tűzcsap van, amit felmérték a faluban, hogy milyen állapotban vannak. Ezeket vagy javítani, vagy cserélni kell. Elvileg a megbízott kivitelező 40 tűzcsapnál tart. Ezen tűzcsapok nagyrésze a földben van, kevés lóg ki a földből. Az önkormányzat fontos feladata, hogy minden tűzcsap működőképes legyen, ezért bízta meg az önkormányzat a katasztrófavédelmi szakembert, hogy az önkormányzat nevében ellenőrizze, felügyelje azokat. Az Érdi Katasztrófavédelem szakembere veszi át ezeket a tűzcsapokat.

Először a belterületi tűzcsapokat csinálják, lassan el fognak jutni a Mézeshegyre is, az is meg lesz csinálva.

Az utcák összenyitása is folyamatban van, utána fog nézni és tájékoztatni fogja a kérdezőt.

Mágedli Ákos pátyi lakos: A HelloParkssal kapcsolatosan kérdezte, hogy lehet-e tudni, hogy azok a cégek, akik itt tevékenységet folytatnak, vagy területet bérelnek, konkrétan mivel foglalkoznak? Leginkább az akkumulátor gyártás foglalkoztatja, várható-e itt akkumulátor gyártással kapcsolatos tevékenység?

dr. Bencze Gergő alpolgármester: Válaszul adta, hogy a BYD cég eddig is itt volt a Prologysnak a területén. A Huawei-el vannak együttműködésben. Logisztikai tevékenységet folytatnak, kisebb eszközök, mint pl. tablet alkatrészeinek a szerelése. Nem akkumulátor gyártással foglalkozik. A HelloParksnál a DM lesz az egyik, aki drogériai lánc és a Gebrüder Weis logisztikai szállítmányozási cég.

A területnek a besorolása sem engedi azt, hogy komoly ipari tevékenységet végezzenek. Logisztikára tudják használni a területet. A besorolása eddig sem engedte és ezután sem fogja engedni, hogy ott bárki akkumulátor gyárat csináljon.

Káldi István pátyi lakos: Vízvezetéssel kapcsolatos problémára hívta fel a figyelmet. A Füzespatak egyik ága régen a Kossuth utcán haladt. Ennek az áthelyezése 1959-1970 között történt. Amikor átépült a patak átkerült a kertek végébe. A papírmunka nem történt meg. Még ma is a telkeken halad a patakmeder. Annak idején a patak áthelyezése csak a templomig történt meg. A templomtól a Torbágyi útig a meglévő szakasz megmaradt. A házak és a patakmeder között volt 2002-ig egy földút, ezért a lakók, murvával feltöltötték, az út szintje 20-30 cm emelkedett. 2002-ben elkészült az aszfalt burkolat. Akkor jelezte, hogy el kellene gyalulni a ráhúzást, mert nem lesz rendes vízvezetés. Az ő ingatlana van legmélyebben ezen a területen. Nagyobb esőzésnél a pincébe befolyt a víz. Tavasszal járt a műszaki osztályon és kérte megoldani a problémát. A napokban kaptak egy levelet, melyben 15 napos határidővel felszólították a környéket, hogy az utcafrontra épült épületeknél a vízvezetést oldják meg területen belül. A rendelet a 2017-es HÉSZ-re hivatkozik. Megkérdezte, hogy a 15 napos határidőt komolyan gondolták-e, meg lehet-e ennyi idő alatt csinálni, hogy 15-20 m keresztül fordítsák meg a csatornák esését?

A problémát a másik oldalon úgy oldották meg, hogy csináltak egy átereszt. Megkérdezte, hogy az ő oldalukon ezt miért nem lehet megcsinálni. Hiába szüntetik meg a tulajdonosok a vízvezetést telken belül, az útról a víz be fog folyni a házakhoz. Saját magának megoldotta. Saját telkén belül elvezeti a kintről jött vizet, de jó lenne, ha nem ilyen határidővel születnének rendelkezések.

