



PÁTY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

KT- /2022.
Iktatószám: / 7h20-1/2022.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Páty Község Önkormányzat
Képviselő-testületének**

**2022. augusztus 17-én 15:00 órai kezdettel
megtartott rendkívüli üléséről**

Az ülés helye:

Pátyi Polgármesteri Hivatal, Tanácsterem
2071. Páty, Kossuth utca 83.

Állandó meghívottak:

Képviselők, jegyző, a Pátyi Polgármesteri Hivatal irodavezetői,
Budakeszi Járási Hivatal vezetője
dr. Jancsár György, az önkormányzat jogi képviselő
Tolnainé Megtért Mária, Páty Német Nemzetiségi Önkormányzata elnöke
Farkas Márton Páty Község Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke
Demény Erika, Pátyoligató Óvoda vezetője
Kővári Eszter Sára, Dédelgető Bölcsőde vezetője
Újvári Beatrix, Pátyi Művelődési Ház vezetője
Simon Csaba, PVK Nkft. ügyvezetője

Jelen vannak:

Képviselő-testületből:

Székely László polgármester
Somogyi Farkas Tamás
Sebestyén Hajnalka képviselő
Szabó István képviselő
Kristó Sarolta
dr. Bencze Gergő János képviselő
dr. Kovács Ferenc képviselő
Detre Zsolt képviselő

Igazoltan távol:

Bálint Judit

Polgármesteri Hivatalból:

Kovács Judit igazgatási irodavezető
Tusnády Zsolt főépítész
Szabados Zsuzsanna polgármesteri referens
Csicsekne Csicsvári Erzsébet jegyzői referens

Meghívottak:

Székely László polgármester:

Köszöntötte a megjelenteket, megnyitotta az ülést, megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 fővel jelen van, a testület határozatképes. kettő napirendi pontot tárgyal a testület.

Somogyi Farkas Tamás képviselő: Kérte, hogy a napirendi pontok közé kerüljön be az Egyebek napirendi pont.

Időközben, megérkezett Sebestyén Hajnalka képviselő, így a Képviselő-testület 8 fővel van jelen

Székely László polgármester: Kérte, szavazzanak a napirend elfogadásáról!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

219/2022. (VIII.17.) határozat

Tárgy: Napirendi pontok elfogadásáról

1. Változtatási tilalom elrendeléséről
2. Páty, 8846 hrsz-ú Rozmaring Bölcsőde átalakítási munkáiról
3. Egyebek

1.napirend

Előterjesztő: Székely László polgármester

Változtatási tilalom elrendeléséről

Székely László polgármester: Ismertette az előterjesztést, elmondta, hogy dr. Kovács Ferenc képviselő indítványa az előterjesztés, egyben felkéri Kovács Ferencet, hogy ismertesse az előterjesztést.

Dr. Kovács Ferenc képviselő: Ismertetésében elmondta, hogy az előterjesztés lényege az, hogy elkerülhetővé váljon a zsúfolt beépítés. Ehhez szükséges, hogy a Testület is megszavazza. Ez tavasztól a Helyi Építési Szabályzatba is bekerült.

A változtatási tilalom elrendelésével elejét lehet venni annak, hogy ne épüljenek meg az ikerházak. Ez egy átmeneti szabályozás a Jenei dűlőben. Kérte a képviselő társakat, hogy támogassák az ügyet.

Dr. Bencze Gergő alpolgármester: Hozzászólásában elmondta, hogy eredetileg is azon az állásponton voltak, hogy elfogadják a HÉSZ módosítást, ezt követően az egész településre kiterjesztik. Támogatja a határozati javaslatot.

Székely László polgármester: Amennyiben nincs kérdés, kéri szavazzanak rendelet-tervezet elfogadásáról!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 8 igen szavazattal a következő rendeletet hozta:

**Páty Község Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2022. (VIII.18.)
önkormányzati rendelete**

Változtatási tilalom elrendeléséről

Páty Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 21.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdése a) pontjában, és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete településrendezési feladatainak megvalósítása érdekében változtatási tilalmat rendel el a helyi építési szabályzatról szóló 20/2017. (X.12.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: HÉSZ) 36.§ (11) bekezdése szerinti Lke-SZ-07 jelű kertvárosias lakó építési övezet területére.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a HÉSZ a területet érintő folyamatban levő módosítása hatályba lépésének napján hatályát veszti.

Székely László
Polgármester

Veres Erika
jegyző

2. napirend:

Előterjesztő: Székely László polgármester

Páty, 8846 hrsz-ú Rozmaring Bölcsőde átalakítási munkáiról

Székely László polgármester: Ismertette az előterjesztés tartalmát, elmondta, hogy az önkormányzati óvodákra szigorúbb szabályok vonatkoznak, mint a magán bölcsődékre. A meglévő műszaki állapot több esetben nem megfelelő a működési engedély megszerzéséhez, ezért az előterjesztésben leírt munkálatokat szükséges elvégezni. Ehhez ajánlatokat kell bekérni.

Dr. Bencze Gergő alpolgármester: Javasolta, hogy próbáljanak több cégtől bekérni ajánlatot. Kérte, hogy a három ajánlat mellett szerepeljen a Mega Építő Bázis Kft. és a Han.Tik Kft. is.

Székely László polgármester: Elmondta, hogy egyetért a javaslattal, s ennek megfelelően a 3. számú mellékletben az ajánlattételre felkérni kívánt gazdasági szereplők neve közé felvételre kerül a javasolt két gazdasági társaság. Megkérdezte, van-e kérdés ezzel kapcsolatosan. Amennyiben nincs, kérte szavazzanak a határozati javaslatról!

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő-testületi tag: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

220/2022. (VIII.17.) határozat

Tárgy: Páty, 884/6 hrsz-ú Rozmaring Bölcsőde átalakítási munkáiról

Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Páty, 884/6 hrsz-ú Rozmaring Bölcsőde átalakítási munkáinak beszerzését megindítja. A beszerzési megindításához szükséges dokumentumokat jóváhagyja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3.napirendi pont: Egyebek

Somogyi Farkas Tamás: Hozzászólásában elmondta, hogy szeptemberben elkezdik az autópálya lehajtónál a körforgalom építését. Egyoldali lámpás megállítást lesz. Javasolja egyeztetni a közterületi kollégákkal. Másodikként megemlítette a CBA melletti fahíd állapotát. Javasolta, hogy a műszak mérje fel, hogy milyen munkát kellene elvégezni a hídon.

Székely László polgármester: Válaszában elmondta, hogy a kivitelezővel már egyeztettek. Jelenleg közművek kiváltása folyik ezen a területen. A korhadt fákat ezen a napon cserélték ki. Árajánlatot fognak bekérni attól, aki a Református templom melletti hidat is megcsinálta.

Szabó István képviselő: Észrevételezte, hogy vannak olyan villanypóznák, ahol kábelek lógnak. Javasolta, hogy a műszak, PVK mérje fel, vagy bízson meg valakit, hogy járják végig és nézzék meg, hogy hol lógnak a kábelek.

Dr. Kovács Ferenc képviselő: Három témában szólalt fel. Az első a Forrás téren lévő kandeláber. Megkérdezte, hogy mennyibe kerülne. Második kérdése az volt, hogy van-e elkülönített keret a segítyezésre. Harmadikként a Jenei dűlőben lévő utak állapotával kapcsolatosan kérdezett. Elmondta, hogy itt nincs aszfaltos út. Tud-e az önkormányzat ide zúzott követ vitetni.

Székely László polgármester: Válaszában elmondta, hogy a Forrás téri közvilágítást a műszakon dolgozó kolléga vette kézbe. Szociális ügyekben megpróbál felkészülni az önkormányzat az esetleges támogatások megnövekedésére, és minden évben tervez ezen kiadásokkal az önkormányzat. Az utak állapotával kapcsolatosan hozzáfűzte, hogy biztosan erre is tud megoldást nyújtani az önkormányzat.

Detre Zsolt képviselő: Hozzászólásában kifejtette, hogy sajnos a tűzcsapok nem működnek a tűzoltók nem tudtak rácsatlakozni, amikor tüzeset volt.

Kristó Sarolta képviselő: Tájékoztatta a képviselőket arról, hogy a rendelőben az ablakok nem zárnak, így is sok a rezsi, ha megemelkednek az árak akkor még több lesz a kiadás.

Székely László polgármester: Válaszában elmondta, hogy a Daköv elkezdte a tűzcsapok vizsgálatát, valamint jelezte azt is, hogy a rendelővel kapcsolatosan felveszik a kapcsolatot a tulajdonossal.


Mindenki munkáját megköszönte, az ülést 15:42 órakor bezárta.

Határozat: 219-220

K.m.f.



Székely László
polgármester



Veres Erika
jegyző