Székely László polgármester: Valóban vannak régi házak, ahol ki van vezetve a víz. Amikor tudomást szerzett erről, kimentek többször is a műszakkal és megnézték, hogy mi okozhatja azt, hogy a kérdező telkére befolyik a víz. Erről fotók, feljegyzések készültek, hogy ott az összes háznak teljes tetőszerkezetéről lefolyó víz ki van vezetve a járdára. Rengeteg víz jön le a háztetőkről. Az útról a patakmederbe folyik a víz, amit megnézték. Úgy van kialakítva, hogy arra az oldalra folyik. Nem úgy lehet megszüntetni, hogy feltörik az utat és betesznek egy átereszt, hanem úgy, hogy a lakosoknak saját területükön kell elszikkasztani a vizet. Természetesen lehet olyan, hogy valamilyen úton-módon nem lehet ezt megcsinálni. Akkor kérvényezi az önkormányzattól és valamilyen megoldást találnak.

Káldi István pátyi lakos: Elmondta, hogy az ő házából már nem megy ki víz, megoldotta. Felajánlotta, hogy bízzanak meg egy földmérőt azzal, hogy a híd és a buszmegálló között fölmérje az utat és a járdát, a patak és a kerítések közötti területet. Meri vállalni annak a költségét, hogy ki fogja mutatni, hogy a két buszmegálló közötti szakasz egy jelentős részéről a járdára folyik a víz.

Nehezményezte a 15 napos határidőt. Elmondta, hogy az önkormányzatnak össze kellett volna hívni egy beszélgetést arról, hogy miben tud segíteni az önkormányzat.

Választ vár még a hátsó patak rendezésével kapcsolatban.

Székely László polgármester: A Hagyományok Házától a Pincehegy irányába, van hivatalosan térképszerűen bejelölve a patak. Az önkormányzat elkezdte a patakmeder hivatalossá tételét, de ott is többször megakadt az önkormányzat, mert a tulajdonosok magukénak érzik a patakot.

Káldi István pátyi lakos: Sajnos igen, mert senki nem takarítja ki helyettük a patakmedret.

Székely László polgármester: Az önkormányzat feladata kitakarítani, de ha kerítéssel lekerítik a lakók az összes helyen a patakmedret is, akkor nem tud bemenni a gép, ami ki tudja takarítani. A patak hivatalossá tételén szakemberek dolgoznak folyamatosan, szeretnék úgy megoldani, hogy a lakók ne háborodjanak fel. Az önkormányzat úgy szeretné ezt is és a Mézeshegyet is megoldani, hogy a lakók a legkevésbé érezzék azt, hogy ellenük van. Negyven-ötven éve, teljesen mások voltak a törvények, akkor kellett volna ezt rendbe tenni, a lakók akkor is tiltakoztak és így maradt ez végig. Az önkormányzat szándéka ezt megoldani, de sok esetben falakba ütközik, de a szakemberek elmondása szerint reméli, hogy ez hamarosan megoldódik. Káldi úr problémáját érti, de biztosnak tartja, ha az összes tulajdonos befordítja a csatornáját akkor nem fog a telkére semmilyen víz befolyjni. Személyesen is átbeszéljük Káldi úr problémáját.

Szabó Annamária pátyi lakos- vállalkozó: Több kérdést szeretne feltenni. A pumpapályával kapcsolatban elmondta, hogy nagyon örül neki, mert van egy hely, ahová a kamasz gyerekek is el tudnak menni. Kérdése arra vonatkozott, hogy van-e világítás a pályán?

Dr. Bencze Gergő alpolgármester: Válaszul adta, hogy lett volna világítás, de a lakókkal komoly vitákon van túl az önkormányzat. Érvelésük azon részét el tudja fogadni, hogy nem szeretnék, ha ott este zajongás lenne, ezért nem lett a világítás kialakítva. Abból a pénzből át lett tervezve a pálya, hogy a lehető legmesszebb kerüljön a lakóktól, illetve az eredeti tervekhez képest beljebb is lett süllyesztve, tujasövény lett kialakítva. Egy kandeláber lett volna a padoknál, de a lakók ezt is elutasították, ezért nincs világítás.

Szabó Annamária pátyi lakos- vállalkozó: Megkérdezte, hogy a Kondi parkban és a Streetball pályán van-e világítás, illetve van-e kamera és visszanezhető-e?

Dr. Bencze Gergő alpolgármester: Válaszában elmondta, hogy ott van világítás. A kondi parknál van kamera is.

Székely László polgármester: Elmondta, hogy jelenleg 50 kamera működik a faluban, van rá mód, hogy még több legyen, csak ehhez komoly beruházásra van szükség. Lassan cserélni is kell a kamerákat, mert már közel 10 évesek. Amiket most szerelnek fel, azok már mind a mai viszonyoknak megfelelő rendszámfelismerő, éjjellátó kamerák. Ahol lehet, ott bővítik, de mindenhová nem tudnak kamerát szerelni.

Szabó Annamária pátyi lakos- vállalkozó: Megkérdezte, hogy a parknak a továbbfejlesztésére van-e lehetőség, ami fiataloknak még további lehetőséget biztosítana. Tervben van-e ilyen?

Székely László polgármester: Válaszul adta, hogy erre a területre a CBA-tól a hídig egy tanulmánytervet készítettek, hogy hogyan rendezzék be azt a területet. A terven játszótér, kocogópálya, padok, szobrok elhelyezése szerepel, viszont lépésekben tudja ezt az önkormányzat megcsinálni. Idén a Streetball pálya készült el, most kocogó pályára írtak ki

pályázatot, ami egy 600 m hosszú futópálya. Most készül a terve és szeretné megpályázni az önkormányzat. Ha nyer az önkormányzat a pályázaton, akkor jövőre az is el fog készülni.

Szabó Annamária pátyi lakos- vállalkozó: Felvetődött régebben a Sportcsarnok építése, várható, hogy lesz ebből valami?

Székely László polgármester: Az önkormányzat megcsináltatta a Sportcsarnok tervét, csak a covid és a háború okozta különböző helyzetek miatt a kormányzat sok beruházást leállított. Sajnos, ez is közöttük volt. Most úgy látja, hogy az elkövetkezendő években még nem valószínű, hogy lesz.

Szabó Annamária pátyi lakos- vállalkozó: A Kanyargóval kapcsolatosan elmondta, hogy örül annak, hogy van Pátynak egy ilyen lehetősége, viszont a hétfvégéken Biatorbágyra való átjutás nehézkes. Magasabb díj ellenében legalább szombati napra nem járhatna-e a Kanyargó?

Székely László polgármester: Tudja, hogy vannak ilyen kívánságok, a fiatalok szerették volna, ha hajnalban jön busz Budapestről, hogy haza tudjanak jönni. Ezt a Volánnal sikerült megbeszélni. A Kanyargó elég drága szolgáltatás, évi 50 millió forintba kerül és egy kötött szolgáltatás, amelyiken borzasztó nehéz változtatni. Ahhoz, hogy hétfvégén is tudják üzemeltetni, ahhoz a dolgozó hétfvégi bérét, az üzemanyagot is fizetni kell.

Dr. Bencze Gergő alpolgármester: Az összes jegy, bérlet bevétel 3 millió forint körül van. Ha 200 Ft-ról 600-ra emelnék a jegy árát, az sem kompenzálná. Nincs ellene, viszont azt látják, hogy amikor ténylegesen sokan utaznak rajta, az reggel, amikor iskolába mennek az iskolások és délután, amikor mennek haza. Ezen időszakon kívül meglehetősen kevés utas van. Meg lehet nézni, hogy szombaton is lehetne-e, de nyilván az kisebb járatszám, a sofőrnek ugyanúgy ott kell lennie egész nap. Ha a költséget és a kihasználtságot összevetjük valószínűsíti, hogy az fog kijönni, hogy nem rentábilis.

Somogyi Farkas Tamás képviselő: Kiegészítésül elmondta, hogy ehhez egy minisztériumi engedély is kellett, mivel ez egy helyi járat. Pátynak nincs vasútállomása és csak azokkal a feltételekkel működhet, amit a minisztérium megengedett. Ha változtatna az önkormányzat a menetrenden, útvonalterven, ehhez ismét minisztériumi engedély szükséges. Nem lehetetlen, de ezeket mind mérlegelni kell.

Fenó Annamária pátyi lakos- vállalkozó: Megkérdezte, hogy Bia úttal párhuzamosan tervbe vett bicikli út építése mennyire reális?

Székely László polgármester: Most ott tart a dolog, hogy megjelent egy pályázat, amibe Páty is bekerült, hogy a Páty és Biatorbágy közötti kerékpárút tervét elkészítik. Ez kimondottan a terv elkészítésére vonatkozik, tehát nem a falunak kell kifizetni a tervezést, hanem egy pályázati összegből megy. Ennek december 31. a határideje. Az önkormányzat mindent megtett és úgy tudja, hogy december 31-ig meglesznek az engedélyes tervek. Az, hogy mikor készül el, attól függ, hogy egyrészt lesz-e pályázat, amin pályázhat az önkormányzat, másrészt tudni kell, hogy ma 1 m kerékpárút több kerül, mint 1 m rendes autópálya. Nagyon magas ára van. Százmilliókról van szó. Tudja az önkormányzat, hogy nagyon jó lenne, de három alagutat kell csinálni, ami 50 milliókkal megdrágítja a beruházást. A tervek kész vannak, nagyon jól néz ki, azon lesz az önkormányzat, hogy ez megvalósuljon, de azt nem kell elhinni, hogy tavaszra ez kész lesz. Az önkormányzat azon van, hogy amit lehet kiaknázzon, megpályázzon, bevételeket szerez be az iparterületről és máshonnan. Az embereknek el kell dönteni az iparterülethez való

hozzállásukat. Szerencsére Páty az autópályától nem messze van. Teljesen adódik a helyzet, hogy az autópálya mellett vannak az iparterületek. Szerencsére nem azon a részen van, ahol a lakókat zavarná. Lehet, hogy sokkal jobb lenne egy fás, erdős részt látni, de abból nem lesz bevétele a falunak, abból nem tud az önkormányzat utakat javítani, óvodát, bölcsődét építeni. Meg kell találni azt az egyensúlyt, hogy bevétel is legyen, de ne zavarja a lakosságot és a bevételből meg tud fejleszteni a falu. Ezt kell figyelembe venni és meg kell találni azt a módot, hogy hogyan tud a falu bevételeket szerezni és az egyensúlyt megtartani.

Fenő Annamária pátvi lakos- vállalkozó: A Telki úttal kapcsolatban megkérdezte, hogy arról is szó volt, hogy megcsinálják.

Székely László polgármester: A Telki úton nem elég az aszfaltcsere, ide teljes útépités kell. Az útnak nincs alapja, itt útépitésről van szó, ami sokkal drágább, mint az aszfaltozás. Igyekeznek úgy megoldani a KPM-el közösen, hogy ők adják az aszfaltot, csak itt nem elég az a munka, mint ami a Somogyi Béla úton volt, hanem itt komoly alapot kell építeni. Most mérik fel, hogy ennek mennyi lenne a költsége. Ha ezt meg tudják szerezni, meg fogják csinálni legalább a Páty tábláig, ha nem, akkor a KPM igazgatójától kérte, hogy tavasszal egy komoly útjavítást végezzenek és amikor lesz rá lehetőség a kormányzat részéről, az elkészült tervek és engedélyek alapján meg fogják csinálni. Ez nem csak az önkormányzaton múlik, ennek nagyon sok tényezője van.

Fenő Annamária pátvi lakos- vállalkozó: Az iskola igazgatójától kérdezte meg, hogy fogják-e bővíteni az iskolát, mivel a gyermek létszám növekszik, mert többféle variációt hallott ezzel kapcsolatosan.

Fenyvesi Zsolt iskolaigazgató: Az iskola folyamatosan növekszik. 19 osztállyal vette át az iskolát, most 528 gyerek jár az iskolába. Minden évben egy osztállyal több gyerek jár az intézménybe. Több lehetőségről beszélgettek a főépítész úrral, polgármester úrral, hogy milyen lehetőségek vannak az intézmény bővítésére, hiszen látszik, hogy ki fogja nőni a település az iskolát. A legideálisabb megoldás az, ha az iskolára épülne rá még két szint, az ebédlőre és a visszakanyargó részre. Ez megoldás lehet. Másik megoldás lehetne, hogy az alsósokat egy másik épületbe helyeznék át. Igazából ez lenne a legjobb megoldás. Most megállt a dolog a háborús helyzet miatt, a lobbis szintjén is megállt, hogy hogyan bővüljön az intézmény. A létszám növekszik, pedagógusok száma is növekedett.

Futó Gábor pátvi lakos: Felszólalásában elmondta, hogy igyekszik rövidre fogni, de muszáj felvázolni a problémát, mivel sokan nincsenek tisztában a problémával. A tavalyi közmeghallgatás után ismét a Füzespatak súlyos és rendszeres szennyezésének ügyét hozta a testület elé, ami ma legalább olyan aktuális, mint tavaly ilyenkor volt. Erre bizonyítékként a holnapi nap folyamán újabb képeket fog feltölteni a Pákör című oldalra, amik ma készültek és hasonló szennyezést mutatnak, mint a tavalyiak. Rengeteg képet és videót készített, véleménye szerint a probléma ugyanúgy fennáll, amit szeretne megosztani a Testülettel. Rövid történeti visszatekintést mutatott be, hogy mindenki tisztában legyen azzal, hogy miről beszél.

Székely László polgármester: Megkérte a hozzászólót, hogy kérdését tegye fel, amelyre válaszolnak.

Futó Gábor pátvi lakos: Elmondta, hogy a visszatekintést követően szeretné feltenni a kérdését, mert anélkül értelmetlen lesz. Röviden 6-7 percben szeretné ismertetni a visszatekintést és kérte, hogy tiszteljék meg egymást azzal, hogy meghallgatják a

mondandóját, hiszen tudomása szerint a Testület is másképp tudja ezeket az információkat, mint ahogyan nála megvan hatósági és szakértői papírokon. Szeretné, ha a Testület is tisztában lenne azzal, amit most itt elmond. Nagyon fontos dolgok ezek.

Elkezdte a visszatekintés ismertetését, mely szerint a szennyvíztelep okozta rendszeres szennyezés évtizedes múltira tekint vissza, többek között a Pátyi Önkormányzat által felkért szakértő írta le fehéren- feketén, hogy 2016 óta bizonyítottan jogszerűtlenül és túlterhelten működik a szennyvíztisztító telep. Azóta ugyanis a vízjogi engedélyben foglalt tisztító kapacitást egyre jelentősebben lépte túl a szennyvízterhelést. Ezen dokumentum szerint polgármester úrnak és az akkori Testületnek már 2016-ban el kell volna indítani a telep kapacitásának bővítéséhez szükséges eljárást. Ezt valamiért nem tartották fontosnak, pedig az akkori konjunktúra időszakban könnyen lehetett volna állami forrást találni a telep kapacitásának bővítésére. Már egy ideje új telepünk lenne és nem lenne rendszeres a patakszennyezés. A szennyezések egyre sűrűsödtek és súlyosbodtak a patakban, ahogy a lakosság szám bővült Pátyon. 2021-ben ez átlépett egy ingerküszöböt Biatorbágyon. Rendszeres látványos patakszennyezés lakossági nyomásra Biatorbágy polgármestere egy akkreditált patakvízminőség mérést kért és az alapján tett feljelentést. A mérés ugyanis egyértelműen alátámasztotta, hogy súlyos szennyezés kerül a patakba, egyértelműen a pátyi szennyvíztelepről. A feljelentés alapján indult eljárásban a telepet szennyezéscsökkentési terv kidolgozására és végrehajtására kötelezték, ez azonban végül kimerült az amúgy is szükséges gépészeti felújítások előírásában. A túlterhelt telepkapacitás bővítéséről itt szó sem esett, a túlterhelés problémáját nem oldotta ez meg. A szolgáltató próbálta különböző havaria eseményekkel magyarázni az egyre látványosabb patakszennyezéseket, az elavult gépészeti és villamos rendszerre mutogattak. Számomra ez gyanús volt, ezért bővebben utánajártam az ügynek. Ez már akkor sem volt könnyű feladat, hiszen ahhoz is egy országgyűlési képviselő kellett, hogy a telep vízjogi engedélyét, és az abban szereplő engedélyezett kapacitást megismerhessem. Ebből aztán rögtön kiderült, hogy a telep engedélyezett kapacitása messze alulmúlja a lakosság számot. De ezután még engem is simán megvezetett a DAKÖV Kft egyik vezető beosztású munkatársa, aki felkeresett, hogy informáljon a helyzetről. Azzal hitegetett, hogy a szennyezések csak meghibásodásból eredő havaria események, és majd a telep felújítása megoldja, illetve a telep amúgy többet tud a vízjogi engedélyben szereplő kapacitásánál, és az a felújítással amúgy is bővülni fog. Még kicsit dicsért is, milyen jó, hogy civilként foglalkozom az ügyvel, így könnyebben megkapják a felújításokhoz szükséges forrást az önkormányzattól.

2022 júliusában befejeződtek a telepen ezek a gépészeti és a villamos felújítások, az előírt szennyezéscsökkentési terv megvalósítását is lezárták, ezzel a szolgáltató és az önkormányzat együttes közlése szerint meg is kellett volna szünnie a patakszennyezéseknek. Ám ez közel sem lett így, a szennyezések továbbra is folytatódtak, és egyre súlyosbodtak. Egy egyetemi projekt patakméréseiből derült ki 2022 őszén, hogy a tavaszihoz hasonló szennyezettség tért vissza a patakra, a helyzet semmit sem változott a felújítással. Ez nem is csoda annak fényében, hogy a felújítás az ígéretekkel szemben kapacitásnövekedést nem hozott - a vízjogi engedély sem változott, csak az előregedett alkatrészeket cserélték.

Ezután - pont a tavalyi közmeghallgatás előtt Kovács Ferenc képviselő úr megmutatott nekem egy szakértő által, úgynevezett agglomerációs átszorítás alátámasztására a Pátyi önkormányzat

által megrendelt dokumentációt. Ebben a szakértő a telep mérési jegyzőkönyveiből 4 évre visszamenőleg állított össze táblázatokat, amiből világosan látszott, hogy azóta jelentős és rendszeres határérték túllépések vannak a telep kifolyón. Méghozzá főként azért, mert a beérkező szennyvíz paraméterei is jócskán meghaladják a telep tervezési értékeit. A szakértő ennek egyik fő okaként a nagyon drága vízdíjat jelölte

meg, ami miatt a lakosság spórol a vízzel, így töményebb a szennyvíz. A szakértő számításai alapján a vizsgált 2019 - 2022. időszakban a telepre átlagosan közel kétszeres, csúcsban közel hatszoros terhelés érkezett, mint amennyi a telep kapacitása.

A szakértő az anyagban nem csak a túlterhelésről írt tényszerűen, hanem egyértelműen leírta, hogy a telep a felújítások után sem képes a beérkező terhelést kezelni, a feladatát nem tudja ellátni. Sőt, azt is leírta, hogy a folyás menti településeken (pl Biatorbágy) az így okozott szennyezés egészségügyi kockázatokat jelenthet. Ezt a szakértői dokumentációt egyébként hónapokig hiába kértem közadat-igénylésben a Pátyi önkormányzattól, a kérésem átlátszó kifogásokkal elutasította a jegyző.

Polgármester Úr a tavalyi közmeghallgatáson elmondta, hogy szerinte a szennyvíztelep a felújítások után olyan jól működik, hogy szinte ivóvíz minőséget szolgáltat a telep kifolyóján. Én már akkor is felajánlottam önnek, hogy szívesen hozok egy korsóval kóstolni. Az akkori gyors elutasítását megértem, főleg az év eleji szennyezéseket - ami miatt újabb feljelentést tett a biatorbágyi polgármester -, valamint a 2023 tavaszi szennyezési állapotokat személyesen látva. Márciusban és áprilisban szinte akárhányszor látogattam ki a telepre, fekáliás, jól láthatóan szennyezett lé jött a telep kifolyón, erősen elszennyezve a patakot. Még a biatorbágyi majális idején is úgy játszottak a gyerekek közvetlenül a patakparton, hogy közben a pátyi szennyvíztelep eregette bele a fekáliás szennyfolyamot, ami ugye a szakértő szerint egészségügyi kockázatot jelenthet.

Közben civil oldalon nem tétlenkedtünk, biatorbágyi civilekkel összefogva egy sikeres adománygyűjtésből akkreditált méréseket végeztettünk a patakon, valamint a szennyvíztelep kifolyón több alkalommal is. Áprilisban megszülettek az eredmények: kivétel nélkül nagyon rosszak lettek, jelentős, néhol 110-szeres határérték túllépéseket mértünk szinte minden paraméterben. A méréseink és Biatorbágy Önkormányzata által kért hasonló eredményű mérések több hónapot fogtak át, így elég reprezentatívak egy hosszabb időszakra. Ennek fényében igen szánalmasra sikerült a szolgáltató és az önkormányzat azon magyarázkodása az általam fotóval és videóval is több hétig dokumentált szennyezésekre, hogy a telepre toxikus szennyezés érkezhett, és emiatt 3 hétre leromlott a tisztítási kapacitás. Ezt az állításukat egyébként semmivel nem tudták alátámasztani. A nemrég közadat igénylésben kezembe került magyarázkodó levelükben az állításaikat alátámasztani hivatott adatok csak az átlagos szennyezettsgű állapotot mutatják a beérkező szennyvízben, az előző évek mérési jegyzőkönyvei szerint hasonlóan tömény évek óta a pátyi szennyvíz, a fent említett lakossági spórolás miatt. Volt egy ennél is szánalmasabb közleményük: a telepeken dolgozó munkatársaikra próbálták ráfogni a szennyezéseket, szándékos szabotázs akciót sejtetve.

A DAKÖV Kft ekkor jobb módját nem látta a helyzet megoldásának, mint hogy az ügryről tudósító országos médiumok ellen sajtópert indított, ellenem pedig több rágalalmazási pert olyan tények nyilvános kimondása miatt, amiről szakértői, hatósági papír van nem csak az én kezemben, hanem az övékben is. Mindezt ugye közpénzből, miközben az ország egyik

legmagasabb vízdíja mellett milliárdos állami segítséggel tud csak működni a cég. A sajtópereket egyébként rendre elbukták, a rágalmazási pereket pedig az illetékes Budaörsi Járásbíróság felfüggesztette nemrég.

Eredményesen zárult viszont egy általam indított korábbi eljárás, ami kapcsolódik a túlterhelt közmű témához: a tervezőiroda egyik munkatársát, és a pátyi főépítészt ítélték el másodfokon az Építész Kamara eljárásában, a Körtés 2 lakóparki fejlesztési terület belterületbe vonásához szükséges tervanyagokban hamis közmű kapacitás szerepeltetése miatt. A tervekben jóval nagyobb szennyvíztisztító kapacitást tüntettek fel.

Dr. Bencze Gergő alpolgármester: Elmondta, hogy letelt a felszólalásra szánt idő, kérte a felszólalót, hogy tegye fel kérdését.

Székely László polgármester: Szintén kérte a felszólalót, hogy kérdéseket tegyen fel, ha nincs kérdése, akkor legyen szíves foglaljon helyet.

Somogyi Farkas Tamás képviselő: Megkérdezte, hogy melyik civil szervezet képviselője?

Futó Gábor pátyi lakos: Válaszában elmondta, hogy a PÁKÖR képviselője.

Somogyi Farkas Tamás képviselő: Következő kérdésében megkérdezte, hogy mikor jegyezték be a szervezetet?

Futó Gábor pátyi lakos: Válaszul adta, hogy ez egy csoport, nem szervezet.

Somogyi Farkas Tamás képviselő: Megkérdezte, hogy akkor magánszemélyként van itt?

Futó Gábor pátyi lakos: Igen, így van- adta válaszul.

Székely László polgármester: Megköszönte a felszólalást, elmondta, hogy ennyi idő volt a felszólalásra.

Futó Gábor pátyi lakos: Megkérdezte, hogy van-e meghatározva idő a felszólalásra.

Székely László polgármester: Elmondta, hogy természetesen van, arra van lehetőség, hogy kérdést tesz fel és arra válaszolnak. Amennyiben nincs kérdése, megköszönik az észrevételt és foglaljon helyet.

Futó Gábor pátyi lakos: Hozzáfűzte, hogy nincs értelme feltenni a kérdést, hogy az előzményeket nem ismerik.

Somogyi Farkas Tamás képviselő: Elmondta, hogy fel kell tenni a kérdést és eldöntik, hogy értik-e vagy sem.

Székely László polgármester: Megköszönte az észrevételeit.

Futó Gábor pátyi lakos: Kérte jegyzőkönyvbe venni, hogy nem engedték végig mondani az észrevételeit és kérdéseit.

Dr. Bencze Gergő alpolgármester: Jelezte a felszólaló felé, hogy tegye fel kérdését, érteni fogja a Képviselő testület.

Somogyi Farkas Tamás képviselő: Szintén jelezte, hogy tegye fel kérdését írásban és 15 napon belül írásban válaszolnak rá.

Gulya Ferenc pátyi lakos: Két dolgot említett meg. Az egyik a Fűzespatak, amely tele van sörösdobozzal, műanyag dobozzal. Van-e arra mód, hogy azt kitakarítsák, illetve a Bacsó Béla úti járdával kapcsolatosan javasolta, hogy a másik oldalon csináljanak egy járdát, mert ott többen használják.

Székely László polgármester: Válaszában elmondta, hogy eddig egy pomázi cég volt arra kijelölve, hogy patak medret takarítsa. Most már az önkormányzat feladata. El is kezdte az önkormányzat bizonyos helyeken. A fő út alatt, valóban nagyon el van tömődve, de ezt azzal együtt szeretné megoldani az önkormányzat, hogy tavasszal a Rossmannal szemben ki lesz alakítva egy gyalogátkelőhely és annak az építésével együtt az is takarításra kerül. A Bacsó Béla utcai járdával kapcsolatban elmondta, hogy megnézik annak a lehetőségét, hogy a másik oldalon, amit javasolt, ott hogyan lehetne végig olyanná tenni a járdát, hogy tudják használni az emberek.

Lehottván László pátyi lakos: Azt a javaslatot tette, hogy az összes fő útra kijövő mellékutcából meg lehetne-e oldani, hogy amikor valaki kihajt a fő útra, a növényzet zavarja a forgalmat. A balesetveszély elkerülése miatt lehetne-e egységesíteni a faluban, mert ez nagy problémát okoz a kihajtásnál.

Megkérdezte, hogy az elkerülő úttal kapcsolatban mik a távlati tervek? Nagyon nagy a forgalom a faluban, a Telki úton. Több község járművei azon jönnek keresztül, veszélyes közlekedni a Telki úton, főleg a reggeli órákban.

Székely László polgármester: A növényzettel kapcsolatosan elmondta, hogy a PVK folyamatosan, amikor engedi az idejük felméri ezeket. Egyrészt a közterület felügyelők, vagy a lakók bejelentése alapján, mindig mennek és levágják. Ehhez már a technikai eszközök is megvannak a PVK-nál, kosaras kocsik, motoros fűrészek stb. Egyszerűen nem győzik. Az a probléma, hogy nagyon sok lakos úgy ültette a növényzetet, fát, hogy nem kéri ki az önkormányzat véleményét, mert a műszak mondaná, hogy oda milyen fát, bokrot lehet ültetni, vagy egyáltalán lehet-e, de mindenféle növényt ültetnek, amik gyorsan nőnek és eltakarják a kilátást. Elmondta, hogy főleg tavasszal és nyáron meg fogják ezt gyorsítani. Az elkerülő úttal kapcsolatosan elmondta, hogy akkor, amikor felmerült a lehajtónak a kiépítése, már akkor elkezdte felmérni az önkormányzat, hogy milyen lehetőség van. Ezzel, hogy megépült a lehajtó, Biatorbágy felszabadul Páty, Telki és Budajenő lakosságától. Páty azt szeretné elérni, hogy ne rajta keresztül menjen a forgalom. Ennek érdekében tárgyalt a Telki és Budajenői polgármesterekkel és megnézték ennek lehetőségét. Van egy földút a

határban, ami Budajenő és Telki közvetlen határáról indul és a Zsámbéki útra ér ki. Megállapodott velük arról, hogy közösen fognak lobbizni a kormányzat felé, hogy ezt az utat meg tudják építeni elkerülő útnak. Az eredeti elkerülő utat közvetlen a falu szélén tervezték, de ezzel nem értnek egyet, jobb lenne, ha a falutól távol lenne ez az út és ez alkalmas is rá. Egyelőre még ott nem jutottak dűlőre, hogy Budajenő és Telki másként gondolja. Telki úgy gondolja, hogy Budajenőhöz közelebb legyen a kicsatlakozás, Budajenő meg úgy gondolja, hogy Telkihez legyen közelebb a kicsatlakozás a perbáli útra. Úgy látja, hogy van akarat és előbb- utóbb meg fognak egyezni és erősen fogják a kormányzat felé érvényesíteni, hogy megvalósuljon.

Minden résztvevőnek megköszönte, hogy eljöttek és segítették az önkormányzat, Képviselő testület munkáját!

Mindenki munkáját megköszönte, a közmeghallgatást 20:15 órakor bezárta.

K.m.f



Székely László
polgármester



Veres Erika
jegyző